

روزنامهٔ «دراقتصاد»

چهارشنبه ۲۲ مرداد ۱۴۰۵
شماره ۷۳۹
www.marzeghtesad.ir

❖ در کنار حذف چهار صفر از پول ملی باید اصلاحات ساختاری اقتصادی هم انجام شود

نماینده مردم سنقر و کلیایی در مجلس معتقد است: حذف چهار صفر از پول ملی اگر فقط صرفاً یک تغییر نام باشد کافی نیست، بلکه باید در کنار آن زمینه‌ای برای اصلاحات اقتصادی ساختاری فراهم شود.حجت‌الاسلام سیدجواد حسینی‌کیا، با اشاره به تصمیم‌هایی که درباره حذف چهار صفر از پول ملی کشورمان اخذ شده است، گفت: حذف صفر از پول ملی تجربه‌ای است که در برخی از کشورها اجرا شده و موفق بوده و در کشور ما نیز اجرای آن دنبال می‌شود وی با تاکید اینکه صرف حذف صفر از پول ملی و تغییر نام آن اثرگذار نیست، افزود: اگر نتایجی هم رخ دهد عمدتاً کوتاه مدت و ناشی از جو روانی خواهد بود. حذف صفر از پول ملی باید مقدمه‌ای باشد که در کنار آن اصلاحات ساختاری اقتصادی نیز انجام شود، در غیر این صورت این کار به تنهایی خصوصاً در بلندمدت چالاکو نخواهد بود.

عضو مجمع نمایندگان استان کرمانشاه با بیان اینکه این تغییرات اقتصادی ساختاری باید در بخش‌های مختلف سیاست‌های پولی و مالی، سرمایه‌گذاری و ... باشد، یادآور شد: یکی از مهمترین اقدامات برای تقویت ارزش پول ملی، کنترل نقدینگی در کشور و تسویق دادن نقدینگی و منابع مالی به سمت تولید و اشتغال است. به علاوه باید به سمت توسعه سرمایه‌گذاری و تکمیل زنجیره ارزش در سرمایه‌گذاری‌ها برویم.

حسینی‌کیا یکی دیگر از اصلاحات ساختاری که برای تقویت ارزش پولی و حل مشکلات اقتصادی کشور نیاز است را نیز اقداماتی در زمینه حامل‌های انرژی اعلام کردوی خاطر نشان کرد: در کنار همه این موارد، برای کنترل تورم و حفظ ارزش پول ملی، نیاز داریم نظارت‌ها بر چرخه تامین و توزیع کالا تا سطح بازار نیز تشدید شود.نماینده مردم سنقر و کلیایی در مجلس درباره اینکه آیا حذف صفر از پول ملی تبعات منفی نیز خواهد داشت، اظهار کرد: هر جراحی اقتصادی تبعاتی خواهد داشت، برای مثال ممکن است دشواری‌هایی در زمینه محاسبات اقتصادی و ... رخ دهد که البته به تدریج حل خواهد شد.

❖

❖ تمدید ۹۰ روزه آتش‌بس تجاری آمریکا

و چین
وزارت بازرگانی چین چند ساعت پس از امضای فرمان اجرایی رئیس‌جمهور آمریکا آتش‌بس تجاری با این کشور را ۹۰ روز دیگر تمدید کرد.

وزارت بازرگانی چین در بیانیه‌ای اعلام کرد که اعمال تعرفه‌های اضافی بر کالاهای وارداتی از آمریکا را به مدت ۹۰ روز دیگر، تعلیق می‌کند.

ایمن وزارتخانه اعلام کرد برای کاهش موانع غیرتعرفه‌ای بر شرکت‌های آمریکایی تلاش خواهد کرد و افزودن برخی از شرکت‌های آمریکایی به فهرست نهادهای غیرقابل اعتماد و فهرست کنترل صادرات خود را به مدت ۹۰ روز به تعویق خواهد انداخت.این اقدام، موجب خواهد شد که بزرگ‌ترین اقتصادهای جهان تعرفه‌های نسبتاً پایین‌تر بر واردات کالاهای یکدیگر را تا ۱۰ نوامبر حفظ کنند و همچنین روند کنسونی صادرات تراشه‌های آمریکایی و عناصر خاکی کمیاب چینی را حفظ خواهد کرد.

پایگاه خبری اینوستینگ گزارش کرد، تعرفه‌های آمریکا بر چین بین ۳۰ تا ۵۰ درصد باقی خواهد ماند، در حالی که تعرفه‌های چین بر کالاهای آمریکایی حدود ۱۰ تا ۳۰ درصد خواهد بود. این دو کشور در ماه مه توافق کرده بودند که سطح تعرفه‌های خود را از رقم بالای ۱۰۰ درصد کاهش دهند.

❖

❖ توافق ایران و ترکمنستان برای ساخت خط جدید ریلی

۲ خط جدید ریلی
جمهوری اسلامی ایران و دیدار با وزیر راه آهن ترکمنستان، از توافق دو طرف برای ساخت دو خط جدید ریلی در جهت کاهش رسوب بار در مرز ریلی سرخس خبر داد.

از راه آهن جمهوری اسلامی ایران، نشست دوجانبه مدیرعامل راه آهن ایران و وزیر راه آهن و مدیران اجرایی راه آهن ترکمنستان در بندر ترکمنشایی در حاشیه سومین اجلاس کشورهای محصور در خشکی سازمان ملل برگزار شد.

جبارعلی ذکری مدیرعامل راه آهن پس از دیدار با وزیر راه آهن ترکمنستان، از توافق دو طرف برای ساخت دو خط جدید ریلی در جهت کاهش رسوب بار در مرز ریلی سرخس خبر داد و گفت: موضوع افزایش یک خط ریلی نرمال و یک خط عریض بین دو ایستگاه سرخس ایران و ترکمنستان، از جمله مهمترین موضوعات مورد گفت‌وگو میان دو طرف بود.

معاون وزیر راه و شهرسازی با تاکید بر اهمیت افزایش تعداد خطوط میادله‌ای در توسعه مراوالت ریلی میان دو کشور ایران و ترکمنستان، گفت: راه آهن های ایران و ترکمنستان در خصوص اجرایی شدن این تصمیم مشترک به توافق رسیده اند و قرار است جلسات کارشناسی میان راه آهن های دو کشور برگزار شود.

ذکری درباره رسوب بار صادراتی در مرز سرخس نیز گفت: موضوع واگن های پر در مرز سرخس نیز مورد بحث و تبادل نظر قرار گرفت و مقرر شد راه آهن ترکمنستان ۲۰۰ الی ۳۰۰ واگن ازبک را به ناوگان حمل و نقل ریلی دو کشور اضافه کنند تا از این طریق، ضمن افزایش ظرفیت جابه‌جایی بار بین المللی، سرعت بازرگانی ریلی در این مسیر افزایش یابد.



۵ هزار هکتار زمین برای ساخت مسکن حمایتی

❖ **مریم لطفی** – عملیات آماده‌سازی اراضی اختصاص یافته از طریق قانون جهش تولید مسکن و قانون جوانی جمعیت در یک سال فعالیت دولت چهاردهم به ۵ هزار و ۱۶۵ هکتار رسیده است.

دستیابی به اهداف از پیش تعریف شده در قانون جهش تولید مسکن و قانون جوانی جمعیت و قانون ۵ ساله هفتم پیشرفت، تکلیف دولت در تخصیص اراضی به ساخت و ساز است. با توجه به قانون جهش تولید مسکن باید تا پایان شهریورماه ۱۴۰۴، تخصیص زمین به عدد یک میلیون و ۲۰۰ هزار واحد برسد که در حال حاضر به حدود ۹۶۴ هزار واحد رسیده است. در دولت چهاردهم حدود ۵ هزار هکتار معادل ۱۳۸ هزار واحد زمین آماده‌سازی شده و قابلیت اجرای عملیات احداث را پیدا کرده است.

قانون جهش تولید مسکن طرح حمایتی برای افزایش تولید و عرضه مسکن است. این قانون به دنبال تأمین نیاز سالانه مسکن کشور و عرضه حداقل یک میلیون واحد مسکونی حمایتی در زمان اجرای برنامه هفتم توسعه است. قانون جهش تولید مسکن به وزارت راه و شهرسازی، به عنوان متولی اجرای برنامه های بخش مسکن، اجازه می‌دهد تا از اراضی دولتی و عمومی غیردولتی برای تولید مسکن استفاده کند و همچنین زمین‌های بلااستفاده را بازپس گیرد. علی نبیان، معاون وزیر راه و شهرسازی و مدیرعامل سازمان ملی زمین و مسکن در گفت‌وگو با «پران» آماده سازی اراضی را برای اجرای سه برنامه ،قانون جهش



الان زمان تصمیم‌گیری درباره افزایش قیمت بنزین نیست

هفته‌ای سرنوشت‌ساز برای بازارهای جهانی؛ همه چشم‌ها به تورم آمریکا

از وال‌استریت تا بازارهای کالایی، معامله‌گران با احتیاط چشم به داده‌های کلیدی این هفته دارند بازارهای جهانی هفته‌ای را آغاز کرده‌اند که می‌تواند مسیر سیاست پولی فدرال رزرو و نبض وال‌استریت را تغییر دهد. نگاه‌ها به داده‌های تورمی ماه ژوئیه دوخته شده، جایی که اختلافی به‌اندازه یک هم درصد می‌تواند سرنوشت کاهش نرخ بهره در سپتامبر را رقم بزند. اما این تنها بخش ماجرا نیست؛ از توافقی پر حاشیه اونیدیا و ای‌ام‌دی با دولت آمریکا بر سر صادرات تراشه‌های هوش مصنوعی به چین، تا رکوردشکنی دوباره بیت‌کوین، از محسوس طلا و تحرکات بازار انرژی و فلزات، همه در حال شکل‌دادن به نقشه تازمای از بازار هستند.

❖ **مروری بر وضعیت فعلی بازارها**
آغاز معاملات این هفته در وال‌استریت با فضایی محتاط اما مثبت همراه بود. قراردادهای آتی S&P 500 با رشد ۰.۲ درصدی معامله شدند و این شاخص همچنان در آستانه رکورد تاریخی خود باقی ماند. شاخص نزدک ۱۰۰ تقریباً بدون تغییر ماند، اما سهام اونیدیا و ای‌ام‌دی در پیش‌گشایش بازار تحت فشار فروش قرار گرفتند؛ اونیدیا حدود ۱ درصد و ای‌ام‌دی بیش از ۲ درصد افت کردند. این واکنش در پی توافق آن‌ها با دولت آمریکا برای پرداخت ۱۵درصد از درآمد فروش چیپ‌های هوش مصنوعی به چین در ازای دریافت مجوز صادرات رقم خورد. در اروپا، شاخص Stoxx ۶۰۰ که ابتدا رشد داشت، تحت تأثیر کاهش خوشبینی نسبت به نشست احتمالی ترامپ و پوتین برای پایان جنگ اوکراین، به محدوده منفی برگشت. در میان سهام شرکت‌ها، سقوط تاریخی ۲۹درصدی Orsted—غول انرژی بادی دانمارک—به دلیل اعلام افزایش سرمایه ۹.۴ میلیارد دلاری (rights issue) توجه بازار را جلب کرد.

❖ **اوراق، ارز و رمزارزها**
در بازار اوراق قرضه، بازده اوراق ۱۰ ساله خزانه‌داری آمریکا با افت دو واحد پایه به ۴.۲۷درصد رسید و به کف سه‌ماهه ۴.۱۸درصد نزدیک‌تر شد؛ نشانه‌ای از اینکه بازار همچنان احتمال

مازاد دستگاه‌های دولتی به وزارت راه و شهرسازی در حال پیگیری است و ۲ هزار و ۲۰۸ هکتار از این اراضی شناسایی شده و تا کنون یک هزار و ۳۷۴ هکتار آن منجر به اخذ سند مالکیت شده است به گفته رئیس سازمان ملی زمین و مسکن، بخش دیگری از برنامه تأمین زمین برای افزایش تولید مسکن، صیانت از اراضی ملی واقع در حریم شهرها و استفاده از ظرفیت اراضی دولتی جهت کاهش هزینه‌های تأمین مسکن، ۱۳ هزار و ۵۷۳ هکتار تحویل اراضی سازمان جنگل‌ها و مراتع به وزارت راه و شهرسازی برای طرح‌های تأمین مسکن صورت گرفته است. با هدف جبران کسری اراضی دولتی و به منظور رفع مشکل کسری زمین مستعد، مدیر عامل سازمان ملی زمین و مسکن از توافق با مالکان اراضی غیردولتی جهت الحاق اراضی مذکور به محدوده شهر در اجرای بند(ث) ماده (۵۰) قانون برنامه هفتم خبر داد که ۷هزار اراضی شناسایی شده که میزان ۲ هزار و ۲۳۹ هکتار آن منجر به اخذ مجوز هیات مدیره سازمان شده است.

تأمین مسکن محرومان و دهکهای پایین جامعه، بخش مهمی از برنامه جهش تولید مسکن است. برای ساخت مسکن محرومان، استفاده از ظرفیت زمین‌های دولتی جهت رفع نیاز مسکونی اقشار محروم و آسیب‌پذیر در دستور کار قرار گرفته است. به گفته مدیرعامل سازمان ملی زمین و مسکن توافق‌نامه با بنیاد مسکن انقلاب اسلامی جهت تأمین مسکن محرومان امضا شده و ۴۳ هزار و ۶۲۳ واحد زمین شناسایی و تخصیص داده شده است.

❖ **تأمین زمین قانون جوانی جمعیت**
علاوه بر قانون جهش تولید مسکن که تکلیف مسکن را به دولت واگذار کرده است، قانون جوانی جمعیت نیز واگذاری زمین به خانوار دارای ۳ فرزند و بیشتر را در تعهد دولت قرار داده است. معاون وزیر راه و شهرسازی با اشاره به این قانون که با هدف تشویق خانواده‌های ایرانی به فرزندآوری، وضع شده است، ۱۸ هزار و ۵۷۸ نفر واگذاری زمین به افراد مشمول قانون جوانی جمعیت، خانوارهای دارای ۳ فرزند و یا ۴ فرزند زیر ۲۰ سال در دولت چهاردهم انجام گرفته است. تأمین زمین برای کارکنان و بازنشستگان نیروهای مسلح نیز در اجرای قانون جهش تولید مسکن، از تکالیف متولیان بخش مسکن است. در این راستا نیز به گفته مدیرعامل سازمان ملی زمین و مسکن، ۵ هزار و ۱۰۰ هکتار تأمین زمین برای نیروهای مسلح در یک سال اخیر اجرا شده است.

❖ **ایجاد شهرک های مسکونی دولتی**
طراحی و ایحاد شهرک‌های مسکونی دولتی بر اساس ماده ۵۰ قانون برنامه هفتم پیشرفت و در راستای تحقق برنامه قانون جهش تولید مسکن به عنوان راهکار نوین سکونت و شهرسازی، در نظر گرفته شده است. دستورالعمل ترویج شهرکسازی اکنون در حال اجرا است. معاون وزیر راه و شهرسازی با اشاره به برنامه ساخت شهرک، گفت: تاکنون ۱۲ شهرک به مرحله طراحی و اجرای عملیات آماده سازی رسیده است. همچنین مدارک ۴ شهرک مسکونی دولتی به ستاد مدیریت شهرکسازی کشور ابلاغ شده و طرح دو شهرک نیز تصویب شده است.

واگذاری زمین به منظور تولید انبوه مسکن به روش مشارکت(واگذاری اراضی سازمان به بخش خصوصی جهت تولید مسکن بر اساس دستور العمل مشارکت سازمان ملی زمین و مسکن) و واگذاری زمین به منظور تولید انبوه مسکن به روش فروش اقساطی نیز بخشی از عملکرد یک ساله دولت است که از این دو محل به گفته معاون وزیر راه و شهرسازی تا کنون به ترتیب ۱۴ پروژه به ظرفیت ۶۰۰۵ واحد و ۱۵ هکتار در قالب ۴۶۳ قطعه تأمین شده است. مدیرعامل سازمان ملی زمین و مسکن با اشاره به برنامه طرح‌ها و پروژه‌های آتی سازمان(در سال ۱۴۰۴) گفت: آماده سازی بیش از ۵ هزار هکتار اراضی، تصویب احداث ۴ شهرک مسکونی دولتی و کمک به احداث خدمات رونمایی برای حدود هزار پروژه امسال اجرا می‌شود. معاون وزیر راه و شهرسازی گفت: علاوه بر این اقدامات، تأمین ۵۹ واحد مسکونی خانواده‌های آسیب‌دیده معدن زغال سنگ طبرس، تدوین دستورالعمل مشارکت جهت استفاده از ظرفیت بخش خصوصی و استیو سازان و اخذ کمک به تکمیل مساکن مهر از شورای عالی مسکن در قالب منابع نقدی و غیرنقدی سازمان ملی زمین و مسکن، بخشی از اقدامات شاخصی است که در این یک سال انجام شده است.

سخنگوی دولت درباره طرح احتمال افزایش قیمت بنزین برای دهک‌های بالاتر توضیحاتی ارائه کرد. فاطمه مهاجرانی در ابتدای نشست خبری خود در پاسخ به پرسشی مبنی براینکه گفته می‌شود قیمت بنزین برای دهک‌های بالاتر افزایش می‌یابد، اظهار کرد: در اینکه باید درباره موضوع بنزین بیشتر صحبت کنیم، شکی نیست اما زمان تصمیم‌گیری الان نیست. هنوز موضوع در سطح طرح مسئله است و هیچ تصمیم‌گیری در این زمینه انجام نشده است. بنزین ۱۵۰۰ تومانی برای کسی که ماشین افروند دارد ارزان است. آیا می‌توان سهم دهک‌های پایین را به این ترتیب، اختصاص داد؟ وی یادآور شد: رئیس‌جمهوری، رئیس‌جمهوری همه مردم است، چه کسانی که برخورداریند و چه کسانی که برخورداری کمتری دارند؛ باید به شکلی عمل کرد که از آنان که برخورداری کمتری دارند حمایت شود.مهاجرانی تاکید کرد: ما خوشحالییم از اینکه مردم بتوانند به افروند بروند و شاد باشند ولی هیچکس این را تأیید نمی‌کند که سهم دهک‌های پایین به چنین امری اختصاص دهیم. وی در پاسخ به پرسشی درباره بسته حمایت از خبرنگاران در دولت و امکان تحقق آن، تصریح کرد: امان از قول‌هایی که داده می‌شود اما محقق نمی‌شود. وقتی قولی داده می‌شود و محقق نمی‌شود، یقیناً به بدنه اجتماعی، امید مجموعه و اعتماد مردم آسیب می‌زند. این موضوع کاملاً قابل درک است و طبیعتاً نباید هیچ‌وقت چنین کاری انجام و قولی دهیم که عملی نشود.

هفته‌ای سرنوشت‌ساز برای بازارهای جهانی؛ همه چشم‌ها به تورم آمریکا

چشمگیر سهام شرکتهای فعال در حوزه باتری و انرژی شد.

❖ **چشم‌ها به تورم ژوئیه دوخته شده‌اند**
مهم‌ترین رویداد این هفته، انتشار آمار تورم هسته ماه ژوئیه آمریکاست که پیش‌بینی می‌شود ۰.۳ درصد نسبت به ماه قبل رشد کرده باشد. تحقق این پیش‌بینی می‌تواند راه را برای کاهش ۰.۲۵ درصدی نرخ بهره در نشست سیاستمدار باز کند. علاوه بر تورم، گزارش تولید صنعتی (که احتمالاً رکودی خواهد بود) و آمار خرده‌فروشی ماه جولای (انتظار داشتند به‌دلیل پروموشن‌هایی مانند Prime Day آمازون) نیز می‌توانند مسیر بازار را تغییر دهند.

❖ **سناریوهای پیش‌رو برای بازارها**
تورم پایین‌تر از پیش‌بینی‌ها: تقویت انتظارات کاهش نرخ بهره، افت دلار و بازده اوراق، رشد طلا و دارایی‌های امن، و صعود بازار سهام. تورم مطابق پیش‌بینی‌ها: واکنش ملایم بازار، نوسانات محدود در ارز و طلا، و انتظار برای ادامه‌ی تورم بالاتر از پیش‌بینی‌ها: تضعیف انتظارات کاهش نرخ بهره، رشد دلار و بازده اوراق، فشار بر طلا و بازار سهام، و افزایش ریسک‌گریزی.

❖ **آزمون بزرگ پیش‌روی بازارها**
بازارهای جهانی در آستانه هفته‌ای حساس، با ترکیبی از امید و نگرانی حرکت می‌کنند. از یک‌سو، چشم‌انداز کاهش نرخ بهره توسط فدرال رزرو می‌تواند جریان تازمای از سرمایه را روانه دریایی‌های ریسکی کند؛ و از سوی دیگر، تنش‌های ژئوپلیتیکی، جنگ‌های تجاری و شوک‌های قیمتی در بازار کالاه همچنان بر فضای سرمایه‌گذاری سایه انداخته‌اند. در چنین شرایطی، انتشار هر داده کلان می‌تواند ورق بازی را برگرداند و روندهای تثبیت‌شده را دگرگون کند. هفته جاری نه‌تنها آزمونی برای سیاست‌گذاران پولی آمریکا، بلکه محک تازمای برای سنجش تابآوری بازارهای جهانی خواهد بود.

بستر سازی برای تامین مالی ۴۸۵ همتی بنگاه‌های اقتصادی

حداکثر استفاده از توان تولید داخلی ، نهادهای مالی اعم از شبکه بانکی، بازار سرمایه، بازار بیمه و صندوق توسعه ملی امکان فکتورینگ مطالبات پیمانکاران را دارندوی در ادامه بیان داشت: بانک مرکزی از سال ۱۴۰۱ به طور جدی به این حوزه ورود پیدا کرده است و دستورالعمل فاکتورینگ و شیونامه آن را در کارکن این بانک اعم از شورای پول و اعتبار وقت و سایر نهادهای تصمیم گیر مرتبط، تصویب و به شبکه بانکی ابلاغ کرده است. در سال ۱۴۰۲ نیز دستورالعمل حسابداری، فرمهای قرارداد یکپواخت سه‌جانبه و الزامات ثبت در سامانه مهتاب تهیه و به شبکه بانکی ابلاغ شده است.محمدجانی تاکید کرد: به موازات این اقدامات، طی یک سال گذشته تعاملات مستمری با وزارت امور اقتصادی و دارایی و سازمان برنامه و بودجه صورت گرفته است زیرا طبق قانون مقرر است پروژه‌هایی که قرار است فکتورینگ شوند از طریق سامانه‌های وزارت

اقتصادی و دارایی و سازمان برنامه و بودجه کشور به بانک‌ها معرفی شوند.خوشبختانه در این بخش نیز به این سبب اضافه شده‌اند و در حال معرفی پذیرنده‌های خود برای پیاده‌سازی‌های لازم در سامانه شاپرک و استفاده از ظرفیت‌های این ابزار هستند. وی سقف اعتباری کارت رفاهی متصل به اوراق گام را ۳۰۰ میلیون تومان اعلام کرد و گفت: کارمزد صدور اوراق گام ۲.۲ درصد و کارمزد ارائه خدمات کارت رفاهی متصل به اوراق گام حداکثر ۳ درصد است. بنابراین، مجموع کارمزد سقف ۵.۲ درصد است اما بانک‌ها می‌توانند تا ۳۰ درصد تخفیف را در راستای ایجاد رقابت و حمایت از خانوارها اعمال کنند. دوره بازپرداخت این تسهیلات، حداکثر ۲۴ ماه (دو سال) پیش‌بینی شده است و برای سال جاری ۱۱۵ همت اعتبار برای تأمین مالی با استفاده از این ابزار پیش‌بینی شده است.

❖ **پروژه‌های عمرانی زیر چتر فکتورینگ: همکاری سه‌جانبه دولت، بانک و پیمانکار**
مدیر اداره تأمین مالی زنجیره تولید بانک مرکزی با اشاره به آخرین وضعیت اجرایی شدن فکتورینگ به عنوان یکی دیگر از ابزارهای تأمین مالی گفت: این ابزار تأمین مالی براساس ماده ۸ قانون حداکثر استفاده از توان تولید داخلی طراحی شده است.این مطالبات پیمانکاران از نهادهای طرفای توسط شرکت‌ها و نهادهای پذیرنده فکتور شود. در این چارچوب، دولت این‌نامه اجرایی ماده ۸ را در سال ۱۳۹۹ تصویب و ابلاغ کرد. بر اساس این آیین‌نامه و ماده ۸ قانون



قانون جهش تولید مسکن طرح حمایتی برای افزایش تولید و عرضه مسکن است. این قانون به دنبال تأمین نیاز سالانه مسکن کشور و عرضه حداقل یک میلیون واحد مسکونی حمایتی در زمان اجرای برنامه هفتم توسعه است.

روزنامه در اقتصاد

چهارشنبه ۲۲ مرداد ۱۴۰۴ شماره ۷۳۹۹

www.marzeghtesad.ir

❖ روند کاهش قیمت طلای جهانی معکوس شد

قیمت طلا پس از ثبت کاهش چشمگیر روز گذشته، در معاملات روز سه‌شنبه بازار جهانی، اندکی بهبود یافت. بهای هر اونس طلا برای تحویل فوری در ۳۳۵۵ دلار ۵۹ سنت رسید. هر اونس طلا در بازار معاملات آتی آمریکا برای تحویل در دسامبر، با ۰.۱ درصد افزایش، ۳۴۰۶ دلار و ۸۰ سنت معامله شد. قیمت طلا، روز دوشنبه، ۱۶ درصد کاهش یافت، در حالی که پس از اعلام دونالد ترامپ، رئیس‌جمهور آمریکا مبنی بر عدم اعمال تعرفه بر شمشیرهای طلای وارداتی و کاهش نگرانی‌ها در بازار، قیمت معاملات آتی بیش از دو درصد کاهش یافت. همه‌نگاه‌ها به داده‌های شاخص قیمت مصرف‌کننده آمریکا است که روز جاری منتشر خواهد شد. اقتصاددانان در نظرسنجی رویترز، پیش‌بینی می‌کنند که شاخص قیمت مصرف‌کننده اصلی در ژوئیه ۰.۳ درصد افزایش یافته و نرخ سالانه را به سده درصد افزایش داده است که از هدف دو درصدی فدرال رزرو فاصله دارد.

معلمه‌گران، احتمال کاهش نرخ بهره فدرال رزرو در ماه میلادی آینده را حدود ۹۰ درصد تخمین می‌زنند. طلا معمولاً در دوره‌های عدم قطعیت و به‌بهیطی با نرخ بهره پایین، عملکرد خوبی دارد بر اساس گزارش رویترز، ترامپ، بارها از فدرال رزرو به دلیل عدم کاهش نرخ بهره در ماه‌های اخیر، انتقاد کرده است و طلا را منتظرند بینند چه کسی جانشین جروم پاول، رئیس فعلی بانک مرکزی آمریکا خواهد شد. در همین حال، یک مقام کاخ سفید، دوشنبه اعلام کرد: ترامپ دستور اجرایی تمدید توقف تعرفه‌های به شدت افزایش یافته آمریکا بر واردات چین را به مدت ۹۰ روز دیگر، امضا کرده است. در بازار سایر فلات‌ارزشمند، بهای هر اونس نقره با ۰.۶ درصد افزایش، به ۳۷ دلار و ۸۱ سنت رسید. بهای هر اونس پلاتین با ۰.۷ درصد افزایش، به ۱۳۳۶ دلار و ۱۴ سنت رسید و هر اونس پالادیوم با ۰.۹ درصد افزایش، ۱۱۴۵ دلار و ۳۲ سنت معامله شد.

■ ■

❖ پالس مثبت FATF به ایران؛ پایان ۶ سال تحریم مالی

با تصویب پارلمو توسط ایران که اخیرا انجام شده و دعوت FATF از ایران برای مذاکره، در گام نخست احتمالا بتوانیم پس از شش سال قرار داشتن در لیست سیاه از گروه ویژه اقدام مالی درخواست کنیم اقدامات تقابلی علیه ایران را کاهش دهیم. البته برای خروج از لیست سیاه به لیست دسترسی باید CFT هم که هم‌اکنون درحال بررسی توسط مجمع تشخیص مصلحت نظام است، را هم تصویب کنیم.

مهم‌ترین مزیت خروج ایران از لیست سیاه گروه بین‌المللی ویژه اقدام مالی موسوم به FATF این است که شهرت و اعتبار ایران را در دنیا حفظ می‌کند، متأسفانه در حال حاضر به دلیل قرار داشتن ایران در لیست سیاه FATF برچسب بدنامی به اتباع ایرانی اسپنداده شده که به زعم نهادهای بین‌المللی ایرانی‌ها برخطر هستند و هر جای دنیا می‌روند برای دریافت خدمات پولوی و مالی باید تحت نظارت و کنترل‌های شدید باشند؛ لذا با پیوستن به FATF این برداشت اشتباه از بین می‌رود و می‌توانیم تعاملات پولی مالی خود را با دنیا هموار کنیم.

پس از سال‌ها بحث و تبادل نظر در پذیرش یا عدم پذیرش دستورالعمل‌های FATF، سرانجام با عنایت مقام معظم رهبری و دستور ایشان به مجمع تشخیص نظام، روز ۲۴ اردیبهشت ۱۴۰۴ کنوانسیون پارلمو در مجمع تشخیص مصلحت نظام تصویب و این قانون روز ۳۱ اردیبهشت از سوی مجلس به دولت ابلاغ شده است. پس از اعلام این موضوع به FATF، این نهاد مالی از رئیس مرکز اطلاعات مالی کشور برای مذاکره حضوری دعوت رسمی به عمل آورد.

هم‌کانون تعاملات پولی و مالی ایران با سایر کشورها و موسسات پولی و مالی به سختی انجام می‌شود. ما حتی با کشورهای عضو در برکس و شانگهای نمی‌توانیم تعاملات اقتصادی انجام دهیم چراکه این کشورهای جزو گروه‌های متعلقه‌ای FATF هستند و خود را ملزم می‌دانند به توصیه ۱۹ FATF مبنی بر عدم تقابلی علیه کشورهای پرخطر مثل ایران اقدام کنند. اگر تحریم‌های آمریکا همین ابروافز لو نیز شود، مانع بزرگی به اسم FATF داریم که اجازه نمی‌دهد بتوانیم به این راحتی با کشورهای مختلف و موسسات پولی تعاملات مالی داشته باشیم. نگاه FATF به ایران متفاوت از نگاه به کره شمالی، دیگر عضو موجود در لیست سیاه است چراکه FATF برنامه اقدام کره شمالی را کاملاً باطل کرده و اقدامات تقابلی علیه کره شمالی را در سطح بالاتری از ایران تعریف کرده است.

گفته می‌شود قدرت FATF در سازمان ملل متحد نسبت به گذشته بیشتر شده است. علت این مساله انجام شبکه‌سازی‌های گسترده، همراه‌سازی کشورهای دنیا با توصیه‌های FATF و قرار گرفتن توصیه‌های این نهاد مالی در قوانین و مقررات بین‌المللی است. از طرف دیگر درخصوص به‌بندی اعتباری کشورها در FATF، قرار داشتن ایران در لیست سیاه باعث شده کشور ما تبدیل به سیل شود؛ به طوری که ایران به یک کیس جذاب برای افزایش رتبه اعتباری کشورها تبدیل شده است. به این صورت که برای بهبود رتبه اعتباری خود گزارش‌های متعددی از نحوه محدود کردن ایرانی‌ها به برخورد با حساب‌های بانکی متعلق به اتباع ایرانی و قابلیت اقتصادی ایرانی‌ها به FATF ارائه می‌دهند. شاخص‌های سرمایه‌گذاری خارجی امروزه به گزارش‌های FATF از وضعیت کشورهای وابستگی پیدا کرده و برای تمام سرمایه‌گذارهای خارجی مهم کشور می‌شود که می‌خواهند در آن سرمایه‌گذاری کنند در چه رتبه‌ای از بحث پولشویی و تامین مالی تروریسم قرار دارد.

کسانی از آن استقبال کنند که سرمایه‌دار و ثروتمند باشند. خرید این خودروها اغلب برای قشر متوسط کار سختی است.»

❖ **موافق عرضه در بورس کالا نیستیم**

واقعیت این است که بخش زیادی از مردم، به‌ویژه قشر متوسط، تمایل دارند سوار خودروهایی با کیفیت بهتر و ایمنی بالاتر شوند، اما قیمت بالای خودروهای وارداتی مانع اصلی در مسیر این خواسته بوده است. شاید به همین دلیل بود که دولت، در بحبوحه شرایط دشوار اقتصادی و جنگ، تصمیم به کاهش تعرفه واردات خودرو گرفت و آن را به‌صورت پلکانی اجرا کرد تا مسیر دسترسی به خودروهای باکیفیت، اندکی هموارتر شود. عضو کمیسیون اقتصادی مجلس می‌گوید: «اگرچه ورود این خودروها به بورس یک موضوع رقابتی به نظر می‌رسد، اما به علت قیمت آنها، اغلب قشر متوسط نمی‌تواند در این فرآیند شرکت کند و از این فرآیند جا می‌ماند. به همین دلیل ورود این خودروها به بورس کالا نمی‌تواند اقدام مفیدی محسوب شود.»

❖ نقش سیاست‌های تعرفه‌ای در کنترل بازار خودرو

درحالی‌که کاهش تعرفه واردات خودرو به‌معنای یکی از اقدامات حمایتی دولت برای تسهیل دسترسی مصرف‌کنندگان به خودروهای باکیفیت‌تر مطرح شده بود، این سیاست فعلاً در هاله‌ای از ابهام قرار گرفته است. علت ماجرا شکایت فردی حقیقی به دیوان عدالت اداری است؛ این فرد مدعی شده کاهش تعرفه واردات بر خلاف ردیف بودجه‌ای مصوب دولت بوده که تعرفه واردات خودرو را ۱۰۰ درصد تعیین کرده است.
باین‌حال، بسیاری از کارشناسان و نمایندگان مجلس بر این باورند که تعرفه‌های بالا نه‌تنها کمکی به بازار خودرو نمی‌کند، بلکه به تشدید انحصار، افزایش قیمت‌ها و محروم شدن اقشار متوسط از دسترسی به گزینه‌های مناسب منجر می‌شود.
باقری هم معتقد است که کاهش تعرفه واردات و حمایت از تولیدکنندگان می‌تواند راهکار بهتری برای کنترل بازار خودرو باشد. او می‌گوید: «به نظر می‌رسد کاهش تعرفه واردات از کنار آن، حمایت از تولیدکنندگان راهکار بهتری برای کنترل بازار خودرو باشد تا قشر متوسط هم بتواند خودروی موردنظر خود را خریداری کند.»
باقری همچنین به مشکلات بازار بورس اشاره می‌کند و می‌گوید: «در حال حاضر بورس کشور وضعیت خوبی ندارد و روند منفی آن هر روز بدتر از دیروز می‌شود. برای همین ورود این خودروها به بورس عملاً کار بی‌فایده‌ای است.»

❖ ورود خودروهای وارداتی به بورس؛ شفافیت یا چالش؟

درحالی‌که برخی نمایندگان مجلس، ورود خودروهای وارداتی به بورس کالا را اقدامی ناکارآمد می‌دانند که دسترسی قشر متوسط را دشوار می‌کند، برخی دیگر از این تصمیم به عنوان حرکتی در جهت شفاف‌سازی، حذف رانت و تنظیم بازار خودرو یاد می‌کنند. جعفر قادری، نایب‌رئیس دوم کمیسیون اقتصادی مجلس شورای اسلامی، از جمله موافقان عرضه خودروهای وارداتی در بورس است.

او این اقدام را حرکتی مثبت در جهت اصلاح ساختار بازار و جلوگیری از فساد می‌داند و می‌گوید: «ورود خودروهای وارداتی به بورس کالا تصمیم بسیار درستی است. چرا خودروهایی که وارد کشور می‌شوند، مستقیماً وارد بورس نشوند و از طریق بورس به فروش برسند؟ مابالتفاوت هزینه واردات و قیمت فروش را دولت دریافت می‌کند که این خود اقدام ارزشمندی است. هیچ مشکلی هم برای بورس پیش نمی‌آورد؛ اتفاقاً کمک می‌کند نقدینگی‌ها از سمت ثبت‌نام‌های رانتی خودرو منحرف شود.»
او یکی از مزایای اصلی این فرآیند را شفاف‌سازی قیمت‌ها می‌داند و می‌گوید: «یکی از مزایای این اتفاق، شفافیت قیمت‌هاست؛ اینکه مشخصاً معلوم است به چه کسانی فروخته شده. این یعنی حذف رانت و رسیدن به قیمت واقعی در بازار. معاملات کاملاً قابل‌رصد خواهد بود و این دقیقاً همان چیزی است که بازار خودرو به آن نیاز دارد.»
قادری پیشنهاد می‌دهد: «بهتر بود تولیدات داخلی هم در بورس عرضه می‌شدند؛ این اتفاق هم به نفع مصرف‌کننده است، هم به نفع دولت.»

❖ کاهش تعرفه واردات در کنار حمایت از تولیدات داخلی

باین‌حال، قادری معتقد است که برای خروج بازار خودرو از رکود، تنها عرضه در بورس کافی نیست. او بر ضرورت حمایت از خودروسازان داخلی و کاهش منطقی تعرفه واردات تأکید می‌کند: «یکی از اقداماتی که می‌تواند بازار خودرو را از رکود خارج کند، حمایت از شرکت‌های داخلی است؛ در کنار آن، کاهش تعرفه واردات. پلکانی شدن تعرفه‌ها یکی از تصمیمات درستی بود که در همین دولت و حتی در زمان جنگ تصویب شد؛ بنابراین، این دو موضوع باید در کنار یکدیگر دنبال شوند.»

وزیر نیرو از آغاز و به‌رمرداری مجموعه‌ای از پروژه‌های بزرگ نیروگاه‌های خورشیدی در کشور با ارتباط بر خط رئیس‌جمهور خبر داد که گامی مهم در مسیر گسترش انرژی‌های تجدیدپذیر به شمار می‌رود به نقل از وزارت نیرو، همزمان با روز حمایت از صنایع کوچک، با ارتباط برخط رئیس‌جمهور و مدیران ارشد وزارت نیرو با محل پروژه‌ها، آئین افتتاح و آغاز احداث ۳۹۵ مگاوات نیروگاه خورشیدی انجام شد بر اساس اعلام وزیر نیرو، این پروژه‌ها شامل ۱۲ ساختگاه در چهار استان کشور (مرکزی، بوشهر، خراسان رضوی و تهران) با ظرفیت مجموع ۳۹۵ مگاوات و سرمایه‌گذاری ۱۱ هزار و ۵۵۰ میلیارد تومانی بخش دولتی و خصوصی است.
در این طرح، ۹۰ نیروگاه خورشیدی به ظرفیت ۱۰۰ مگاوات در استان‌های مرکزی، بوشهر و خراسان رضوی به بهره‌برداری رسید و عملیات اجرایی سه نیروگاه دیگر با ظرفیت ۲۹۵ مگاوات در بوشهر و تهران آغاز شد.وزیر نیرو در این برنامه تأکید کرد: برنامه‌ریزی شده است تا طی یک سال آینده، ۵۰۰۰ مگاوات نیروگاه تجدیدپذیر وارد مدار شود و علاوه بر آن، ساخت ۲۰۰۰ مگاوات نیروگاه بزرگ‌مقیاس و مشاور نیز در دستور کار قرار دارد.

مستند به گزارش فوق، این حرکت، نه تنها گامی رو به جلو در تولید انرژی پاک است، بلکه به توسعه پایدار، کاهش آلاینده‌ها و ایجاد اشتغال در کشور نیز کمک خواهد کرد.

دلار بر سر دوراهی؛ مرگ یا تولد دوباره؟!

اتخاذ محرک‌های قوی محتاط بوده است که امر انگرانی‌ها درباره رشد اقتصادی را افزایش داده است. در چنین شرایطی، بسیاری از تحلیلگران پیش‌بینی می‌کنند که یوان ممکن است در ماه‌های آینده تحت فشار بیشتری قرار گیرد.

❖ ین ژاپن: تعطیلات موقت در طوفان ارزی

دلار این با ۰.۱ درصد کاهش به ۱۴۷۶۲ رسیده است. این حرکت محدود در شرایطی رخ داده که بازارهای ژاپن به دلیل تعطیلات رسمی بسته بودند. اما تحلیلگران هشدار می‌دهند که آرامش فعلی ممکن است موقت باشد. بانک مرکزی ژاپن همچنان به سیاست فوق العاده ایسلاطی خود پایبند است در حالی که سایر بانک‌های مرکزی به سمت انقباض حرکت می‌کنند. این اختلاف سیاستی می‌تواند در هفته‌های آینده فشار بیشتری بر ین وارد کند، به ویژه اگر فدرال رزرو کاهش نرخ را به تعویق بیندازد.

❖ دلار استرالیا: در انتظار تصمیم بانک مرکزی

دلار استرالیا/دلار آمریکا به ۰۶۵۱۹ کاهش یافته است. این حرکت در آستانه نشست سیاستی بانک مرکزی استرالیا رخ داده است. بازارها به شدت انتظار دارند که RBA نرخ بهره را ۲۵ واحد پایه کاهش دهد. این انتظارات بر اساس داده‌های اخیر اقتصادی است که نشان می‌دهد رشد اقتصادی استرالیا در حال کاهش است و تورم رو به افول گذاشته است. با این حال، برخی تحلیلگران هشدار می‌دهند که اگر RBA کاهش نرخ خودداری کند، ممکن است شاهد بازگشت قوی دلار استرالیا باشیم

❖ دلار نیوزیلند: قربانی تعرفه‌های آمریکا

کریستوفر لوسون، نخست وزیر نیوزیلند، اوایل روز دوشنبه گفت که بعید است ایالات متحده هیچ گونه تخفیفی در مورد تعرفه‌های ۱۵ درصدی وضع شده بر صادرات نیوزیلند ارائه دهد. دلار نیوزیلند/دلار آمریکا (NZD/USD) تحت فشار نزولی ملایمی معامله می‌شود و کمی پایین‌تر از ۰.۵۹۵۰ معامله می‌شود.

در واقع، این کاهش پس از اظهارات نخست وزیر نیوزیلند رخ داده که اعلام کرد بعید است آمریکا در مورد تعرفه‌های ۱۵ درصدی تخفیف دهد. تحلیل عمیق‌تر نشان می‌دهد که اقتصاد نیوزیلند به شدت به صادرات وابسته است و تعرفه‌های آمریکا می‌تواند رشد اقتصادی این کشور را تحت تأثیر قرار دهد. در چنین شرایطی، بسیاری از تحلیلگران پیش‌بینی می‌کنند که دلار نیوزیلند ممکن است در ماه‌های آینده تحت فشار باقی بماند.

❖ دیدار ترامپ و پوتین: توافنی در آستانه آرامش

دیدار پیش‌روی رهبران آمریکا و روسیه درباره اوکراین می‌تواند تأثیر قابل توجهی بر بازارها داشته باشد. تحلیلگران خاطرنشان می‌کنند که اگرچه احتمال دستیابی به توافق صلح کامل کم است، اما حتی یک آتش‌پس موقت نیز می‌تواند به دارایی‌های پرریسک کمک کند. از سوی دیگر، شکست مذاکرات می‌تواند منجر به تشدید تحریم‌ها علیه روسیه و اختلال بیشتر در عرضه کالاهای اساسی شود که این امر می‌تواند تورم جهانی را افزایش دهد.

❖ چشم‌انداز هفته پیش‌رو: آماده‌باش برای توفان کامل

هفته جاری با چند رویداد مهم می‌تواند یکی از پرنوسان‌ترین هفته‌های سال باشد. گزارش CPI آمریکا در روز سه‌شنبه احتمالاً مهم‌ترین رویداد خواهد بود که می‌تواند جهت‌گیری سیاست پولی فدرال رزرو را مشخص کند. تصمیم بانک مرکزی استرالیا و مذاکرات تجاری آمریکا و چین نیز از دیگر عوامل کلیدی هستند. در چنین شرایطی، سرمایه‌گذاران باید برای نوسانات شدید آماده باشند و استراتژی‌های مدیریت ریسک را به کار گیرند.

❖ نتیجه‌گیری استراتژیک و توصیه‌های عملی

بازارهای جهانی در آستانه تحولات بزرگی قرار دارند که می‌تواند بازتعریف‌کننده روندهای آتی باشد. شاخص دلار در موقعیت آسیب‌پذیری قرار دارد و گزارش CPI می‌تواند تعیین‌کننده جهت حرکت آن باشد. طلا و بیت‌کوین با حفظ روندهای صعودی خود، به نظر می‌رسد گزینه‌های جذابی در شرایط فعلی هستند. در بازار ارز، یورو و پوند در انتظار تحولات سیاسی و اقتصادی هستند، در حالی که ین و یوان تحت فشارهای ساختاری قرار دارند.

۱. رتفوی خود را متنوع نگه دارند و از تمرکز بیش از حد بر یک دارایی خاص خودداری کنند
۲. از اهرم‌های بالا در شرایط فعلی پرهیز کنند، چرا که نوسانات می‌تواند غیرقابل پیش‌بینی باشد
۳. به دقت شرایطی‌های مقامات فدرال رزرو و بانک‌های مرکزی دیگر را دنبال کنند.

مزایا و معایب عرضه خودرو در بورس



❖ **فرحناز نعمتی** – در شرایطی که بازار خودروی ایران همچنان با چالش‌هایی نظیر انحصار، نبود شفافیت در قیمت‌گذاری و نارضایتی مصرف‌کنندگان از شیوه‌های فروش مواجه است، خبر از بازگشت مجدد بر خی خود رواه‌ها به بورس کالا برای فروش منتشر شد.

در جلسه هیأت پذیرش بورس کالای ایران که روز یکشنبه ۱۲ مرداد برگزار شد، با عرضه رسمی پنج مدل خودروی وارداتی از سوی چهار شرکت عرضه‌کننده در بورس کالا موافقت شد. اما اولین بار ایده عرضه خودرو در بورس کالا به چه زمانی بازمی‌گردد؟ چرا برخی موافق این موضوع هستند و دسته دوم معتقدند عرضه در بورس کالا راه واسطه‌گری را باز می‌کند. عرضه خودرو در بورس کالا به سال ۹۶ بازمی‌گردد که برای اولین بار مطرح شد اما پس از مدتی از یادها رفت. در این میان بارها موضوع عرضه آن مورد بحث قرار گرفت تا سرانجام ۲۸ اردیبهشت‌ماه ۱۴۰۱ خودرو وارد بورس کالا شد که این طرح مورد استقبال قرار نگرفت و خودرو دوباره به سامانه فروش رفت. سامانه فروش هم نتیجه چندان موافقی نداشت و تحویل خودروها و قرعه‌کشی‌ها زمان‌بر است.

به هر روی، قرار است در مجموع ۲۵۱۲ دستگاه خودرو از برندهای هونگیجی، مزدا، میتسوبیشی، فولکس‌واگن و لاماری دوباره در بورس عرضه شود. حال باید دید این تصمیم تا چه میزان می‌تواند به کاهش التهاب بازار، افزایش عدالت در دسترسی و تسهیل روند خرید برای مصرف‌کنندگان منجر شود.



۹ نیروگاه خورشیدی به ظرفیت ۱۰۰ مگاوات توسط رئیس‌جمهور افتتاح می شود

شاخص دلار آمریکا (DXY) که ارزش دلار را در برابر سیدی از ارزیابی اصلی اندازه‌گیری می‌کند، روز دوشنبه در محدوده باریک ۹۸.۰۵ نوسان می‌کرد.

بازارهای جهانی در آستانه هفته‌ای تعیین‌کننده قرار گرفته‌اند که می‌تواند سمت و سوی حرکت دارایی‌های کلیدی را برای ماه‌های آینده مشخص کند. در مرکز این تحولات، سه محور اساسی قرار دارد: گزارش تورم آمریکا که سیاست‌های پولی فدرال رزرو را تحت تأثیر قرار خواهد داد، مذاکرات تجاری پرتنش بین آمریکا و چین که به مهلت ۱۲ اگوست نزدیک می‌شود، و دیدار سرنوشت‌ساز رهبران آمریکا و روسیه درباره جنگ اوکراین. این گزارش به بررسی جامع و عمیق ۱۵ عامل کلیدی می‌پردازد که سرمایه‌گذاران باید با دقت آنها را رصد کنند.

❖ شاخص دلار در تقاطع راه‌های استراتژیک

شاخص دلار آمریکا (DXY) که ارزش دلار را در برابر سیدی از ارزیابی اصلی اندازه‌گیری می‌کند، روز دوشنبه در محدوده باریک ۹۸.۰۵ نوسان می‌کرد. این ثبت نسبی پس از کاهش ۰.۴ درصدی هفته گذشته نشان‌دهنده احتیاط شدید معامله‌گران در آستانه انتشار داده‌های حیاتی تورم آمریکاست. تحلیلگران خاطرنشان می‌کنند که شاخص دلار در حال حاضر در یک الگوی فشرده معامله می‌شود که معمولاً مقدمه‌ای بر یک حرکت بزرگ است. جهت این حرکت به شدت به نتایج گزارش CPI و تفسیر فدرال رزرو از آن وابسته خواهد بود. نکته حائز اهمیت این است که شکست سطح حمایتی ۹۷۸۰ می‌تواند دروازه‌ای به سمت ۹۶۵۰ باشد، در حالی که عبور از مقاومت ۹۸۶۰ ممکن است نشانه‌ای از بازگشت قدرت دلار باشد.

❖ گزارش CPI: بمب ساعتی بازارها

انتشار شاخص قیمت مصرف‌کننده (CPI) آمریکا برای ماه ژوئیه بدون شک مهم‌ترین رویداد اقتصادی این هفته محسوب می‌شود. پیش‌بینی‌های تحلیلگران حاکی از افزایش ۰.۳ درصدی ماهانه و ۳ درصدی سالانه در شاخص اصلی است. در تحلیل دقیق‌تر، هر رقم بالاتر از این پیش‌بینی‌ها می‌تواند موضع انقباضی فدرال رزرو را تقویت کرده و این نهاد را وادار کند که کاهش نرخ بهره را به تعویق بیندازد. از سوی دیگر، رقم پایین‌تر از انتظار به ویژه در بخش خدمات (که اخیراً به عنوان نگرانی اصلی فدرال رزرو مطرح شده) می‌تواند فضای را ایجاد کند که کاهش نرخ در سپتامبر تقریباً قطعی شود. نکته ظریف اینجاست که اثر تعرفه‌های جدید ترامپ هنوز به طور کامل در داده‌های تورم منعکس نشده است که این امر پیش‌بینی را با چالش مواجه می‌سازد.

❖ شرط‌بندی‌های بازار روی کاهش نرخ بهره

بازارهای مالی در حال حاضر با احتمال ۹۰ درصدی کاهش نرخ بهره در سپتامبر قیمت‌گذاری کرده‌اند. این انتظارات پس از انتشار گزارش اشتغال ضعیف آمریکا در هفته گذشته به اوج خود رسید. اما تحلیل عمیق‌تر نشان می‌دهد که میان دیدگاه بازار و موضع احتمالی فدرال رزرو شکاف قابل توجهی وجود دارد. اعضای فدرال رزرو اخیراً بر لزوم مشاهده داده‌های بیشتر تأکید کرده‌اند، در حالی که بازار گویا تصمیم خود را گرفته است. این اختلاف نظر می‌تواند به نوسانات شدید منجر شود، به ویژه اگر گزارش CPI نشانه‌ای از تورم سمج ارائه دهد. برخی از استراتژیست‌ها هشدار می‌دهند که حتی در صورت کاهش نرخ در سپتامبر، فدرال رزرو ممکن است سیاست خود را به عنوان مکثی در یک روند صعودی طولانی‌تر معرفی کند، به شروع یک چرخه کاهش.

❖ طلا: ستاره در خشان بازارهای ناآرام

فلز زرد در هفته‌های اخیر عملکرد درخشان داشته و به بالاترین سطوح خود نزدیک شده است. این حرکت صعودی بر سه پایه استوار است: نخست، انتظارات از کاهش نرخ بهره آمریکا که هزینه فرصت نگهداری طلا را کاهش می‌دهد؛ دوم، تضعیف دلار آمریکا که قیمت طلا را برای دارندگان سایر ارزها جذاب‌تر می‌سازد؛ و سوم، افزایش عدم اطمینان‌های ژئوپلیتیک. از دیدگاه تکنیکال، طلا اکنون در آستانه شکست یک الگوی مثلثی است که در صورت تحقق می‌تواند راه را برای صعود به سطوح تاریخی جدید هموار کند. با این حال، کارشناسان هشدار می‌دهند که گزارش قوی تورم ممکن است این روند را به طور موقت معکوس کند.

❖ نزدیک: اوج‌گیری در سایه آرامش بازار

شاخص نزدک که مملو از شرکت‌های تکنولوژیکی است، به رکوردهای جدید نزدیک می‌شود. این رشد قابل توجه در شرایطی رخ داده که شاخص VIX (معیار ترس بازار) در سطوح پایینی قرار دارد. تحلیل این وضعیت نشان می‌دهد که سرمایه‌گذاران به رغم نگرانی‌های تورمی و رشد اقتصادی، همچنان به دارایی‌های پرریسک علاقه نشان می‌دهند. بخشی از این تمایل را می‌توان به انتظارات از

▼ جلسه بررسی مطالبات مردم روستای دهنو خنداب



مرکزی ،تهیمنه دباچی ... جلسهای با حضور دکتر جمالیان، نماینده مردم شهرستان‌های اراک، کمپجان و خنداب در مجلس شورای اسلامی، مهندس رستمی فرماندار شهرستان خنداب، مهندس عسکری، مدیر کل بنیاد مسکن انقلاب اسلامی استان مرکزی، معاون توسعه و عمران روستایی بنیاد مسکن استان، نمایندگان دستگاههای خدمات‌ترسان، مسئولین شهرستانی، بخشدار، شورای اسلامی و دهیار روستا و جمعی از اهالی در مسجد امام حسن مجتبی(ع) روستای دهنو بر گزار و به بررسی موضوعات و در خواستهای ساکنان این روستا پرداخته شددر بخش نخست، بخشدار اهالی روستا مهم‌ترین خواسته‌های خود را مطرح کردند که شامل ساماندهی و احداث بلوار ورودی روستا، اصلاح حریم، خدمات زیربنایی اراضی ۱۶ هکتاری برای اجرای پروژه‌های نهضت ملی مسکن و طرح جوانی جمعیت، و تعیین تکلیف پلاک‌های ثبتی بود. این موارد به‌عنوان محورهای اصلی پیگیری در دستور کار قرار گرفت.یکی از بخش‌های مهم جلسه، بررسی وضعیت اراضی ۱۶ هکتاری طرح جوانی جمعیت و طرح نهضت ملی مسکن بود، که به محدوده روهتا الحاق شدند. مسئولان درباره تأمین خدمات زیربنایی و زیرساختی از جمله آب، برق و گاز برای این اراضی گفت‌وگو کردند و بر لزوم فراهم‌سازی شرایط لازم برای اجرای طرح‌های مسکنی تأکید داشتند.مهندس عسکری، مدیر کل بنیاد مسکن استان مرکزی، در سخنان خود به موقعیت روستای دهنو و ظرفیت‌های توسعه‌ای آن اشاره کرد. وی با بیان اینکه این روستا از استعدادهای بالقوه برای گسترش بر خوردار است، به اقدامات عمرانی در حال اجرا پرداخت و نقش آن‌ها را در بهبود شرایط زندگی روستاییان برشمرد. در جمع‌بندی جلسه، مسئولان بر لزوم پیگیری فوری مشکلات و نیازهای اهالی توافق کردند و مقرر شد موضوعات در جلسات آتی با دستگاه‌های ذیربط مطرح شده و برای رفع موانع اجرایی، هماهنگی‌های لازم انجام گیرد.

▼دستگیری سارق کابل برق حین ارتکاب جرم در گرگان



فرمانده انتظامی شهرستان گرگان از دستگیری سریع یک سارق کابل برق در حین ارتکاب سرقت توسط عوامل گشت انتظامی خبر داد. سرهنگ کارآگاه پهلوانی نسب در تشریح جزئیات این عملیات اظهار داشت: «در راستای اجرای طرح‌های پیشگیرانه و برخورد با سارقان اموال عمومی و زیرساختی، مأموران گشت انتظامی گرگان، حین گشت‌زنی هدفمند در یکی از مناطق شهری، متوجه تحرکات مشکوک یک فرد در نزدیکی تأسیسات برق شهری شدند.» وی افزود: «با حضور فوری مأموران در محل، مشخص شد که فرد مورد نظر در حال بریدن و جمع‌آوری کابل‌های برق فشار ضعیف متعلق به شبکه شهری است. سارق در همان لحظه با اقدام به‌موقع پلیس دستگیر شد و ابزار مورد استفاده برای قطع کابل‌ها نیز ضبط و توقیف گردید.» سرهنگ پهلوانی نسب با بیان اینکه این اقدامات علاوه بر خسارت مالی، تهدید جدی برای امنیت برق‌رسانی و جان شهروندان محسوب می‌شود، تأکید کرد: «برخورد با سارقان تجهیزات زیربنایی مانند کابل برق با قاطعیت در دستور کار پلیس قرار دارد و با کسائی که امنیت و رفاه عمومی را تهدید می‌کنند، به‌شدت برخورد خواهد شد.» متهم جهت سیر مراحل قانونی به مرجع قضایی معرفی و تحقیقات برای بررسی سوابق و احتمالات دیگر سرقت‌ها در حال انجام است.

کلیه مدارک (برگ سبز و سند کمپانی و کارت ماشین) خودروی سواری پژو آردی ۱۶۰۰ مدل ۱۳۸۲ رنگ سبز شماره موتور 22368222407 شماره شاسی IRCF2821V044118445 شماره پلاک ایران ۶۸-۳۸۹-۴۹ مفقود شده از درجه اعتبار ساقط است.

کلیه مدارک (برگ سبز و سند کمپانی و کارت ماشین) خودروی سواری رانا پلاس TUSP مدل ۱۴۰۱ رنگ نقره‌ای متالیک شماره موتور 16780158124 شماره شاسی NAAU01FE2NT364459 شماره پلاک ایران ۴۰-۱۵۳-۹۹ مفقود شده از درجه اعتبار ساقط است.

آگهی فقدان سند مالکیت

نظر به اینکه آقای غلامرضا طاهریان دهمکردی با ارانه دو برگ استشهاد محلی گواهی شده اعلام نموده سند مالکیت تک برگی به شماره چاپی ۵۸۱۴۷۶ الف ۹۹ و شماره دفتر الکترونیک ۰۸۵۳۶۰۰۱۴۴۹۲۰۳۱۳۹۹۲ مربوط به ۵۸ سهم مشاع از ۲۷۰۰۰ (سه و سیزده پانزدهم سهم مشاع از ۱۸۰۰ سهم) پلاک ۲۱۱ فرعی از ۱۳۱۳ اصلی در اثر سهل انگاری مفقود گردیده و تقاضای صدور سند مالکیت المثنی نموده لذا مطابق ماده ۱۲۰ آیین نامه قانون ثبت مراتب آگهی می‌شود که هر کسی مدعی انجام معامله (غیر از آنچه در این آگهی ذکر شده) نسبت به آن یا وجود سند مالکیت مزبور نزد خود باشد از تاریخ انتشار این آگهی تا ۱۰ روز به این اداره مراجعه و اعتراض خود را کتبا ضمن ارائه اصل سند مالکیت و سند معامله تسلیم نماید تا مراتب مورتمجلس و اصل سند به ارانه‌کننده مسترد گردد اگر ظرف مهلت مقرر اعتراض نرسد یا در صورت اعتراض اصل سند ارائه نشود سند المثنی صادر و به متقاضی تسلیم خواهند شد .

محمد علی محمدی رئیس اداره ثبت اسناد و املاک
منطقه دو شهرستان شهر کرد

غلامعلی پور تأکید کرد: این صنعت با وجود برخورداری از زیرساخت‌های گسترده، با محدودیت خوراک، چالش

سرمایه‌گذاری و ضرورت ارتقاء فناوری مواجه است.

وی در تبیین اهداف کمی برنامه هفتم در حوزه پتروشیمی اظهار داشت: در پایان برنامه هفتم پیشرفت ظرفیت کل باید از ۹۶۶ میلیون تن به ۱۳۱۵ میلیون تن افزایش و زنجیره پروپیلن رشدی ۳۴۴ درصدی داشته باشد به طوری که ظرفیت آن از ۱۰۰۳ به ۴۰۶ میلیون تن برسد.

دستیار ویژه معاون وزیر نفت در امور پتروشیمی ادامه داد: بر اساس اهداف برنامه هفتم، زنجیره پایین دستی متانول با رشد ۲۹۱ درصدی از ۲۰۴ به ۱۱۶ میلیون تن ارتقاء می‌یابد و زنجیره پایین‌دستی اتیلن (به‌جز پلی‌اتیلن) با رشد ۲۸۷ درصدی، از ۰.۱۸ به ۰.۷ میلیون تن می‌رسد. همچنین ظرفیت پلی‌اتیلن از ۵.۱۵ به ۸.۶ میلیون تن و ظرفیت آروماتیک‌ها از ۲.۲۸ به ۳ میلیون تن افزایش خواهد یافت و این ارقام نشانه تغییر رویکرد از صادرات مواد خام به تکمیل زنجیره ارزش است.

وی اجرای ۶۶ طرح پتروشیمی را استون فقرات این مسیر توسعه‌ای خواند و افزود: این طرح‌ها شامل پروژه‌های پایین‌دستی اتیلن و پروپیلن، واحدهای GTO و MTO، طرح‌های متانول و زنجیره‌های پایین‌دستی آن، تولید اوره و آمونیاک، محصولات آروماتیکی و پروژه‌های زیربنایی و بوتیلیتی است.

به گفته غلامعلی‌پور این ظرفیت‌های افزوده به‌تدریج وارد مدار خواهند شد و تا پایان برنامه ظرفیت اسمی کل صنعت به ۱۳۱۵ میلیون تن می‌رسد. منابع مالی مورد نیاز این پروژه‌ها ۲۴ میلیارد دلار برآورد شده که طراحی مدل‌های نوآورانه تأمین مالی را ضروری می‌سازد.

دستیار ویژه معاون وزیر نفت در امور پتروشیمی تأمین پایدار خوراک را شریان حیاتی صنعت دانست و هشدار داد که هرگونه اختلال در آن به‌سرعت بر کل زنجیره تولید و صادرات اثر می‌گذارد.

وی اعلام کرد: در سال ۱۴۰۲ کسری خوراک گاز نسبت به ظرفیت اسمی حدود ۴۲ درصد بود که ناشی از کاهش فشار مخازن گازی، محدودیت‌های فصلی، رقابت با سایر مصرف‌کنندگان انرژی و ضعف زیرساخت انتقال است. راهکارهای پیشنهادی غلامعلی‌پور شامل توسعه میدان بالادستی با سرمایه‌گذاری هلدینگ‌های پتروشیمی، جمع‌آوری گازهای فلر، استفاده از خوراک‌های جایگزین مانند زغال‌سنگ، SNG و نفتا، بهینه‌سازی مصرف انرژی و تخصیص گاز صرفه‌جویی‌شده به مجتمع‌ها است.

دستیار ویژه معاون وزیر نفت در امور پتروشیمی با اشاره به توسعه میدان بالادستی گفت: پروژه‌های متعددی با همکاری شرکت‌های پتروشیمی و شرکت‌های اکتشاف و تولید نفت تعریف شده است که می‌توان به مشارکت گروه پتروشیمی باختر و شرکت پتروفهنگ در توسعه میدان گردان و پازن اشاره کرد.

غلامعلی‌پور ادامه داد: این پروژه‌ها در مراحل مختلفی از تبادل داده تا نهایی‌سازی قرارداد قرار دارند؛ برخی به سرعت پیش می‌روند و برخی دیگر منتظر تکمیل مطالعات و تصمیم‌گیری نهایی هستند. دستیار ویژه مدیرعامل شرکت ملی صنایع پتروشیمی درباره مدل‌های تأمین مالی به گزینه‌هایی همچون دریافت تسهیلات بلندمدت از بانک‌ها و مؤسسات خارجی به‌ویژه چین، تشکیل شرکت‌های سهامی عام، ایجاد صندوق‌های سرمایه‌گذاری خصوصی، انتشار اوراق صکوک و ابزارهای ترکیبی در بازار سرمایه، استفاده از تسهیلات صندوق توسعه ملی، تشکیل کنسرسیوم بانکی برای پروژه‌های بزرگ و بهره‌گیری از تسهیلات کوتاهمدت ارزی برای طرح‌های پیشران اشاره کرد.

غلامعلی‌پور دانش فنی را قلب تپنده رقابت‌پذیری دانست و بهره‌گیری از ظرفیت شرکت پژوهش و فناوری پتروشیمی برای بومی‌سازی لایسنس‌ها، مشارکت با شرکت‌های خارجی در R&D و مذاکره با شرکت‌های دارای آمادگی انتقال فناوری را از راهبردهای کلیدی عنوان کرد. او در ادامه موانع تأمین تجهیزات را شامل مشکلات گمرکی، تأخیر در تخصیص ارز عدم ترخیص برخی کالاهای اولویت‌دار و عدم تعهد برخی تولیدکنندگان داخلی دانست.

وی در پایان با اشاره به چالش‌های مدیریتی و قانونی گفت: پیچیدگی مصوبات و مجوزها، محدودیت‌های محیط‌زبستی معارض با ذی‌نفعان محلی، ضعف تیم‌های اجرایی برخی پیمانکاران و نیاز به اصلاح نرخ‌های تعدیل ارزی، همگی بر سرعت و کیفیت اجرای پروژه‌ها اثر گذارند. او اصلاح مصوبات هیئت دولت، بازنگری قوانین، ارتقاء صلاحیت پیمانکاران EPC و تقویت نقش تنظیم‌گری شرکت ملی صنایع پتروشیمی در مقررات‌گذاری، پایش و داوری را راهبردهای کلیدی برای رفع این موانع برشمرد.

مدیرعامل شرکت مدیریت شبکه برق ایران، بر لزوم اجرای کامل و منظم برنامه‌های مدیریت مصرف صنایع تأکید کرد.

به نقل از روابط عمومی و امور بین‌الملل شرکت مدیریت شبکه برق ایران؛ در جلسه «گذر از اوج بار تابستان» که با حضور مدیران ارشد صنعت برق برگزار شد، اردشیر مذکوری، مدیرعامل شرکت مدیریت شبکه برق ایران، گزارشی از وضعیت بار و تولید کشور ارائه دادوی با اشاره به عبور از قله مصرف سالانه برق، هشدار داد: با توجه به کاهش ذخیره نیروگاه‌های برق‌آبی بر لزوم رعایت منظم اجرای برنامه‌های مدیریت مصرف تأکید کرد.

مذکوری هدف اصلی برنامه‌های فعلی را مدیریت بهینه ذخایر آبی نیروگاه‌های برق‌آبی برای تولید برق تا پایان مرداد و جلوگیری از عمیق‌تر شدن ناترازی در شهریورماه عنوان کرد. وی ضمن قدردانی از همکاری صنایع انرژی بر با صنعت برق از شرکت‌های برق منطقه‌ای و توزیع نیروی برق خواستار نظارت دقیق‌تر بر اجرای سهمیه‌ها در سطح محلی شد.

مدیرعامل مدیریت شبکه برق ایران تأکید کرد: با اجرای دقیق و منظم برنامه‌های مدیریت مصرف به ویژه در بخش صنعت از وقوع خاموشی بی برنامه ویدون اطلاع در بخش خانگی جلوگیری خواهد شد

تولید نیروگاه بعثت ۶۸ درصد افزایش یافت



مدیرعامل نیروگاه بعثت گفت: میزان تولید برق نیروگاه بعثت نسبت به مدت مشابه سال قبل ۶۸ درصد افزایش یافته است.

علیرضا شبیحی روز سه شنبه در نشست خبری افزود: نیروگاه بعثت یک نیروگاه ۶۱ ساله است که با سه واحد ساخت آمریکا در حال تولید برق است؛ وجود تحریم ها سبب شد این نیروگاه برای رفع نیازها به سمت داخلی سازی برود و از تولید داخل استفاده کند

مدیرعامل نیروگاه بعثت خاطرنشان کرد: اکنون این نیروگاه به طور کامل پایدار است و نسبت به مدت مشابه سال گذشته ۶۸ درصد برق بیشتر را تولید کرده است.

بودن و هیچ مشکلی نداشتیم،وی با اشاره به مشکلاتی که صنعت برق وارث آن بوده است، گفت: هرچند این نیروگاه قدیمی بوده اما اقداماتی در حوزه اورهال و ارتقای راندمان نیروگاه صورت گرفته است و اسمال بالغ بر ۱۵۰ میلیارد تومان برای نوسازی برج خنک‌کن هزینه شده است وی افزود: بخشی از واحد یک نیروگاه نیز بازسازی شده و تعمیرات بخش باقی مانده بعد از پیک انجام خواهد شد و در در مجموع اورهال واحد طی ۱۰۰ روز انجام شدوی با تأکید بر اینکه در حال حاضر نیروگاه بعثت تا حدکثر توان تولید دارد، اظهار کرد: مجموع ظرفیت تولید هر سه واحد ۲۰۰ مگاوات است.وی در خصوص واحد استحصال CO2 گفت: این فقط تنها در زمان جنگ ۱۲ روزه تعطیل شد و اکنون با بازگشت شرایط عادی این واحد در مدار است.

نیروگاه بعثت به جبران افت فشار شبکه برق کمک می‌کند

مدیرعامل شرکت مدیریت تولید برق بعثت گفت: نیروگاه بعثت با ظرفیت ۲۰۰ مگاوات کمک موثر به افت فشار شبکه برق کشور می‌کند. علیرضا شبیحی روز سه شنبه در نشست خبری افزود: نیروگاه بعثت یک نیروگاه ۶۱ ساله است که با سه واحد ساخت آمریکا در حال تولید برق است؛ وجود تحریم ها سبب شد این نیروگاه برای رفع نیازها به سمت داخلی سازی برود و از تولید داخل استفاده کند

مدیرعامل نیروگاه بعثت خاطرنشان کرد: اکنون این نیروگاه به طور کامل پایدار است و نسبت به مدت مشابه سال گذشته ۶۸ درصد برق بیشتر را تولید کرده است.

شبیحی با بیان اینکه تلاش شده زمان خروج اضطراری نیروگاه به حداقل ممکن کاهش یابد،اشاره داد: این نیروگاه با وجود مشکلات همچنان برق پایدار را برای کشور تأمین می‌کند.

مدیرعامل نیروگاه بعثت با اشاره به نقش این نیروگاه در تولید و تثبیت ولتاژ، خاطرنشان کرد: برای بازسازی برخی واحد ها بالغ بر ۱۵۰ میلیارد تومان هزینه شده است و اورهال واحد در مدت ۱۰۰ روز انجام شده است.

وی گفت: این نیروگاه تنها نیروگاه دارای استحصال گاز CO۲ است و نیروگاه سبز کشور محسوب می‌شود.نیروگاه بعثت تهران سال ۱۳۴۶ با سه واحد تولید در جنوب شرق احداث شده است.



شبیحی با بیان اینکه تلاش شده زمان خروج اضطراری نیروگاه به حداقل ممکن کاهش یابد،اشاره داد: این نیروگاه با وجود مشکلات همچنان برق پایدار را برای کشور تأمین می‌کند.

مدیرعامل نیروگاه بعثت با اشاره به نقش این نیروگاه در تولید و تثبیت ولتاژ، خاطرنشان کرد: برای بازسازی برخی واحد ها بالغ بر ۱۵۰ میلیارد تومان هزینه شده است و اورهال واحد در مدت ۱۰۰ روز انجام شده است.

وی گفت: این نیروگاه تنها نیروگاه دارای استحصال گاز CO۲ است و نیروگاه سبز کشور محسوب می‌شود.نیروگاه بعثت تهران سال ۱۳۴۶ با سه واحد تولید در جنوب شرق احداث شده است.

گاز فلر؛ فرصت سوخته یا راه نجات اقتصاد ایران؟

در حالی که سالانه میلیاردها مترمکعب گاز فلر در مشعل‌های نفتی ایران می‌سوزد و هدر می‌رود، کارشناسان معتقدند همین گاز می‌تواند به برق و در نهایت رمزآرز تبدیل شود. طبق بند «الف» ماده ۴۸ قانون برنامه ششم توسعه، دولت موظف بود تا پایان این برنامه ۹۰ درصد گازهای همراه نفت و مشعل را مهار، جمع‌آوری و بهره‌برداری کند. اما عملکرد واقعی این طرح‌ها طی سال‌های اجرای برنامه، تنها منجر به جمع‌آوری حدود ۴۲۱ میلیون مترمکعب در روز (معادل ۵۲۲ میلیون مترمکعب در سال) شد؛ رقمی که به معنای تحقق تنها ۵ درصد هدف‌گذاری قانون است.

با وجود طرح‌های کوتاه‌مدتی همچون فروش و مزایده گازهای مشعل و پروژه‌های بلندمدت مانند احداث واحدهای NGL، موانعی نظیر عدم جذابیت اقتصادی پروژه‌ها برای سرمایه‌گذاران، نبود مشوق‌های مالی، ضعف مشارکت بخش خصوصی و کمبود زیرساخت‌ها موجب شد این ظرفیت عظیم همچنان در مشعل‌ها بسوزد.

گازهای فلر ترکیبات ارزشمندی چون اتان، پروپان و بوتان دارند که علاوه بر خوراک صنایع پتروشیمی، منبع مناسبی برای تولید برق محسوب می‌شوند. این برق می‌تواند به سمت صنایع

نظر به اینکه خانم آسیه راد اشکفتکی بموجب وکالتنامه شماره ۹۶۵۸۵ - ۱۳۹۹/۶/۱۷ به وکالت از آقای حیدر بیگ زاده شهرکی با ارانه دو برگ استشهاد محلی گواهی شده اعلام نموده که سند تک برگی به شماره چاپی ۲۹۶۱۱۷۲۹۵۱ و شماره دفتر الکترونیک ۰۳۲۴۲۰۵۳۴۹۲۰۳۱۴۴۹۲۰ مربوط به شش‌دانگ پلاک ۵۴۹ فرعی از ۲۴۳ اصلی که بنام حیدر بیگ زاده شهرکی ثبت و صادر گردیده که در اثر سهل انگاری مفقود گردیده و تقاضای صدور سند مالکیت المثنی نموده لذا مطابق ماده ۱۲۰ آیین نامه قانون ثبت مراتب آگهی میشود که هر کسی مدعی انجام معامله (غیر از آنچه در این آگهی ذکر شده) نسبت به آن یا وجود سند مالکیت مزبور نزد خود باشد از تاریخ انتشار این آگهی تا ۱۰ روز به این اداره مراجعه و اعتراض خود را کتبا ضمن ارائه اصل سند مالکیت و سند معامله تسلیم نماید تا مراتب مورتمجلس و اصل سند به ارانه‌کننده مسترد گردد اگر ظرف مهلت مقرر اعتراض نرسد یا در صورت اعتراض اصل سند ارائه نشود سند المثنی صادر و به متقاضی تسلیم خواهند شد .

محمد علی محمدی رئیس اداره ثبت اسناد و املاک
منطقه دو شهرستان شهر کرد

آگهی فقدان سند مالکیت

نظر به اینکه آقای جلال عالی پور با ارانه دو برگ استشهاد محلی گواهی شده اعلام نموده سند تک برگی به شماره چاپی ۳۱۳۵۳۴ - ۹۳ مربوط به شش‌دانگ پلاک ۰۴۳۶ فرعی از ۶۷۱ اصلی که در صفحه ۱۹۱ دفتر ۱۰۵ ناحیه ۲ ذیل شماره ۱۷۳۰۱ بنامش ثبت گردیده که در اثر سهل انگاری مفقود گردیده و تقاضای صدور سند مالکیت المثنی نموده لذا مطابق ماده ۱۲۰ آیین نامه قانون ثبت مراتب آگهی میشود که هر کسی مدعی انجام معامله (غیر از آنچه در این آگهی ذکر شده) نسبت به آن یا وجود سند مالکیت مزبور نزد خود باشد از تاریخ انتشار این آگهی تا ۱۰ روز به این اداره مراجعه و اعتراض خود را کتبا ضمن ارائه اصل سند مالکیت و سند معامله تسلیم نماید تا مراتب مورتمجلس و اصل سند به ارانه‌کننده مسترد گردد اگر ظرف مهلت مقرر اعتراض نرسد یا در صورت اعتراض اصل سند ارائه نشود سند المثنی صادر و به متقاضی تسلیم خواهند شد .

محمد علی محمدی رئیس اداره ثبت اسناد و املاک
منطقه دو شهرستان شهر کرد

آگهی فقدان سند مالکیت

نظر به اینکه خانم آسیه راد اشکفتکی بموجب وکالتنامه شماره ۹۶۵۸۵ - ۱۳۹۹/۶/۱۷ به وکالت از آقای حیدر بیگ زاده شهرکی با ارانه دو برگ استشهاد محلی گواهی شده اعلام نموده که سند تک برگی به شماره چاپی ۲۹۶۱۱۷۲۹۵۱ و شماره دفتر الکترونیک ۰۳۲۴۲۰۵۳۴۹۲۰ مربوط به شش‌دانگ پلاک ۵۴۹ فرعی از ۲۴۳ اصلی که بنام حیدر بیگ زاده شهرکی ثبت و صادر گردیده که در اثر سهل انگاری مفقود گردیده و تقاضای صدور سند مالکیت المثنی نموده لذا مطابق ماده ۱۲۰ آیین نامه قانون ثبت مراتب آگهی میشود که هر کسی مدعی انجام معامله (غیر از آنچه در این آگهی ذکر شده) نسبت به آن یا وجود سند مالکیت مزبور نزد خود باشد از تاریخ انتشار این آگهی تا ۱۰ روز به این اداره مراجعه و اعتراض خود را کتبا ضمن ارائه اصل سند مالکیت و سند معامله تسلیم نماید تا مراتب مورتمجلس و اصل سند به ارانه‌کننده مسترد گردد اگر ظرف مهلت مقرر اعتراض نرسد یا در صورت اعتراض اصل سند ارائه نشود سند المثنی صادر و به متقاضی تسلیم خواهند شد .

محمد علی محمدی رئیس اداره ثبت اسناد و املاک
منطقه دو شهرستان شهر کرد



♥ **کشف بیش از ۲ تن آرد احتکار شده در اراک**

رئیس پلیس امنیت اقتصادی استان از کشف بیش از ۲ تن آرد احتکار شده از انباری در اراک خبر داد.

به گزارش خبرگزاری پلیس، سرهنگ «محمد مقبل سلگی» در تشریح این خبر بیان داشت: در اجرای طرح مبارزه با محتکران ارزاق عمومی، مأموران پلیس امنیت اقتصادی استان با اشراف اطلاعاتی لازم از احتکار مقادیر زیادی آرد پارانه ای در سطح شهر اراک مطلع و با هماهنگی مقام قضایی محل مورد نظر شناسایی و یک نفر را در این رابطه دستگیر کردند.

این مقام انتظامی ادامه داد: طی بازرسی از محل ۲ تن و ۹۲۰ کیلو گرم شامل ۷۳ کیسه ۴۰ کیلویی آرد پارانه ای کشف گردید.

رئیس پلیس امنیت اقتصادی استان افزود: ارزش آرد‌های احتکار شده برابر ارزیابی صورت گرفته ۸۸۰ میلیون ریال می باشد که در این راستا پرونده قضایی تشکیل و متهم به مرجع قضایی معرفی شد.

.....

♥ **کسب رتبه برتر کشوری طرح دقت دادنامه توسط اداره کل راه و شهرسازی استان مرکزی**

در دومین همایش علمی کاربردی طرح دقت جشنواره دادنامه‌های قابل تقدیر وزارت راه و شهرسازی، اداره کل راه و شهرسازی استان مرکزی موفق به کسب رتبه برتر در بخش طرح دقت دادنامه شد.

حوزه فصولی معاون املاک و حقوقی اداره کل راه و شهرسازی استان مرکزی گفت: در دومین همایش علمی کاربردی کشوری طرح دقت جشنواره دادنامه‌های قابل تقدیر وزارت راه و شهرسازی، اداره کل راه و شهرسازی استان مرکزی موفق به کسب رتبه برتر در بخش طرح دقت دادنامه شد.

فصلی افزود: طرح ذکرشده با هدف افزایش دقت و شفافیت در پرونده‌های قضایی و اداری مرتبط با حوزه راه و شهرسازی طراحی شده است.

معاون املاک و حقوقی اداره کل راه و شهرسازی استان مرکزی ادامه داد: کسب رتبه برتر کشوری در طرح یادشده، نه تنها یک موفقیت برای اداره کل راه و شهرسازی استان مرکزی، بلکه گامی مهم در راستای تحقق اهداف کلان وزارت راه و شهرسازی در حوزه مدیریت بهینه و حقوقی محسوب می‌شود.

این دستاورد، نشان‌دهنده تلاش‌های مستمر و کارآمدی تیم‌های حقوقی این اداره کل در بهبود فرآیندهای مدیریتی، افزایش دقت در حفظ حقوق بیت المال و منافع دولتی است.

وی اظهار داشت: دراین همایش که با حضورمدیرکل حقوقی وزارت راه و شهرسازی ومدیرکل حقوقی سازمان ملی زمین‌وسمکن، مدیران کل استان‌ها وجمع کثیری از کارشناسان و متخصصان حوزه حقوقی برگزار شد، ازآقای مجتبی مطلبی، کارشناس حقوقی اداره کل راه و شهرسازی استان مرکزی، توسط مدیرکل دفتر حقوقی وزارت راه وشهر سازی تقدیر بعمل آمد که این انتخاب شایسته، حاصل تلاش‌های شبانه‌روزی، دانش عمیق و تعهد مثال‌زدنی ایشان در رسیدگی به پرونده‌ها و ارائه راهکارهای حقوقی دقیق و کارآمد است.

.....

♥ **راه‌اندازی ۱۰۰ کیلومتر شبکه فیبر نوری در اراک**

مرکزی ،تهمیننه دیباغچی .. مدیر مخابرات منطقه مرکزی گفت: از ابتدای سال جاری تاکنون، ۱۰۰ کیلومتر شبکه فیبر نوری در شهر اراک راه‌اندازی شده است.

علیرضا لطفی اظهار کرد: اکنون ۴۰ تا ۵۰ درصد جمعیت اراک به شبکه فیبر نوری متصل شده‌اند و تجهیزات لازم برای پوشش صدردصدی آماده است.

تاکنون حدود پنج هزار کیلومتر شبکه فیبر نوری در شهرستان‌ها، جادها و مناطق روستایی استان ایجاد شده که بیش از نیمی از آن در مناطق شهری قرار دارد.

وی به مشکلات حوزه ارتباطات اشاره کرد و گفت: قطعی‌های مکرر برق، اصلی‌ترین عامل اختلال در تلفن ثابت، همراه و اینترنت است. استاندارد جهانی قطعی برق در ارتباطات، حدود ۱۵ دقیقه در ماه است، اما در استان مرکزی این زمان بین ۴ تا ۲ ساعت متغیر است.

مدیر مخابرات مرکزی، علت این مشکل را ناترازی انرژی در استان و کشور دانست و تأکید کرد: این مسئله خسارت زیادی به شبکه‌های مخابراتی وارد می‌کند.

وی همچنین درباره سرقت کابل‌های مسی اضافه کرد: سالانه بین ۴۰ تا ۵۰ میلیارد ریال به دلیل سرقت کابل‌های مسی در استان خسارت وارد می‌شود که با توسعه فیبر نوری، این مشکل کاهش می‌یابد.



حفاظت از دانش بومی، رمز توسعه پایدار گردشگری در جزیره جهانی قشم

✎ **عز شیبا حسن پور** –حفاظت از دانش بومی، شیوه‌های سنتی و نمودهای فرهنگی، بینش‌های ارزشمندی برای توسعه پایدار و مولف‌های حیاتی و در عین حال اغلب نادیده گرفته شده در توسعه پایدار و نظاماند گردشگری در جزیره جهانی قشم است.

مردمی که در کنار آب‌های فیروزبای خلیج فارس در جزیره قشم زندگی می‌کنند، دارای خرده فرهنگ‌هایی هستند که از کهن‌ترین خاستگاه‌های تمدن بشری در دریای پارس گرفته شده است.

تعاملات مردم جزیره قشم با شبهه جزیره هند، چین و آفریقا موجب ایجاد فرهنگ های ناملومسی بین مردم روستاهای مختلف این جزیره شده است که با

یاری همین جامعه می‌توان آن را حفظ و به نسل‌های آتی منتقل کرد.

نگاه ژرف به اصالت جزیره نشینان قشمنی و اصالت این قسمت از ایران فرهنگی، می‌تواند نگاه مردم و آیندگان را به زندگی تغییر دهد.

همچنین شناخت ساحل نشینان سرزمین آب و آفتاب، جغرافیای منطقه و

میراث ملموس و ناملموس فرهنگی می‌تواند ما را در شناخت هر چه بهتر این میراث یاری کند.

قرار گرفتن قشم در آبراه خلیج فارس و کنار تنگه راهبردی هرمز به عنوان یکی از عوامل ایجاد خرده فرهنگ‌های مختلف در این جزیره است به طوری که

نقش این جزیره جهانی و تمدنی در کرانه‌های آبی خلیج فارس، بر موسیقی، آداب و رسوم، قصه‌ها و داستان‌های مردم این خطه تأثیرات فراوانی گذاشته است
سرپرست اداره میراث فرهنگی، گردشگری و صنایع دستی سازمان منطقه آزاد قشم در گفت وگو با خبرنگار ایرنا، می‌گوید: با افزایش علاقه جهانیان به تجربیات ملموس از فرهنگی منحصر به فرد در سفر به مقاصدی مانند جزیره جهانی قشم ساکنین بومی این جزیره با فرصت‌ها و چالش‌هایی در حفظ دانش سنتی خود مواجه هستند.

آزاده علبدین‌زاده ادامه می‌دهد: این بویایی پیچیده نیازمند بررسی دقیق چگونگی حفاظت، ادغام و احترام به دانش بومی در چارچوب‌های گردشگری مسئولانه استودی در تعریف از دانش بومی توضیح می‌دهد: این دانش شامل



مجموعه‌ای از شیوه‌ها، باورها و درک‌هایی است که جوامع محلی طی نسل‌ها از طریق تعامل مستقیم با محیط زیست خود آن را توسعه داده‌اند که در محیط‌های شکننده جزایر، این دانش بیشتر شامل تکنیک‌های تخصصی ماهی‌گیری، روش‌های پیش‌بینی آب‌وهوا، استفاده از گیاهان دارویی، سازگاری‌های معماری با شرایط اقلیمی و سیستم‌های اجتماعی پیچیده حاکم بر استفاده از منابع که بیشتر کمیاب می باشند، است.

سرپرست اداره میراث فرهنگی، گردشگری و صنایع دستی سازمان منطقه آزاد قشم اضافه می‌کند: چنین دانشی تنها به عنوان آثار تاریخی نیست، بلکه نظام‌های زندگی است که همچنان به تکامل و سازگاری با شرایط معاصر چون تغییرات اقلیمی ادامه رشد و نمو می‌دهد؛ رابطه بین دانش بومی و توسعه گردشگری در همسویی ظرفیتی قرار دارد هنگامی که با ارزش‌های فرهنگی – اجتماعی جامعه محلی با احترام برخورد شود، گردشگری می‌تواند به عنوان ابزاری برای حفظ و انتقال دانش سنتی عمل کند.

وی می‌افزاید: در ایسن میان راهنمایان محلی می‌توانند با روایت آداب و رسوم‌شان در تعامل با طبیعت این دانش ارزشمند را با گردشگران به اشتراک بگذارند، صنعت‌گران با ساخت صنایع دستی سنتی و عرضه آن به گردشگران می‌توانند چرخه تولید آن را حفظ کنند و اجرایی فرهنگی می‌توانند سنت‌های هنری را زنده نگه دارند.

علبدین‌زاده تصریح می‌کند: با این حال، توسعه بدون اصالت، دانش بومی را به کالای هویت بدل می‌کند و آن را از ارزش‌های فرهنگی و معنوی خود تهی می‌کند؛ گردشگری جهانی قشم به عنوان بزرگ‌ترین جزیره خلیج‌فارس با گردشگری بیان می‌کند: جزیره جهانی قشم به عنوان بزرگ‌ترین جزیره خلیج‌فارس می‌تواند چرخه تولید آن را حفظ کند و اجرایی فرهنگی می‌توانند سنت‌های هنری را زنده نگه دارند.

علبدین‌زاده تصریح می‌کند: با این حال، توسعه بدون اصالت، دانش بومی را به کالای هویت بدل می‌کند و آن را از ارزش‌های فرهنگی و معنوی خود تهی می‌کند؛ گردشگری جهانی قشم به عنوان بزرگ‌ترین جزیره خلیج‌فارس با گردشگری بیان می‌کند: جزیره جهانی قشم به عنوان بزرگ‌ترین جزیره خلیج‌فارس می‌تواند چرخه تولید آن را حفظ کند و اجرایی فرهنگی می‌توانند سنت‌های هنری را زنده نگه دارند.

آزاده علبدین‌زاده ادامه می‌دهد: این بویایی پیچیده نیازمند بررسی دقیق چگونگی حفاظت، ادغام و احترام به دانش بومی در چارچوب‌های گردشگری مسئولانه استودی در تعریف از دانش بومی توضیح می‌دهد: این دانش شامل محسوب می‌شود.

آغاز فعالیت هواپیمایی «اراک ایر» مقدمه توسعه صنعت هوایی و گردشگری استان مرکزی است

مرکزی ،تهمیننه دیباغچی -دکتر مهدی زندیه‌وکیلی در مراسم رونمایی و بهره‌برداری از هواپیمایی اراک ایر در فرودگاه شهدای اراک با قدردانی از هولدینگ محمدی، سرمایه‌گذار اراکی این ایرلاین، اظهار داشت: اتفاقی که امروز رقم خورد موهن همت سرمایه‌گذار و نیت خیرخواهانه و تعلق خاطر ایشان به اراک است.

استاندار مرکزی ادامه داد: چند روز بعد از یک جنگ تمام عیار، امروز در مراسم آغاز به کار یک شرکت هواپیمایی هستیم که ان‌شاءالله در آینده موفقیت‌های بزرگی خواهد داشت اما این اتفاق نمی‌افتاد جز با فداکاری و ایستادگی شهدای عزیزمان که در استان مرکزی هم بیش از ۳۵ شهید در جنگ ۱۲ روزه تقدیم کردیم پس به روح بلندشان درود می‌فرستیم و سر تعظیم فرود می‌آوریم.

وی افزود: شرایط اقتصادی کشور و محدودیت‌هایی که وجود دارد را همه می‌دانند ولی از طرفی محور توسعه هم منابع مالی است لذا در این شرایط باید به ظرفیت‌های درونی با نگاه داشته باشیم.

زندیه‌وکیلی اضافه کرد: با چشم داشتن به منابع بیرونی موفقیتی حاصل نمی‌شود لذا تلاش داریم به توانمندی‌ها و داشته‌های خود بیشتر توجه کنیم که نمونه آن برنامه توسعه انرژی‌های خورشیدی در استان است.

استاندار مرکزی گفت: نگاه به ظرفیت‌های انسانی استان و توجه به این داشته‌های ارزشمند

جزیره شامل سیستم‌های مدیریت هوشمندانه آب، تکنیک‌های سنتی ساخت لنج و انواع قایق و ویژگی‌های منحصر به فرد معماری مانند بادگیرها می‌شود.

سرپرست اداره میراث فرهنگی، گردشگری و صنایع دستی سازمان منطقه آزاد قشم در پاسخ به این سوال که با توسعه گردشگری چگونه می‌توان این سنت‌ها را به گونه‌ای به نمایش گذاشت که اصالت آنها حفظ شود و منافع اقتصادی آن نیز به خود دارندگان دانش برسد، می‌گوید: چند چالش کلیدی در حفاظت از دانش بومی در فرآیند توسعه گردشگری وجود دارد. نخست، مسئله حقوق مالکیت فکری در بسیاری از حوزه های حل نشده باقی مانده است. دانش بومی اغلب به صورت جمعی وجود دارد که حمایت از آن را از طریق سیستم های متعارف حق تکثیر یا حق ثبت مشکل می‌سازد.

وی اظهار می‌کند: دوم، انتقال بین نسلی دانش با اختلال مواجه شده است. سوم، فشارهای زیست محیطی ناشی از توسعه گردشگری می‌تواند اکوسیستم‌هایی محیط زیست را که سیستم‌های دانش بومی به آنها وابسته است تخریب کند.

علبدین‌زاده عنوان می‌کند: مدیریت میراث فرهنگی، گردشگری و صنایع دستی قشم با تدوین نقشه راه توسعه «بوم‌منا» قصد دارد تا ضمن حفاظت از دانش بومی با الگوهای توسعه درون‌زا اثرات منفی گردشگری انبوه را کاهش دهد. زیرا الگوهای موفق برای ادغام دانش بومی در گردشگری پایدار وجود دارد. ابتکارات گردشگری جامعه محور که کنترل فعالیت‌های گردشگری را بدون وابستگی در اختیار جوامع محلی قرار می‌دهد، رویکردی مشارکتی با توانمندسازی مر حله به مرحله و تقویت نظام‌های حاکمیت جامعه محلی در سال‌های گذشته نتایج اثربخش داشته است.

وی یادآور می‌شود: چارچوب‌های سیاستی نقش اساسی در ایجاد محیط‌های توانمندساز برای حفاظت از دانش بومی در زمینه‌های گردشگری ایفا می‌کنند. به رسمیت شناختن حقوق مالکیت فکری جمعی، مقررات منطقه‌بندی که از مکان‌های دارای اهمیت فرهنگی محافظت می‌کند و الزامات مشارکت جامعه محلی در فرآیندهای برنامه‌ریزی گردشگری همگی ابزارهای مهمی برای توسعه بوم مبنا هستند.

سرپرست اداره میراث فرهنگی، گردشگری و صنایع دستی سازمان منطقه آزاد قشم ادامه می‌دهد: بعد از دانش حفاظت از دانش بومی نیازمند توجه دقیق است. در حالی که گردشگری می‌تواند جریان‌های درآمدی ایجاد کند که از حفظ فرهنگ حمایت می‌کند، وابستگی بیش از حد و یک سویه به درآمد گردشگری، با توجه به ماهیت شکننده بودن صنعت گردشگری در بخران‌ها، جامعه‌ای آسیب‌پذیری از نظر اقتصادی ایجاد می‌کند.

وی خاطرنشان می‌کند: تمام تلاش این مدیریت به چند منظوره کردن واحدهای گردشگری در جزیره قشم و توانمندی جامعه محلی بر اساس پایداری معیشت است. طرح هر خانه بوم‌گردی یک کارگاه صنایع دستی، در حقیقت فضای خدمات مهمان نوازی و تولید صنایع دستی و فروشگاه صنایع دستی بومی را در کنار هم تعریف کرده و مهمانان ضمن مشاهده نحوه تولید صنایع دستی تجربه بیادماندنی را در ذهن خود محفوظ می‌دارند.

علبدین‌زاده می‌گوید:همچنین گردشگران با خرید مستقیم صنایع دستی از تولید کنندگان ضمن کمک به معیشت جامعه محلی بخشی از نشانه‌های ارزشمند جزیره جهانی قشم را با خود به خانه می‌برند و آن قطعه صنایع دستی همیشه یادآور خاطرات سفر است.

وی با اشاره به استقبال پره برداران خانه‌های بوم‌گردی از این طرح اعلام می‌کند: امیدواریم در فرصتی مغتنم تبیین اثرات اقتصادی تلفیق هنر مهمان نوازی و صنایع دستی را زبان جامعه محلی شنیدار باشیم
سرپرست اداره میراث فرهنگی، گردشگری و صنایع دستی سازمان منطقه آزاد قشم تصریح می‌کند: حفاظت از دانش بومی در توسعه گردشگری پایدار هم یک ضرورت فوری و هم یک فرصت مهم است که با توسعه رویکردهای متفکرانه و جامعه محور که به نظام‌های دانش بومی به عنوان سنت‌های زنده احترام می‌گذارند، می‌توانیم نقشه راه را به سوی گردشگری مسئولانه‌ای ترسیم کنیم که دارای بالاترین راوردهای اجتماعی، فرهنگی و اقتصادی برای جامعه محلی و مردمان بومی این جزیره باشد.

جزیره قشم در جنوب ایران با یک‌هزار و ۵۰۰ کیلومتر مربع وسعت به عنوان بزرگ‌ترین جزیره خلیج‌فارس با داشتن سایتهای منحصر به فرد گردشگری، سواحل زیبا، بازار مناسب خرید و غذاهای خوشمزه دریایی، در طول سال میزبان چندین میلیون مسافر و گردشگری داخلی و خارجی است.

این جزیره به دلیل وجود سایتهای مهم گردشگری همچون طولانی‌ترین غار نمکی جهان، جنگل زیبای دریایی حرا، تنگه چاهکوه، سایت تخم‌گذاری لاک پشتهای پوزه عقابی، سواحل زیبا، غارهای خورس، جزایر ناز، و قلعه پرتغالی‌ها یکی از ظرفیتهای خوب گردشگری کشور ارزیابی می‌شود.

وجود ماسه‌های طلایی و نقره‌ای در سواحل، وجود آهوان جبیر در جزیره هنگام و لاک، خلیج دلفین‌های هنگام، جزایر ناز، بادگیرها و جامه‌ای تالا در بندر تاریخی لافت، موزه بسیار زیبای ژئوپارک قشم و صنایع دستی بانوان این جزیره موجب شده است که در طول سال این منطقه میزبان انبوه مسافران باشد.

ارتباط با مردمان شریف و مینهمان دوست جزیره قشم، استفاده از خانه‌های بوم گردی در روستاهای هدف گردشگری، بازدید از موزه لنج سازی گوران، استفاده از سواحل زیبا، خرید از بازارها و مجتمع‌های تجاری، استفاده از مدارس غواصی برای تماشای شگفتی‌های زیبای زیر آب، شنا در سواحل و بهره بردن از ورش‌های مختلف آبی به همراه خرید صنایع دستی بانوان هنرمند جزیره هم از دیگر امتیازات سفر به این جزیره شگفتی‌ها است.سفر به قشم از سه مسیر هوایی (فرودگاه بین‌المللی قشم)، زمینی (سفر با خودروهای شخصی و عمومی از طریق اسکله پل بندرعباس به اسکله لافت جزیره قشم توسط شناورهای لندنینگ کرافت) و دریایی (از اسکله شهید حقانی بندرعباس به اسکله شهید ذاکری شهر قشم) امکان‌پذیر است.

استاندار تهران با اشاره به ویژگی‌های منحصر به فرد اقتصاد این استان گفت: سال گذشته حدود ۵۰ درصد از درآمدهای مالیاتی کشور از استان تهران تأمین شد که این رقم امسال به ۵۱ درصد رسیده است محمد صادق معتمدیان شامگاه اظهار کرد: میزان منابع پیش‌بینی شده از محل درآمدهای مالیاتی برای استان تهران ۷۲۸ هزار میلیارد تومان است که باید تحقق یابد.

به گفته وی، طی یک سال گذشته قراردادهایی به ارزش ۱٫۷ میلیارد دلار در زمینه سرمایه گذاری خارجی در استان تهران منعقد شده که تحقق آنها در حال پیگیری است.وی افزود: این قراردادها هنوز وارد فاز اجرایی نشده‌اند اما در حوزه‌های مختلف در دست اقدام هستند و سرمایه گذاری‌ها عمدتا در حوزه‌های گردشگری و کشاورزی صورت گرفته است.به گفته معتمدیان، استان تهران تنها استانی است که به دلیل مشکلات آلاینده‌گی، کمبود منابع و قانون شمع ۱۲۰ کیلومتری با محدودیت در توسعه مواجه است.

وی پایتخت را قطب صنعتی کشور معرفی کرد و گفت: حدود یک سوم صنایع بزرگ کشور و صنایع تبدیلی و بسته بندی کشور در استان تهران قرار دارد.معتمدیان در ادامه اظهار کرد: استان تهران همچنین بزرگترین بازار مصرفی کشور محسوب می‌شود و از نظر زیرساخت‌های حمل و نقل، شاهراه ارتباطی جادوی و ریلی است و تقریبا تمام استان‌ها به آن منتهی می‌شوند.همچنین بزرگترین فرودگاه کشور در این استان قرار دارد.

نگاه به درون و استفاده از تجارب دیگران گام‌های بلندی در این عرصه برداریم.

استاندار مرکزی با اشاره به نحوه انجام پروازها از فرودگاه اراک، گفت: پروازهای سه فروند هواپیمای جدید از اواخر مهرماه آغاز و تا مدتی با مشارکت هواپیمایی مهر و پس از طی مراحل تأسیس هواپیمایی اراک ایر به صورت مستقل خواهد بود.

وی اذعان کرد: امیدواریم پروازهای را در حوزه گردشگری و عتبات داشته باشیم که هم در جهت تقویت پروازها و هم استفاده مردم در حوزه گردشگری است.

زندیه‌وکیلی افزود: با توجه به توافقات انجام شده، پرواز اراک به تهران را هم خواهیم داشت همچنین پرواز به مشهد، پروازهای حج و خارج از کشور نیز جزو برنامه‌های آتی است

وی همچنین با تأکید بر لزوم توسعه حوزه حمل و نقل بار در استان، گفت: شهرک لجستیک استان به عنوان اولین شهرک لجستیک کشور به تصویب رسیده است و در کنار فرودگاه احداث خواهد شد لذا در حوزه حمل و نقل لجستیکی نیز با مشارکت سرمایه‌گذار بخش خصوصی برنامه‌های مهمی در دست اجرا است.

مقام عالی دولت در استان مرکزی تأکید کرد: در فضای رقابت برای توسعه اگر تعلل کنیم و از فرصت‌ها استفاده نکنیم باید حسرت بخوریم.

استاندار مرکزی در بخشی از سخنان خود در این مراسم ضمن قدردانی از همراهی اصحاب رسانه با مدیریت ارشد استان، خبرنگاران را قشری تلاشگر و در کنار مردم و مسئولان دانست

اتصال ریلی کرمانشاه به مرز خسروی برای تسهیل زیارت و تجارت

جهادی، برنامه ریزی دقیق و تلاش بیوقفه همه عزیزان است.وی افزود: «اگر قدردانی نکنیم از کسانی که شاخص ها را بهبود داده اند، بی انصافی کرده‌ایم و بابت خدمات و ایثارهای همه کسانی که در ایام آرمین، دوران ۱۲ روزه مقاومت و همه روزهای معمولی کار کرده اند، صمیمانه سپاسگزارم.

قائم پناه با اشاره به حفظ امنیت کشور گفت: نیروهای انتظامی، سپاه و ارتش با هوشیاری مثال زدنی موفق شدند امنیت کشور را به بالاترین سطح برسانند، به ویژه اینکه ما همچنان در معرض تهدیدهای پیچیده جاسوسی و فشار دشمنان قرار داریم، اما هیچ حادثه ناگوارى رخ نداد.معاون اجرایی رئیس جمهور تصریح کرد: امیدواریم روز به روز ایران عزیز ما قوی تر، آگاه تر، عزیزتر و پیشرفته تر باشد و در راه مقاومت و توسعه گام برداریم.

او ادامه داد: جای جای غرب کشور، به ویژه قصر شیرین و گیلانغرب که مقاومت جانانه ای در برابر دشمن داشتند، مللو از خون پاک شهیدان است و همواره باید ایثار و فداکاری این عزیزان را ارج نهیم.وی اظهار کرد: قصرشیرین هرگز در برابر رژیم صهیونیستی و دشمن یعنی تسلیم نشد و الگویی از مقاومت و آزادگی برگرفته از راه امام حسین (ع) ارائه کرد؛ راهی که تسلیم نشدن در برابر ظلم و استبدادگی در مقابل زورگوی را به فرهنگ جامعه تبدیل می‌کند.»معاون اجرایی رییس جمهور اضافه کرد: همانطور که رهبر معظم انقلاب اسلامی تأکید دارند، ملت ایران در برابر ظلم و فلداری سرخ خم نخواهد کرد و امروز بیش از هر زمان دیگری نیازمند ترویج فرهنگ زندگی حسینی هستیم.

وی ضمن قدردانی از زحمات مدیران، کارکنان ستادها و مسئولان استانی ستاد آرمین کرمانشا اظهار کرد: با این میزان همدلی و تلاش، آرمین اسمال با کمترین مشکلات در حال برگزاری ویژه از آمید دارند فرهنگ مقاومت، آزادگی و معنویت زندگی حسینی در همه جامعه نهادینه شود تا ایران عزیز هر روز پیشرفته تر و مقتدرتر گردد.



نیز دیگر رویکرد مهم ما است که همین سرمایه‌گذار اراکی نیز یکی از این داشته‌ها است.

وی با بیان اینکه در این دوره بیشترین هماهنگی بین استانداری، مجمع نمایندگان و حوزه‌های قضایی و دیگر بخش‌ها وجود دارد، تصریح کرد: وقتی همه بر روی موضوعی تمرکز کنیم و با انسجام حرکت کنیم حتما موفقیت حاصل شد.

زندیه‌وکیلی تأکید کرد: امروز یک نقطه شروع در مسیر توسعه و به‌ویژه مقدمه توسعه صنعت هوایی و صنعت گردشگری استان است و خوشبین هستیم که بتوانیم با همدلی و



تا تکمیل مسیر تهران به این منطقه باقی مانده که در حال پیگیری است.

♥ **کاهش ۵۷ درصدی فوتی های جاده ای در کرمانشاه نتیجه تلاش های جهادی و مدیریت هماهنگ است**

معاون اجرایی رئیس جمهور با قدردانی از تمامی دست اندرکاران آرمین گفت: کاهش ۵۷ درصدی مرگ و میر ناشی از سوانح جاده ای در استان کرمانشاه نمدای از زحمات شبانه روزی کادر بهداشت و امنیت استان دانست و تأکید کرد امنیت پایدار و وضایت مردم جهانگی بی نظیر نیروهای انتظامی، سپاه و ارتش است.

قائم پناه، با قدردانی از تلاشگران عرصه سلامت و امنیت استان کرمانشاه اظهار کرد: کاهش ۵۷ درصدی مرگ و میر در این استان هیچ تصادفی نیست و نتیجه کار

📌 **دخالتی در صدور رای بیرانوند نداشتیم**

سرمربی تیم ملی فوتبال ایران شائبه دخالت در صدور رای علی رضا بیرانوند را رد کرد.

امیر قلعه‌نویی در واکنش به شائبه دخالتش برای تاخیر در صدور رای علیرضا بیرانوند از سوی کمیته استیناف فدراسیون فوتبال اظهار کرد: دخالتی در این زمینه نداشتیم و می‌توانید درباره این موضوع از آقای صالحی (عضو کمیته استیناف) سوال کنید. وی درسرازه اینکه آیا امید روانخواه یا نظر او به عنوان سرمربی تیم ملی امید انتخاب شده است یا خیر هم گفت: خیر. در این زمینه نظر ندارم چون تمرکز من روی تیم ملی بزرگسالان است اما حالا که روانخواه انتخاب شده از او حمایت می‌کنم.

■.....■

📌 **استعفاي مدیرعامل استقلال /جوباری: خسته شدم و دیگر نمی‌توانم کمک کنم!** مدیرعامل باشگاه استقلال در پایان بازی با تراکتور در سوپر جام اعلام کرد که خسته شده و از سمت خود استعفا کرده است.

علی نظری جوبیاری پس از دیدار تیم‌های فوتبال استقلال و تراکتور در سوپر جام اظهار داشت: بالای ۱۰ بازیکن عوض کرده‌ایم و قول می‌دهم که استقلال مدعی قهرمانی خواهد بود. بابت بخشیدن محرومیت ریکاردو ساپینتو سه بار به مهدی تاج رئیس فدراسیون فوتبال نامه زده‌ام و از او درخواست کردم یا توجه به حضور این مربی در کشور در شرایطی که خارجی‌ها از ایران می‌رفتند بهتر است محرومیت او کاسته شود.

مدیرعامل باشگاه استقلال در رابطه با استعفاي خود از این باشگاه گفت: واقعا خسته شده‌ام و دیگر در توانم نیست و احساس می‌کنم نمی‌توانم به استقلال کمک کنم.

■.....■

📌 **افشای‌گری مربی تیم ملی از بی‌انگیزگی بازیکنان پیش از شکست تلخ برابر قطر** دستیار اول امیر قلعه‌نویی در خصوص اتفاقات قبل از بازی با قطر که منجر به شکست در نیمه نهایی جام ملتها شد، پرده برداشت.

سعید الهویی مربی تیم ملی فوتبال ایران در بخشی از گفتگوی تلویزیونی شامگاه دوشنبه که همراه با امیر قلعه نویی حضور داشت پرده از مهم‌ترین دلیل باخت این تیم به قطر در نیمه نهایی جام ملت‌های ۲۰۲۳ آسیا برداخت.

دستیار اول امیر قلعه‌نویی در این باره گفت: وقتی ژاين را برديم آقای قلعه نوبی در خنکن به بازیکنان گفت که مهم‌تر از بازی امشب، دیدار در نیمه‌نهایی است. همان شب به ما (دستیاران) آفت که برویم بازی قطر و ازبکستان را تماشا کنیم. فردای برد مقابل ژاين جلسه فنی را برگزار کردیم و همان جا تاکید شد که قطر با تیم قبلی‌اش کاملا متفاوت است و باید از آنها ترسید.

الهویی افزود: وقتی آخرین تمرین قبل از بازی با قطر را انجام دادیم احساس کردیم بازیکنان تیم دچار بی‌انگیزگی شدند. همان جا آقای قلعه نویی سوت زد، و به بازیکنان به منظور تنبیه گفت دور زمین بودند و سرشان فریاد زد که حواس خود را جمع کنند. خیلی خوب هم تمرکز کافی در شروع مسابقه داشتیم اما گل زودهنگامی که زديم شرایط بازی را تغییر داد.

■.....■

📌 **پاسخ منفی تیم‌های ملی فوتبال مطرح آسیا به بازی دوستانه با ایران**

تیم‌های ملی مطرح قاره آسیا پاسخ منفی به درخواست‌های امیر قلعه‌نویی برای بازی‌های دوستانه دادند. امیر قلعه نویی سرمربی تیم ملی فوتبال ایران با اشاره به دشواری برگزاری بازی‌های دوستانه برای تیم ملی ایران گفت: دوست داریم با تیم‌های خوب بازی کنیم؛ ما از باختن نمی‌ترسیم سرمربی تیم ملی ایران افزود: ما درخواست‌هایی را برای بازی با تیم‌های بزرگ داشتیم. حدود ۶ ماه پیش نامه زدیم، بعضی تیم‌ها در گیر پلی‌آف هستند و نمی‌توانیم بازی کنیم ولی باز نامه زدیم، دوست نداریم به کافا برویم و حتی با روسیه هم رغب نیستیم بازی کنیم.وی یادآور شد: به ژاين نامه زدیم و گفتیم هر کجا بگویید بازی می‌کنیم اما مربی آنها قبول نکرد. به کره جنوبی و استرالیا هم نامه زدیم اما آنها هم قبول نکردند.قلعه‌نویی در پاسخ به اینکه آیا پزشکيان رئيس جمهور ايران و ساير مسئولان کمکي برای ترتيب دادن برگزار ي بازی‌های دوستانه انجام دادند گفت: خیر! فعلا هیچ اتفاقی رخ نداده است. تاج تمام زحمات خود را انصافا کشیده است اما باید بپذیریم شرایط بین‌المللی خوبی نداریم.قلعه نویی درباره اینکه چرا به رقابت‌های کافا برای برگزاری بازی با تیم‌هایی نظیر افغانستان باید رفت، تصریح کرد: از طرف خودم و آقای تاج قول می‌دهم هر کس می‌تواند برای ما بازی دوستانه بزرگ را ترتیب دهد تا ما به بازی کافا را از بازی‌های شرکت کنیم. بازی با هند و افغانستان هیچ کمکی به ما نمی‌کند اما نمی‌توانیم بازی هم نکنیم.

■.....■

📌 **قرارداد آلوژ با تراکتور ۳ ساله است** سرپرست تیم فوتبال تراکتور تبریز تاکید کرد که قرارداد ریکاردو آلوز با این تیم ۳ ساله است. ، خداداد عزیزی پس از قهرمانی تیمش در دیدار سوپر جام فوتبال ایران که با شکست دو بر یک استقلال همراه شد، اظهار کرد: به هواداران تراکتور و همه افرادی که همیشه کنار ما بودند تبریک می‌گویم و امیدوارم روند موفقیت‌های تیم ادامه‌دار باشد.

ادامه دهد. اما فصل قبل برای او با افت محسوس عملکرد همراه بوده و نتوانسته انتظارات را برآورده کند رسانه Het Nieuwsblad اخیرا با انتقاد از این بازیکن نوشت صیادمنش هنوز نتوانسته خود را با سبک تهاجمی و وسسترلو تطبیق دهد و سرعت پایینی در تصمیم‌گیری دارد. صیادمنش یکی از امیدهای آینده فوتبال ایران است، اما اگر نتواند در وسسترلو به ثبات برسد، ممکن است مسیر حرفه‌ای او به سمت لیگ‌های ضعیف‌تر منحرف شود و جایی در ترکیب ایران در جام جهانی نداشته باشد

📌 **محمد محبی (نیمکت ذخیره)** هافبک ملی‌پوش ایران که تابستان دو فصل قبل به روستوف پیوست، فصل پرچالشی را در لیگ برتر روسیه سپری کرد و مصدومیت باعث شد نتواند حضور ثابتی در ترکیب تیمش داشته باشد و در نهایت ۴ گل در لیگ به ثمر رساند. او در ابتدا به عنوان یکی از امیدهای تقویت خط میانی روستوف دیده می‌شد و اکنون با موانع جدی برای تثبیت موقعیتش روبه‌روست و بیشتر به عنوان بازیکن تعویضی در نیمه دوم به میدان می‌آید

📌 **علی قلی زاده (مصدوم)** علی‌قلی‌زاده، هافبک ایرانی لخبوزنان، دچار مصدومیت شده است و بر این اساس حداقل یک تا دو ماه از میادین دور خواهد بود. قلی‌زاده تاکنون ۵۰ بازی برای لسخ پوزنان انجام داده و هشت گل و شش پاس گل را به ثبت رسانده است. این بازیکن ایرانی در این فصل چهار بازی انجام داده که یکی از آنها به عنوان بازیکن اصلی بوده است. او تنها ۱۴۹ دقیقه از ۹۳۰ دقیقه ممکن را بازی کرده است با این حال قهرمانی در لیگ لهستان و درخشش در این لیگ باعث می‌شود تا او در حال حاضر موثرترین لژیونر ایرانی در فوتبال اروپا شناخته شود

📌 **علیرضا جهانبخش (بازیکن آزاد)** علیرضا جهانبخش با هیرنفین به پایان خط رسید و بعد از مصدومیتی که باعث شد او پایان فصل را از دست بدهد، به دنبال تیم جدیدی در اروپا است و از آپولون قبرس به عنوان محتمل‌ترین مقصد این بازیکن یاد می‌شود. این بازیکن ایرانی که ۹۲ بازی ملی دارد، می‌خواهد برای فصل آینده به دنبال ماجراجویی جدیدی خارج از هلند باشد. او سال گذشته نیز به دنبال این بود اما به دلیل اینکه در گیرودار گرفتن گذرنامه هلندی‌اش بود، تصمیم گرفت مدت بیشتری را در لیگ هلند بماند

📌 **مهدی طارمی (به دنبال تیم جدید)** طارمی بازن سه گل و دادن ۹ پاس گل در تمام رقابت‌ها در فصل قبل نشان داده است هنوز هم می‌تواند در سطح بالا تأثیرگذار باشد. او این روزها بیشتر به عنوان یک بازیکن خلاق شناخته شده است تا یک گلزن و گفته می‌شود قرار است راهی لیدز یونایتد شود. طارمی تنها بازیکنی است که همچنان از لیگ‌های سطح اول اروپا مشتری دارد محمدمهدی زارع (احمت گروزنی)، محمدجوادحسین‌نژاد (دیناموماخاچقلعه) و مجید حسینی و علی کریمی (کایسری اسکسپر) دیگر لژیونرهای ایرانی در اروپا هستند که امیدوارند با درخشش در سال جام جهانی بتوانند نظر مساعد کادرفنی برای حضور در جام جهانی را به دست بیاورند.

پیشکسوت استقلال گفت: بازیکنان استقلال هنوز به آمادگی و هماهنگی کامل نرسیده‌اند و چند هفته زمان می‌برد تا به مرز آمادگی صددرصد برسند. منصور رشیدی، در ارزیابی از بازی استقلال برابر تراکتور در چارچوب دیدار سوپر جام ایران، اظهار کرد: نیمه اول هر دو تیم بازی خوبی ارائه دادند اما نیمه دوم بازیکنان تراکتور آماده‌تر بودند. البته استقلال هنوز تاکتیک خاص و هماهنگی کامل را ندارد.وی در پاسخ به این پرسش که دروازه‌بان استقلال را چطور دیدید، گفت: بازیکن باتجربه‌ای است اما فقط با بازی اول نمی‌توان قضاوت درستی از او داشت. البته ممکن است از نظر آمادگی بدنی به مرز صددرصد نرسیده باشد.او در پاسخ به این پرسش که آیا امسال به استقلال امیدی هست؟ خاطرنشان کرد: بازیکنانی که جذب کرده بد نیستند اما هنوز به آمادگی کامل نرسیده‌اند و چند هفته طول می‌کشد تا بازیکنان به هماهنگی لازم برسند. رشیدی همچنین در پاسخ به این موضوع که اگر ساپینتو کنار زمین بود، شاید شرایط فرق می‌کرد گفت: صددرصد، نبود سرمربی در کنار تیم در عملکرد و افت آن تیم بی‌تأثیر نیست.او در پاسخ به این پرسش که نبود سرمربی طی ۴ ماهی که در کنار تیم نیست به استقلال ضربه نمی‌زند، افزود: هر چند می‌گویند محرومیت او کمتر می‌شود اما تا به امروز که هیچ اتفاقی رخ نداده است. اگر قرار باشد ۴ ماه در کنار تیم حضور نداشته باشد به استقلال ضربه خیلی شدیدی خواهد زد. حضور سرمربی در کنار تیم خیلی موثر است تا این که بخواهد از طریق کمک مربی تیم را هدایت کند.

تا اطلاع ثانوی روی کاغذ شانس داریم!



با آغاز مرحله مقدماتی و پلی آف لیگ قهرمانان

نخبگان آسیا، لیگ قهرمانان آسیا «۲۰» و لیگ چلنج کاپ آسیا، از همین هفته، نگاه‌ها دوباره به جدول رده‌بندی لیگ‌های قاره معطوف شده است.

سایت «فوتی رنگینگز» در تازه‌ترین به‌روزرسانی خود، لیگ ایران را با ۵۷٫۶۸۰ امتیاز در جایگاه پنجم آسیا قرار داده؛ جایگاهی که در حال حاضر برای فصل ۲۸-۲۰۲۷، دو سهمیه مستقیم و یک سهمیه غیرمستقیم در لیگ قهرمانان نخبگان آسیا و یک سهمیه مستقیم در لیگ قهرمانان آسیا «۲» را تضمین می‌کند.

در این رده‌بندی، کره‌جنوبی و امارات به ترتیب

سوم و چهارم هستند و همانند ایران سهمیه ۲+ در لیگ قهرمانان نخبگان و یک سهمیه مستقیم در لیگ قهرمانان آسیا «۲» دارند. عربستان و ژاپن نیز در صدر قرار گرفته و از بیشترین امتیازات بهره‌مند شده‌اند؛ سه سهمیه مستقیم در لیگ قهرمانان نخبگان آسیا و یک سهمیه مستقیم در لیگ قهرمانان آسیا «۲».

با این حال، نباید فراموش کرد که این اعداد و جایگاه‌ها بر اساس امتیازهای کسب‌شده تیم‌های باشگاهی هر کشور در مسابقات آسیایی محاسبه می‌شود و رقابت‌های پیش‌روی می‌توانند به‌طور جدی این معادلات را تغییر دهند. عملکرد ضعیف یا قدرتمند نمایندگان ایران، کره‌جنوبی یا امارات در همین فصل، به راحتی می‌تواند باعث جای‌جابهی رتبه‌ها شود.

نکته مهم دیگر این است که این سهمیه‌ها برای فصل ۲۸-۲۰۲۷ اعمال خواهد شد و تأثیری بر فصل جاری ندارند. به بیان ساده، نتایج این فصل، سرمایه‌گذاری برای آینده است و هر امتیازی که امروز به دست می‌آید، پس سال بعد به کار خواهد آمد. بنابراین، نمایندگان ایران باید با این آگاهی وارد میدان شوند که هر برد، مساوی یا حتی شکست، مستقیماً روی جایگاه کشور در جدول رده‌بندی و سهمیه‌های آتی تأثیر می‌گذارد. حفظ جایگاه پنجم و حتی ارتقا به رده‌های بالاتر، تنها با نمایش قدرتمند و نتایج مثبت در تمام جبهه‌های آسیایی ممکن خواهد بود.

تحت تأثیر فضای مجازی بازیکن نمی‌گیرم



خیلی کمک می‌کند اما باید در برخی پست‌ها تقویت شویم اما می‌محبا و تحت فشار هیچ تصمیمی نمی‌گیریم. هواداران تحت تأثیر قرار نگیرند.

سرمربی سرخپوشان در خصوص عدم تمایل به همکاری با سردار دورسون گفت:

رقیب تازه یا اهرم فشار روی میلاد و وحید

سانتیمتر قامت دارد. این مدافع چپ سابقه حضور در تیم‌های باشگاهی کشور خود، دانمارک و کرواسی را دارد. آخرین باشگاه او ماریبور اسلوونی است اما فصل قبل به تیم اچ‌ان‌کا گوریکا از کرواسی قرض داده شد و حالا دوران حضور قرضی‌اش در این تیم به پایان رسیده است.سیکوشک فصل قبل در تمام رقابت‌هایی که تیمش حضور داشته ۳۳ بازی از جمله یک بازی مقدماتی یورولیگ انجام داده که کلا یک پاس گل داده و سه گل هم به ثمر رسانده است. طبق آنچه در آمار پوزیشن او در فصل گذشته فوتبالی ثبت شده این بازیکن قابلیت بازی در پست دفاع و هافبک چپ را دارد و تقریباً در هر دو پست به یک اندازه به میدان رفته است.این بازیکن سال ۲۰۱۶ یک بازی ۹۰ دقیقه‌ای با پیراهن تیم ملی کشورش مقابل لهستان انجام داد اما تا سال ۲۰۲۲ برای تیم ملی اسلوونی به میدان نرفت. او در این سال طی ۱۰ بازی تیم ملی کشورش در نقش مدافع و هافبک چپ به میدان رفت اما طی سه سال اخیر باز هم از پیراهن ملی دور بوده است.ارزش سیکوشک در ترانسفرمارکت ۳۰۰ هزار یورو اعلام شده هر چند وقتی در برون‌بندی دانمارک

وضعیت قرمز لژیونرهای ایران

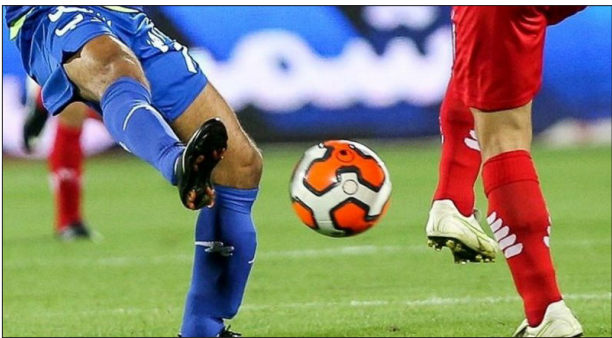


📌 **عرفان حمیدی – فوتبال ایران در آستانه جام جهانی ۲۰۲۶ با چالشی جدی در مورد لژیونرهای خود روبرو است.**

بررسی وضعیت بازیکنان ایرانی در لیگ‌های خارجی نشان‌دهنده افت چشمگیر عملکردی است که می‌تواند تأثیر مستقیمی بر آمادگی تیم ملی داشته باشد فوتبال ایران مدتی است شاهد افت چشمگیر عملکرد لژیونرهای خود در لیگ‌های خارجی بوده‌است. از مصدومیت‌های طولانی‌مدت تا حذف از ترکیب اصلی و مشکلات قراردادی، بسیاری از ستاره‌های ایرانی در اروپا و سایر لیگ‌ها با چالش‌های جدی



شکاف عمیق اقتصادی در لیگ ایران



نتایج فوتبال فقط در زمین رقم نمی‌خورد؛ پشت

هر افتخار ورزشی، ساختار اقتصادی قدرتمندی ایستاده که مسیر قهرمانی و تداوم موفقیت را هموار می‌کند.

اکنون که در آستانه آغاز فصل جدید فوتبال ایران هستیم، می‌خواهیم ساختار اقتصادی تیم‌های فوتبال کشورشان را با سایر لیگ‌ها مقایسه کنیم. لیگ‌های معتبر اروپا همچون لیگ برتر انگلیس، لالیگا و بوندس لیگا سالانه میلیاردی یورو درآمد دارند.

بر اساس گزارش‌ها، لیگ برتر انگلیس در فصل ۲۵-۲۰۲۴ با ۸/۱ میلیارد یورو درآمد، چهارمین

کالاهای هواداری تأمین می‌شود. این درآمد از منابع متنوعی مانند حق پخش تلویزیونی، قراردادهای کلان اسپانسر، فروش بلیت و

اما فوتبال ایران در نقطه‌ای کاملاً متفاوت ایستاده است. ارزش مجموع بازیکنان تیم باشگاه‌های لیگ برتر ایران تنها ۱۱۶ میلیون یورو است؛ رقمی که حتی به پای ارزش یک تیم متوسط اروپایی هم نمی‌رسد. برای مقایسه، ارزش بازیکنان رئال مادرید یا پاری‌سن‌ژرمن از یک میلیارد یورو فراتر می‌رود. مشکل فقط در رقم ارزش بازار نیست؛ نبود حق پخش واقعی، سهم ناچیز اسپانسرها (حدود ۱۵ درصد درآمد) و وابستگی به کمک‌های دولتی یا سازمانی، اقتصاد فوتبال ایران را به مدلی ناپایدار و کم‌بازده بدل کرده است.

تفاوت آشکار است، در اروپا، باشگاه‌ها با مدل‌های درآمدی متنوع و بین‌المللی، ثبات مالی و قدرت خرید بالا دارند. در ایران اما فوتبال بر

منابع شکننده و محدود تکیه دارد و حتی ارزش بازارش معادل چند درصد درآمد سالانه یک باشگاه اروپایی است.

اگر قرار است فوتبال ایران پیشرفت کند، باید مدل اقتصادی خود را بازتعریف کند؛ از ایجاد حق پخش واقعی گرفته تا تجاری‌سازی

هوشمندانه، تقویت برند باشگاه‌ها و حضور فعال در بازار جهانی نقل وانتقالات. بی‌پول و بی‌برنامه، این فاصله هر روز بیشتر خواهد شد.

سرمربی تیم فوتبال پرسپولیس با اشاره به عملکرد این تیم در فصل نقل و انتقالات لیگ بیست و پنجم، گفت: خوشبختانه بازیکنان خوبی داریم اما با دقت و وسواس دنبال جذب بازیکن هستیم.

وحید هاشمیان گفت: پیوستن من به تیم، خیلی کوتاه مدت رخ داد و سپس یلافاصله راهی اردوی ترکیه شدیم. قرار بود در استانبول باشیم اما وقتی مسافت محل تمرین تا هتل اسکان را دیدم درخواست تغییر محل اردو را داشتم که آقای درویش در عرض دو سه روز تأمین کرد و راهی ارزروم شدیم تا اردوی پیش فصل سه هفته‌ای خیلی خوب داشته باشیم سرمربی پرسپولیس درباره انتخاب دستیاران خود افزود: طبیعی است با تغییر سرمربی برخی دستیاران او هم روندند اما آقای باقری و خانیان با ماندن خود خیلی به من کمک کردند و بسیار همراهی می‌کنند. آقای پیروانی نیز به عنوان یکی از با دانش‌ترین مربیان حضور یافت؛ مربیان بدنساز و مربی گلرهای خیلی خوبی هم گرفتیم اما باز هم دستیار خارجی می‌خواهم ولی روی آن دقت نظر داریم. چون جنگ ۱۲ روزه رخ داد نتوانستند بیایند. هاشمیان درباره انتقاد از لیست بازیکنان تیم به دلیل عدم توازن در پست‌ها گفت: وقتی من آمدم، خریدهای خیلی خوبی انجام شد. بازیکنان خیلی خوبی گرفتیم که به ما

در ادامه اسامی گزینه‌های نقل و انتقالاتی پرسپولیس در یک ماه اخیر که غالباً خارجی بوده‌اند این بار نام یک مدافع چپ اسلوونیایی مطرح شده است. در دو هفته اخیر نام چند گزینه خارجی برای دفاع میانی و سپس نوک حمله مطرح شد که فعلاً هیچ خبری از آنها نیست چرا که تا لیست خالی نشود باشگاه نمی‌تواند اقدامی برای جذب آنها کند. از سوی دیگر از حدود یک هفته قبل اخباری درباره ناراضایتی وحید هاشمیان از میلاد محمدی و وحید امیری به عنوان دو مدافع چپ باتجربه تیمش مطرح شد و اینکه سرمربی پرسپولیس برای این پست هم دنبال بازیکن خارجی می‌گردد.حالا و در شرایطی که اخبار مربوط به خروج وحید امیری از لیست بزرگسال پرسپولیس کاملاً مسکوت مانده و البته موضوع جدایی میلاد محمدی هم جدی نشده نام یک گزینه جدید برای حضور در دفاع چپ این تیم مطرح شده که می‌تواند با رقیبی برای امیری و محمدی باشد یا حتی جای یکی از این دو نفر به پرسپولیس بیاید و نقش اهرم فشار را برای خروج یکی از آنها از لیست ایفا کند.این بازیکن گریگور سیکوشک نام دارد که ۳۱ ساله است و ۱۷۶

📌 **یک سهمیه خارجی + یک سهمیه بزرگسال**

سردار دورسون مهاجم ۲۲ ساله پرسپولیس که تنها خرید زمستانی سرخ‌ها در فصل گذشته بود از سوی هاشمیان مازاد شده اما فعلاً که از تیم جدا نشده است.دورسون و باشگاه پرسپولیس طی دو هفته گذشته در کشمکش جدایی بوده‌اند اما در شرایطی که شاید مدیران باشگاه تصور می‌کردند او نیز مثل گندوز بدون گذاشتن هزینه برای پرسپولیس جدا شود، قصد دارد به بازی‌ای که شروع کرده ادامه دهد.دورسون دو بازیکن ارزان‌قیمتی برای پرسپولیس نیست و نصف مبلغ قراردادش یعنی ۳۵۰ هزار دلار، می‌خواهد تا جدا شود اما فعلاً باشگاه با خواسته او کنار نیامده است.این مهاجم ترک در حالی شرایط را برای پرسپولیس در آستانه فصل تازه سخت کرده که با ماندنش ضرری دوجانبه به لیست تیم وارد کرده است چرا که هم یک جا از لیست بزرگسال را پر کرده هم یک سهمیه بازیکنان خارجی را به خود اختصاص داده است. سهمیه بزرگسال تیم‌های لیگ برتری ۲۰ بازیکن است که همین حالا پرسپولیس یکی از آن بیشتر دارد. از طرفی سهمیه خارجی‌ها ۱+ ۶ بازیکن است که پرسپولیس تا الان غیر از دورسون، بازیکنانی مثل اورنوفو، باکچ، اوریه و بیفوما را در اختیار دارد.

