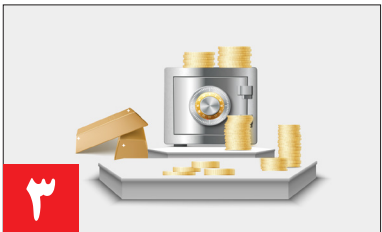




بازر چهار نرخی مخالفم



پیشتازی صندوق‌های طلا در برابر اهرمی‌ها



اجرای مصوبه بنزینی از شنبه



دربی کوچک‌تر در سکوت بدوزمین خوب



پایان کار

ر کودمسکن در ۲۰۲۶

چشم‌انداز سال‌های پیش‌رو نشانه‌هایی از

بازگشت تدریجی تعادل را در خود جای

داده‌است.....

صفحه ۲

خطر بالقوه در

جنگل‌های زاگرس

رشته‌کوه‌های زاگرس، وسیع‌ترین و

اصلی‌ترین رویشگاه گونه‌های مختلف بلوط

در ایران بوده و به همین دلیل این...

صفحه ۴

جریمه ارزی

برای صادر کنندگان

حذف دلار ۴۲۰۰ تومانی، ورود دلار

۲۸۵۰۰ تومانی، آغاز به کار تالار اول و دوم

مرکز مبادله، تنها گوشه‌ای.....

صفحه ۶

بازر چهار نرخی مخالفم

کریم حسن پور - وزیر اقتصاد در سخنرانی خود در دانشگاه شریف، ریشه اصلی تورم را ناترازی شبکه بانکی و کسری بودجه دانست و تاکید کرد د تازمانی که رشد نقدینگی، اضافه‌برداشت بانک‌ها و کسری بودجه مهار نشود، تورم کنترل نخواهد شد.

دو مگاپروژه در وزارت اقتصاد طراحی و ابلاغ شده‌اند و کار اجرایی آنها آغاز شده است. او اشاره کرد: به‌طور کلی تصمیم بر انجام ۲۰۰ پروژه بزرگ سرمایه‌گذاری گرفته شده تا منابع لازم فراهم و منابع برطرف شود که تاکنون سه پروژه از این ۲۰۰ پروژه آغاز شده و مسائل حل شده است؛ روند کار به صورت گام‌به‌گام در حال پیگیری است. وزیر اقتصاد گفت: با هدف تجمیع منابع مردم و اتصال آنها به بخش سرمایه‌گذاری بنگاه‌های بزرگ، طرحی با نام‌های «طرح رویش» و «طرح اعتبار ملی» مطرح شده است؛ این طرح‌ها به‌عنوان راهی برای جذب و هدایت منابع به سرمایه‌گذاری‌ها معرفی می‌شود. او افزود: از منظر اشتغال، بنگاه‌های اقتصاد کوچک و متوسط به شدت آسیب دیده‌اند؛ در سه ماه تابستان بنا بر آمار، نزدیک به ۶۵۰ هزار نفر افزایش بیکاری داشتیم.

وزیر اقتصاد به برنامه مشترک با وزارت کار برای پیش‌بینی کمک‌های مالیاتی، بیمه‌ای و تسهیلاتی برای بازگرداندن نیروی کار اخراج‌شده اشاره کرد و گفت: برنامه دیگری که در دستور کار است تا لایحه آن تدوین شود، استفاده از ظرفیت قانونی به‌صورت موقت برای کاهش مالیات بنگاه‌های است که اشتغال بالا دارند. مدنی‌زاده با اشاره به اینکه با تدابیر انجام‌شده مالیات نزدیک به ۹۰ درصد مشاغل صفر و مالیات اکتصد آنها زیر ۱۰ میلیون تومان شد و فقط مالیات ۲۰ درصد مشاغل بالای ۵۵۰ میلیون تومان تعیین شد، اظهار کرد: اگر می‌خواستیم از این مشاغل مالیات سنگین بگیریم، به بیکاری‌های گسترده‌ای منجر می‌شد. او سومین مگاپروژه را طرح اعتبار ملی دانست و با هدف حمایت از بنگاه‌های کوچک و متوسط طراحی شده است و به مردم اعتبار برای خرید می‌کند. او با یادآوری اینکه بحث هوشمندسازی نظام مالیاتی را با سرعت جلو می‌بریم، اظهار کرد: شخص رئیس‌جمهور به‌طور مستمر پیگیری این موضوع است تا کل سیستم مالیاتی به‌صورت سیستمی و الکترونیک باشد و جلوی فرار مالیاتی گرفته شود.



وزرای اقتصاد و رفاه باید بیش

از هفت‌هزار

هیات‌مدیره‌ا

در بزرگ‌ترین

بنگاه‌های کشور

نشانند، اگر این

تعداد را به یک دوره

مدیریت به‌طور مثال

سه ساله تقسیم

کنیم.

قبول مسوولیت برای تغییر وزیر اقتصاد با اشاره به اینکه بسیاری از اطرافیان‌ش پذیرش این مسوولیت را «شتباه» می‌دانستند، گفت: فقط سه یا چهار نفر مرا به این تصمیم تشویق کردند و همه به من گفتند اشتباه می‌کنی این مسوولیت را می‌پذیری. با وجود پیچیدگی‌های شدید مسائل اقتصادی کشور، تصمیم خود را با نیت تفسیر گرفته‌م و اکنون مصمم‌تر از گذشته هستم. وزیر اقتصاد سرمایه‌انسانی را مهم دانست و گفت: سرمایه انسانی در دولت و در مجموعه حاکمیت پشدت تحلیل رفته و تضعیف شده است. آن موقع این حرف را با «علم‌الیقین» می‌گفتم، اما امروز «حق‌الیقین» لم‌سست می‌کنم؛ زیرا می‌بینید برای برخی پست‌های مهم، حتی یک نفر که در یک دانشگاه دولتی معتبر درس خوانده باشد و بتواند در آن جایگاه قرار بگیرد، پیدا نمی‌شود. وزیر اقتصاد گفت: هیچ الگوی علمی این شرایط را تایید نمی‌کند

و نمی‌شود آن را به‌سادگی تغییر داد. اجرای اصلاحات تدبیر می‌خواهد و در مقام عمل، مجموعه‌ای از فعالیت‌ها باید انجام شود تا یک تصمیم به نتیجه برسد. همین تصمیم درباره بنزین را ببینید: بیش از سه ماه طول کشید تا زمینه‌های اجرایی آن فراهم شود و بتوانیم آن را اجرا کنیم. مدنی‌زاده با تاکید بر اینکه کشور راهی جز اصلاحات ندارد، افزود: اصلاحات یک کار فانتزی یا نمایشی نیست؛ اصلاحات اساسی در نظام سیاستگذاری یک ضرورت و الزام است. او با اشاره به اظهارات برخی دانشجویان که گفتند: «۷۰ درصد جمعیت زیر خط فقر هستند، گفت: این آمار و ارقام، چه ۴۰ درصد باشد، چه ۷۰ درصد، وحشتناک است. حتی اگر بگوییم ۷۰ درصد حداقل کالری خود را به‌سختی تأمین می‌کنند، باز هم نتیجه همین ساختار سیاستگذاری معیوب است. او با طرح این پرسش که چرا این اتفاق افتاده است، پاسخ داد: وقتی یارانه را به این شکل توزیع می‌کنیم، کمترین منابع کشور به دهک‌های پایین می‌رسد و بیشترین مقدار نصیب دهک‌های بالا می‌شود. یعنی یک سیاست مالیاتی معکوس؛ انگار از فقر مالیات می‌گیریم و به ثروتمندان می‌دهیم. دقیقاً همان کاری که داروغه تانینگ‌گهام می‌کرد. مدنی‌زاده اشاره کرد: نباید انتظار داشت که امروز بگوییم ارز باید تکنرخی باشد و فردا صبح تکنرخی شود؛ چنین تغییری پشت سرش هزار اتفاق ناگوار ایجاد می‌کند. به همین دلیل است که می‌گویم اصلاحات باید تدریجی و با تدبیر انجام شود.

او با تاکید بر اینکه اصلاحات اقتصادی از مسیر تدریجی انجام خواهد شد، افزود: همین اصلاح قیمت بنزین که الان مشاهده می‌کنید، شاید از بیرون خیلی کوچک یا مبهم به نظر برسد، اما در واقع «شروع یک تغییر» است. شما نمی‌توانید با فشار یک دکمه بنزین را ۲۰ یا ۳۰ هزار تومان کنید و بعد بگویید چون کتاب اقتصاد گفته باید این باشد. هیچ کتاب اقتصادی چنین نسخه‌ای نداده است. مدنی‌زاده اشاره کرد: مساله اصلی این است.

شده و اگر حواسمان نباشد از سرعت بالای آن جا می‌مانیم کشورهایی که در انقلاب صنعتی ۳ جا ماندند، الان به دنبال جبران هستند تا درآمد سرانه کشورشان را ارتقا دهند اگر از این فرصت عقب بمانیم، به جرگه کشورهای با درآمد پایین ملحق می‌شویم. او گفت: انقلاب صنعتی ۴ بسیاری از مشکلات و ناترازی‌های کشور را برطرف و حکمرانی اقتصادی را اصلاح می‌کند ما در وضعیت نامطلوب حکمرانی اقتصادی هستیم، الان یک فرصت بیرونی برای ما به‌وجود آمده است که کمک می‌کند تا سیاستگذاری‌ها و ساختار نهادی ما اصلاح شود و از تعادل سیستمی موجود به تعادل سیستمی بالاتر ارتقا پیدا کنیم که لازمه آن تحقق اقتصاد دیجیتال در شرکت‌های ماست. در غیر این صورت شرکت‌های ما دیگر امکان حضور در بازار سرمایه یا جذب سرمایه را نخواهند یافت و رشد نمی‌کنند، سرمایه‌گذار به جایی که ترازنامه‌هایش زیان‌ده است نمی‌رود، ظرف ۱۰ سال اخیر غول‌های اقتصادی دنیا از سنتی به سمت دیجیتال تغییر کرده‌اند. وزیر اقتصاد گفت: تغییر از نظام سنتی به سمت نظام فناوری دیجیتال کار بسیار دشواری است، اما اگر واقعا می‌خواهید در اقتصاد کشور تحول رخ دهد، کمک کنید این اصلاحات انجام شود.

آغاز مسوولیت در طبقه منفی ۲

وزیر امور اقتصادی و دارایی همچنین در سخنرانی خود در روز دانشجو در دانشگاه شریف، با اشاره به موضوع ناترازی شبکه بانکی گفت: همان هفته اول مسوولیت، در طبقه منفی ۲ ساختمان وزارت اقتصاد و زیر موشکباران اسرائیل پروژه تعیین‌تکلیف بانک آینده را پیش بردیم. سال‌ها درباره اصلاح نظام بانکی بحث شده بود؛ اما وارد فاز اجرا نشده بود. وی تاکید کرد: اگر می‌خواهیم ام‌الفساد یعنی تورم را از بین ببریم، راهی جز اصلاح ناترازی بانکی نداریم. نمی‌شود کشور ۵۰ درصد رشد نقدینگی، ۵۰ درصد کسری بودجه و ۴۰ تا ۵۰ درصد رشد اضافه‌برداشت بانک‌ها را داشته باشد و انتظار تورم ۱۰ درصدی داشته باشیم. این مثل این است که بگوییم دو به علاوه دو مساوی چهل! دو به علاوه دو تحت هر شرایطی برابر با چهار است. وزیر اقتصاد با هشدار نسبت به ادامه روند فعلی اعلام کرد: هیچ فرقی بین بانک خصوصی و دولتی نیست؛ هر بانکی که به ناترازی ادامه دهد و از طریق برداشت از بانک مرکزی به اموال مردم دست‌اندازی کند یا باید اصلاح شود یا با آن برخورد خواهد شد. مدنی‌زاده در بخش دیگری از سخنانش به شرایط بودجه‌ای کشور اشاره و خاطرنشان کرد: از انتهای سال گذشته یکسری شوک‌ها به کشور وارد شد و گاه تصمیم‌های غلطی گرفته شد که کسری بودجه نهفت‌ای در ساختار بودجه کاشت. فضای جنگ و سپس فضای پس از جنگ که آسیبش از خود جنگ بیشتر است، نااطمینانی شدیدی ایجاد کرد. او ادامه داد: تا وقتی در فضای نااطمینانی باشیم، توقع سرمایه‌گذاری و تولید داشتن، توقع بجایی نیست. عدد و رقم‌ها نشان می‌دهد که کسری بودجه دولت امسال بسیار افزایش یافته و بخشی از تورم و رشد نرخ ارز نتیجه همین شوک‌هاست.

افزایش ۶۵۰ هزار نفری بیکاری در تابستان

وزیر اقتصاد واقع‌گرایی در موضوعات اقتصادی را بسیار مهم دانست و اظهار کرد: اکنون اولویت اصلی ما تولید و رشد اقتصادی بالاست و برای ۱۰ سال آینده نه تنها از منظر اقتصاد، بلکه از منظر امنیت ملی نیز این موضوع ضرورت دارد. مدنی‌زاده تاکید کرد: رشد اقتصادی مگر با سرمایه‌گذاری‌های سنگین اقتصادی امکان‌پذیر نیست و به همین دلیل

در این شرایط اگر تورم بالا نمی‌رفت، باید تعجب می‌کردیم. مدنی‌زاده در خصوص وضعیت سیاستگذاری ارزی اشاره کرد که وجود چهار نرخ برای ارز منطق علمی ندارد و خود عاملی تورم‌زا است؛ با این حال، این شرایط را نمی‌توان یک‌شبه تغییر داد و امکان شوک‌درمانی وجود ندارد. مدنی‌زاده تاکید کرد تصمیماتی مانند اصلاح قیمت بنزین و تکنرخی شدن ارز باید مرحله‌ای اجرا شود. فعالان اقتصادی نیز معتقدند، در شرایطی که ایران با محدودیت ارزی مواجه است، سرکوب قیمت دلار، انگیزه تولیدکنندگان را برای صادرات کاهش می‌دهد؛ مساله‌ای که ناترازی ارزی را تشدید می‌کند و در نهایت به ضرر اقتصاد کشور تمام می‌شود. وزیر اقتصاد، روز گذشته در دو مراسم مربوط به روز حسابدار و روز دانشجو به سخنرانی پرداخت. علی مدنی‌زاده در سخنان خود در روز حسابدار به اهمیت توجه حسابداران به انقلاب صنعتی چهارم و به‌روز بودن استانداردهای حسابداری اشاره کرد. او همچنین در سخنانی به مناسبت روز دانشجو در دانشگاه صنعتی شریف در رابطه با سیاستگذاری ارزی، از چند نرخی بودن ارز در کشور انتقاد کرد، اما بیان کرد که اصلاح ناهنجاری این سیاست ممکن نیست و به‌طور کلی، انواع اصلاحات اقتصادی باید به تدریج اعمال شوند.

مدنی‌زاده گفت: انقلاب صنعتی ۴ آغاز شده است و برای اصلاح حکمرانی اقتصادی کشور باید از سرعت تحولات اقتصاد دیجیتال داخلی جا نمانیم. منظور از انقلاب صنعتی ۴، اقتصاد دیجیتال و اقتصاد داده است و اگر از فرصت موجود استفاده نکنیم، شاهد مرگ همه اقتصاد دیجیتال در ایران خواهیم بود؛ از سازمان‌های بورس و حسابرسی خواست‌ام حتماً این موضوع را عملی کنند. علی مدنی‌زاده، وزیر امور اقتصادی و دارایی در مراسم گرامی‌داشت روز حسابدار که دوشنبه ۱۷ آذر در دانشگاه علوم‌پزشکی ایران برگزار شد، اظهار کرد: حسابداران از حقیقت اعداد خبر دارند و صورت‌های مالی را از بخش‌های مختلف حتی دولتی بیرون می‌کشند و گزارش‌های آنها مبنای تصمیم‌گیری است، تحقق شعار عدالت بدون حسابرسی دقیق به برنامه عملی تبدیل نمی‌شود.

اهمیت استانداردهای نوین حسابداری

وزیر اقتصاد ادامه داد: اگر حسابداری‌ها و حسابرسی‌ها دقیق نباشد، ریشه فساد در بانک‌ها و بنگاه‌ها باقی می‌ماند؛ وقتی بحران اقتصادی آمریکا در ۲۰۰۷ و ۲۰۰۸ رخ داد، راه برای اصلاحات اقتصادی به سمت تغییر استانداردهای حسابداری رفتند یعنی برای حل بحران اقتصادی آمریکا و سپس جهانی، سراغ حسابداران رفتند. وقتی ترازنامه‌ها صوری باشد، ناترازی‌ها به بانک‌ها و سایر شرکت‌ها و نهایتاً به ترازنامه بانک مرکزی منتقل می‌شود.

مدنی‌زاده توضیح داد: ترازنامه بانک مرکزی وقتی زبان نداشت‌ه داشته باشد، یعنی یک سود غیر واقعی بوده و بانک مجبور است برای جبران آن پول چاپ کند و نتیجه آن تورم است که چند دهه است می‌بینم تورم چه بلای بر سر کشور آورده است؛ ما در سطح حاکمیت به موضوع استانداردهای حسابداری توجه کافی نکرده‌ایم و باید با استانداردهای بین‌المللی تطبیق شویم. فرآیندهای سنتی به قانون تجارت ۱۰۰ سال قبل برمی‌گردد و باید اصلاح شود فناوری‌های نوین می‌تواند به ما کمک کند.

انقلاب صنعتی چهارم و توسعه اقتصادی

وزیر اقتصاد گفت: اولویت بعدی برای جامعه حسابداران، به‌روز شدن استانداردهای ما در حوزه انقلابی صنعتی ۴ است؛ انقلاب صنعتی ۴ شروع

این بازی، الگویی برای تقسیم منصفانه یک منبع مشترک (مانند یک کیک) است. راحل عادلانه آن است که یک طرف (تقسیم‌کننده) منبع را به دو بخش تقسیم کند و طرف دیگر (انتخاب‌کننده) اولین کسی باشد که سهم خود را برمی‌دارد. این مکانیسم هوشمندانه، نیروی خودخواهی تقسیم‌کننده را مهار کرده و او را به سمت ایجاد برشی هرچه مساوی‌تر سوق می‌دهد؛ زیرا او می‌داند که هر گونه عدم تقارن در تقسیم، به نفع رقیب و به ضرر خودش تمام خواهد شد. این مدل، جوهر عدالت رویه‌ای است. طراحی سیستمی که در آن، منافع فردی بازگیران در راستای یک نتیجه منصفانه قرار گیرد. این مقاله با الهام از این چارچوب استدلال می‌کند که نظم پولی جهانی، به ویژه از نیمه قرن بیستم، دقیقاً بر مبنای نقض این اصل بنیادین طراحی شده است. در این بازی جهانی، ایالات متحده آمریکا به خود این قدرت را داده که هم «تقسیم‌کننده» کیک اقتصاد جهانی باشد و هم «انتخاب‌کننده اول». این کشور با بهره‌مندی از جایگاه منحصر به فرد دلار به عنوان ارز اصلی ذخیره جهان، نه تنها قواعد تقسیم منابع را تعیین می‌کند، بلکه بهترین و بزرگ‌ترین سهم را نیز برای خود برمی‌دارد و سایر ملت‌ها را با انتخاب‌های محدود و پیامدهای نامطلوب تنها می‌گذارد. این تحلیل به دنبال کالبدشکافی ریشه‌های تاریخی، مکانیسم‌های اقتصادی و پیامدهای ژئوپلیتیک این ساختار عمیقاً نامتقارن است.

پیدایش یک هژمون: از طلا تا نفت

ریشه‌های نظم فعلی به خاکستری‌های جنگ جهانی دوم بازمی‌گردد. در کنفرانس برتون وودز در سال ۱۹۴۴، قدرت‌های پیروز به رهبری ایالات متحده، که تقریباً دو سوم طلای جهان را در اختیار داشت و اقتصاد آن از ویرانی جنگ مصون مانده بود، معماری مالی پس از جنگ را طراحی کردند. در این سیستم، دلار آمریکا به عنوان لنگر گاه نظم پولی جهانی انتخاب شد و به طور مستقیم به طلا با نرخ ثابت ۳۵ دلار در هر اونس قابل تبدیل بود. سایر ارزهای اصلی نیز نرخ تبادل خود را به دلار ثابت کردند. این ساختار، ثبات لازم برای بازسازی اروپا و ژاپن را فراهم کرد، اما یک تضاد ذاتی را در قلب خود داشت که بعدها به «معمای تریفین» (Triffin Dilemma) معروف شد: جهان برای رشد تجارت خود به دلارهای بیشتری نیاز داشت، اما آمریکا برای تأمین این دلارها باید کسری تراز پرداخت‌ها را تجربه می‌کرد که این امر به نوبه خود اعتماد را قابلیت تبدیل دلار به طلا را تضعیف می‌کرد. ایسن تضاد در دهه‌های ۱۹۶۰ و ۱۹۷۰ به نقطه بحران رسید. هزینه‌های هنگفت جنگ ویتنام و برنامه‌های اجتماعی داخلی (Great Society) دولت آمریکا را وادار به چاپ پول بدون پشتوانه کافی طلا کرد. دولت‌های هوشیار اروپایی، به ویژه فرانسه تحت رهبری شارل دوگل، با درک این واقعیت، شروع به ارسال کشتی‌های حامل دلار به سواحل آمریکا و مطالبه طلای معادل آن کردند. این روند، ذخایر طلای فورت ناکس را به سرعت تهی می‌کرد. در نهایت، در ۱۵ اوت ۱۹۷۱، رئیس‌جمهور ریچارد نیکسون با تصمیمی یک‌جانبه و تکان‌دهنده که به «شوک نیکسون» شهرت یافت، به طور کامل به تعهد آمریکا برای تبدیل دلار به طلا پایان داد. این اقدام، ستون فقرات سیستم برتون وودز را درهم شکست و جهان را وارد عصر ناشناخته ارزهای فیات (Fiat Currencies) کرد؛ ارزهایی که ارزششان نه بر اساس یک کالای فیزیکی، بلکه تنها بر اساس «اعتبار و اطمینان کامل» به دولت صادرکننده استوار است.

در خلأ ناشی از این اقدام، دلار چگونه نه تنها سقوط نکرد بلکه موقعیت خود را مستحکم‌تر نیز نمود؟ پاسخ در یک بازارایی استراتژیک قدرت نهفته بود: خلق سیستم پتrodollar. در سال‌های ۱۹۷۳-۱۹۷۴، دیپلماسی فشرده هنری کیسینجر منجر به توافق تاریخی با پادشاهی عربستان سعودی، به عنوان تولیدکننده مسلط اوپک شد. بر اساس این توافق ناتواسته، عربستان متعهد شد که نفت خود را منحصراً به دلار بفروشد و درآمدهای مازاد نفتی خود را در اوراق قرضه خزانه‌داری آمریکا سرمایه‌گذاری کند. در مقابل، آمریکا امنیت نظامی و ثبات سیاسی رژیم سعودی را تضمین می‌کرد. این الگو به سرعت به استاندارد جهانی برای قیمت‌گذاری انرژی تبدیل شد و یک تقاضای مصنوعی، دائمی و غیرقابل اجتناب برای دلار خلق کرد. از آن پس، هر کشوری که جهان، از آلمان صنعتی گرفته تا یک کشور در حال توسعه آفریقایی، برای تأمین انرژی مورد نیاز خود ناگزیر بود ابتدا دلار تهیه کند. بدین ترتیب، پشتوانه دلار از «طلای زرد» به «طلای سیاه» تغییر ماهیت داد و عصر جدیدی از هژمونی مالی آمریکا آغاز شد.

اناتومی «امتیاز گراف»

ایسن جایگاه منحصر به فرد، آنچه را که وزیر دارایی وقت فرانسه، والری ژیسکار استن، «امتیاز گراف» (Exorbitant Privilege) نامید، به ایالات متحده اعطا کرده است. این امتیاز دلاری سه س رکن اساسی است:

سینیورژ بین‌المللی و صادرات تورم: سینیورژ (Seigniorage) به سود حاصل از تفاوت بین هزینه تولید پول و ارزش اسمی آن گفته می‌شود. در سطح ملی، این سود ناچیز است. اما در سطح بین‌المللی، آمریکا می‌تواند با هزینه نزدیک به صفر (چاپ کاغذ یا ایجاد اعتبار دیجیتالی) کالاها، خدمات و دارایی‌های واقعی را از سراسر جهان وارد کند. در حالی که کشوری مانند کره جنوبی باید با تولید و صادرات نیمه‌های‌ها و خودروهایی پیشرفته دلار به دست آورد، فدرال رزرو آمریکا می‌تواند با فشردن یک دکمه، تریلیون دلار خلق کرده و کسری تجاری عظیم خود را تأمین مالی کند. این مکانیسم به آمریکا اجازه می‌دهد تا تورم داخلی خود را از طریق واردات ارزان به سایر کشورها «صادر» کند و عملاً یک «مالیات نامرئی» بر پس‌اندازهای دلاری جهانی وضع کند.

حذف ارز ترجیحی برنج خارجی

وزیر جهاد کشاورزی خبر از حذف ارز ترجیحی ۲۸۵۰۰ تومانی برنج داد و افزود: از این پس ارز مورد نیاز واردات برنج با ارز مرکز مبادله تامین می‌شود. حذف ارز ترجیحی برنج در شرایطی اجرایی شد که در ماه‌های گذشته شاهد شدت گرفتن التهاب در بازار برنج بودهایم و واردات با ارز ترجیحی نیز تاکنون نتوانسته از شدت گرانی بکاهد. هرچند انتظار می‌رود با حذف ارز ترجیحی شاهد افزایش ورود این محصول به کشور باشیم.

به گزارش مهر، غلامرضا نوری قزلبه وزیر جهاد کشاورزی درباره گرانی لبنیات در بازار گفت: فقط این وزارتخانه متولی قیمت‌گذاری شیر خام است. وزیر جهاد کشاورزی افزود: قیمت اقلام مشمول هم از سوی سازمان حمایت مصرف‌کنندگان و تولیدکنندگان تعیین می‌شود. نوری قزلبه ادامه داد: نظارت بر قیمت این اقلام در بازار هم بر عهده وزارت جهاد کشاورزی، صنعت، معدن و تجارت و نیز سازمان تعزیرات حکومتی است. نظارت در حال انجام است و رصد اقلام از سوی متولیان انجام می‌گیرد.

نوری قزلبه درباره جریان زیان دامداران به دلیل شیوع تب برفکی سویه جدید، عنوان کرد:به طور قطع داملاری‌های صنعتی دام‌های خود را بیمه کرده‌اند و در این خصوص مشکلی ندارند. وی افزود: با ورود سویه جدید این ویروس، کار گروه ملی تشکیل شد و یک سری منابع از سوی دولت مصوب شد. اقدامات مناسب برای واکنش سریع در حال انجام است و با همکاری بخش‌های خصوصی و دولتی تب برفکی در حال کنترل است. وزیر جهاد با اشاره به تامین واکسن مورد نیاز کشور تصریح کرد:واردات به اندازه مورد نیاز انجام شده است. همچنین تولید واکسن این ویروس در داخل کشور آغاز شده و بخش دولتی و خصوصی در آن مشارکت دارند.

وزیر جهاد کشاورزی گفت: با وجود تمام تلاطماتی که در کشور وجود دارد از جمله خشکسالی، بخش کشاورزی توانسته رونق تولید خود را حفظ کند. نوری قزلبه با اشاره به احتمال ۶۰ درصدی هجوم ملخ صحرایی به نوار جنوبی کشور گفت: سلامت مواد غذایی موضوع مهمی استست چه برای مصرف داخل و چه صادرات. از این رو، وزارت جهاد کشاورزی به دنبال کنترل مواد تکنیکال با کیفیت بالا برای تولید سموم استاندارد برای مقابله با آفات گیاهی است. وی ادامه داد: به طور قطع کشاورزان حاضر هستند سموم با کیفیت را خریداری کنند اگر چه با قیمت بالاتر اما به شرط اینکه از تاثیر آن بر فراوانی بیشتر مطنین شوند. در این راستا باید حوزه تزویج فعالانه به کار خود ادامه دهد و آموزش درست مصرف سموم چه به لحاظ

زمانی، میزان و کیفیت را به کشاورزان اطلاع‌رسانی کند. نوری قزلبه با اشاره به رویکرد وزارت جهاد کشاورزی در مبارزه با آفات گیاهی گفت: هدف ما به حداقل رساندن مصرف سموم شیمیایی و استفاده از آفت‌کش‌های بیولوژیک و سازگار با محیط است. وی اضافه کرد: اقدامات و برنامه‌ریزی‌های لازم برای مقابله با حمله ملخ صحرایی و بیماری‌های دام، به ویژه بیماری برفکی، مورد بررسی قرار گرفته است. بنابراین از ماه‌ها قبل اقدامات مقابله‌ای شامل اخذ مصوبه هیات دولت، مکاتبات و با دستگام‌های مرتبط مانند سازمان برنامه و بودجه و وزارت کشور و آمادسازی تجهیزات، سموم و ماشین‌الات انجام شده است. همکاری با سازمان مدیریت بحران نیز برای اجرای سریع و موثر مقابله انجام گرفته است. وزیر جهاد کشاورزی با اشاره به همکاری‌های بین‌المللی در این راستا، عنوان کرد: منش دولت همکاری شفاف و دقیق با تمام نهادهای بین‌المللی از جمله فاو است. ما سعی داریم نقش بیشتری در این همکاری داشته باشیم و با به اشتراک گذاری اطلاعات و داده‌ها از تجربیات آنها استفاده کنیم. وی یادآور شد: با تمام تلاطمات موجود در حوزه‌های مختلف مثل خشکسالی، تولید در بخش کشاورزی رونق خود را حفظ کرده است. کالای اساسی در بازار به وفور وجود دارد و مشکلی در تامین کالاهای اساسی نداریم.

■ ■ ■

ضرورت بازتعریف سیاست‌های باغبانی در عصر کم‌آبی

تغییرات اقلیمی، گرمایش جهانی و عدم مدیریت صحیح منابع آبی در گذشته، منجر به ایجاد چالش‌های متعددی در بخش کشاورزی و منابع طبیعی کشور شده است. در حال حاضر، یکی از مهم‌ترین راهکارها برای مدیریت صحیح منابع آب و خاک و در عین حال، تامین امنیت غذایی کشور، اصلاح الگوی کشت گیاهان زراعی و باغی و اصلاح الگوی تولید محصولات دامی و شیلاتی است. اصلاح الگوی کشت و تولید محصولات کشاورزی در سال‌های اخیر به یکی از کلیدی‌ترین موضوعات سیاستگذاری کشاورزی تبدیل شده است. موضوعی که دیگر یک توصیه فنی یا موضع اختیاری نیست، بلکه ضروری مهم برای مدیریت پایدار بحران آب و فرسایش خاک، کنترل آرزبری و تامین امنیت غذایی محسوب می‌شود. خوشبختانه یکی از رویکردهای مهم، اخیر وزارت جهاد کشاورزی، سیاستداری، برنامه‌ریزی و پیاده‌سازی الگوی صحیح کشت و تولید محصولات کشاورزی است. یکی از این رویکردها و برنامه‌ها، اصلاح الگوی تولید محصولات باغبانی است که دارای پیچیدگی‌های زیادی است، زیرا سیاستگذار تلاش دارد هم از زاویه محدودیت آب و هم از زاویه نیاز کشور به تولید میوه‌های پرطرف و جلوگیری از خروج ارز وارد بحث شود. همین دوگانه (محدودیت آب از یک‌سو و ضرورت کاهش واردات از سوی دیگر)، باعث شده است تصمیم‌گیری درباره توسعه باغات در مناطق مختلف پیچیدگی بیشتری پیدا کند.



پایان کار ر کودمسکن در ۲۰۲۶

مریم لطفی – درحالی که بازارهای مسکن جهان همچنان تحت تأثیر نوسانات اقتصادی و تغییرات نرخ‌های بهره قرار دارند.

چشم‌انداز سال‌های پیش‌رو نشانه‌هایی از بازگشت تدریجی تعادل را در خود جای داده‌است. گزارش‌های تازه از دو سوی آتلانتیک حاکی از آن است که هرچند نرخ‌های وام مسکن در آمریکا و اروپا همچنان در سطوح بالاتر از میانگین‌های تاریخی قرار دارند، اما افزایش درآمدها، تعدیل تورم و رشد تدریجی عرضه می‌تواند فضای تنفسی تازه‌ای برای خریداران و مستاجران ایجاد کند.

تحلیل‌های ارائه‌شده در این گزارش، تصویر روشنی از مسیر احتمالی بازار مسکن در سال ۲۰۲۶ ترسیم می‌کند؛ مسیری که با وجود چالش‌ها، نوید بهبود قدرت خرید، افزایش گزینه‌های در دسترس و بازگشت آرام بازار به تعادلی پایدارتر را می‌دهد. این روندها چه در بازار مسکن آمریکا و چه در بازار املاک اروپا، بیانگر مرحله‌ای تازه از سازگاری و بازآرایی هستند که می‌تواند جهت‌گیری رفتار خریداران، سرمایه‌گذاران و سازندگان را در سال‌های آینده تعیین کند.

براساس گزارشی از وب‌سایت مشاور املاک آمریکایی ریلتور، نرخ وام مسکن آمریکا در سال‌ایندة همچنان بالای ۶درصد باقی خواهد ماند، اما قدرت خرید خانه به‌طور محدودی بهبود خواهد یافت، زیرا برای نخستین‌بار از سال ۲۰۲۲، پرداخت ماهانه معمولی اقساط تسهیلات خرید مسکن کمتر از ۳۰درصد درآمد یک خانوار خواهد بود. این پیش‌بینی توسط تیم تحقیقات اقتصادی وب‌سایت ریلتور در گزارش بازار مسکن ۲۰۲۶ ارائه شده‌است. بر اساس این پیش‌بینی، نرخ وام مسکن در طول سال ۲۰۲۶ به‌طور میانگین ۳٫۳درصد خواهد بود، که اندکی بهتر از میانگین سالانه ۶٫۶درصد پیش‌بینی‌شده برای سال ۲۰۲۵ است، اما همچنان بسیار بالاتر از میانگین تاریخی ۴درصد بین سال‌های ۲۰۱۳ تا ۲۰۱۹ به‌شمار می‌رود. در سطح ملی، قیمت خانه‌ها تا پایان سال آینده حدود ۲٫۲درصد افزایش خواهد یافت، پس از آنکه در سال ۲۰۲۵ حدود ۲درصد رشد کرده‌بود، با این‌حال پیش‌بینی می‌شود درآمدها و تورم عمومی



موج تازه تعدیل نیرو در شرکت‌های بزرگ جهانی

قفل معاملات ملک، توام با کاهش قیمت مسکن در نیمه اول امسال، حجم ورود درآمد به «بزرگ‌ترین منبع تامین مالی» شهرداری تهران را حدود دو سوم کاهش داد. این برای دومین سال است که شهرداری برخلاف رویه‌های گذشته، در وصول درآمدهای ملکی و ساختمانی، یعنی فروش املاک شهرداری و اخذ عوارض ساخت از سازنده‌ها، ناکام می‌ماند. بودجه ۱۴۰۵ پایتخت با توجه به چشم‌انداز مه‌آلود بازار مسکن، احتمالاً با رشد محدود و برپایه «تقویت سایر منابع» از جمله تسهیلات بانکی تدوین می‌شود. هرچند دخل و خرج شهرداری در سه سناریو بررسی شده است. گروه مسکن و شهری: پیش‌طراحی بودجه سال ۱۴۰۰ در صد بودجه شهرداری تهران در احتمالاً اجباری» در نظام تامین مالی «هزینه‌های پایتخت» را نشان می‌دهد. گزارش «دنیایاقتصاد» از اعداد و ارقامی که در مدیریت شهری تهران برای بودجه سال آینده شهرداری، تا این لحظه مطرح است، بر پایه سه سناریو است که همه آنها به «متنم بودجه ۱۴۰۴» وابسته است. احتمالاً تا چند روز آینده، شهرداری مثل سال‌های گذشته، «متنم بودجه امسال» را به شورای شهر اعلام کند.

اجرای متنم‌های آخر سال شهرداری به ۲ اتفاق درآمدساز ویژه ماه‌های بهمن و اسفند بر می‌گردد؛ هم‌مساله در هفته‌های پایانی سال شهرداری امکان خرید جواز ساخت (پروانه‌ساختمانی) به‌صورت تخفیف نقدی را برای سازنده‌ها فراهم می‌کند و در عین حال سرمایه‌گذارانی که قصد ساخت در سال آینده را دارند برای در امان ماندن از افزایش سالانه بهای عوارض ساخت در اواخر زمستان اقدام به اخذ پروانه می‌کنند. این دو اتفاق باعث می‌شود ۴۰ درصد بودجه شهرداری درست در پایان سال وصول و تامین شود. با توجه بههمین رویه در سناریوی اول، چنانچه بودجه‌امسال شهرداری تهران با متمم آخر سال، از ۲۳۱هزار میلیاردتومان کتونی به ۲۵۰همت افزایش یابد، «بودجه ۱۴۰۵ شهرداری» بدون افزایش در سطح ۲۵۰هزار میلیاردتومانی، تدوین خواهدشد. سناریوی دوم، «دخل و خرج سال آینده پایتخت» را ۲۸۰هزار میلیارد تومان درنظر می‌گیرد که در این‌صورت با احتساب تصویب متنم امسال، می‌توان گفت، درآمد و هزینه شهرداری تهران در سال اینده حدود ۱۲درصد افزایش پیدا خواهد کرد.اما در سناریوی سوم که برپایه «تجربه رفتاری شهردار فعلی تهران» قابل‌تصور است، احتمال دارد در روزهای پایانی تدوین لایحه بودجه۱۴۰۵ شهرداری، چند ۱۰هزار میلیاردتومان به کتاب لایحه، پیشاز تحویل به شورای شهر، اضافه‌شود و از مدیران درآمدی و مناطق خواسته‌شود آن را در طول سال آینده با روش‌های مختلف، تامین کنند. بررسی‌های «دنیایاقتصاد» درباره هر سه سناریو، یک نتیجه مشترک را نشان می‌دهد: «ریاضت ملکی در مدیریت شهری تهران.» مدیران شهرداری، امسال در تحقق درآمدهای ملکی و ساختمانی



کلّی همچنان سریع‌تر از رشد قیمت مسکن افزایش یابند و همین موضوع باعث افزایش اندک قدرت خرید خواهدشد.

دانیل هیل، اقتصاددان ارشد وب‌سایت ریلتور می‌گوید: «پس از یک دوره دشوار برای خریداران، فروشندگان و مستاجران، سال ۲۰۲۶ باید گامی خوشایند هرچند محدود به‌سوی بازاری سالم‌تر در حوزه مسکن بردارد.» او همچنین ادامه می‌دهد: «افزایش درآمدها با سرعتی بیشتر از تورم، درحالی‌که نرخ‌های وام مسکن در سطح پایین‌تری تثبیت می‌شوند، فرصت بهبود قدرت خرید را فراهم می‌کند.» با این حال، پیش‌بینی می‌شود فروش خانه همچنان کند باقی‌بماند. پس از آنکه فروش خانه‌های موجود در سال ۲۰۲۴ به پایین‌ترین حد در ۳۰ سال‌گذشته رسید، انتظار می‌رود تا پایان سال ۲۰۲۵ این فروش‌ها کمی افزایش یابند و با رشد ۰٫۱درصد به ۴۰۰۷میلیون واحد برسد.

سال‌ایندة نیز بهبود جزئی دیگری دیده خواهدشد، به‌طوری که مجموع فروش خانه‌های موجود با افزایش ۱٫۷درصدی به ۴٫۱۳میلیون واحد خواهد رسید و هم‌زمان قدرت خرید کمی بهبود می‌یابد. هرچند این رقم نسبت به سه سال‌آه اخیر بهتر است، اما هنوز پایین‌تر از میانگین سالانه ۵٫۲۸میلیون واحد در سال‌های ۲۰۱۳ تا ۲۰۱۹ است. در همین حال، انتظار می‌رود اجاره‌بها حدود یک‌درصد کاهش یابد، ساخت خانه‌های جدید ۳٫۱درصد افزایش یابد و حجم خانه‌های موجود برای فروش با رشد ۸٫۹درصدی ادامه یابد. این گزارش معتقد است؛ خریداران احتمالاً از کاهش نرخ رنجی نرخ وام مسکن و همچنین کاهش جزئی قیمت واقعی خانه‌ها (با درنظرگرفتن تورم) سود خواهند برد. بر اساس پیش‌بینی تیم تحقیقات اقتصاد ریلتور، درآمد خانوارها بیش از ۳٫۶درصد افزایش می‌یابد و از رشد قیمت مسکن و تورم کلی که انتظار می‌رود دوباره به بیش از ۳درصد رسد، پیشی خواهد گرفت.

به‌دنبال کاهش نرخ وام‌ها، پیش‌بینی می‌شود پرداخت ماهانه معمول برای خرید خانه‌ای با قیمت متوسط، نسبت به سال گذشته ۱٫۳درصد کمتر شود. این نخستین‌بار از سال ۲۰۲۰ است که میانگین پرداخت ماهانه در یک سال کاهش می‌یابد. پرداخت ماهانه موردنیاز برای خرید یک خانه معمولی نیز احتمالاً به ۲۹٫۳درصد از درآمد متوسط خانوار کاهش پیدا می‌کند؛ این‌یعنی برای اولین‌بار از سال ۲۰۲۲، سهم پرداخت مسکن از درآمد به زیر مرز ۳۰درصد می‌رسد؛ مرزی که پس از جهش شدید نرخ وام مسکن در سال‌های اخیر از آن عبور کرده‌بود. همچنین نرخ یکباری در آمریکا که در ماه اوت ۴۳درصد گزارش شد، انتظار می‌رود اندکی افزایش یابد، اما طبق پیش‌بینی‌ها در سال ۲۰۲۶ از ۵۵درصد فراتر نمی‌رود. در مجموع، این گزارش می‌گوید؛ وضعیت کلی مصرف‌کنندگان مناسب به‌نظر می‌رسد؛ هرچند افراد کم‌درآمدتر و جوان‌تر ممکن است با کاهش فعالیت در بازار کار آسیب‌پذیرتر باشند.

عرضه برای «فروش» ۹درصد رشد می‌کند

براساس این گزارش، خریداران خانه در آمریکا از افزایش تدریجی تعداد خانه‌های موجود برای فروش نیز سود خواهند برد. پیش‌بینی می‌شود عرضه خانه‌های موجود در سال ۲۰۲۶ حدود ۸٫۹درصد رشد کند؛ این یعنی سوسمین سال‌پیاپی است که موجودی خانه‌ها افزایش می‌یابد، با این‌حال سرعت رشد موجودی نسبت به سال‌های قبل کمتر شده‌است، زیرا بازار کم‌کم به شرایط نزدیک به دوران پیش از همه‌گیری کرونا برمی‌گردد. حتی با ادامه این روند، انتظار می‌رود موجودی خانه‌ها تا پایان سال ۲۰۲۶ همچنان حدود ۱۲درصد کمتر از میانگین پیش از سال ۲۰۲۰ باشد؛ هرچند این فاصله نسبت به ۱۹درصد در سال ۲۰۲۵ و نزدیک به ۳۰درصد در سال ۲۰۲۴ بهتر شده‌است.

در این گزارش تأکید شده‌است؛ ساخت‌وساز خانه‌های جدید همچنان نقش مهمی در ایجاد گزینه‌های بیشتر برای خریداران دارد. پیش‌بینی می‌شود شروع ساخت خانه‌های تک‌خانوری از سال ۲۰۲۵ تا ۲۰۲۶ حدود ۳۰٫۱درصد افزایش یابد و به حدود یک‌میلیون واحد برسد. در مجموع، انتظار می‌رود بازار مسکن در سال ۲۰۲۶ در وضعیتی نسبتاً متعادل قرار داشته‌باشد و متوسط مدت زمان عرضه خانه‌ها به حدود ۴۰٫۶ماه برسد. دانیل هیل می‌گوید: «بازگشت قدرت خرید به سطح‌های تاریخی یک روند تدریجی است، اما سال ۲۰۲۶ می‌تواند گامی محکم در مسیر درست باشد. برای بسیاری از خریدارانی که سال‌ها با گزینه‌های محدود و رقابت شدید روبه‌رو بوده‌اند، بازاری متعادل‌تر با انتخاب‌های بیشتر و فشار هزینه‌ای کمتر می‌تواند تغییری مهم ایجاد کند، حتی اگر شرایط همچنان کاملاً آسان نباشد.»

سال خوش در انتظار مستاجران اروپایی

اما براساس گزارش دیگری از وب‌سایت آماری یورو استات، در اروپا هم با وجود شرایط نامطمئن بازار، بازار اجاره و خرید همچنان در وضعیت خوبی قرار دارند، به‌ویژه برای خانه‌ها و آپارتمان‌های باکیفیت در مناطق ممتاز. اجاره آپارتمان‌ها در سال ۲۰۲۵ حدود ۳٫۲درصد و قیمت خانه‌ها حدود ۵٫۴درصد نسبت به سال‌قبل افزایش داشته‌اند. انتظار می‌رود در سال ۲۰۲۶ اجاره آپارتمان‌ها تقریباً هم‌گام با رشد درآمدها حرکت کند و حدود ۳٫۳درصد افزایش یابد. همچنین در بازار دفاتر و واحدهای تجاری، به دلیل توان پرداخت بالاتر، کاهش فضاهای خالی و محدودیت عرضه، رشد اجاره‌ها روند بهتری پیدا کرده‌است؛ به‌طوری‌که پیش‌بینی می‌شود اجاره دفاتر ممتاز بین ۳ تا ۴درصد و اجاره واحدهای تجاری ممتاز حدود ۱٫۶درصد در سال ۲۰۲۶ افزایش یابد. قیمت خانه هم در اروپا در حدود ۲ تا ۷درصد رشد داشته‌باشد. در سال ۲۰۲۵، در برخی بازارها کاهش نرخ بازده مشاهده شد، اما به دلیل رشد اجاره‌ها انتظار می‌رود این کاهش موقتی باشد و بازده کل دوباره افزایش پیدا کند.

فعالیت معاملاتی در سال ۲۰۲۵ ضعیف بود، اما پیش‌بینی می‌شود در سال ۲۰۲۶ حجم معاملات دوباره بالا برود، به‌ویژه در بخش دفاتر و آپارتمان‌ها. بسا کاهش نرخ‌های بهره و بهترشدن شرایط وام‌دهی، سرمایه‌گذاری در املاک دوباره جذاب شده‌است، از نظر خرید ملک نیز همان‌طور که گفته شد چشم‌انداز کلی مثبت است. با اینکه قیمت‌ها طی سال‌های اخیر رشد کرده‌اند، اما تغییر نرخ بهره، افزایش تدریجی درآمدها و کمبود عرضه می‌تواند خریداران را به ورود دوباره به بازار ترغیب کند. بسیاری از خریداران به‌دنبال املاک نوساز یا خانه‌هایی با مصرف انرژی کم هستند، زیرا هزینه‌های انرژی و نگهداری در تصمیم‌گیری آنها نقش بیشتری پیدا کرده‌است. همچنین پیش‌بینی می‌شود در ۲۰۲۶ خرید در مناطق شهری پرتقاضا جانی تازه بگیرد، درحالی‌که شهرهای کوچک‌تر و حومه‌ای همچنان به‌دلیل قیمت مناسب‌تر، مقصد بخشی از خریداران باقی‌بمانند.

هم‌زمان با کاهش تقاضای مصرف‌کنندگان و آغاز جایگزینی مشاغل با اتوماسیون درشرکتهای فناوری متمرکز بر هوش مصنوعی، شرکتهای بزرگ در سراسر جهان از جمله آمازون، نستله و یوپی‌اس، برای مهار هزینه‌ها تعدیل نیرو را تشدید کرده‌اند. شرکتهای آمریکایی در ماه جاری، بیش از ۲۵ هزار شغل را حذف کرده‌اند. با توجه به اینکه دولت آمریکا در میانه دومین تعطیلی طولانی تاریخی خود قرار دارد، آمار کلی تعدیل نیرو در سطح اقتصاد این کشور در دسترس نیست. این در حالی است که تعدیل نیرو در پایان سال امری عادی است و بسیاری از تعدیل‌های چشم‌گیر در یک دوره طولانی ادامه خواهند داشت. دلایل این تعدیل نیروها متفاوت است. برخی از این شرکته‌ها، مدیران عامل جدیدی دارند که مشتاق بازسازی و تحول در فرآیند کار خود هستند.

آخرین نظرسنجی منتشر شده شرکت کی‌بی‌ای‌جی از مدیران مستقر در آمریکا در سپتامبر، نشان می‌دهد که سرمایه‌گذاری پیش‌بینی شده در هوش مصنوعی، در سמה اول سال جاری افزایش یافته است. اقتصاددانان آمریکا در ۱۲۲اکتبر اعلام کردند که مشاغلی که بیشترین احتمال حذف را خواهند داشت، مشاغلی رده پایینی هستند که با اتوماسیون جایگزین می‌شود.

ریاضت ملکی در شهرداری؟



که از دو محل «خذ عوارض ساخت، فروش تراکم و تغییر کاربری» و همچنین «فروش املاک شهر» به‌دست می‌آید، در عمل «ناکام» می‌مانند. براساس گزارش رسمی از «درآمد و هزینه شهرداری تهران در نیمهسال اول ۱۴۰۴»، نهنفها ۲۵درصد از «منابع مالی» مصوب بودجه در قالب برش ۶ماهه، وصول نشد که این عدموصول یا همان عدمتحقق «منابع» برای درآمدهای ملکی و ساختمانی، ۶۴درصد بوده‌است؛ «ناکلی بزرگ» در تامین مالی هزینه‌های تهران که ریشه اصلی آن، «رکود مسکن نسبتاً تاریخی» طی نیمه اول امسال بوده‌است.

شهرداری در سال‌قبل هم نتوانست آنطور که انتظار داشت و از قبل برنامه‌ریزی کرده‌بود، «از محل فروش املاک شهر و صدور جواز ساخت‌وساز و اخذ عوارض ساختمانی،» درآمد کسب کند. امسال اما مشخص شد: «ترکیب شوک‌های اقتصادی و ریسک‌های غیراقتصادی» همان‌طور که بخش مسکن و ساختمان تهران را زمینگیر کرد، حدود دو سوم از بزرگ‌ترین منبع مالی شهرداری را «خالی از پول» گذاشت. براساس این گزارش، شهرداری تهران در بودجه‌امسال خود برنامه‌ریزی کرده‌بود ۱۱۸همت درآمد و منابع کسب کند تا بتواند به همین میزان برای اداره شهر و همچنین پروژه‌های عمرانی‌اش هزینه کند، اما ۸۹همت وصول شد. در میان ردیف‌های درآمدی، یکی از کم‌ترین

طی ۶ماه اول امسال تصویب شده‌بود ۵۵هزار میلیاردتومان از سازنده‌ها و سرمایه‌گذاران ساختمانی، انواع و اقسام عوارض ساخت از جمله تراکم و تعیین یا تغییر کاربری، دریافت شود. از این رقم اما

معمای ارز کالاهای اساسی

نهایی در کنار سیاست‌های کنترل نقدینگی برای مهار تورم، اصلی‌ترین اولویت‌های حال حاضر سیاستمدار اقتصادی باشد. به تازگی ادعایی در خبرگزاری‌ها منتشر شده، مبنی بر این که رشد نرخ دلار در بازار آزاد به دلیل مصوبه‌ای است که اخیراً در خصوص آزادسازی واردات کالاهای اساسی تصویب شده است. این ادعا در حالی مطرح شده که روز گذشته وزیر اقتصاد اعلام کرد که مصوبه مورد نظر اجرای بسیار محدودی داشته است. بنابراین، نسبت دادن رشد دلار به این مصوبه نیازمند اطلاعات و داده است که هنوز موجود نیست.

مصوبه جدید چیست؟

اوایل آذر ماه، معاون اول رئیس‌جمهور با ابلاغ مصوبه‌ای، ضوابط ورود، ترخیص، توزیع و نظارت بر واردات کالاهای اساسی از طریق استان‌های مرزی را تعیین کرد. این مصوبه که به عنوان مصوبه «واردات کالاهای اساسی بدون انتقال ارز» شناخته می‌شود، امکان «واردات

کالاهای اساسی بدون انتقال ارز» را مجاز می‌داند. یعنی واردکنندگان می‌توانند کالاهایی مانند برنج، روغن، نهاده‌های دامی را وارد کنند بدون آنکه ارز آن از طریق بانک مرکزی تامین شود، وارد کنند. این مصوبه با هدف تضمین تامین به‌موقع کالاهای ضروری و تنظیم بازار داخلی صادر شده و دستگاه‌های اجرایی چهار ماه فرصت دارند آن را اجرا کنند و تمدید آن منوط به تصمیم مجدد هیات وزیران است.

برخی از بندهای این مصوبه به قرار زیر است:

– ورود کالاهای اساسی مشتمل بر برنج، روغن نباتی، حبوبات، گوشت قرمز، جو، ذرت و کنگاله مورد نیاز کشور بدون انتقال ارز از طریق استان‌های مرزی مجاز است.

– تهارت کالاهای ایرانی با کالاهای اساسی مطابق تشریفات این‌تصویب‌نامه مجاز و واردات آنها به منزله رفع تعهد ارزی صادرات کالاهای ایرانی است.

– واردات کالاهای اساسی از طریق استان‌های مرزی با ثبت‌سفارش یا ثبت آماری توسط وزارت صنعت، معدن و تجارت از طریق گمرک جمهوری اسلامی ایران ترخیص می‌شود.

♥ حمایت‌های مدنی‌زاده از بازار سرمایه

کسری بودجه دولت در سال جاری و رشد انتظارات تورمی ناشی از ریسک‌های پیشرو، تورم را به محدوده ۵۵۰درصد رسانده و در نتیجه، همزمان با افزایش ریسک‌های سرمایه‌گذاری، سردرگمی در میان سرمایه‌گذاران خرد و کلان شدت گرفته است؛ به‌گونه‌ای‌که حتی تحلیل‌های بنیادی و ارزیابی ارزندگی کالاها-نیز دیگر به‌تنهایی سیگنال کافی برای ورود به بازار ارائه نمی‌دهد. در چنین شرایطی کارشناسان توصیه می‌کنند بخشی از سرمایه به سپرده‌های کلایی اختصاص یابد؛ هرچند با توجه به چشم‌انداز طلا، این فلز همچنان یکی از گزینه‌های مهم برای پوشش ریسک تورمی به شمار می‌رود. سپرده‌های کلایی؛ حافظ سرمایه در برابر تورم در یک گفت‌وگوی تحلیلی با سروش گرمای، کارشناس بازار سرمایه، او با اشاره به تداوم ریسک‌های سیاسی و ژئوپلیتیک تأکید کرد: ریسک جنگ هنوز به‌طور کامل رفع نشده است و همین موضوع باید در طراحی پرتفوی سرمایه‌گذاران لحاظ شود. او در ادامه به ارزیابی طبقات دارایی پرداخت و توضیح داد: با وجود نرخ‌های بالای بهره، بازده حقیقی درآمد ثابت همچنان منفی است. وقتی تورم انتظاری ۵۰درصد است، اگر درآمد ثابت بخريد، ۱۰ تا ۱۵درصد از قدرت خریدتان کم می‌شود.این وضعیت را نشان‌های از آرامش ظاهری اما فرسایشی واقعی سرمایه در بازار درآمد ثابت است. وی افزود: بخشی از سبید سرمایه‌گذار باید به دارایی‌هایی اختصاص یابد که در زمان بروز شوک‌های سیاسی و امنیتی نقش پوششی دارند. اگر ریسکی اتفاق بیفتد، این کالاها هستند که ارزش خودشان را حفظ می‌کنند. گرمای ترکیبی از طلا، نقره، مس و زعفران را مناسب دانست و یادآور شد که سرمایه‌گذارانی می‌توانند از طریق گواهی سپرده‌های موجود در بورس کالا-به این بازارها دسترسی داشته باشند و همچنین درباره بازار سهام اظهار کرد: اختلاف قابل‌توجه میان نرخ ارز توافقی و بازار آزاد نمی‌تواند پایدار بماند. به باور او، در صورت کاهش این شکاف، بسیاری از شرکت‌ها قابلیت رشد خواهند داشت و بازار سهام می‌تواند بازدهی دلاری ایجاد کند. بازده مورد انتظار بورس را در شرایط کنونی بیش از ۵۰درصد در افق یک‌ساله می‌توان ارزیابی کرد و این بازار همچنان جذاب‌ترین گزینه برای سرمایه‌گذاران ریسک‌پذیر و حتی ریسک‌متوسط است. سروش گرمای گفت: در شرایطی با تورم بالا و ریسک‌های سیاسی پابرجا، ترکیبی از سهام و کالا کارآمدتری ساختار پرتفوی است می‌تواند ارزش سرمایه را حفظ کرده و از فرصت‌های رشد نیز بهره‌مند شود. سروش گرمای اشاره کرد: بسیاری از افراد، به‌ویژه کسانی که سرمایه‌های کوچک‌تری دارند، به‌طور طبیعی به سمت دارایی‌ها می‌کنند. سرمایه‌گذارانی که پول کمتری دارند احتمالاً سمت دلار می‌روند، کسانی که سرمایه متوسط دارند سراغ دلار رفته و هرکس بر اساس توان و دسترسی‌اش یک دارایی را انتخاب می‌کند تا خودش را در برابر تورم محافظت کند. او تأکید کرد: مشکل زمانی ایجاد می‌شود که نگاه سرمایه‌گذار فقط کونهامت باشد. معمولاً افراد در چنین شرایطی تصمیم‌های شتاب‌زده می‌گیرند، درحالی‌که رفتار کونهامت و تصمیم‌گیری لحظه‌ای اغلب منجر به خطا، زیان و از دست رفتن فرصت‌ها می‌شود. او توصیه کرد: حتی در دوره‌های پریسک، سرمایه‌گذاران باید آف دید بلندمدت‌تری داشته باشند و ترکیب دارایی‌های خود را بر مبنای تحلیل و استراتژی-نه بر اساس هیجانات بازار-پنجبند. به گفته این کارشناس، در شرایطی که تورم انتظاری ۵۰درصد است و درآمد ثابت قدرت خرید را ۱۰ تا ۱۵درصد کاهش می‌دهد، حضور دارایی‌های مقاوم در برابر ریسک مانند طلا، نقره، مس و زعفران در کنار سهام، همچنان بهترین گزینه برای محافظت از ارزش سرمایه و بهره‌گیری از فرصت‌های رشد است. طلا، گزینه هیشتگی برای سرمایه‌گذارانی در گفت‌وگویی با محمدحسین علی‌بخشی، کارشناس بازار سرمایه، او با اشاره به وضعیت تورمی کشور، گفت: ثبات پایان آبان، یعنی در هشت‌ماه نخست سال، تورم رسمی کشور به حدود ۰۸درصد رسیده؛ موضوعی که از نظر او به معنای تورم ماهانه بیش از د‌رصد است. با توجه به افزایش تقاضا در ماه‌های پایانی سال، احتمالاً تورم سال۱۴۰۴ می‌تواند فراینده شود و حتی رکوردی تاریخی ثبت شود. او تأکید کرد: در چنین شرایطی، طبیعی است که سرمایه‌ها به سمت دارایی‌هایی حرکت کنند که توان پوشش تورم را دارند. علی‌بخشی یادآور شد که زمانی، درآمد ثابت و سپرده بانکی جذاب بودند؛ دورانی که تورم ماهانه حدود ۰۳درصد بود. اما روز گذشته دلیل خروج روزانه پول از بازار درآمد ثابت را همین شرایط تورمی دانست و گفت: سپرده‌های خرد و کلان به سمت دارایی‌های امن و پربازده می‌روند؛ دارایی‌هایی که توان بازدهی بالاتر از تورم با حداقل برابر با تورم را داشته باشند. او طلا و دلار را نمونه‌های روشن چنین دارایی‌هایی دانست و یادآور شد: در سال‌های اخیر، به‌ویژه در دوره‌های ریسک سیاسی، بازدهی قابل‌توجهی داشته‌اند. فقط در ۶ماه دوم سال گذشته، صندوق‌های طلا-بالای ۷۰ تا ۸۵درصد سود دادند و مجموع بازده طلا در سال گذشته بالای ۱۰۰۰درصد بود. سرمایه‌گذاران خرد معمولاً به سراغ طلای گرمی و آب‌شده می‌روند؛ درحالی‌که سرمایه‌گذاران بزرگ‌تر از صندوق‌های طلا و سپرده‌های مبتنی بر طلا استفاده می‌کنند. علی‌بخشی در ادامه به این اشاره کرد و گفت: این فلز در جهان و همین‌طور در ایران بارشد تقاضا مواجه است و همین موضوع می‌تواند به افزایش قیمت آن منجر شود. به گفته او، نقره امروز برای سرمایه‌گذاران خرد و کلان گزینه‌ای جدی محسوب می‌شود. او همچنین به شرایط بازار جهانی کالاها پرداخت و رشد اخیر کلودیتی‌هایی مانند مس را نشان‌های از فرصت‌های جدید دانست. علی‌بخشی گفت: سرمایه‌گذارانی می‌توانند از طریق بورس کالا، سپرده‌های مس را بخرند.

لیان، گنج، نفیس و جواهر توانسته‌اند از میانگین بازدهی صندوق‌های طلا بهتر عمل کنند؛ اما ۱۵ صندوق نیز ضعیف‌تر از شاخص صندوق‌های طلا عمل کرده‌اند.

بازدهی صندوق‌های اهرمی از ابتدای سال

در حال حاضر، ۹ صندوق اهرمی در بازار سهام وجود دارد؛ اما تعداد صندوق‌های اهرمی که از ابتدای سال در جریان معاملات بورس تهران حضور داشته‌اند، ۷ صندوق است. بررسی بازدهی صندوق‌های اهرمی از ابتدای سال نشان می‌دهد که بهترین صندوق اهرمی به لحاظ کسب بازدهی، صندوق تارنج بوده است که ۵۵ درصد رشد را تجربه کرده است. موج با ۵۱ درصد در جایگاه دوم ایستاده و پیدار نیز با ۴۲ درصد بر جایگاه سوم تکیه زده است. جهش و شتاب دیگر صندوق‌های اهرمی هستند که عملکرد بهتری از شاخص کل بورس داشته‌اند و به ترتیب با افزایش ۴۱ و ۴۰ درصدی همراه شده‌اند. دو صندوق توان و اهرم نیز عملکرد بدتری از شاخص کل بورس داشته‌اند و در زمره بدترین صندوق‌های اهرمی جای گرفته‌اند. شاخص کل بورس از ابتدای سال رشد ۲۸ درصدی را تجربه کرده است و دو صندوق اهرمی توان و اهرم، نیز به ترتیب ۲۲ و ۲۰ درصد رشد داشته‌اند. در گزارش‌های قبلی دنیای اقتصاد نیز به این موضوع پرداخته شده بود و اشاره شد که اگر قرار است که سرمایه‌گذار با تحمل ریسک بیشتر در این دو صندوق اهرمی که عملکرد ضعیف‌تری از شاخص کل بازار داشته‌اند؛ حتی از شاخص بازار نیز جا بماند، دقیقاً چه مزیتی را باید مدنظر قرار دهد که به خرید واحدهای این صندوق‌ها مبادرت بورزد.

مقایسه ترکیبی بازدهی صندوق‌های طلا و اهرمی

مقایسه ترکیبی بازدهی صندوق‌های طلا و اهرمی از ابتدای سال نشان می‌دهد که بهترین صندوق طلای بازار به لحاظ کسب بازدهی از ابتدای سال، ۶۲ درصد رشد داشته است. بهترین صندوق اهرمی بازار نیز صندوق تارنج بوده که ۵۵ درصد افزایش قیمتی را تجربه کرده است. در واقع بهترین صندوق طلا، ۷ واحد درصد بیشتر از بهترین صندوق اهرمی بازدهی داشته است. نکته دیگر این است که از ۲۱ صندوق طلایی که از ابتدای سال در جریان معاملات حضور داشتند، ۱۸ صندوق طلا عملکرد بهتری از بهترین صندوق اهرمی بازار (صندوق تارنج با رشد ۵۵ درصدی) داشته است. نکته قابل‌توجه دیگر این است که بهترین صندوق طلا، تقریباً بیش از ۳ برابر بدترین صندوق اهرمی بازدهی خلق کرده است؛ در حالی که شاخص صندوق‌های طلا، میانگین بازدهی صندوق‌های طلا از ابتدای سال را عدد ۵۹ درصد نشان می‌دهد؛ بررسی آمارها گویای این نکته است که میانگین بازدهی صندوق‌های اهرمی از ابتدای سال، ۳۹ درصد بوده است. اختلاف ۲۰ واحد درصدی میان میانگین بازدهی صندوق‌های طلا و اهرمی نیز دلیل موجه دیگری است که عملکرد بهتر صندوق‌های طلا را در قیاس با صندوق‌های اهرمی از ابتدای سال نشان می‌دهد.

عملکرد ضعیف نسبت به تحمل ریسک

صندوق‌های اهرمی از پرنریسک‌ترین ابزارهای بازار سهام محسوب می‌شوند که به دلیل ماهیت اهرمی خود ریسک بیشتری نسبت به سهام، حق تقدم و دیگر صندوق‌های بازار دارند. طبیعتاً وقتی این ابزارها چنین ریسکی را در دل خود دارند؛ باید بازدهی متناسبی با این ریسک خلق کنند. اما نکته قابل‌توجه این است که برخی از این صندوق‌ها حتی از شاخص کل بازار سهام نیز عملکرد ضعیف‌تری داشته‌اند. در رقابت با صندوق‌های طلا نیز صندوق‌های اهرمی عملکرد ضعیف‌تری داشته‌اند. در یک طبقه‌بندی کلی، ریسک صندوق‌های اهرمی از صندوق‌های طلا بیشتر است و طبیعتاً سرمایه‌گذار با پذیرش چنین ریسکی، بازدهی بیشتری را نیز طلب می‌کند. طلا به عنوان یک دارایی امن شناخته می‌شود و در مواقع بروز و ظهور ریسک‌های مختلف در اقتصاد جهانی و داخلی، این فلز ارزشمند با استقبال همراه می‌شود. اتفاقی که در ثبت بازدهی صندوق‌های طلا و اهرمی حادث شده این است که صندوق‌های طلا با تحمل ریسک کمتر نسبت به صندوق‌های اهرمی بازدهی بیشتری خلق کرده‌اند.

انسان عاقل اقتصادی نیز در تئوری‌های مالی به دنبال چنین ابزار با کلاس دارایی است که بازدهی بیشتری نسبت به دیگر دارایی‌ها خلق کند و ریسک سید دارایی نیز به حداقل برسد یا نسبت به دیگر کلاس‌های دارایی کمتر باشد. به نظر می‌رسد که صندوق‌های طلا در سال جاری در برآورد ساختن این هدف به خوبی عمل کرده‌اند. به همین دلیل است که این صندوق‌ها از ابتدای سال با ورود بیش از ۶۰ همت سرمایه خرد حقیقی همراه شده‌اند.

بازار جهانی طلا در ماه‌های اخیر شاهد تداوم خرید معنادران از سوی بانک‌های مرکزی و همچنین ورود قابل‌توجه سرمایه به صندوق‌های قابل معامله در بورس(EFT) بوده است؛ روندی که نشان می‌دهد طلا همچنان جایگاه استراتژیک خود را در میان نهادهای پولی و همچنین سرمایه‌گذاران خرد و نهادهی حفظ کرده است. گزارش شورای جهانی طلا، نشان می‌دهد بانک‌های مرکزی در ماه اکتبر حدود ۵۳ تن طلا خریداری کردند؛ رقمی که نسبت به ماه قبل ۳۶ درصد افزایش داشته و ادامه روند خرید پر قدرت در سراسر سال بوده است.

هرچند مجموع خرید خالص سالانه تا پایان اکتبر به ۲۵۴ تن رسیده که نسبت به سه سال قبل کمی کندتر است، اما تحلیل‌ها نشان می‌دهد این کندی بیشتر به دلیل قیمت‌های بالاتر طلاست و نه کاهش رویکرد استراتژیک بانک‌ها. همچنان بانک‌های مرکزی در بازارهای نوظهور سهم بیشتری از این خریدها را به خود اختصاص داده‌اند و یافته‌های نظرسنجی‌های تخصصی نیز نشان می‌دهد این خریدها با هدف تثبیت قدرت ذخایر و کاهش وابستگی ارزی صورت می‌گیرد.

در ماه اکتبر بانک مرکزی لهستان دوباره به جمع خریداران اضافه شد. این بانک پس از ماه‌ها توقف، ۱۶ تن طلا خریداری کرد و ذخایر خود را به ۵۳۱ تن رساند؛ رقمی که ۲۶ درصد کل ذخایر خارجی این بانک را تشکیل می‌دهد. بانک مرکزی برزیل نیز برای دومین ماه پیاپی دست به خرید طل‌زد و با اضافه کردن ۱۶ تن دیگر، ذخایر طلای خود را به ۱۶۱ تن افزایش داد. علاوه بر این‌ها، بانک‌های مرکزی ازبکستان، اندونزی، ترکیه، چک، قرقیزستان، غنا، چین، قرقازستان و فیلیپین نیز در ماه اکتبر خرید خالص داشتند. تنها بانک مرکزی روسیه کاهش ذخایر را گزارش کرد و ۳ تن از ذخایر طلای خود را فروخت. در مجموع، در کل سال تاکنون، لهستان با خرید ۸۲ تن، بزرگ‌ترین خریدار رسمی بوده و پس از آن قرقازستان با ۴۱ تن قرار دارد.

هم‌زمان، برخی کشورها افزایش ذخایر طلا را در اهداف بلندمدت خود در نظر گرفتند. صربستان قصد دارد تا سال ۲۰۳۰ ذخایر طلای خود را تقریباً دو برابر کرده و به ۱۰۰ تن برساند. ماداگاسکار و کره‌جنوبی نیز در نشست اخیر بازار شمش لندن، علاقه‌مندی خود را به افزایش ذخایر اعلام کردند. نکته مهم آن است که در نظرسنجی سال ۲۰۲۵ تقریباً ۹۵ درصد بانک‌های مرکزی پیش‌بینی کرده‌اند که ذخایر طلای بخش رسمی در سال آینده افزایش خواهد یافت؛ نشانه‌ای روشن از تقویت نگاه به طلا به‌عنوان پناهگاه امن در شرایط تداوم نااطمینانی‌های ژئوپلیتیک و ارزی.

در این میان، جمهوری خلق چین، روند خرید طلای خود را برای سیزدهمین ماه متوالی ادامه داد و با خرید ۳۰ هزار اونس دیگر، ذخایر طلای خود را به بیش از ۲۴میلیون اونس(حدود ۲۱۰۰ تن) رساند. این چرخه خرید که از نوامبر ۲۰۲۴ آغاز شده، بخشی از استراتژی چین برای تقویت جایگاه خود در بازار جهانی طلا و کاهش وابستگی به دلار است. علاوه بر این، چین سعی دارد بانک‌های مرکزی خارجی را ترغیب کند که طلای خود را در این کشور نگهداری کنند و تاکنون کشورهایی مانند کامبوج این پیشنهاد را پذیرفته‌اند.

همه بازارها در اوج تاریخی

عرضه است. در مجموع، ۱۶۹ نماد با صف خرید و ۴۹ نماد با صف فروش معاملات خود را به پایان رساندند. همچنین ۱۲۰ نماد توانستند از منفی به مثبت بازگردند که این امر نشانه‌ای روشن از غلبه موج صعودی بر جریان معاملات است.

در میان صنایع، گروه‌های ریالی بیشترین توجه سرمایه‌گذاران را به خود جلب کردند. صنعت استخراج کانه‌های فلزی با جذب ۳۷۰۰میلیارد تومان نقدینگی در صدر ورود پول قرار داشت. پس از آن، پالایشی‌ها با ۲۰۳میلیارد تومان، بانکی‌ها با ۱۰۳میلیارد تومان، محصولات غذایی با ۷۴میلیارد تومان و دارویی‌ها با ۵۱میلیارد تومان در رده‌های بعدی قرار گرفتند. در مقابل، خرده‌فروشی با خروج ۱۲میلیارد تومان، محصولات کامپیوتری با ۱۱میلیارد تومان و سرمایه‌گذاری‌ها با ۱۰میلیارد تومان در زمره صنایع کم‌قبال و خروجی بازار بودند.

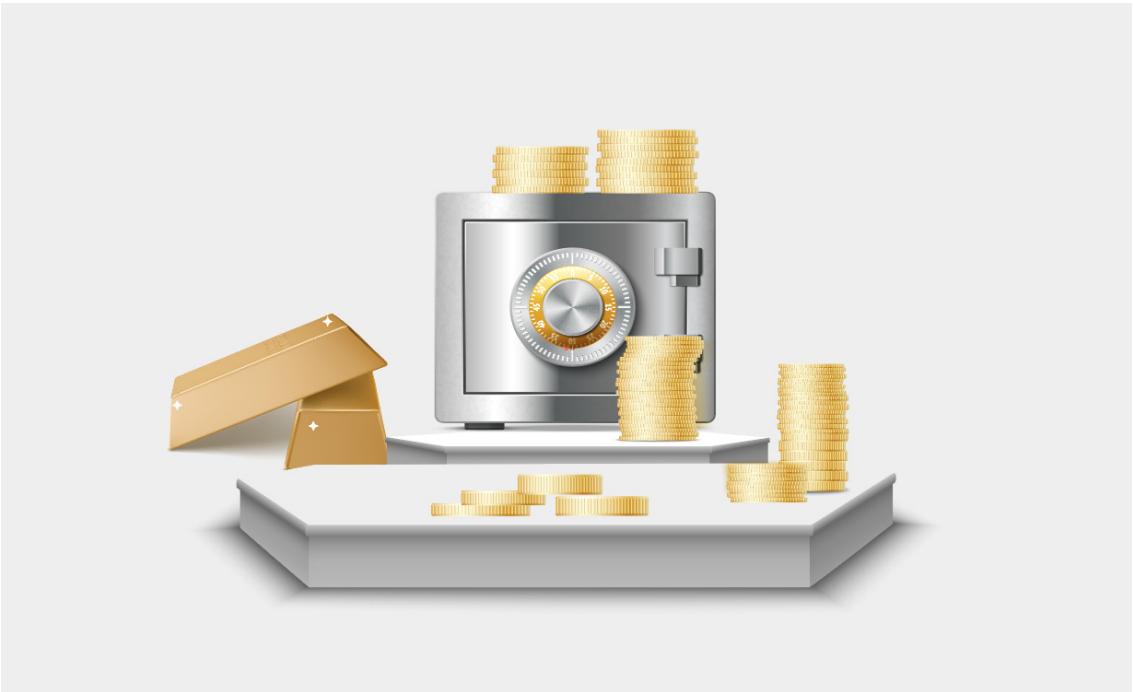
در بخش صندوق‌ها نیز روند متفاوتی رقم خورد. تا لحظه تنظیم گزارش، صندوق‌های طلا با خروج ۱۶۶میلیارد تومان مواجه بودند؛ تحلیلگران علت این رفتار را در رشد قابل‌توجه قیمت طلا در روزهای اخیر و شناسایی سود توسط سرمایه‌گذاران می‌دانند. در نقطه مقابل، صندوق‌های درآمد ثابت همچنان مقصد اصلی نقدینگی بودند و ۷۵۰۰میلیارد تومان ورودی ثبت کردند. پس از آن، صندوق‌های سهامی با ۱۱میلیارد تومان، صندوق‌های بخشی با ۱۷میلیارد تومان و صندوق‌های مختلط با ۲۸میلیارد تومان در رتبه‌های بعدی قرار داشتند.

رشد دلار و امید به تسویه بدهی پالایشی‌ها

محمد خیریزاد، تحلیلگر بازار سرمایه، در تشریح محرک‌های اصلی رشد بازار سهام اظهار کرد: «بخشنامه مربوط به پرداخت بدهی‌های سننواتی پالایشگاه‌ها مهم‌ترین عامل تقویت‌کننده بازار در ابتدای معاملات دیروز بود. بر همین اساس، نمادهای پالایشی که باز بودند با صف خرید آغاز کردن و نمادهای متوقف نیز پس از بازگشایی به صف خرید رسیدند. گزارش امید تازهای برای سهامداران ایجاد کرد که مطالبات سال‌های گذشته این شرکت‌ها بالاخره پرداخت شود» او سپس به تاثیر نرخ ارز بر روند بازار پرداخت و گفت: «مهم‌ترین موضوع روز، افزایش نرخ دلار در بازار آزاد است. به نظر می‌رسد این رشد به‌زودی در سودآوری شرکت‌ها اثر بگذارد؛ چه از مسیر افزایش نرخ فروش در بورس کالا و چه از طریق تغییرات احتمالی در سیاست‌های ارزی. گزارش معاملات بورس کالا دیروز نشان می‌داد که نرخ فروش بسیاری از محصولات رکوردهای جدیدی ثبت کرده و اثر رشد دلار آزاد کاملاً در این معاملات منعکس شده است.» خیریزاد همچنین پیش‌بینی کرد: «به احتمال زیاد دولت ناچار خواهد شد نرخ دلار توافقی را افزایش دهد تا فاصله حدود ۷۰ درصدی میان دلار آزاد و توافقی کاهش یابد. همین پتانسیل سبب شد نیمه دوم معاملات با تقاضای قوی‌تری همراه شود و بسیاری از نمادهای دلاری تا پایان بازار یا در صف خرید قرار بگیرند یا در آستانه آن معامله شوند.» او با اشاره به مقایسه بازارها افزود: «با دلار ۱۲۰ تا ۱۲۵ هزار تومانی، چشم‌انداز بازار سهام بسیار جذاب است و حتی می‌توان گفت پتانسیل بیشتری نسبت به بازار طلا تا پایان سال دارد. با این حال، مشکل اصلی نبود اعتماد است؛ موضوعی که نه فقط سرمایه‌گذاران خرد، بلکه حتی مدیران دارایی شرکت‌های بزرگ نیز به دلیل ترس از عرضه‌های سنگین یا بخشنامه‌های محدودکننده با آن مواجهند. اگر این ترس‌ها برطرف نشود، می‌توان انتظار داشت که فصل پایانی سال، فصلی کاملاً بورسی باشد.»

این تحلیلگر در ارزیابی وضعیت نقدینگی بازار نیز گفت: «در روز ابتدایی هفته، ارزش معاملات خرد رشد قابل‌توجهی داشته و به بیش از ۱۲ هزار میلیارد تومان رسیده است؛ نشانه‌ای از اینکه جریان پول در بازار همچنان فعال است و تقاضای موثر وجود دارد. اگر اتفاق خاصی رخ ندهد و اعتماد به‌تدریج ترمیم شود، نوع معاملات نشان می‌دهد که روزهای آینده می‌تواند روزهای بورسی و روبه‌جلوی بازار باشد.» خیریزاد در پایان تأکید کرد: «اگرچه ریسک‌هایی همچون نرخ بهره بالا همچنان وجود دارد، اما رشد نرخ دلار در بازار آزاد بسیاری از این نگرانی‌ها را پوشش داده و قیمت فعلی بسیاری از شرکت‌های بنیادی در محدوده‌های جذاب

پشتازی صندوق‌های طلا در برابر اهرمی‌ها



فر حناز نعمتی – صندوق‌های طلا و صندوق‌های اهرمی از ابزارهای نوین سرمایه‌گذاری در سنوات اخیر محسوب می‌شوند که توانسته‌اند نقش قابل توجهی را در متنوع سازی پرتفوی سرمایه‌گذاران و هم چنین جذب سرمایه‌های خرد حقیقی ایفا کنند.

می‌دهد که صندوق‌های طلا عملکرد بهتری از خود بر جای گذاشته‌اند و در رقابت کسب بازدهی گوی سبقت را از صندوق‌های اهرمی ربوده‌اند.

بازدهی صندوق‌های طلا از ابتدای سال

برترین صندوق طلا به لحاظ کسب بازدهی از ابتدای سال، صندوق زروان بوده است که رشد ۶۲ درصدی را به ثبت رسانده است. صندوق‌های عیار و لیان با ۶۱ و ۶۰ درصد بازدهی، رتبه‌های بعدی را به خود اختصاص داد‌اند. شاخص صندوق‌های طلا نیز که میانگین بازدهی صندوق‌های طلا را نشان می‌دهد؛ با رشد ۵۹ درصدی از ابتدای سال همراه شده است. از ابتدای سال، ۲۱ صندوق طلا در بازار حاضر بوده است و از این ۲۱ صندوق، ۶ صندوق زروان، عیار،

صندوق‌های طلا عمدتاً به خرید گواهی‌های سپرده شمش و سکه اشتغال دارند و همسو با افزایش یا کاهش قیمت این گواهی‌ها، خالص ارزش دارایی‌های این صندوق‌ها نیز تغییر می‌یابد و قیمت واحدهای این صندوق‌ها نیز دست‌خوش تغییر می‌شود. صندوق‌های اهرمی نیز از انواع صندوق‌های سرمایه‌گذاری به حساب می‌آیند که از تکنیک اهرم مالی برای به دست آوردن بازدهی مضاعف از یک سرمایه‌گذاری استفاده می‌کنند. این صندوق‌ها مشکل از دو نوع واحد عادی و ممتاز هستند؛ واحدهای بدون ریسک صندوق‌های اهرمی را واحدهای عادی و واحدهای پریسک صندوق‌های اهرمی را واحد ممتاز می‌نامند؛ در واقع واحدهای پریسک پشتیبان واحدهای بدون ریسک هستند و سوددهی آن‌ها را تضمین می‌کنند. مقایسه بازدهی این صندوق‌ها از ابتدای سال جاری نشان



طلا در سبد بانک‌های مرکزی

روز گذشته، شاخص بازارهای سرمایه، ارز و طلا در سقف‌تاریخی قرار گرفتند. دلار با عبور از نرخ ۱۲۵هزار تومان رکورد جدیدی ثبت کرد، سکه به بیش از ۱۳۲میلیون رسید و شاخص کل بورس نیز بـا ورود ۳۰۰میلیارد تومان پول حقیقی به سطح ۲میلیون و ۴۸۲هزار واحد صعود کرد.

عاطفه چوپان: بازار سهام در معاملات دوشنبه یکی از مهم‌ترین بازگشت‌های خود طی هفته‌های اخیر را تجربه کرد؛ بازگشتی که پس از یک وقفه کوتاه در روند صعودی، توانست بار دیگر فضای معاملاتی را در مسیر رشد قرار دهد. وقفه‌ای که در پی نزدیک‌شدن شاخص هموزن به سقف تاریخی خود ایجاد شده بود و با افزایش عرضه‌ها و احتیاط معامله‌گران همراه شد، روز گذشته جای خود را به تقاضایی پایدار و روبه‌تقویت داد؛ موضوعی که نته‌تها از نگرانی‌ها کاست، بلکه بار دیگر نشان داد اعتماد بازار هرچند شکننده، اما هنوز زنده است. اینکه نمادها حتی در میانه فشار عرضه به صف فروش نرفتند و تعداد زیادی از آنها با چرخشی مثبت روبه‌و شدند، یکی از مهم‌ترین نشانه‌های بازگشت تدریجی این اعتماد بود. روزهای آینده تعیین کند. ارزش معاملات خرد با کانون توجه فعالان بازار تبدیل شده، روز گذشته توانست با عبور از سقف اردیبهشت، وارد ارتفاع ۹۷۸ هزار واحد شود؛ رکوردی که اهمیت آن نه فقط در عدد، بلکه در تایید جریان نقدینگی تازهای است که به‌ویژه در صنایع ریالی دیده می‌شود. شاخص کل نیز با رشد نزدیک به یک درصد، خود را به آستانه نیمه کانال سه‌میلیونی رساند؛ سطحی که در صورت تثبیت می‌تواند مسیر حرکت این ناآگر را برای روزهای آینده تعیین کند. ارزش معاملات خرد با وجود کاهش نسبت به روز قبل در محدوده بالای ۱۳ هزار میلیارد تومان ایستاد و همچنان نشان داد جریان پول موثر در بازار فعال است. ورود بیش از هزار میلیارد تومان پول حقیقی و ثبت سرانه خرید بالا در بسیاری از نمادها نیز از برتری سمت تقاضا حکایت داشت. بیش از ۶۰ درصد نمادها در محدوده مثبت بسته شدند و جهش قابل‌توجه تعداد نمادهای برگشته از منفی به مثبت، تصویری روشن از غلبه موج صعودی بر کلیت معاملات به نمایش گذاشت. بازار اگرچه همچنان درگیر ریسک‌های سیستماتیک و ابهامات سیاست‌گذاری است، اما ترکیب معاملات دوشنبه نشان داد که با تقویت متغیرهای بنیادی به‌ویژه نرخ ارز جریان تقاضا توانسته بار دیگر دست بالا را در تابلوی معاملات به دست بگیرد.

در بورس دوشنبه چه گذشت؟

مدار رشد بازگشتند. این وقفه که در پی رسیدن شاخص هموزن به سقف تاریخی خود در سال ۱۴۰۴ ایجاد شده بود، با افزایش عرضه‌ها در کلیت بازار همراه شد و ارزش معاملات را به محدوده ۱۶ همت رساند. با این حال، نکته امیدوارکننده در میانه این فشار عرضه، قفل نشدن نمادها در صف‌های فروش و تداوم تقاضا در عموم گروه‌ها بود؛ عاملی که نه‌تنها از ایجاد نگرانی در میان سرمایه‌گذاران جلوگیری کرد، بلکه بر اعتماد موجود در بازار نیز افزود. همین افزایش اعتماد، زمینه را برای بازگشت رنگ سبز به تابلوی معاملات فراهم کرد. شاخص هموزن که در تیررس توجه معامله‌گران قرار گرفته بود، موفق شد از سقف تاریخی خود در اردیبهشت عبور کند و وارد محدوده ۹۷۸ هزار واحد شود. شاخص کل نیز با رشد ۰۹۲درصدی توانست خود را به آستانه نیمه کانال سه‌میلیونی نزدیک کرده و در سطح سه‌میلیون و ۴۸۲ هزار واحد قرار گیرد. در جریان معاملات روز گذشته، ۱۰۳۷میلیارد تومان ورود پـول حقیقی ثبت شد. ارزش معاملات خرد نیز با ثبت ۱۲ هزار و ۱۹میلیارد تومان نسبت به روز پیشین افتی ۱۶ درصدی داشت، اما همچنان در سطحی قابل قبول باقی ماند. در پایان معاملات، ۵۱۲ نماد معادل ۶۳ درصد بازار در محدوده مثبت بسته شدند. از منظر سفارش‌ها، ارزش سفارش‌های خرید به ۲۱۰۰میلیارد تومان رسید، درحالی‌که سفارش‌های فروش در سطح ۶۲۰میلیارد تومان قرار داشت. همچنین، ارزش صف‌های خرید ۱۵۰۰میلیارد تومان و ارزش صف‌های فروش ۱۷۵میلیارد تومان بود که نشان‌دهنده غلبه واضح تقاضا بر

روزنامه مراغهتصاد

سده‌شنبه ۱۸ آذر ۱۴۰۴ شماره ۸۱۸

www.marzeghtesad.ir

❖ پرداخت مابه‌التفاوت قیمت بنزین به تاکسی‌های اینترنتی

مدیر سامانه هوشمند سوخت شرکت ملی پخش فرآورده‌های نفتی ایران با اعلام اینکه مابه‌التفاوت قیمت بنزین در طرح جدید به‌صورت ماهانه به تاکسی‌های اینترنتی پرداخت می‌شود، گفت: سهمیه اعتباری تاکسی‌های اینترنتی پس از تقاطع گیری و صحت‌سنجی اطلاعات از سوی وزارت کشور، به سازمان هدفمندی یارانه‌ها برای واریز به‌حساب رانندگان ارسال می‌شود. به گزارش خبرگزاری صداوسیما، عباس باصفا با بررسی جزئیات مصوبه نرخ سوم بنزین و تنوع سبد سوخت اظهار کرد: هم‌اکنون ۲۵میلیون کارت سوخت برای خودروهای شخصی و سواری و ۶میلیون کارت سوخت برای موتورسیکلت‌ها وجود دارد و در مجموع از ۳۱میلیون کارت هوشمند سوخت، ۲۵میلیون کارت سوخت دارای تراکش فعال هستند.

وی با اشاره به اینکه استفاده از نرخ اول کارت‌های شخصی تقریباً ۸۰درصد است و از نرخ دوم هم کمتر استفاده می‌شود، به طوری که استفاده از کارت آزاد جایگاه بیشتر از استفاده از نرخ دوم کارت شخصی سوخت است، افزود: پس از مصوبه هیات‌وزیران مبنی‌بر افزایش قیمت بنزین کارت سوخت جایگاه‌داران، ظرفیت تولید کارت سوخت سه‌برابر افزایش یافته‌است، به طوری که از ۱۲هزار کارت سوخت که امروز به درخواست ۳۶هزار کارت در روز رسیده‌ایم، باصفا با بیان اینکه تا پیش از این تاکسی‌ها ۲۹۰ لیتر سهمیه می‌گرفتند، تصریح کرد: با اجرای این طرح، سهمیه نرخ دوم نصف و به ۵۰درصد کاهش می‌یابد، یعنی اگر خودرویی تا امروز ۳۰۰ لیتر دریافت می‌کرد بعد از این مصوبه به ۱۵۰ لیتر می‌رسد.

وی ادامه‌داد: تعداد کارت سوخت خودروهای تاکسی تقریباً ۳۲۳هزار، خودروهای دولتی ۱۸۰هزار، سواری ۲۱میلیون، موتورسیکلت ۶میلیون، وانت ۲میلیون و ۶۴۳هزار و خودروهای دیگر نیز مانند خودروهای خارجی یک‌میلیون و خودروهای مناطق آزاد نیز ۱۰۰هزار عدد است. در این میان ۶۵۰هزار خودروی وارداتی در کشور به محض اجرای مصوبه سهمیه سوختشان قطع می‌شود.

مدیر سامانه هوشمند سوخت شرکت ملی پخش فرآورده‌های نفتی ایران با اشاره به اینکه تا امروز کارت سوخت برای VIN خودرو صادر می‌شد، گفت: اگر مالکی بیش از یک خودرو به‌نام داشته‌باشد، باید در سایتي که طراحی‌شده، خودرو خود را انتخاب و سهمیه یارانه‌ای را تأیید کند و خودروهای دیگر کارت سوختشان ابطال می‌شود. براسای خودروهای دیگر، مجددا درخواست کارت هوشمند سوخت می‌دهند و کارت سوخت ماهانه ۱۶۰ لیتر با نرخ ۵هزارتومان صادر می‌شود. باصفا با بیان اینکه تحت هیچ‌شرایطی امکان انتقال سوخت به‌کارت دیگر وجود ندارد و مانند گذشته می‌توان ۳۶۰ لیتر از سهمیه نرخ اول را در کارت سوخت ذخیره کرد، اظهار کرد: اگرچه سهمیه با نرخ اول و دوم برای خودروهای نوشماره طبق مصوبه ابلاغ‌شده از زمان اجرا حذف می‌شود، اما برای خودروهای دست‌دومی که ردیوسلد می‌شوند هیچ تغییری در سهمیه سوخت ایجاد نمی‌شود. وی با تأکید بر این نکته که هنگام انتقال خودرو، هویت مالک جدید بر اساس شمارش‌شماره‌های وسیله نقلیه(VIN) بررسی می‌شود، اعلام کرد: این موضوع ارتباطی به‌هنام ثبت‌شده روی کارت سوخت ندارد، به‌همین‌دلیل در صورتی که فردی مالک خودرو باشد، حتی اگر نام شخص دیگری روی کارت سوخت درج‌شده باشد، نیازی به تعویض کارت سوخت وجود ندارد.

باصفا همچنین درباره سازوکار پرداخت اعتباری مابه‌التفاوت نرخ دوم و سوم یعنی ۲هزارتومانی و ۵هزارتومانی تاکسی‌های اینترنتی گفت: سهمیه اعتباری‌ریالی تاکسی‌های اینترنتی پس از تقاطع گیری و صحت‌سنجی اطلاعات از سوی وزارت کشور به سازمان هدفمندی یارانه‌ها برای واریز به‌حساب رانندگان ارسال می‌شود. وی با تأکید بر اینکه اگر بخواهیم نرخ سوم را شارژ کنیم، بعضی از این کارت‌ها ممکن است کارت مهاجر شوند و قاچاق صورت گیرد، تصریح کرد: از سوی دیگر، طبق قانون بودجه، شرکت ملی پخش فرآورده‌های نفتی مکلف است ۹۵درصد سوخت گیری‌ها با کارت شخصی صورت گیرد و فقط ۵درصد با کارت جایگاه انجام شود.

به گفته مدیر سامانه هوشمند سوخت شرکت ملی پخش فرآورده‌های نفتی ایران، هم کارت اضطراری جایگاه روزانه ۲۵۵ تراکش می‌تواند انجام دهد و کمبودی در زمینه کارت سوخت جایگاه نداریم. باصفا درباره انتقال سهمیه سوخت به‌کارت بانکی گفت: اسفند پارسال، وزارت نفت نشتی داشت که نتایج خوبی به‌دست آمد و منتظر ابلاغ آن هستیم و مشکلی از این‌رو نداریم.

وضعیت بنزین که فعالیت خود را از دوم آذر آغاز کرده‌بود، پس از برگزاری چندین جلسه کارشناسی، در نهایت با اصلاح قیمت بنزین در کارت جایگاه موافقت کرده‌است. به گفته او، این افزایش قیمت به‌گونه‌ای طراحی‌شده که بخش عمده‌ای از شهروندان را تحت‌فشار مستقیم قرار ندهد. مهاجرانی تأکید کرد: حدود ۸۰درصد مردم همچنان می‌توانند نیاز سوخت خود را از طریق سهمیه‌های فعلی تأمین کنند؛ سهمیه‌ای که شامل ۶۰ لیتر بنزین با نرخ ۱۵۰۰ تومان و ۱۰۰ لیتر بنزین با نرخ ۲هزارتومان در ماه است.

این اظهارات در شرایطی مطرح می‌شود که مصرف بنزین در ایران طی سال‌های اخیر روندی صعودی داشته و واردات سوخت به یکی از دغدغه‌های اصلی دولت تبدیل شده‌است. قیمت پایین بنزین نسبت به نرخ‌های منطقه‌ای، رشد تعداد خودروها، افزایش تردد بین‌شهری و ضعف ناوگان حمل‌ونقل عمومی، همگی به افزایش تقاضا دامن زده‌اند. از نگاه سیاستگذار، اصلاح قیمت بنزین در کارت جایگاه‌ها می‌تواند ابزاری برای کنترل مصرف‌های مازاد و کاهش فشار بر منابع مالی دولت باشد. در همین راستا و برای کاهش اثرات جانبی این تصمیم بر بخش حمل‌ونقل، شرکت ملی پخش فرآورده‌های نفتی، سازمان شهرداری‌ها و دهیاری‌ها، سازمان برنامه‌بودجه، اتحادیه کشوری کسب‌وکارهای مجازی و تاکسی‌های اینترنتی اسنپ و تپسی، اطلاعیه‌ای مشترک درباره نحوه تخصیص سهمیه سوخت به ناوگان فعال در سکوهای اینترنتی صادر کردند. در این اطلاعیه، سکوهای حمل‌ونقل آنلاین متعهد شدند که به‌رغم افزایش قیمت بنزین در کارت جایگاه‌ها، هیچ‌گونه افزایش قیمتی در نرخ خدمات خود اعمال نکنند؛ موضوعی که برای کاهش نگرانی‌های عمومی از افزایش هزینه رفت و آمد اهمیت ویژه‌ای دارد.

بر اساس مصوبه شماره ۱۴۶۸۴۳ هیات‌وزیران، سهمیه سوخت ویژه‌ای به رانندگان و راکبان فعال در سکوهای اینترنتی اختصاص می‌یابد. بر این اساس، سقف سهمیه ماهانه برای هر خودروی بنزینی فعال در این سکوها ۲۰۰ لیتر در ماه مازاد بر سهمیه‌های معمول تعیین شده‌است. برای خودروهای دوگانه‌سوز این رقم ۹۵ لیتر در ماه و برای موتورسیکلت‌های فعال و دارای کارت سوخت ۴۰ لیتر در ماه درنظر گرفته شده‌است. البته امکان سوخت‌گیری مازاد بر این سهمیه‌ها در جایگاه‌های سوخت وجود دارد، اما سهمیه اعتباری‌لرایی به مصرف مازاد تعلق نخواهد گرفت. سازوکار تخصیص این سهمیه نیز مبتنی بر پیمایش واقعی است. سهمیه اعتباری‌لرایی تنها پس از اعلام مشخصات سفر و میزان پیمایش توسط سکوهای اینترنتی اعمال می‌شود. مابه‌التفاوت نرخ دوم بنزین، یعنی ۲هزارتومان، با نرخ آزاد کارت جایگاه که ۵هزارتومان تعیین‌شده، پس از محاسبه پیمایش طی‌شده توسط وزارت کشور، از طریق سازمان هدفمندسازی یارانه‌ها به‌طور مستقیم به‌حساب بانکی رانندگان و راکبان واریز خواهدشد. دولت وعده داده‌است دستورالعمل اجرایی دقیق این فرآیند به‌زودی ابلاغ شود تا ابهامی در نحوه محاسبه و پرداخت وجود نداشته‌باشد. طبق اعلام رسمی، محاسبه پیمایش اول سفر در هر ماه آغاز می‌شود و تمام کاربران فعال در سکوها به‌جز موتورسیکلت‌های فرسوده و فاقد کارت سوخت □ مشمول دریافت سهمیه خواهند بود.

همچنین خودروهای وارداتی و خودروهای نوشماره داخلی که به هر دلیل سهمیه یارانه‌ای آنها حذف‌شده، در صورت فعالیت در سکوهای اینترنتی، بر اساس پیمایش ماهانه تأیید‌شده، مشمول دریافت سهمیه تعیین‌شده خواهند شد. دولت تأکید دارد، این تصمیم صرفاً یک افزایش قیمت ساده نیست، بلکه بخشی از یک بسته سیاستی با اهداف راهبردی گسترده‌تر است. از منظر سیاستگذاران، این مصوبه در راستای نظم‌بخشی به مصرف بنزین، کاهش قاچاق، کنترل واردات، ارتقای عدالت در توزیع یارانه‌ها و استفاده حداکثری از کارت‌های سوخت شخصی طراحی شده‌است. همچنین مسائل زیست‌محیطی نیز در پس این تصمیم نقش پررنگی دارد؛ چراکه بر اساس آمارهای رسمی، حدود ۶۰درصد آلودگی هوای کلان‌شهرهای ایران ناشی از منابع متحرک است.

با این‌حال، اجرای طرح جدید بنزین بی‌تردید با واکنش‌های اجتماعی و اقتصادی همراه خواهد بود. تجربه‌های پیشین نشان داده‌است که هر گونه تغییر در قیمت سوخت، حتی اگر به‌طور مستقیم همه اقشار را تحت‌تاثیر قرار ندهد، حساسیت‌های عمومی خاص خود را دارد. تعهد دولت به عدم‌افزایش قیمت خدمات تاکسی‌های اینترنتی و طراحی سازوکار جبرانی برای رانندگان، تلاش است برای کاستن از این حساسیت‌ها و جلوگیری از اهداف سرریز هزینه‌ها به عموم جامعه. در مجموع، افزایش قیمت بنزین در کارت جایگاه‌ها را باید نشانه‌ای از ورود دولت به مرحله‌ای جدید در مدیریت بازار سوخت دانست؛ مرحله‌ای که در آن، سیاستگذار می‌کوشد میان کنترل مصرف، حمایت اجتماعی و ملاحظات محیط‌زیستی توازن برقرار کند. موفقیت یا ناکامی این رویکرد، بیش از هر چیز به شیوه اجرا، شفافیت در اطلاع‌رسانی و پایبندی دولت به وعده‌های خود در حوزه حمایت از اقشار آسیب‌پذیر م‌رگ‌خورده است.

شرکت گازپروم، غول انرژی دولتی روسیه، نخستین محموله گاز طبیعی مایع‌شده(ال‌ان‌جی) خود را پس از اعمال تحریم‌های ایالات‌متحده به مقصد پکن ارسال کرد؛ اقدامی که نشانه‌ای روشن

از تلاش مسکو برای حفظ مسیرهای صادرات انرژی در شرایط فزاینده فشارهای ژئوپلیتیک تلقی می‌شود. بر اساس داده‌های رهگیری کشتی موسسه LSEG، کشتی حامل ال‌ان‌جی با نام «پالرا» این محموله را از پایانه Portovaya واقع در دریای بالتیک بارگیری و به پایانه دریافت ال‌ان‌جی Beihai در جنوب چین رسانده‌است. این نخستین محموله‌ای است که از این پروژه پس از تحریم‌های آمریکا روانه بازار چین می‌شود. کشتی والرا در تاریخ ۲۸ اکتبر محموله خود را در پایانه پورتوایا بارگیری و پس از طی مسیر دریایی طولانی، به بندر «تیشان» چین رسیده‌است. پایانه پورتوایا ال‌ان‌جی، یک واحد تولیدی کوچک‌مقیاس با ظرفیت سالانه حدود ۱.۵ میلیون تن ال‌ان‌جی است که فعالیت خود را در سپتامبر ۲۰۲۲ آغاز کرد.صادرات از این پایانه در فوریه سال جاری، هم‌زمان با اعمال تحریم‌های جدید آمریکا علیه زیرساخت‌های انرژی روسیه در چارچوب فشارها به سر جنگ اوکراین، متوقف شده‌بود. هدف اصلی این تحریم‌ها، تضعیف توان روسیه در تولید و صادرات ال‌ان‌جی و کاهش درآمدهای ارزی این کشور عنوان شده‌است. در مراحل اولیه بهره‌برداری از پروژه پورتوایا، بخش عمده محموله‌های ال‌ان‌جی به ترکیه و یونان ارسال می‌شد، اما به مرور دامنه بازارهای صادراتی به کشورهای نظیر چین، اسپانیا و ایتالیا گسترش یافت. چین در سال‌های اخیر به یکی از مقصدهای اصلی انرژی روسیه تبدیل شده و جایگاهی کلیدی در راهبرد «چرخش به آسیای» مسکو ایفا می‌کند.

هزینه بالای تولید بنزین در ایران



پالایشگاه تهران ۲۸هزار و ۶۷تومان بوده‌است. این رقم با احتساب نرخ خرید نفت‌خام به میزان هر لیتر ۲۵هزار و ۶۰۰تومان استخراج‌شده که با توجه به متوسط ساده نرخ نفت‌خام در ۶ ماهه نخست (با لحاظ تخفیف ۵درصدی در سه‌ماهه نخست و تخفیف ۴۸درصدی در سه‌ماهه دوم) معادل هر بشکه نفت خام، حدود ۹۹.۹ دلار و متوسط نرخ تسعیر ارز برای شش‌ماهه نخست برابر با ۹۶هزار و ۴۰۰ تومان محاسبه شده‌است. نرخ فروش بنزین این پالایشگاه هم ۳۰هزار و ۵۸تومان بوده‌است. البته در اینجا نمی‌توان گفت؛ هزینه تبدیل هر لیتر نفت‌خام به بنزین ۳هزارتومان شده‌است، چراکه باید نسبت‌های مصرف مواد اولیه و تولید را هم درنظر گرفت. در پالایشگاه تهران با مصرف ۷/۱میلیون مترمکعب نفت‌خام و ۲۶هزار مکعب MTBE، ۱.۲ میلیون مترمکعب انواع بنزین می‌شود. همچنین ۲.۷میلیون مترمکعب گازوئیل و ۱.۴میلیون مترمکعب نفت‌کوره تولید شده‌است. علاوه براین حدود ۱.۵ میلیون مترمکعب انواع فرآورده دیگر هم از این مقدار نفت‌خام تولید شده‌است. بنابراین از این مقدار نفت خام، حدود ۱۴۰۴ پالایشگاه تبریز هم نشان می‌دهد؛ بهای تمام‌شده هر لیتر بنزین بنزین ۵ دلار با اکتان ۹۱ پالایشگاه تبریز در ۶ ماهه اول امسال ۲۸هزار و ۷۰۵تومان بوده و با قیمت ۳۲هزار و ۱۹۲تومان فروخته شده‌است. همچنین نرخ بنزین یورو ۴ اکتان ۸۷ هم ۲۷هزار و ۴۸۱تومان و نرخ بنزین یورو ۵ اکتان ۸۷ هم ۲۷هزار و ۷۳۲تومان بوده‌است. نرخ نفت‌خام خریداری‌شده این پالایشگاه هم ۲۵هزار و ۶۹۹تومان است.

هزینه تمام‌شده بنزین موتور پالایشگاه بندرعباس به ۲۷هزار و ۳۶تومان بوده و نرخ فروش آن ۳۱هزار و ۱۲۷تومان بوده‌است. نرخ خرید نفت‌خام این پالایشگاه به

هوش مصنوعی در خدمت گردشگری

طبق این گزارش مشخصاً فناوری تازه‌ای در حال شکل‌گیری است که مرز میان انسان و ماشین را در تجربه سفر از نو تعریف خواهد کرد. به عبارت ساده، اگر نسل پیشین هوش مصنوعی فقط «مشورت» می‌داد، نسل جدید «اقدام» هم می‌کند؛ دستیار دیجیتالِی که در جایگاه تصمیم‌گیرنده ظاهر می‌شود؛

بر پایه آمار مک‌کینزی، طی دو سال اخیر سهم شرکت‌های بزرگ فعال در سفر و گردشگری که از هوش مصنوعی بهره می‌برند رشد قابل‌توجهی کرده است. در سال ۲۰۲۵ نیز نزدیک به نیمی از سرمایه‌گذاری‌های خطرپذیر در استارت‌آپ‌های حوزه سفر، به راهکارهای مبتنی بر هوش مصنوعی اختصاص یافته است.

با وجود این، مک‌کینزی یادآور می‌شود که صنعت سفر هنوز از نظر بلوغ فناوریانه عقب‌تر است؛ برآندگی داده‌ها، زیرساخت‌های قدیمی و تمرکز تاریخی بر خدمات انسانی

از مهم‌ترین موانع هستند.

به باور م برخی از دلایل اصلی این عقب‌ماندگی تمایل مسافران به ارتباط انسانی در



اجرای مصوبه بنزینی از شنبه

❧ لایلا جلیلووند – سخنگوی دولت از افزایش قیمت بنزین در کارت جایگاه‌ها به ۵۰۰۰تومان از بامداد شنبه ۲۲ آذر خبر داد.



بر اساس مصوبه

شماره ۱۴۶۸۴۳

هیات‌وزیران، سهمیه

سوخت ویژه‌ای به

رانندگان و راکبان

فعال در سکوهای

اینترنتی اختصاص

می‌یابد.

این تصمیم پس از برگزاری چندین جلسه در کارگروهی ویژه اتخاذ شده است. به گفته وی، حدود ۸۰درصد شهروندان همچنان می‌توانند نیاز سوخت خود را از طریق سهمیه‌های فعلی تأمین کنند. همزمان، برای رانندگان تاکسی‌های اینترنتی سهمیه اعتباری ۰ریالی مبتنی بر پیمایش در نظر گرفته شده و این سکوها متعهد شده‌اند افزایش قیمت بنزین به افزایش بهای خدمات و کرایه سفرها منجر نشود.

در آستانه زمستان و هم‌زمان با تشدید چالش‌های تأمین سوخت، دولت از اجرای یک طرح جدید در نظام توزیع و قیمت‌گذاری بنزین خبر داده‌است؛ طرحی که اگرچه ظاهر آن به افزایش قیمت محدود می‌شود، اما در لایه‌های پنهان خود اهداف گسترده‌تری از مدیریت مصرف تا مهار واردات و بازتوزیع یارانه‌ها را دنبال می‌کند. سخنگوی دولت اعلام کرده؛ از بامداد شنبه ۲۲ آذرماه، قیمت بنزین در کارت جایگاه‌ها به ۵هزارتومان افزایش خواهد یافت؛ تصمیمی که پس از چند هفته بررسی در کارگروهی ویژه و با هماهنگی مجموعه‌ای از نهادهای اجرایی اتخاذ شده‌است.

فاطمه مهاجرانی، سخنگوی دولت، روز دوشنبه ۱۷ آذر در جمع خبرنگاران در کرمان توضیح داد؛ کارگروه بررسی



مسکو؛ مصمم

به بقادر بازار انرژی

داده‌های مربوط به صورت‌های مالی ۶ماهه اول امسال سه پالایشگاه مهم کشور نشان می‌دهد؛ هزینه تمام‌شده تولید بنزین آنها با احتساب قیمت نفت‌خام ، بین ۲۷ تا ۲۸هزارتومان بوده‌است.

روز گذشته مالک شریتی، عضو کمیسیون انرژی مجلس اعلام کرد؛ هزینه تمام‌شده بنزین برای دولت حدوداً لیتری ۱۵هزارتومان است. وی گفت: نه قیمت جهانی و نه نرخ‌های پایین‌تر برای مصوبه بنزینی اخیر درنظر گرفته شده‌است. آیا می‌شود ما قیمت تمام‌شده را اعمال کنیم؟خبر چون ما تاکنون سیاست‌های بهینه‌سازی و کاهش مصرف خودروها را دنبال نکرده‌ایم و از طرف دیگر قیمت‌ها را به‌تدریج افزایش داده‌ایم و نمی‌شود الان به‌صورت یک‌دفعه به جامعه شوک قیمتی وارد کنیم.

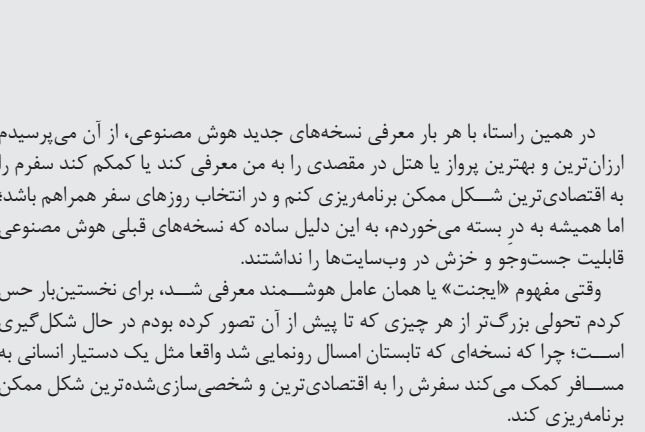
با تصویب نرخ ۵هزارتومانی برای بنزین آزاد که اخیراً از سوی هیات‌وزیران انجام گرفت، بحث بر سر تعیین قیمت بنزین درمیان جامعه بسیار داغ شده‌است. در این زمینه سه رویکرد متفاوت بیش از بقیه به‌چشم می‌خورد. برخی معتقدند؛ باید تولید و توزیع و مصرف یا به‌طور کلی عرضه و تقاضا را به بازار آزاد سپرد تا نیروها و دست طبیعی بازار نرخ تعادلی را کشف کند. در این حوزه مشکلاتی مانند نبود بازار عرضه رقابتی و متنوع، موضوع ماده‌اولیه دولتی و همین‌طور نبود زیرساخت‌های لازم بهینه مطرح است. مورد آخر همان است که مالک شریتی هم به آن اشاره کرده‌است؛ زمانی که مصرف خودروهای ما در بازاری که مشتری داخلی، انتخابی ندارد، چگونه می‌توان از نرخ بنزین آزاد صحبت کرد؟ دولت نمی‌تواند از یک‌سو خودروهای پرمصرف را به مردم تحمیل کند و از سوی دیگر بنزین را با قیمت آزاد به آنها بدهد.

از همین‌رو گسروهی دیگر معتقدند؛ یارانه بنزین ادامه یابد و دولت با ایجاد زیرساخت‌های لازم به‌صورت نظارت شده و عادلانه به توزیع این کالا بپردازد. این گروه معتقدند؛ تکنولوژی ارتباطاتی به حدی پیشرفت کرده‌است که بتوان ساختاری برای جلوگیری از قاچاق و مصرف نامتوازن دهک‌ها تدوین کرد. رویکرد سومی هم وجود دارد که به هزینه تولید داخلی بنزین توجه دارند. به گفته این اشخاص نفت منبعی عمومی است و اگر دولت بدون احتساب قیمت آن و تنها با درنظر گرفتن هزینه استخراج و پالایش و پخش این کالا را در اختیار مردم قرار دهد، آنوقت هیچ‌کدام از دو سوی بازار متضرر نخواهند شد.

قیمت تمام‌شده بنزین

در حال‌حاضر در کشور ۹ پالایشگاه نفت‌خام و یک پالایشگاه میعانات گازی فعال هستند که با فراوری نفت، آن را به فرآورده‌های با ارزش‌افزوده بیشتر مانند بنزین، گازوئیل، نفت‌سفید، سوخت جت و دیگر محصولات تبدیل می‌کنند. این مجموعه‌ها نقش کلیدی در تأمین سوخت پایدار و عرضه و پشتیبانی از صنایع پایین‌دستی دارند. این پالایشگاه‌ها شامل میعانات‌گازی ستاره خلیج‌فارس، آبادان، اصفهان، بندرعباس، شازند اراک، تهران، تبریز، شیراز، لاوان و کرمانشاه می‌شوند. ۶ مورد از این شرکت‌های پالایش نفت در بازار سرمایه فعال هستند و امکان استخراج آمارهای تولید و فروش آنها در کدال وجود دارد.

طبق آمارهای کدال قیمت تمام‌شده بنزین در صورت‌های مالی ۶ ماهه اول امسال



در همین راستا، با هر بار معرفی نسخه‌های جدید هوش مصنوعی، از آن می‌پرسیدم ارزان‌ترین و بهترین پرواز یا هتل در مقصدی را به من معرفی کند یا کمکم کند سفرم را به اقتصادی‌ترین شکل ممکن برنامه‌ریزی کنم و در انتخاب روزهای سفر همراهم باشد؛ اما همیشه به در بسته می‌خوردم، به این دلیل ساده که نسخه‌های قبلی هوش مصنوعی قابلیت جست‌وجو و خزش و وب‌سایت‌ها را نداشتند.

وقتی مفهوم «ایجنٹ» با همان عامل هوشمند معرفی شد، برای نخستین‌بار حس کردم تحولی بزرگ‌تر از هر چیزی که تا پیش از آن تصور کرده بودم در حال شکل‌گیری

است؛ چرا که نسخه‌ای که تابستان امسال رونمایی شد واقعا مثل یک دستیار انسانی به مسافر کمک می‌کند سفرش را به اقتصادی‌ترین و شخصی‌سازی‌شده‌ترین شکل ممکن برنامه‌ریزی کند.

ماجرا جایی برایم جالب‌تر شد که به گزارشی از موسسه مشاوره مدیریت مک‌کینزی در خصوص بررسی ابعاد تأثیر هوش مصنوعی عامل گرا بر آینده صنعت سفر برخورد کردم؛

❖ مهدی زاده: هاشم نژاد به دنبال پناستی گرفتن بود

محمدرضا مهدی زاده مدافع استقلال خوزستان درباره تساوی بدون گل تیمش مقابل تراکتور در تبریز می گوید: «می دانستیم بازی سختی داریم و تراکتور تیمی است که بازیکنان با کیفیتی دارد، ما بعد از شکست برابر گل گهر با هم صحبت کردیم و همفهم شدیم تا در بازی با تراکتور امتیاز بگیریم و خوشحالم که دست خالی از تبریز نرگشتیم. شاید با توجه به وضعیت که قبل از این بازی داشتیم، خیلی ها پیش بینی می کردند به تراکتور ببازیم ولی می دانستیم از این بازی چه می خواهیم و چگونه باید برابر آنها بازی کنیم. تیم ما در این بازی منتهج امتیاز گرفتیم و بعد از دربرابر صحنه جنجالی این بازی و اینکه تراکتوری ها معتقد به پتانسی بودند این طور می گوید: «می دانستم که هاشمزاد می خواهد پتانسی بگیرد و در آن صحنه پایدار ثابت نگه داشتم، هدفم این نبود که پای هاشمزاد را از زمین و فکر می کنم او قصد داشت پیش را به پای من بزند و بدو و پتانسی بگیرد. داور هم می توانست پتانسی بگیرد و هم می توانست نگردد، ولی من قصدی برای خطا نکرده نداشتم، در مورد آن صحنه خودم نمی توانم نظری قاطع داشته باشم و کار شناسان باید زمان بدهند، اما باز هم می گویم که تصمیمی برای خطا کردن روی بازیکن تراکتور نداشتم.»

♦ مظفري زاده: با وجود VAR پذيرش
شتباهات داوري سخت است

سعید مظفری زاده مدیرعامل باشگاه تاراگور
درباره تسکوی خدگي تيمش شيبان استقلال
خوستان و اعتراض شدي ميزبان و كادرفني
اين تيم به پنايती اعلام نشدن برخورد مهدي
هاشمي زود با مدافعه حريف اظهار داشت:
«صفاي در بارى اتفاق افتاد كه هم به نظر
ما و هم به نظر كارشناسان باشگاه در بزرگ
توجه به وجود VAR، پنايती اعلام نشدن اين
صحنه جاى تعجب و سؤال داشت. ما اعتراض
رسمي مان را به فدراسيون ارسال كرديم و
اميدوارم پاسخ مناسبى در اين زمينه بگيريم.
باوجود VAR واقعا پذيرفتن اشتباهات
داورى سخت است، چون در سرنوشت تيمها
تاثيرگذار است. اين اتفاق در اين فصل در
چند موردى ما رخ داده است. ما قليا هم
اعتراض مان را به فدراسيون ارسال كرديم، ولي
پاسخى نگرفتيم. اميدواريم اين بار پاسخ مناسب
دريافت كنيم. اسكويچ هم خيلى از اشتباهات
داورى ناراحت است»

و درباره صحبت‌های تند محمدرضا زنوزی مالک این باشگاه علیه ادرار بازی تیمش و احضار او به کمیته خاور می گفت: «من نمی‌دانم دلیل احضار آقای زنوزی چیست. او هم نسبت به وضعیت موجود داری معترض است و فقط می‌خواهد حق باشگاه را بگیرد. ما مالکیت این فصل من کوکبه در چارت رسمی باشگاه ما کالکب با هلدینگ است و نمی‌دانم با این شرایط آیا اصلاً امکان احضار زنوزی وجود دارد یا خیر. زنوزی فرد فعال در فوتبال نیست و نمی‌دانم اصلاً امکان احضار او وجود دارد.»

مظفر: زاده دربارۀ اینکه چند ماه پیش هم روزی با شما اظهاراتش به همین کلیه اخلاقی دعوت شده بود اما نمی‌آید، آیا این بار که هسته اخلاقی دعوت اخلاقی خواهد رفت یا نه، گفت: «همی دادم، قطعاً خودش تصمیم می‌گیرد. ما در جارت باشگاه تراکتور مدیرعامل و هیأت مدیره داریم. مجموعه مدیریتی باشگاه کاملاً مشخص است. درست است آقای روزی ما را حمایت می‌کند، ولی ارتباطی که باعث شود کمیته اخلاقی او را احضار کند، نمی‌بینم. به همین خاطر اظهار نظر نمی‌کنم.»

.....

❖ برنامه ریزی برای پارالمپیک ۲۰۳۲

سعد سلگي سڻگھو کيرون اڙواري اعزازي به بازیهای پاراسیایی جوانان برای خصوص بیندنگری برای ورزشکاران نخبه و مدال اور بازیهای آسیایی ۲۰۲۵ جوانان در بی معتقد است: «با حمایت جدی، مدال اوران این دوره می توانند به پشتوانه بازیهای آسیایی ۲۰۲۲ تبدیل شوند. پشتوانه سازی از طریق بازیهای پاراسیایی جوانان انجام می شود و در دوره گذشته هم این گونه بود. نگاه اصلی ما در این بازیها برای پارالمپیک ۲۰۲۴ بازیهای پاراسیایی ۲۰۳۰ آیین نامه تیم های ملی B دارم و ورزشکاران بعد از این دوره حمایت می شوند و اردوهای تمرکز ک را برای آنان خواهیم گذاشت».

سنگی در خصوص اردوهای برگزار شده در یک سال اخیر گل از زمان به دبى مى شوي: «در يك سال گذشته اردو به ادماسازى توجه شده و اردوها نيز در جريان بوده. اين اردوها به ناكه هم برگزار شد البته ما ورودى را براى رشته هاى ركوردى تعريف نيمى كنيم تا ورزشكاران در انتخابى حضور پيدا كنند. بعد از انتخابى ۲ نفر برتر را در اردو فراخوانديشه آماده ازماء به دبى شوند. در يك سال گذشته ۱۸۳ اردو ادماسازى را برگزار كرديم. البته تغيير ميزبان نيز تأثير زيادى در رشته ها داشت و ما وجود و حضور خسوارى را از دست داديم»

سنگى در خصوص ركودشكنى احتمالى جوانان ايران تأكيد دارد: «ركودها را بررسى كرديم و شرايط ركوردى خوبي داريم اما اين قطعى نيست زيرا اطلاعات دقيقى از رقيبان نداريم.

اینکه احتمالاً باکیج این مسابقه هم در فهرست قرار نخواهد گرفت. در جبهه پیکان تعداد بازیکنان مصدوم بیشتر است. آنها غیر از کسری طاهری که مدتها بیرون خواهد بود، محسن آذرباد را در اختیار نخواهند داشت و شاید احمد گوه‌ری هم به این مسابقه نرسد.

این چهارمین مسابقه‌ای است که پرسپولیس تحت هدایت اوسمار به میدان خواهد رفت و بعد از کسب دو برد و یک تساوی انتظار عمومی هواداران این است که سه امتیاز این مسابقه به هیچ وجه از دست نرود اما واقعیت این است که به نظر نمی‌رسد پرسپولیس کار راحتی برای رسیدن به خواستش داشته باشد.

تغییرات اجباری برای بازی پیکان خدایندهلو به‌جای سروش، بی‌قوما جانشین علی‌اشاه

پیش‌بینی می‌شود ترکیب اصلی سروش پویولیس برای بازی مقابل پیکان حداقل دو تغییر داشته باشد. امید علی‌اشاه در جریان دربی با مصدومیتی مواجه شد که تا حدی شرایط را تحت تأثیر قرار داد تا اینکه تعویض شد.

با توجه به نزدیک بودن فاصله آن مسابقه با دیدار عصر امروز مقابل پیکان قرار شده است که علی‌اشاه استراحت کند و به احتمال زیاد در لیست تیم نخواهد بود. از سوی دیگر سروش رفیعی با دریافت کارت زرد در آن مسابقه چهار خطاره شد و حالا با محرومیت ناشی از چهار کارت زرد بازی امروز را از دست داده است.

با توجه به غیبت علی‌اشاه و سروش، رنج ابتدایی سرخ‌ها حداقل دو تغییر خواهد داشت و پیش‌بینی می‌شود محمد خدایندهلو در مرکز زمین جانشین رفیعی باشد و تیوی بی‌قوما به جای امید علی‌اشاه در پست مهاجم سایه بازی کنند.

در عین حال با احتمال ضعیف‌تر امکان در خط دفاعی هم جود دارد. با توجه به کیفیتی که سرسز اوریه در اراک ارائه داد بعید نیست یعقوب براجعه در دفاع راست جانشین او شود. همچنین شرایط مرکز خط دفاع هم بدون مطمئن نبود و با اینکه تیم در دربی گل نخورد اما احتمال نیمکت نشینی مرتضی پورعلی‌گنجی و حضور ابن‌قوی‌نژاد در ترکیب وجود دارد. البته اوسمار نشان داده چندان اهل تغییرات گسترده در ترکیب نیست و شاید به همان دو تغییر اکتفا کند.

پیش‌بینی می‌شود برای بازی امروز رضا شکاری بعد از هفته‌ها دوری از میدان حداقل به فهرست ۲۲ نفره برسد اما در مورد باکیچ چیزی مشخص نیست و شاید این بازی هم خارج از لیست باشد. در عین حال امکان دارد از بین نفراتی مثل محمدحسین صادقی و مجتبی فخریان حداقل یک نفر وارد لیست شود که باید دید قسمت کدام نفر خواهد بود.

اوسمار: مزمنه قبل از مسابقه؛ استاندارد زمین را چک می‌کنم
اوسمار ویرا در نشست خبری پیش از دیدار مقابل پیکان در صحبت‌های مقدماتی‌اش گفت: به آخر نیم‌فصل نزدیک می‌شویم و خیلی مهم است که به امتیازها را بگیریم تا بتوانیم نیم‌فصل دوم را بهتر شروع کنیم و کارمان برای هدفمان که قهرمانی است راحت‌تر شود.

وی در ادامه افزود: تقویم فشرده‌ای تا نیمه‌پصل داریم با امروز بازی سخت و دشواری خواهیم داشت. پیکان فشار می‌آورد و بازی فیزیکی انجام می‌دهد. می‌دانم بازی امروز پرفشار خواهد بود. ما هم سعی می‌کنیم استقامت‌آزمایی‌هایی را که روی آن کار کردیم، در زمین انجام دهیم. گفتگوی خوبی با خبرنگاران را در ادامه می‌خوانیم. می‌دانید این بازی بدون تماشاگر برگزار می‌شود.

زمین بازی را تیم میزبان (پیکان) انتخاب می‌کند. این موضوع دست ما نیست، ولی جذابیت فوتبال به حضور تماشاگران است. قطعاً حضور آنها فوتبال را قشنگ‌تر می‌کند.

قبل از شروع دربی به سمت دو دروازه رفتید و چیزهایی را زیر لب زمزمه کردید و ظاهراً این کار را همیشه انجام می‌دهید. آیا این موضوع دلیل خاصی دارد؟

من به همه دین‌ها احترام می‌گذارم. من کاتولیک هستم. من از دروازه تا وسط زمین را قدم می‌زنم و می‌شمارم. تا ببینم اندازه زمین استاندارد است یا خیر. چیزی زیر لب می‌گویم آن چیزی نیست که فکر می‌کنید. به نظر شما آیا تساوی‌های زیاد در لیگ ایران به‌خاطر تفکر دفاعی تیم‌هاست؟

در مورد نتیجه‌های دیگر می‌توانم نظر بدهم، ما همیشه سعی می‌کنیم اختلاف کل را زیاد کنیم تا یک وقت آخر بازی اتفاقی نیفتد و سه امتیاز از دست نرود. تیم‌ها در لیگ ایران قوی ظاهر می‌شوند، ولی برای اینکه فوتبال قشنگ‌تر شود به نظرم رو به جلو بازی کنیم بهتر است. حالا شاید این فرهنگ فوتبال ایران باشد، ظاهر! شما در تیم‌تان به نقش مدافعان کناری اهمیت زیادی می‌دید.

دو دفاع کناری خیلی مهمی هستند، هم در دفاع و هم در حمله، چون گاهی دفاع لازم است جای خود را با وینگر عوض کنند. در دفاع هم نقش دفاع راست‌ها مهم است، چون سانترها از آنجا انجام می‌شود. بنابراین هر دو پست برای ما مهم است.

درباره قرعه‌کشی جام جهانی و قرعه ایران و برزیل در این مسابقات چه نظری دارید؟
من زمانی که قرعه‌کشی را می‌دیدم، یادم رفته بود که جام جهانی ۴۸ تیمی شده است تا اینکه دیدم گروه‌ها و صعود راحت شده است؛ به نظرم هم ایران و هم برزیل راحت می‌توانند صعود کنند.

برابر شرایط تیم اینطور می‌گوید: «ما با کسی اختلافی نداریم. در فوتبال این‌گونه است که مدیریت باشگاه خلاف مذاکره باشگاه‌ها داشتیم، این را اعلام کنید. من متأسفانه هستم که با هیچ‌کدام از برنامه‌ها دالتی نداریم و با ما هیچ اتفاقی نگرفته. گروه دیگر فرد پنجشنبه شب در شیراز به سراغ بایندر برای جمع‌بلیت رفتند و جمع‌بلیت گرفتند بود یا نه. بعد از آن، برای پنجشنبه ساعت ۱۲ شب برای همه بازیکنان بلیت اهواز به تهران می‌گیرند. شلوغی شده برای بازی آمدند. من نمی‌دانم چه خواسته‌ای از من دارند که انجام ندهام. ما حتی توپ ردم هست اما نداریم و همین بازی با نساجی دروازه‌بان‌ها ما سر می‌خورند. من درباره‌چه چیزی باید صحبت

پرسپولیس نیم فصل دوم را طوفانی آغاز می کند



پیشانی نبود و اما تا یک‌قدمی اخراج پیش رفته. خود آزمون در طول نیم‌فصل نخست بارها اعلام کرده بود که تیمش برای بازی در اختیار ندارد و به‌ویژه در خط حمله از کمبود مهاجم تمام‌کننده رنج می‌برد. به همین دلیل مدیریت تیم گرفت بهترین مهاجم فوتبال بانوان ایران را به خدمت بگیرد تا دیگر هیچ بهانه‌ای برای سرمربی باقی نماند. این فوتبال زنان، پس از ثبت ۷ گل در ایستار البرز و خدمت رتبه سوم جدول برترین گلزنان نیم‌فصل نخست، قرارداد امضا کرد. قنبری در دو ابتدای بازی راهی ایستار شد و با سروصدا جاذب تیشم را ترک کرد. حالا به بازی رفت.

گفته می‌شود مسائل خانوادگی و فوت پدرش در تصمیم‌گیری او نقش ویژه‌ای داشته است. رفته رفته با پیراهن تا در نیم‌فصل دوم کمک بزرگی به خط حمله پرسپولیس کند. نکته‌جالب اینکه تقابل ایستار با پرسپولیس خیلی دور بود و نیم‌فصل دوم با بازی حساس پرسپولیس و ایستار البرز در ورزشگاه شهاب کامپی آغاز خواهد شد. این دیدار کار می‌یوم با کمی سابق‌تر بازی جریان است، جذابیت ویژه‌ای دارد چرا که در بازی رفت دو تیم به تساوی بدون گل رسیدند. می‌تواند با حضورش تفاوت ایجاد کند. پرسپولیس با جذب قنبری و آماده‌سازی دقیق تیم، قصد دارد نیم‌فصل دوم به‌کوتاهی نشان دهد که این تیم برای رقابت‌های باقی‌مانده آماده است. مهاجمان پرسپولیس بار دیگر تاکتیک کرده که چنانچه در بازی رفت به برابری رسیدند، در بازی رفت دوم به برتری بپردازند و در این خریدهای نیم‌فصل دوم، به برابری رسیدن دقیق وارد زمین خود و قصد دارد بهترین عملکرد را ارائه دهد. کادری با این خریدهای نیم‌فصل دوم، به تیم‌های دیگر اعلام می‌کند که پرسپولیس به‌سرعت به بازی رفت اول از جمله ثنا صادقی، زینب عباسپور و در اردو و تلفیق بازی با بازیکنان با مهرهای جوان‌تر مثل آتنا توفیق که دروازه‌بان تیم زیر ۲۰ سال است و ستاره‌های جوانی تمام بهانه‌های ممکن را در حد نام پرسپولیس از مزایا پرسپولیس دور می‌کشد و به تیم خود می‌رسند. نظر کارشناسان به شروع مناسب و در حد نام پرسپولیس از مزایا پرسپولیس دور می‌کشد و به تیم خود می‌رسند.

باید به صدر برگردیم

یکی از دغدغه‌های مهم سایپنتو در دربی، نیکمت که بدان آماده استقلال شده، غیبت چهره‌های ماندن برابر احمدی، عارف اقاوسی و آرمین سهرابیان را می‌شمارد. برای دو نفر آخر نیز مهلت توجیهی پرداخت کرده، باعث شد استقلال در انتخاب‌های تاکتیکی محدود شود. نبود گزینه‌های تعویض مؤثر در دیداری سطح حساسیت بالا، تصمیم‌گیری را برای سایپنتو دشوار کرد و او بارها در محاسبات داخلی به این موضوع اشاره داشته است. با این حال، خبر خوب برای استقلال‌ها اینکه این بازیکن در آستانه بازگشت هستند و در هفته‌های آینده دست سرمربی برای چیدمان و تغییرات فنی بازتر خواهد بود.

اما مسیر پیش رو ساده نیست. استقلال چهارشنبه برابر ملوان قرار می‌گیرد. خوبی که تنها ۶ گل خورده و بهترین خط دفاعی لیگ را در اختیار دارد. سایپنتو می‌داند عبور از ساختار منظم ملوان کار ساده‌ای نیست. ملوان تیمی پرتلاش، فیزیکی و منسجم است که به خوبی می‌داند چگونه ریتم بازی را دست‌اندازد. از طرف دیگر، استقلال پس از لغزش در دربی و از سر گرفتن صدر، دیگر حق ناکامی ندارد و باید با تمام توان برای سه امتیاز بن‌بیدار تلاش کند.

دربی کوچکتر در سکوت بد و زمین خوب



❶ عرفان حمیدی - در فاصله‌ای بسیار کوتاه از دربی بزرگ تهران که در یک سال اخیر بسیار کوچک و محقر شده، یک دربی کوچکتر در غرب پایتخت برگزار خواهد شد که بر خلاف بازی قبلی هیچ هیاهویی نخواهد داشت.

یکی از مسائلی که باعث شد چندان روی این مسابقه مانور نشود فاصله کوتاهش با دربی بزرگ تهران بود به گونه‌ای که فقط چهار روز بعد از آن مسابقه برگزار خواهد شد و این تجربه‌ای تازه برای کادرفنی و بازیکنان دو تیم است که در دوازده مسابقه قبلی بعضاً بین مسابقات‌شان شش یا هفت روز فاصله می‌افتاد.

پرسپولیس با دو جلسه تمرین وارد این مسابقه خواهد شد و با قراوش کردن هر نتیجه در مقابل استقلال اتفاق افتاد با هر کسب تمام امتیازات مسابقه و نزدیک شدن به صدر جدول از این بازی از خانه قدم به میدان خواهد گذاشت. در هفته‌ای که پرسپولیس مقابل استقلال متوقف شد سپاهان سه امتیاز مهم گرفت حالا اگر بازی عقبافتاده سپاهان □ استقلال برنده داشته باشد سرخ‌ها از نیم برنده این میدان امتیازهای بیشتری عقب خواهند افتاد و فاصله با صدر جدول برتر خواهد شد.

ویژگی این مسابقه برگزاری بازی بدون حضور تماشاگر خواهد بود. اتفاقی که به حکم کمیته انضباطی با محرومیت بلکه براساس تشخیص شورای تأمین رخ خواهد داد و دو تیم در سکوت آزادهندنیایی مقابل هم قرار می گیرند. این اتفاق از آنجایی که پرسپولیس در شهر و ورزشگاه تماشاگر دارد و پیکانی اساسا یک تیم نیم کم‌تیم است در سود میزان است هر چند ظاهرا خود پیکانی‌ها هم از این ماجرا خوشحال نیستند.



می خواهند
بر کنارم کنند

حرفه‌ای



قاسمی از قافله عقب نماند و ستاره‌های زیادی را به خدمت گرفته است. بعد از خیریهایی که درباره حسن یزدانی منتشر شد و این تیم موفق به جذب نابغه کشتی‌گیران ایران شد، ابراهیم کادیف و شامیل مدفوف دو کشتی‌گیر مطرح روس هم به این تیم پیوستند اما با این حال دنبال جذب برخی از ستاره‌های کشتی هم رفتند. امیرحسین زارع کشتی‌گیر نامدار ایران در ۱۲۵ کیلوگرم کسی بود که از سوی باشگاه استقلال پیشنهاد دریافت کرد اما رفتار حرفه‌ای این کشتی‌گیر گسستگین وزن ایران باعث شد تا رسماً باشگاه استقلال اعلام کند که این ستاره کشتی ایران در این تیم جای ندارد و رد کرده است.

[illegible]

این که یک ورزشکار چشم خود را به روی پول می‌بندد و به فکر آینده حرفه‌ای و قهرمانی خودش است، نشان از پختگی و حرفه‌ای بودنش دارد. او حاضر نیست نام و اعتبار خود را به حراج بگذارد که شاید چند میلیارد تومان گیرش بیاید. شاید ندانید امروز خیلی این حرف را بر ندارد که پول چرک کف دست است اما واقعاً نیاز است که ورزشکاران مطرح ایران خیلی خوب به این موضوع توجه کنند که حضور در مسابقات به دلیل مبلغ قرارداد ارزشش را ندارد که کسی خودش را به خاطر آن خراب کند.

تسلای استقلال در دربی ۰۶: نه تنها آبی‌ها را از کسب یک پیروزی ارزشمند در مهم‌ترین بازی نیم‌فصل محروم کرد، بلکه پیامدهای آن نیز داشت؛ از دست رفتن صبر جدول، سپاهان با تاجی که در مهم‌های اخیر به صفت خود آورد، از این فرصت استفاده کرد و جای استقلال را در صدر گرفت. این تغییر جایگاه از دید ریکاردو ساسپتو نه تنها ناامیدکننده، بلکه یک زنگ خطر جدی برای تیمش است؛ خطری که سرمربی پرتغالی استقلال فافلاشه پس از پایان دربی درباره‌اش با بازیکنان و کادرس صحبت کرد.

طبق شنیده‌ها، ساینپتو در روزهای پس از دربی چند جلسه مهم با همکارانش - اعضای تیم برگزار کرده و در تمام آن‌ها روی یک موضوع کلیدی تأکید داشته است: بازبینی فیم در صدر جدول.

او به بازیکنان گوشزد کرده که استقلال حق اشتباه ندارد و باید در بازی‌های پیش‌رو با تمرکز کامل وارد میدان شود. از نگاه ساینپتو، اختلاف فعلی با صدر جدول جبران آن اندک است و در صورت کسب چند پیروزی متوالی، استقلال بار دیگر می‌تواند صدررشتن شود؛ بنابراین تیم باید بدون اما و اگر، برای هر مسابقه همانند یک فینال آماده شود.

