



ناترازی برق؛ محصول مستقیم سرکوب سود نیروگاه ها



زیاندهی شرکت های
دولتی باید متوقف شود



مترووی آر تی تادوماه
آینده در تهران رایگان



چالش حقوقی گواهینامه
موتور؛ گذار از ابهام به تصمیم



عکس: مرز اقتصاد

الگوی فعلی مصرف انرژی
کارخانه ها را به نابودی می کشاند
اگر رفتار مصرفی تغییر نکند افزایش قطعی برق
و گاز صنایع هزینه تولید را بالا برده و می تواند به
تعطیلی کارخانه ها منجر شود...
ایران فرمانده
«هاب انرژی بریکس»
ایران می تواند از یک تأمین کننده انرژی
به هماهنگ کننده بخشی از بازار انرژی
بریکس تبدیل شود...
سیگار قاچاق در ویتنام دکه ها/ شبکه
توزیع دیگر زیرزمینی نیست
رئیس انجمن تولیدکنندگان، صادرکنندگان
و واردکنندگان محصولات دخانی با اشاره به
عرضه آزادانه سیگارهای قاچاق و تقلبی ...
صفحه ۲
صفحه ۳
صفحه ۴

ناترازی برق؛ محصول مستقیم سرکوب سود نیروگاه ها

کریم حسن پور - درمان بیماری ناترازی برق فقط و فقط با سیاست گذاری درست در حوزه اقتصاد انرژی حل می شود که فعلاً اقتصاد انرژی ما به نظرم متولی ندارد.

پیدا نکرده است طی یکی دو سال اخیر افزایش بلکنی قیمت برق آغاز شده، اما بسیاری از نیروگاه های قدیمی کشور، به خصوص در بخش دولتی، زیان ده هستند و نیروگاه های جدید با راندمان بالا نیز در بسیاری موارد صرفاً در نقطه سر به سر فعالیت می کنند در چنین شرایطی احداث نیروگاه جدید دیگر جذابیت گذشته را ندارد و سرمایه گذار باید به دنبال حوزه های دیگری از جمله توسعه، بهینه سازی و ارتقای راندمان نیروگاه های موجود باشد.

استفاده از حرارت نیروگاه؛ مسیر بهبود راندمان
نیروگاه سوخت مصرف می کند و برق تولید می کند، اما در همین فرآیند مقدار قابل توجهی حرارت نیز تولید می شود که بخشی از آن با دمای بسیار بالا وارد جو می شود. جذابیت سرمایه گذاری می تواند در استفاده از همین حرارت تلف شده و تبدیل آن به انرژی جدید باشد. بنابراین در کنار تمرکز بر احداث نیروگاه جدید، باید به سمت کنترل تلفات و افزایش راندمان حرکت کرد.

توسعه تجدیدپذیرها؛ مسکن است نه درمان
سیاستی که برای احداث نیروگاه های تجدیدپذیر و فروش آزاد برق تولیدی آنها در نظر گرفته شده، سیاست تشویقی مناسبی است، اما به تنهایی نمی تواند مشکل ناترازی برق را حل کند. این سیاست مانند مسکنی است که برای مدت کوتاهی درد را کاهش می دهد، اما برنامه ریزی برای توسعه زیرساخت های مورد نیاز باید همزمان انجام شود. در کشورهای توسعه یافته ای مانند چین، آمریکا، فرانسه، آلمان و ژاپن نیز سهم خورشیدی در سبد تولید انرژی متفاوت است و در برخی کشورها از حدود دو درصد آغاز می شود و به حدود ۱۰ درصد می رسد انرژی خورشیدی می تواند یک مسکن برای ناترازی باشد، اما نمی تواند به تنهایی بیماری را درمان کند. درمان اصلی ناترازی برق، سیاست گذاری و اجرای صحیح در حوزه اقتصاد انرژی است.

مدل های مختلف فروش برق در جهان
مدل اقتصادی برق در کشورهای مختلف متفاوت است و در برخی کشورها شرکت های خصوصی نقش پررنگی در خرید و فروش برق دارند. در برخی مدل ها شرکت های ارائه دهنده برق یا بروکرهای انرژی، برق را از نیروگاه های خصوصی خریداری و به مصرف کنندگان عرضه می کنند. در این

تداوم ناترازی برق در سال های اخیر در حالی به یکی از چالش های اصلی اقتصاد و زیرساخت کشور تبدیل شده است که بخش قابل توجهی از ظرفیت نیروگاهی کشور طی دهه های گذشته با سرمایه گذاری دولتی و خصوصی ایجاد شده، اما ضعف در مدل اقتصادی صنعت برق و نبود جذابیت کافی برای سرمایه گذاری، توسعه ظرفیت تولید را با محدودیت مواجه کرده است. درمان بیماری ناترازی برق ما فقط و فقط با سیاست گذاری درست در حوزه اقتصاد انرژی حل می شود که فعلاً اقتصاد انرژی ما به نظرم متولی ندارد. سرمایه گذار میان سرمایه گذاری در نیروگاه و سایر فعالیت های اقتصادی مقایسه انجام می دهد، وقتی سرمایه گذار می بیند قیمت فروش برق نیروگاه در سال های اخیر تغییر چندانی نکرده، جذابیت سرمایه گذاری از بین می رود. سرمایه گذار به سمت تولید محصولات جذاب صادراتی مانند پتروشیمی و فولاد می رود و در نهایت دولت می ماند با یک ناترازی انرژی.

جنگ و افزایش ریسک تولید برق در خلیج فارس
اهداف جنگی دشمن در وهله نخست نظامی و سپس متوجه ظرفیت های صادراتی کشور بوده است و زیرساخت تولید انرژی که مستقیماً با مردم و مسائل اجتماعی درگیر است، به شکل مستقیم و گسترده در تیررس قرار نگرفت. به عنوان مثال نیروگاه خلیج فارس یکی از نزدیکترین نیروگاه ها به تنگه هرمز است و همین موقعیت جغرافیایی استرس بهره برداری را در شرایط جنگی به شکل قابل توجهی افزایش می داد. اطراف نیروگاه نیز آسیب های زیادی دید، اما خود نیروگاه از آسیب مستقیم مصون ماند. در جریان جنگ و پس از آن، آسیب دیدن راه های استان هرمزگان می توانست از نظر لجستیکی تأمین قطعات نیروگاه را با مخاطره و تأخیر مواجه کند؛ موضوعی که در صورت تداوم می توانست مستقیماً بر روند بهره برداری و تولید برق اثر بگذارد. با وجود این شرایط، خوشبختانه تاکنون آسیبی به نیروگاه وارد نشده و تولید برق آن نیز با خدش های مواجه نشده است.

چرا سرمایه گذاری در نیروگاه جذاب نیست؟
در سال های گذشته سرمایه گذاری در صنعت برق هم از سوی بخش خصوصی و هم دولت انجام شده، اما مسئله اصلی برای سرمایه گذار، بازدهی و جذابیت اقتصادی پس از سرمایه گذاری است. سرمایه گذار باید باند بازگشت سرمایه او در یک پروژه چگونه خواهد بود. به عنوان نمونه، وقتی قصد سرمایه گذاری دارد، باید بتواند مقایسه کند که سرمایه گذاری در احداث نیروگاه برای او به صرفه تر است یا خرید یک دارایی دیگر مانند شمش طلا. وقتی قیمت فروش برق نیروگاه در سال های اخیر رشد چندانی در مقابل رشد هزینه های تولید برق نداشته است، طبیعتاً جذابیت سرمایه گذاری در این صنعت از بین می رود. در چنین شرایطی سرمایه گذار به سمت بخش هایی مانند پتروشیمی و فولاد می رود؛ زیرا محصول این صنایع قابلیت صادرات دارد و سرمایه گذار می تواند از محل صادرات بازدهی بیشتری کسب کند. در نهایت دولت با ناترازی انرژی مواجه می شود؛ زیرا طی سال های گذشته سیاست مشخص و جذابی برای اقتصاد صنعت برق ایجاد نشده است.

تثبیت قیمت انرژی و فرسایش اقتصاد نیروگاه ها
در طول سال های گذشته قیمت همه کالاها و خدمات افزایش یافته، اما قیمت انرژی متناسب با این تغییرات افزایش



زودتر با خبر شوید ...
www.mozayedemonaghese.com
واحد پشتیبانی و سایت ۰۲۱-۶۹۱۰۵۴۲۵

مدل، مشترک می تواند شرکت عرضه کننده برق خود را انتخاب کند و متناسب با میزان انرژی خریداری شده از آن استفاده کند. برای مثال همان طور که فرد می تواند برای سوخت خودرو به جایگاه های مختلف مراجعه کند، در برخی مدل های اقتصادی نیز مصرف کننده امکان انتخاب شرکت عرضه کننده برق را دارد.

ناترازی برق به تنهایی حل شدنی نیست
بیماری اقتصاد انرژی کشور به عدم سرمایه گذاری، نبود جذابیت اقتصادی و نبود یک نگاه یکپارچه به زنجیره انرژی بازمی گردد. برای احداث نیروگاه حرارتی به سوخت فسیلی و گاز نیاز است و مسئله گاز نیز بدون سرمایه گذاری در صنعت نفت و زیرساخت های انتقال و تولید قابل حل نیست. وقتی در زمستان با ناترازی گاز مواجه هستیم، نیروگاه نمی تواند با تمام ظرفیت کار و به اندازه کافی تولید داشته باشد و در تابستان نیز اگر برق کافی تولید نشود، نیاز مصرف کنندگان تأمین نخواهد شد. بنابراین نمی توان مشکلات برق، گاز و نفت را جدا از یکدیگر حل کرد.

چرخ از قبل اختراع شده و لازم نیست دوباره آن را اختراع کنیم؛ باید از تجربه مدل های موفق استفاده کنیم و همه بخش های مرتبط با انرژی در کنار یکدیگر قرار بگیرند و یک هم افزایی ایجاد کنند.

وقتی دولت بدهکار است، سرمایه گذار چگونه وارد شود؟
این مسئله باید از مسئولان ارشد کشور پرسیده شود که برای حل اقتصاد انرژی و ایجاد جذابیت سرمایه گذاری چه برنامه ای دارند. من به عنوان بخشی از بدنه تولید برق، یک نیروگاه را مدیریت می کنم که باید این کار را به نحو احسن انجام بدهم و حتی بیش از ظرفیت مورد انتظار از آن بهره برداری کنم؛ اما حل مشکلات کلان اقتصاد انرژی در اختیار مدیر یک نیروگاه نیست. بخش قابل توجهی از درآمد حاصل از تولید برق نیروگاه ها از دولت طلبکار است و وقتی نیروگاه دار نتواند پول برق تولید شده را دریافت کند، طبیعی است در تأمین قطعات مورد نیاز و تعمیرات مورد انتظار دچار چالش های جدی خواهد گردید و ممکن است این برخورد و این رژیم پرداخت بصورت مستقیم حیات نیروگاه را نشانه بگیرد. در نتیجه سرمایه گذار جدید نیز برای ورود به این صنعت دچار تردید شود.



تبغ کند نظارت یا دیوار بلند بی اعتمادی؟
مر نضی قدیمی
کارشناس

خبر هشدار بانک مرکزی درباره رصد تراکشی ها و مسدودسازی حساب های مشکوک به پولشویی، در نگاه اول یک «اقدام فنی استاندارد» برای نظم بخشی به نظام پولی است. اما نگاهی به واکنش های عمومی (آنچه کاربران «خبرآنلاین» منعکس کرده اند)، نشان می دهد که این موضوع در سطح «جامعه» با رویکردی متفاوت تحلیل می شود. برای مردم، این خبر نه یک «تحول»، که یک «زمن مجدد اراده» است ۱. پارادوکس «دانه درشت ها» و «خرده پاها» واکنش های مردم حاوی یک مطالبه ی شفاف است: «خلق رمز این نظارت کجاست؟»
نگرانی اصلی کاربران، نه اصل مبارزه با پولشویی، بلکه احتمال «تنخایی برخورد کردن» است.
مردم می پرسند آیا این تیغ نظارت، همان قدر که به حساب های خرد مردم نزدیک است، به شریان های مالی رانته و حساب های متصل به کانون های قدرت هم می رسد؟
ایمن «تردید»، بازتاب دهنده ی شکافی عمیق میان اراده ی حاکمیت و تصور مردم از عدالت اقتصادی است ۲. فقدان «سرمایه اجتماعی» برای طرح های اقتصادی وقتی کاربری با صراحت می نویسد: «یک سال است وعده داداید و عملی نشده»، متوجه می شویم که بانک مرکزی با یک بحران جدی تر از پولشویی دست به گریبان است: «بحران بی اعتمادی». طرح های اقتصادی، فارغ از درستی تکنیکال شان، بدون پشتوانه ی اعتماد عمومی محکوم به شکست اند. مردم خسته از تورم و نوسان بازار ارز، به جای استقبال هیجانی از خبرهای نظارتی، به دنبال نشانه هایی از «تغییر واقعی در سفره شان» هستند. ۳. وقتی سیستم به خودش شلیک می کند نکته ی تأمل برانگیز واکنش ها، اشاره ی کاربران به عملکرد خود بانک ها است؛ از خلق پول گرفته تا وام هایی که بخشی از آن در خود بانک بلوکه می شود. این یعنی مردم، شبکه بانکی را نه بخشی از راحل، که بخشی از صورت مسئله می دانند.

ایمن نگاه، کار بانک مرکزی را سخت تر می کند؛ چرا که برای رصد پولشویی، ابتدا باید «پاکدستی سیستم» اثبات شود طرح جدید بانک مرکزی، اگر در حد «مانور خبری» باقی بماند، نه تنها تأثیری در کاهش فساد نخواهد داشت، بلکه دیوار بی اعتمادی را بلندتر می کند. برای عبور از این وضعیت، بانک مرکزی باید از فاز «هشدار» عبور کرده و به فاز «شفافیت عملیاتی» وارد شود. مبارزه با فساد، بیش از آنکه به «دستور العمل» نیاز داشته باشد، به «شجاعت در برخورد با دانه درشت ها» نیازمند است؛ چیزی که مردم ناظر، هنوز نشانه های جدی از آن ندیده اند

خط و نشان بانک مرکزی برای تمامی بانک ها و موسسات اعتباری
مدیر اداره نظارت بر مبارزه با پولشویی بانکی گفت: تمام ارکان بانک ها و موسسات اعتباری از سطح مدیران ارشد تا واحدهای صف در شعب آنها در رعایت قوانین و مقررات مبارزه با پولشویی پاسخگو هستند.
به گزارش از بانک مرکزی، حمیدرضا آذرگون مدیر اداره نظارت بر مبارزه با پولشویی بانکی بانک مرکزی در نشست با اعضای هیئت مدیره، روسای کمیته های رعایت قوانین و مقررات و مسئولان مبارزه با پولشویی شبکه بانکی کشور با تأکید بر ضرورت تشدید نظارت شبکه بانکی بر تراکشی های مشکوک از شناسایی حساب های اجارهای و وکالتی مرتبط با پولشویی و برخورد قضایی و انتظامی جدی با بانک ها و مسئولان متخلف خبر داد و گفت: تمام ارکان بانک ها از سطح مدیران عالی تا سطوح ستادی و صف در شعب در اجرای الزامات مبارزه با پولشویی مسئول و پاسخگو هستند.
آذرگون در خصوص میزان و نحوه رعایت مقررات و الزامات مبارزه با پولشویی در نظام بانکی کشور گفت: در شرایط کنونی، لزوم توجه شبکه بانکی بر تراکشی های مالی و بانکی مشکوک بسیار حائز اهمیت است و نظام بانکی باید در این زمینه به خصوص در مناطق و شعب پرخطر، فعالانه تر اقدام کند.
ایمن مسئول بانک مرکزی با تأکید بر شناسایی و مسدودسازی حساب های اجارهای در مناطق مختلف کشور، بیان داشت: بررسی های بانک مرکزی نشان می دهد برخی افراد برای پولشویی حتی تا ۱۳۰ حساب وکالتی هم داشته اند که این امر در سامانه های شبکه بانکی و بانک مرکزی به راحتی قابل شناسایی و پیگیری است.
آذرگون با اشاره به تأکید رئیس کل بانک مرکزی بر رسیدگی به تخلفات مربوط به قوانین و مقررات مبارزه با پولشویی، تصریح کرد: بر اساس دستور رئیس کل بانک مرکزی، رسیدگی به این دسته از تخلفات با جدیت در مراجع قضایی و هیئت های انتظامی مربوطه پیگیری خواهد شد. همچنین چنانچه بانکی در این زمینه کم کاری داشته باشد حتماً برای آن بانک و مسئولان آن، جرم ترک فعل لحاظ خواهد شد. مدیر اداره نظارت بر مبارزه با پولشویی بانکی بانک مرکزی با تأکید بر اینکه مسئول اصلی پیاده سازی و اجرای قواعد و مقررات مبارزه با پولشویی، مدیرعامل، اعضای هیئت عامل و هیئت مدیره بانک ها هستند، گفت: رعایت مقررات و الزامات مبارزه با پولشویی، فقط محدود به واحد مبارزه با پولشویی بانک ها نیست بلکه تمام بدنه بانک مکلف و موظف است که این الزامات و مقررات را رعایت کند. وی با بیان اینکه واحدهای مبارزه با پولشویی بانک ها، «سپهرای ایمنی یک بانک» هستند، بیان داشت: واحد مبارزه با پولشویی بانک، دیوار حائل اصلی آن بانک است که باید از ورود هرگونه منابع حاشیه دار و الوه جلوگیری کند. در این زمینه توصیه ها، تأکیدات و مکاتبات لازم از سوی بانک مرکزی با شبکه بانکی انجام شده است.

♥ **خودرو دوباره گران شد؛ سایپای پر فروش ۷۵ میلیون تومان جهش کرد**
بازار خودرو پس از ۲ روز کاهش قیمت، امروز دوباره روند افزایشی گرفت. یکی از پر فروش ترین محصولات سایپا در همین ۱ روز ۷۵ میلیون تومان گران شد.

بازار خودرو ایران روز شششنبه ۲۴ شهریور ۱۴۰۵ (۱۵ سپتامبر ۲۰۲۶ (۲۴ شهریور ۱۴۰۵)) بسلر دیگر رنگ افزایشی گرفت. این بازار در ۲ روز گذشته با کاهش قیمت همراه بود، اما این روند نزولی ادامه پیدا نکرد. یکی از پر فروش ترین محصولات سایپا در همین ۱ روز ۷۵ میلیون تومان گران شد؛ رزمی معادل چند ماه پس انداز یک خانوار متوسط شهری این بازگشت قیمت‌ها اهمیت دارد، چون نشان می‌دهد نوسان در بازار خودرو هنوز فروکش نکرده است. خریدارانی که با دبدن ۲ روز کاهش، منتظر افت بیشتر قیمت بودند، اکنون با یک جهش قیمتی مواجه شده‌اند. همین یی‌ثانی، زمان‌بندی خرید یا فروش خودرو را برای بسیاری از خانوادها دشوارتر می‌کند.ادهمای بازار خودرو در روزهای اخیر یک الگوی نامنظم را نشان می‌دهد. بعد از ۲ روز کاهش قیمت در مدل‌های داخلی و مونتاژی، بازار امروز مسیر خود را تغییر داد. این نوع نوسان کواهمدت معمولاً از تغییر هم‌زمان چند عامل ناشی می‌شود؛ از جمله قیمت تهز، هزینه تأمین قطعات و میزان تقاضای لاضهای خریداران فشار خرید در مدل‌های پر تقاضا مانند محصول دابنده از سایپا، محسوس‌تر از سایر مدل‌ها ظاهر شد. وقتی تعداد متفاوتی یک مدل خاص از عرضه آن پینیی می‌گیرد، قیمت همان مدل سریع‌تر از میانگین بازار رشد می‌کند. این عامل می‌تواند بخشی از رشد ۷۵ میلیون تومانی این خودرو در ۱ روز را توضیح دهد.برای خانواری که قصد خرید یا تعویض خودرو دارد، این نوسان به معنای ریسک بیشتر در زمان‌بندی خرید است. یک تصمیم چند روزه می‌تواند چند ۱۰ میلیون تومان تفاوت قیمت ایجاد کند. کارشناسان بازار خودرو معمولاً به خریداران توصیه می‌کنند به‌جای پیش‌بینی جهت بازار، شرایط مالی و نیاز واقعی خود را املاک تصمیم قرار دهند. جدول قیمت خودرو در بازارهای رسمی و غیررسمی هر روز به‌روزرسانی می‌شود و می‌تواند تفاوت‌های محسوسی با هم داشته باشد.دنبال کردن مستمر این تغییرات، بدون واکنش هیجانی به هر نوسان روزانه، روشی معقول‌تر برای مدیریت ریسک خریداران است.

♥ **خروج ۶۰۰ همت سرمایه از صنعت خودرو؛ ریشه زان دو خودروساز بزرگ**
برآورد ایران‌خودرو نشان می‌دهد فاصله میان قیمت تمام‌شده و قیمت فروش خودرو، دست‌کم ۲۰۰ همت زیان به دو خودروساز بزرگ کشور تحمیل کرده است. این دست‌کم ۶۰۰ همت از ظرفیت مالی صنعت خودرو را نیز از گردونه تولید خارج کرده است.ایران‌خودرو در برآوردی تازه اعلام کرده فاصله میان قیمت تمام‌شده خودرو و قیمت فروش آن، دست‌کم ۳۰۰ همت زیان به این شرکت و سایپا تحمیل کرده است. «همت» معادل هزار میلیارد تومان است، بنابراین رقم اعلام‌شده برابر ۳۰۰ هزار میلیارد تومان می‌شود.بر اساس همین برآورد، ۶۰۰ همت از ظرفیت مالی کل صنعت خودروسازی کشور نیز از چرخه تولید خارج شده است. این عدد ۲ برابر رقم زیان مستقیم دو خودروساز بزرگ است و بخشی از آن به قطعه‌سازان و زنجیره تأمین برمی‌گردد.قیمت فروش بسیاری از خودروهای داخلی سال‌هاست پایین‌تر از هزینه واقعی تولید تعیین می‌شود. وقتی قیمت تمام‌شده یک خودرو از قیمت متوسط فروش آن بیشتر باشد، خودروساز برای هر دستگاه تولید‌شده زیان می‌کند، نه سود.این زیان معمولاً از محل نقدینگی جاری شرکت جبران می‌شود. خوب که چی؟ نتیجه عملی آن، کاهش سرمایه در دسترس برای خرید قطعه، به‌روزرسانی خط تولید و کنترل کیفیت است؛ همان مواردی که کیفیت نهایی خودرو و برنامه تحویل به مشتری را تحت تأثیر قرار می‌دهد.خروج ۶۰۰ همت از ظرفیت مالی صنعت، برای مقایسه، معادل چند برابر بودجه سالانه بسیاری از طرح‌های عمرانی بزرگ کشور است. چنین حجمی از کسری نقدینگی، برای خودروسازان برای افزایش تیراژ یا کاهش صاف تحویل خودرو را محدود می‌کند.کارشناسان صنعت خودرو معتقدند تسدوم این وضعیت، دو مسیر پیش‌روی سیاست‌گذار می‌گازد: اصلاح تدریجی قیمت‌های مصوب یا تزریق مستمر منابع مالی به خودروسازان.



الگوی فعلی مصرف انرژی کارخانه‌ها را به نابودی می‌کشاند

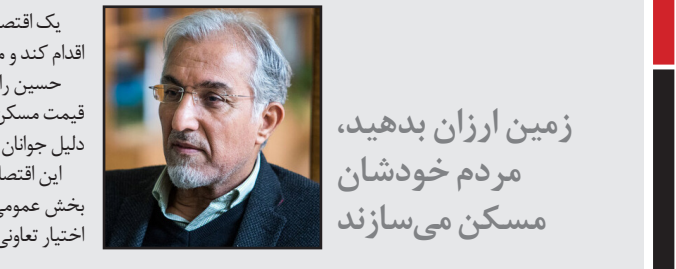
مریم لطفی – اگر رفتار مصرفی تغییر نکند افزایش قطعی برق و گاز صنایع هر هز نه تولید را بالا برده و می‌تواند به تعطیلی کارخانه‌ها منجر شود.

احمد میدری، وزیر تعاون، کار و رفاه اجتماعی گفت: خلق ثروت و تولید، کار ارزشمندی است و صنعتگران موتور محرک آن هستند ما نیز وظیفه داریم منابع را از پیش پای شما برداریم تا با همکاری یکدیگر، شرایط برای حرکت سریع‌تر شما در مسیر ایجاد ثروت و اشتغال فراهم شود.

وی با اشاره به وضعیت دشوار اقتصادی کشور افزود: امروز وضعیت اقتصادی سختی داریم که محصول دو مسئله است؛ اول اینکه از سال ۱۳۹۰ تاکنون با تحریم مواجه بوده‌ایم و از شروع دولت چهاردهم نیز رسماً وارد یک جنگ پیچیده شدیم که شاید یکی از پیچیده‌ترین جنگ‌های بشری باشد.

وزیر تعاون، کار و رفاه اجتماعی ادامه داد: آمریکا و رژیم صهیونیستی به دنبال شکست ما بودند، اما هم در میدان و هم در مذاکره شکست خوردند و این شکست آن‌ها با همت مردم ایران رقم خورد.

وی تصریح کرد: با این حال، این ایستادگی برای ایجاد توسعه پایدار هزینه دارد و هزینه آن نیز سنگین است و نمی‌توان گفت شرایط اقتصادی کشور تحت تأثیر جنگ نبوده است. میدری با اشاره به آثار اقتصادی جنگ گفت: بانک مرکزی اروپا اعلام کرده است که اروپا تا سه سال آینده با تورم ناشی از جنگ خلیج فارس مواجه است؛ آن هم اروپایی که از جنگ دور بوده و تاب‌آوری اقتصادی بالایی دارد.



♥ **با مالی پنهان زمین‌های رایگان طرح مسکن ملی روی دوش دولت**
واگذاری رایگان یا اجاره ۹۹ ساله زمین در طرح مسکن ملی، هزینه‌ای سنگین بر دوش بودجه عمومی گذاشته که تأمین آن به یکی از چالش‌های اصلی دولت تبدیل شده است. کارشناسان می‌گویند این هزینه پنهان می‌تواند بر کسری بودجه و در نهایت تورم عمومی اثر بگذارد. در سال‌های اخیر دولت زمین‌های دولتی را به‌صورت رایگان یا با قرارداد اجاره ۹۹ ساله در اختیار متقاضیان طرح مسکن ملی قرار داده است. این رویکرد قرار بود هزینه ساخت مسکن را برای خانوارهای کم‌درآمد کاهش دهد، اما حالا با پرسش تازهای رویه‌رو شده است: این زمین رایگان چه هزینه‌ای برای خود دولت دارد؟ زمینی که به نام رایگان واگذار می‌شود، در عمل هزینه صفر ندارد. دولت با این کار از فروش زمین در بازار آزاد چشم‌پوشی می‌کند و در همان حال باید هزینه تأمین آب، برق، گاز و معابر را برای همان زمین بپردازد. کارشناسان می‌گویند اگر این هزینه‌ها از محل استقراضی یا افزایش پایه پولی تأمین شود، در نهایت به رشد نقدینگی و تورم عمومی دامن می‌زند؛ روندی که مستقیماً روی قدرت خرید خانوارها اثر می‌گذارد.بر اساس اعلام مسئولان، طرح نهضت ملی مسکن هدف‌گذاری شد حدود ۱ میلیون واحد مسکونی را دنبال می‌کند. تأمین زیرساخت برای این حجم از واحدها به گفته کارشناسان بخش مسکن، رقمی معادل ده‌ها هزار میلیارد تومان برآورد می‌شود؛ عددی که سهم قابل‌توجهی از بودجه عمرانی سالانه کشور را در بر می‌گیرد. به‌این‌تکست، زمینی که برای متقاضی رایگان به نظر می‌رسد، از محل منابعی پرداخت می‌شود که می‌توانست صرف طرح‌های دیگر شود.بخش بزرگی از این هزینه در بودجه‌های سنواتی به‌صورت شفاف ثبت نمی‌شود. واگذاری زمین رایگان یک تهدید ضمنی است، نه یک ردیف مشخص در قانون بودجه. به همین دلیل بسیاری از اقتصاددانان آن را نوعی کسری بودجه پنهان می‌دانند که دیر یا زود باید تسویه شود؛ چه از محل فروش دارایی‌های دیگر دولت و چه از محل استقراض. کاهش هزینه زمین به‌نهایی قیمت تمام‌شده مسکن را پایین نگه نداشته است. هزینه مصالح ساختمانی، دستمزد و آهن‌آلات در سال‌های اخیر رشد چشمگیری داشته و سهم زمین از قیمت نهایی واحدهای مسکن ملی را کم‌رنگ‌تر کرده است. برای متقاضیانی که سال‌هاست منتظر تحویل واحد خود هستند، این یعنی هزینه نهایی مسکن با وعده اولیه فاصله دارد.

با اجرای موفقیت‌آمیز عملیات شکاف هیدرولیکی اسیدی همراه با پروپانت در چاه جفیر-۱۱، میزان تولید این چاه در میدان جفیر حدود سه برابر افزایش یافت. تولید چاه جفیر-۱۱ در میدان جفیر پس از اجرای عملیات شکاف هیدرولیکی اسیدی همراه با پروپانت (Acid-Propped Hydraulic Fracturing)، بر اساس نتایج آزمون تولید، حدود سه برابر افزایش یافت؛ این عملیات بر اساس سوابق موجود، نخستین اجرای این روش در کشور به شمار می‌رود که توسط بخش خصوصی ایرانی به انجام رسیده است.این پروژه در چارچوب طرح ملی توسعه سپهر و جفیر، با راهبری، طراحی مهندسی و نظارت شرکت اکتشاف، توسعه و تولید پاسارگاد و با سرمایه‌گذاری



الگوی فعلی مصرف انرژی کارخانه‌ها را به نابودی می‌کشاند

مریم لطفی – اگر رفتار مصرفی تغییر نکند افزایش قطعی برق و گاز صنایع هر هز نه تولید را بالا برده و می‌تواند به تعطیلی کارخانه‌ها منجر شود.

احمد میدری، وزیر تعاون، کار و رفاه اجتماعی در ادامه با بیان اینکه بخش دیگری از مشکلات اقتصادی کشور به قواعد نادرستی بازمی‌گردد که در طول زمان ایجاد شده است، اظهار کرد: نکته دوم این است که قواعد غلطی در کشور ایجاد شده که باید آنها را تصحیح کنیم و اصلاح این قواعد نیز فقط با همکاری شرکای اجتماعی از جمله کارفرمایان و کارگران امکان‌پذیر است.

وی با اشاره به وضعیت سازمان تأمین اجتماعی گفت: در حوزه سازمان تأمین اجتماعی می‌تاییم که قواعد نادرستی وجود دارد و باید تصحیح شود؛ از شیوه‌های حق وصول گرفته تا نحوه نگهداری ذخایر و مدیریت جوهه،همه این موارد در طول زمان به شکل نادرستی شکل گرفته‌است

میدری افزود: سازمان تأمین اجتماعی باید ذخایر خود را به صورت منابع نقدشونده حفظ کند، اما اکنون فعالیت‌های روی زمین نیست که به این سازمان ن داده باشند. شرکت‌های سودآور و غیرسودآور را در طول سالیان به این سازمان واگذارند و مجموعه‌ای متنوع از هتل، پتروشیمی، قطار، معدن و سایر فعالیت‌ها در اختیار این مجموعه قرار گرفته است.

وی ادامه داد: این نگاه‌ها موتور محرک اقتصاد بودند، اما شیوه اداره نمانسب آن‌ها باعث شده است در زنجیره پایین‌دست نیز آسیب ببینیم.وزیر تعاون، کار و رفاه اجتماعی اظهار کرد: برای نمونه صنعت پتروشیمی که یکپارچه‌بود امروز بخشی از آن در صندوق بازنشتی‌کنشوی کشوری

است، بخشی در اختیار وزارت نفت قرار دارد و بخشی نیز در بخش خصوصی اداره می‌شود.

♥ **افزایش قیمت مسکن و اجاره: اتحادیه املاک مقصر را جای دیگر می‌داند**
نایب‌رئیس اتحادیه مشاوران املاک تهران مسئولیت افزایش قیمت مسکن و اجاره‌ها را رد کرد. او گفت حتی در دوره تعطیلی دفاتر املاک، قیمت‌ها در فضای مجازی بالا رفته است. نایب‌رئیس اتحادیه مشاوران املاک تهران در واکنش به انتقادهای رایج درباره گرانی مسکن و اجاره‌ها، این نسبت را نپذیرفت. او تأکید کرد نمی‌توان رشد قیمت‌ها را به عملکرد مشاوران املاک ربط داد. این اظهارات برای خانوارهایی که هر سال با رقم‌های تازه اجاره رویه‌رو می‌شوند اهمیت دارد؛ چون نشان می‌دهد ریشه گرانی را باید جای دیگری جست، نه در دفاتر املاک او به‌عنوان شاهد این ادعا، به دوره‌هایی اشاره کرد که دفاتر مشاوران املاک به‌طور کامل تعطیل بودند. در همان بازه، قیمت مسکن و اجاره در بازارهای آنلاین و شبکه‌های مجازی همچنان افزایش پیدا کرد. خوب که چی؟ یعنی حتی بدون حضور و میانجی‌گری مشاور، فروشندگان و موجران به همان روند صعودی قیمت ادامه دادند.

کارمزد مشاوران املاک معمولاً درصد ثابت و کوچکی از ارزش معامله است و در بسیاری موارد کمتر از ۱ درصد محاسبه می‌شود. این رقم در قیاس با جهش چنددهه‌درصدی قیمت مسکن و اجاره در سال‌های اخیر، سهم نامچیزی در گرانی نهایی دارد. به همین دلیل اتحادیه مشاوران، عوامل اصلی را در جای دیگری جست‌وجو می‌کند؛ از محدودیت عرضه واحد مسکونی گرفته تا رشد هزینه‌های ساخت‌وساز.

این موضع‌گیری در شرایطی مطرح می‌شود که فشار اجاره‌ها بر بودجه خانوار همچنان بالاست. برای مستأجران، تفاوت اصلی این نیست که چه کسی مقصر شناخته می‌شود، بلکه این است که رقم ماهانه اجاره چقدر در درآمدشان را می‌بلعد. وقتی بازار آنلاین بدون دخالت مشاور هم قیمت را بالا می‌برد، نتیجه عملی برای خانواده‌ها تغییری نمی‌کند.

نکته قابل توجه دیگر، نقش شبکه‌های اجتماعی و اپلیکیشن‌های آگهی ملک در شکل‌گیری قیمت پیشنهادی است. بسیاری از موجران و فروشندگان، پیش از مراجعه به دفتر مشاور، قیمت پایه را بر اساس آگهی‌های مشابه در فضای مجازی تعیین می‌کنند. این روند ناشی می‌دهد سازوکار قیمت‌گذاری مسکن، پیش از رسیدن به میز مشاور، عملاً شکل گرفته است.

افزایش تولید نفت در میدان جفیر گروه انرژی پاسارگاد تحت قرارداد IPC و بهره‌گیری از شرکت‌های تخصصی، مهندسی و اجرایی داخلی، تحت قرارداد حفاری یکپارچه‌چاههای بینگستانی با ظرفیت ۱۵ هزار بشکه در روز، به مرحله اجرا درآمد.طراحی و اجرای این عملیات، حاصل چندین سال مطالعه، بررسی تجربیات پیشین و درس‌آموخته‌های فنی و انجام ده‌ها هزار ساعت مطالعات تخصصی در حوزه‌های زمین‌شناسی، مهندسی مخزن، ژئومکانیک، حفاری، بهره‌برداری و ارزیابی ویژگی‌های مخزن بینگستان در چاه جفیر-۱۱ بوده است.در مرحله طراحی و آماده‌سازی، آزمایش‌های تخصصی مرتبط با واکنش اسید و سنگ، انتخاب سیستم اسیدی، ارزیابی مقاومت پروپانت و سازگاری سیالات با

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
برابر رای شماره ۱۵۷۰۲۱۴۳۹/۰۵۷۰۲۱۴۳۹۰۵۶۰۵۶ هیات اول، دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک شهریار تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
۱۳۸۵/۱۸۶/۱۳۹۶ بصورت شش‌دانگ یک قطعه باغ به مساحت ۰۵/۶۰۴ متر مربع قسمتی از پلاک ۹۶ اصلی واقع در شهرستان شهریار خریداری از مالک رسمی حسن صالحی معزز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی نداشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید طرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم و پذیرای اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۶/۲۵
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۷/۱۱
مهدی ناصری – رئیس ثبت اسناد و املاک شهر یار [۱۵۱۲۳]

علیرضا وظیفه – رئیس اداره ثبت اسناد و املاک نبیستر



قیمت انرژی در منازل پایین و هزینه‌های مصرف مدیریت‌نشده آن برای صنایع بالا است و مشاغل با ریزش شدید روبه‌رو می‌شوند. اگر رفتار مصرف را تغییر ندھیم، با قطعی برق و گاز صنایع، هزینه آنها بالا می‌رود.

♥ **استفاده از اوراق گام برای تسویه بدهی تأمین اجتماعی با کسب‌وکارها**
میدری در ادامه با اشاره به برخی اصلاحات آغاز شده در سازمان تأمین اجتماعی گفت: یک‌سری اصلاحات آغاز شده است و کمک کارفرمایان و صاحبان کسب و کار می‌تواند به پیشبرد این اصلاحات کمک کند.وی افزود: اوراق گام به عنوان ابزار تهاز بدهی سازمان با صاحبان کسب‌وکار اعلام شد. دولت مقررات این موضوع را یک دهه پیش وضع کرده بود، اما اجرا نمی‌شد.

میدری ادامه داد: هیئت دولت آیین‌نامه‌ای نوشت که سازمان‌های دولتی، از جمله سازمان تأمین اجتماعی، اوراق گام را بپذیرند؛ اوراقی که در بورس نیز قابل فروش است. این اقدام خیلی به صنایع کمک می‌کند، اما نیازمند فرهنگ‌سازی و آشنایی است.وی گفت: اصلاحاتی که در سازمان درباره ربحات صحبت می‌شود، از جمله همین موارد است؛ همچنین باید سهم کارفرما و کارگر را در مشاغل اینترنتی گسترش داد وزیر تعاون، کار و رفاه اجتماعی با اشاره به وضعیت منابع سازمان تأمین اجتماعی اظهار کرد: نسبت شاغلان به بازنشستگان به شدت کاهش پیدا کرده و این یعنی منابع سازمان کاهش یافته و سازمان دیگر نمی‌تواند بسیاری از اقدامات، مانند بخشودگی‌ها، را انجام دهد.میدری تأکید کرد: این موضوع نیازمند همراهی شماس.ت. وقتی می‌خواهیم بسیاری از امور را اصلاح کنیم، افراد زیادی آینه‌دنگری نمی‌کنند. بیهما را دولت الزامی کرده و برای بازنشتی‌کنشوی نیز قواعد الزام‌آور وجود دارد.

♥ **قطعی برق و گاز می‌تواند به تعطیلی کارخانه‌ها منجر شود**

وزیر تعاون، کار و رفاه اجتماعی در بخش دیگری از سخنان خود با اشاره به وضعیت مصرف انرژی در کشور گفت: قواعد‌گذاری در حوزه انرژی نیز از جمله همان قاعده‌گذاری‌های غلطی است که کشور با آن درگیر شده اسات. انرژی ارزان است و در این صورت صنعتگر ضرر می‌کند.

وی افزود: قیمت انرژی در منازل پایین و هزینه‌های مصرف مدیریت‌نشده آن برای صنایع بالا است و مشاغل با ریزش شدید روبه‌رو می‌شوند. اگر رفتار مصرف را تغییر ندھیم، با قطعی برق و گاز صنایع، هزینه آنها بالا می‌رود و این به معنای تعطیلی کارخانه است.میدری با اشاره به هشدارهای مطرح‌شده درباره وضعیت انرژی در زمستان گفت: همین الان هم هشدارهایی برای انرژی در زمستان صادر شده است و در جایی فعالیت کارخانه و امکان فعالیت آن سلب می‌شود.وی ادامه داد: کاری که رئیس جمهور برای آن ایستاده و آن را دنبال می‌کند، تغییر رفتار در حوزه مصرف و حمل‌ونقل است؛ باید از این کلون‌ها استفاده کنیم و در اموری که خود شما پیگیری می‌کنید، کمک کنیم تا کارخانه تعطیل نشود.میدری تأکید کرد: این سختی‌ها را باید با کمک به دولت پشت سر بگذاریم؛ دولتی که اهتمام دارد رفتارها را تغییر دهد و ریل‌گذاری صحیح انجام دهد.

وزیر تعاون، کار و رفاه اجتماعی در پایان با تشکر مجدد از کارفرمایان گفت: ما وارد جنگ اقتصادی شدیم و راهبر دشمن این است که از طریق محاصره اقتصادی و بستن راههای تجارت بر ما فائق شود

یک اقتصاددان با بیان اینکه در دهه اول انقلاب با وجود همه محدودیت‌ها دو میلیون واحد مسکونی توسط تعاونی‌های مسکن و خود مردم ساخته شد، گفت: اگر دولت برای واگذاری زمین ارزان قیمت به خانوارها اقدام کند و مصالح ساختمانی بارانهایی نیز در اختیار تعاونی‌های مسکن قرار دهد، مردم می‌توانند بخش قابل توجهی از نیاز مسکن خود را تأمین کنند.

حسین رانفر، اظهار کرد: یکی از اصلی‌ترین عوامل تورم در بازار مسکن، سیاست‌های بخش عمومی است. با افزایش قیمت ارز، هزینه نهادهای تولید نیز افزایش پیدا می‌کند و این افزایش هزینه در نهایت بر قیمت مسکن اثر می‌گذارد. در کنار این مسئله، وجود مافیای مسکن و همسویی برخی اقدامات در بخش‌های تصمیم‌گیر با این جریان موجب شده مسکن از سبد دست‌رسی بسیاری از خانوارها خارج شود. به همین

دلیل جوانان نمی‌توانند ازدواج کنند، چراکه امکان تأمین مسکن ندارند و ناچارند در خانواده بمانند.

این اقتصاددان با بیان اینکه هزینه مسکن، چه از مناسبتجاری و چه از مناسبتجاری قابل توجهی از خانوارها خارج شده است، گفت: به نظر من مسئول اصلی افزایش قیمت مسکن سیاست‌های بخش عمومی است.رانفر قیمت زمین را یکی از مهم‌ترین عوامل افزایش قیمت مسکن دانست و تصریح کرد: اگر دولت برای واگذاری زمین ارزان قیمت به خانوارها اقدام کند و مصالح ساختمانی بارانهایی نیز در اختیار تعاونی‌های مسکن قرار دهد، مردم می‌توانند بخش قابل توجهی از نیاز مسکن خود را تأمین کنند.

♥ **شهردار تهران: کمبود ۹۰۰ هزار واحد مسکونی در پایتخت**
شهردار تهران از کمبود حدود ۹۰۰ هزار واحد مسکونی در پایتخت خبر داد. بر پایه این برآورد، به ازای هر ۲.۹ خانوار تهرانی، تنها یک خانه در بازار مسکن این شهر وجود دارد.

شهردار تهران روز شششنبه، ۱۵ سپتامبر (۲۴ شهریور)، با اشاره به ابعاد بحران مسکن در پایتخت گفت این شهر با کمبود حدود ۹۰۰ هزار واحد مسکونی مواجه است. به گفته او، به ازای هر ۲.۹ خانوار ساکن تهران، تنها ۱ واحد مسکونی در بازار این شهر وجود دارد. این نسبت یعنی نزدیک به سه خانوار باید برای تصاحب یک خانه با هم رقابت کنند.

چنین کمبودی مستقیماً به معنای فشار بیش‌تر بر اجاره‌ها و قیمت مسکن در تهران است؛ وقتی عرضه به این اندازه از تقاضای واقعی خانوارها عقب می‌ماند، فروشندگان و موجران قدرت چانه‌زنی بیش‌تری پیدا می‌کنند.

کارشناسان بازار مسکن، کاهش ساخت‌وساز در سال‌های اخیر را دلیل اصلی این وضعیت می‌دانند. افزایش هزینه زمین، مصالح ساختمانی و دستمزد نیروی کار، همراه با دشواری تأمین مالی پروژه‌ها، انگیزه سازندگان برای ورود به پروژه‌های جدید را کم کرده است. در همین حال، جهش قیمت نهایی، تأخیر در مجوزها و مهاجرت به این شهر همچنان روند صعودی دارد.

برای درک اندازه این خلأ، ۹۰۰ هزار واحد مسکونی تقریباً با کل موجودی مسکن یک کلان‌شهر متوسط کشور برابری می‌کند. با نرخ فعلی ساخت‌وساز در تهران، پر کردن این خلأ به گفته کارشناسان بازار، سال‌ها زمان می‌برد.

تحلیلگران معتقدند تا زمانی که این شکاف بین عرضه و تقاضا باقی بماند، فاصله بین درآمد خانوار و قیمت مسکن در تهران هم باز خواهد ماند. داده‌های غیررسمی بازار نشان می‌دهد نسبت قیمت مسکن به درآمد سالانه در برخی مناطق تهران به بیش از ۲۰ سال رسیده است؛ یعنی یک خانوار با پس‌انداز کامل درآمد سالانه باید بیش از دو دهه صبر کند تا بتواند ۱ واحد متوسط بخرد.

شهرداری تهران پیش‌تر نیز از طرح‌هایی برای افزایش عرضه مسکن، از جمله بازآفرینی بافت‌های فرسوده و ساخت واحدهای استیجاری، سخن گفته بود. با این حال، دامنه اجرای این طرح‌ها تاکنون با عمق کمبود اعلام‌شده تناسبی نداشته است.

شماره:۱۳۰۲۱۰۳۳۳/۰۳۰۴۰۳۰۴۰۱۴۰۵/۰۶/۱۹ تاریخ برابر رای شماره ۱۳۰۵۶۰۳۰۴۰۱۳۰۵۶۰۳۰۴۰ هیات دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک شهریار تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
۱۳۸۵/۱۸۶/۱۳۹۶ بصورت شش‌دانگ یک قطعه باغ به مساحت ۰۵/۶۰۴ متر مربع قسمتی از پلاک ۹۶ اصلی واقع در شهرستان شهریار خریداری از مالک رسمی حسن صالحی معزز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی نداشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید طرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم و پذیرای اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۶/۲۵
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۷/۱۱
مهدی ناصری – رئیس ثبت اسناد و املاک شهر یار [۱۵۱۲۳]

علیرضا وظیفه – رئیس اداره ثبت اسناد و املاک نبیستر

علیرضا وظیفه – رئیس اداره ثبت اسناد و املاک نبیستر

علیرضا وظیفه – رئیس اداره ثبت اسناد و املاک نبیستر

علیرضا وظیفه – رئیس اداره ثبت اسناد و املاک نبیستر

علیرضا وظیفه – رئیس اداره ثبت اسناد و املاک نبیستر

علیرضا وظیفه – رئیس اداره ثبت اسناد و املاک نبیستر

علیرضا وظیفه – رئیس اداره ثبت اسناد و املاک نبیستر

علیرضا وظیفه – رئیس اداره ثبت اسناد و املاک نبیستر

علیرضا وظیفه – رئیس اداره ثبت اسناد و املاک نبیستر

علیرضا وظیفه – رئیس اداره ثبت اسناد و املاک نبیستر

علیرضا وظیفه – رئیس اداره ثبت اسناد و املاک نبیستر

علیرضا وظیفه – رئیس اداره ثبت اسناد و املاک نبیستر

علیرضا وظیفه – رئیس اداره ثبت اسناد و املاک نبیستر

علیرضا وظیفه – رئیس اداره ثبت اسناد و املاک نبیستر

علیرضا وظیفه – رئیس اداره ثبت اسناد و املاک نبیستر

علیرضا وظیفه – رئیس اداره ثبت اسناد و املاک نبیستر

علیرضا وظیفه – رئیس اداره ثبت اسناد و املاک نبیستر

علیرضا وظیفه – رئیس اداره ثبت اسناد و املاک نبیستر

علیرضا وظیفه – رئیس اداره ثبت اسناد و املاک نبیستر

علیرضا وظیفه – رئیس اداره ثبت اسناد و املاک نبیستر

علیرضا وظیفه – رئیس اداره ثبت اسناد و املاک نبیستر

علیرضا وظیفه – رئیس اداره ثبت اسناد و املاک نبیستر

علیرضا وظیفه – رئیس اداره ثبت اسناد و املاک نبیستر

علیرضا وظیفه – رئیس اداره ثبت اسناد و املاک نبیستر

علیرضا وظیفه – رئیس اداره ثبت اسناد و املاک نبیستر

علیرضا وظیفه – رئیس اداره ثبت اسناد و املاک نبیستر

علیرضا وظیفه – رئیس اداره ثبت اسناد و املاک نبیستر

علیرضا وظیفه – رئیس اداره ثبت اسناد و املاک نبیستر

علیرضا وظیفه – رئیس اداره ثبت اسناد و املاک نبیستر

علیرضا وظیفه – رئیس اداره ثبت اسناد و املاک نبیستر

علیرضا وظیفه – رئیس اداره ثبت اسناد و املاک نبیستر

علیرضا وظیفه – رئیس اداره ثبت اسناد و املاک نبیستر

علیرضا وظیفه – رئیس اداره ثبت اسناد و املاک نبیستر

علیرضا وظیفه – رئیس اداره ثبت اسناد و املاک نبیستر

علیرضا وظیفه – رئیس اداره ثبت اسناد و املاک نبیستر

علیرضا وظیفه – رئیس اداره ثبت اسناد و املاک نبیستر

علیرضا وظیفه – رئیس اداره ثبت اسناد و املاک نبیستر

علیرضا وظیفه – رئیس اداره ثبت اسناد و املاک نبیستر

علیرضا وظیفه – رئیس اداره ثبت اسناد و املاک نبیستر

علیرضا وظیفه – رئیس اداره ثبت اسناد و املاک نبیستر

علیرضا وظیفه – رئیس اداره ثبت اسناد و املاک نبیستر

علیرضا وظیفه – رئیس اداره ثبت اسناد و املاک نبیستر

علیرضا وظیفه – رئیس اداره ثبت اسناد و املاک نبیستر

علیرضا وظیفه – رئیس اداره ثبت اسناد و املاک نبیستر

علیرضا وظیفه – رئیس اداره ثبت اسناد و املاک نبیستر

علیرضا وظیفه – رئیس اداره ثبت اسناد و املاک نبیستر

علیرضا وظیفه – رئیس اداره ثبت اسناد و املاک نبیستر

علیرضا وظیفه – رئیس اداره ثبت اسناد و املاک نبیستر

علیرضا وظیفه – رئیس اداره ثبت اسناد و املاک نبیستر

علیرضا وظیفه – رئیس اداره ثبت اسناد و املاک نبیستر

علیرضا وظیفه – رئیس اداره ثبت اسناد و املاک نبیستر

علیرضا وظیفه – رئیس اداره ثبت اسناد و املاک نبیستر

علیرضا وظیفه – رئیس اداره ثبت اسناد و املاک نبیستر

علیرضا وظیفه – رئیس اداره ثبت اسناد و املاک نبیستر

علیرضا وظیفه – رئیس اداره ثبت اسناد و املاک نبیستر

علیرضا وظیفه – رئیس اداره ثبت اسناد و املاک نبیستر

علیرضا وظیفه – رئیس اداره ثبت اسناد و املاک نبیستر

علیرضا وظیفه – رئیس اداره ثبت اسناد و املاک نبیستر

علیرضا وظیفه – رئیس اداره ثبت اسناد و املاک نبیستر

علیرضا وظیفه – رئیس اداره ثبت اسناد و املاک نبیستر

علیرضا وظیفه – رئیس اداره ثبت اسناد و املاک نبیستر

روزنامهٔ اقتصاد

چهارشنبه ۲۵ شهریورماه ۱۴۰۵
شماره ۹۹۶
www.marzeghtesad.ir

♥ **تداوم رشد بهای جهانی نفت؛ طلا در انتظار تصمیم بانک مرکزی آمریکا**
قیمت نفت در معاملات افزایش یافت چرا که نگرانی‌ها درباره اختلال در عرضه پس از حملات به زیرساخت‌های انرژی عربستان ادامه پیدا کرد. هم‌زمان بهای جهانی طلا پس از رسیدن به پایین‌ترین سطح بیش از یک ماه گذشته، تقریباً بدون تغییر ماند و سرمایه‌گذاران در انتظار تصمیم «فدرال رزرو» (بانک مرکزی آمریکا) درباره نرخ بهره هستند.

پس از آنکه گزارش شد حملات به زیرساخت‌های انرژی عربستان، خط لوله شرق به غرب این کشور را از مدار خارج کرد، قیمت نفت خام «برنت» با یک دلار و ۳۷ سنت معادل ۱.۳ درصد افزایش به ۱۰۷ دلار و پنج سنت در هر بشکه رسید.تخت خام «وست تگزاس اینترمدیت» آمریکا نیز با یک دلار و ۵۳ سنت معادل ۱.۵۱ درصد افزایش، ۱۰۲ دلار و ۹۲ سنت معامله شد. هر دو شاخص در معاملات روز گذشته (دوشنبه) نیز رشد کرده بودند. تیم واتر، تحلیلگر ارشد بازار در «کی‌سی‌ام تردی» گفت: معامله‌گران نفت هر حمله جدید یا آسیب به زیرساخت‌ها را به‌عنوان خطر افزایشی برای عرضه در نظر می‌گیرند و در عین حال نسبت به هر نشانه‌ای از ضعف خط لوله فعالیت خط لوله شرق به غرب یا جریان نفت از تنگه هرمز حساس هستند.رویتز با استناد به اظهارات خریداران و معامله‌گران نفت عربستان نوشت که این کشور در صورتی که فعالیت خط لوله شرق به غرب را از سر نگیرد، ممکن است ظرف چند روز با اتمام نفت قابل صادرات خود مواجه شود؛ وضعیتی که می‌تواند تا ۴ درصد از عرضه جهانی نفت را از بازار خارج کند.

بهای جهانی طلا در معاملات روز سه‌شنبه پس از رسیدن به پایین‌ترین سطح بیش از یک ماه گذشته در جلسه قبل، تقریباً بدون تغییر ماند و سرمایه‌گذاران برای دریافت نشانه‌هایی از مسیر آینده سیاست پولی، در انتظار تصمیم فدرال رزرو آمریکا هستند.

قیمت هر اونس طلای نقدی تا ساعت ۰۱:۵۷ (به وقت گرینویچ، با تغییری اندک ۰.۰۱ هزار و ۳۰۰ دلار و ۹۶ سنت بود.این فلز گرانبه‌ا روز دوشنبه به پایین‌ترین سطح خود از ۷ اوت (۱۶ مرداد) رسید. قیمت معاملات آتی طلای آمریکا نیز با ۰.۳ درصد کاهش، ۴ هزار و ۳۴۱ دلار و ۱۰ سنت معامله شد

فدرال رزرو قرار است تصمیم سیاست پولی خود را ساعت ۱۸ روز چهارشنبه (به وقت گرینویچ) و پس از پایان نشست ۲ روزه خود اعلام کند.بازارهای مالی انتظار دارند سیاست‌گذاران این بانک نرخ بهره پایه را ۰.۲۵ واحد درصد افزایش دهند و آن را به محدوده ۳.۷۵ تا ۴ درصد برسانند

داده‌های منتشرشده در هفته گذشته که نشان‌دهنده رشد شاخص قیمت‌های مصرف‌کننده (CPI) در آمریکا در ماه اوت (مرداد/شهریور) بود، انتظارات برای افزایش نرخ بهره‌بلک مرکزی ایالات متحده را تقویت کرد.همچنین یکی از شاخص‌های مهم تورم پایه نیز بیشترین افزایش خود در چهار ماه گذشته را ثبت کرد.

در بازار سایر فلزات گرانبه‌ا، قیمت نقدی نقره ۰.۱ درصد افزایش یافت و به ۶۳ دلار و ۲۸ سنت در هر اونس رسید. پلاتین با ۰.۱ درصد کاهش، هزار و ۵۸۷ دلار و ۴۶ سنت معامله شد و پالادیوم نیز ۰.۷ درصد کاهش یافت و به هزار و ۲۸۳ دلار و ۶۱ سنت رسید.

♥ **تثبیت بیت‌کوین در کانال ۷۷ هزار دلار**
پیش از رأی کلاریتی و نشست فدرال رزرو قیمت بیت‌کوین پس از نوسانات اخیر، در محدوده ۷۷ هزار و ۴۰۰ دلار تثبیت شده است. توجه بازار اکنون سه دو رویداد نزدیک دوخته شده: رأی سنای آمریکا به لایحه شفافیت بازار دریایی‌های دیجیتال و نشست بعدی فدرال رزرو درباره نرخ بهره. به نقل از اینوستینگ، قیمت بیت‌کوین در روزهای اخیر در کانال ۷۷ هزار و ۴۰۰ دلار نوسان محدودی داشته است. معامله‌گران به‌جای واکنش تند به نوسانات‌های کوتاهمدت، منتظر روشن‌شدن تکلیف دو رویداد مهم پیش‌رو هستند.

کلیه اسناد و مدارک سواری فونیکس تیپ **ARRIZO 6 PRO** مدل ۱۳۹۲ به شماره موتور **MMVME4T15BAK046373** شماره پلاک **NAAN01CA6DKR2P1019472** شماره پلاک **۷۵۷۴۸** به نام پرسیا به شادی به کد ملی **۱۳۷۸۲۱۸۰۴۴** مفقود شده و از درجه اعتبار ساقط است.

برگ سبز و کارت سوخت سواری پژو تیپ **PARS XU7** مدل ۱۳۹۴ به شماره موتور **1240K768896** شماره شاسی **NAAN01CA6DKR2P1019472** شماره پلاک **۷۵۷۴۸** به نام پرسیا به شادی به کد ملی **۱۳۷۸۲۱۸۰۴۴** مفقود شده و از درجه اعتبار ساقط است.

برگسبز و کارت ماشین کامیون کلتیریز فلزی کابین تیپ **K106GLS** مدل ۱۳۹۳ به شماره موتور **ES2152087928946** شماره شاسی **NAAN01CA6DKR2P1019472** شماره پلاک **۷۵۷۴۸** به نام زادر مالکی فرد به کد ملی **۱۳۲۰۲۷۸۱۰۴** مفقود شده و از درجه اعتبار ساقط است.

برگ سبز خودروی سواری پژو تیپ **PARS XU7** مدل ۱۳۹۲ به شماره موتور **1240K159955** شماره شاسی **NAAN01CA6DKR24206** شماره پلاک **۷۵۷۴۸** به نام زادر مالکی فرد به کد ملی **۱۳۲۰۲۷۸۱۰۴** مفقود شده و از درجه اعتبار ساقط است.

سند کمپانی و برگ سبز خودرو و سواری جانگان **CS35AT** مدل ۱۳۹۶ به شماره انتظامی **۱۳۸۱۷۸۰۳۳** به شماره موتور **NAAN01855** شماره پلاک **NA5K1063CEC6443620** به نام حسن علی پور به کد ملی **۱۳۷۴۱۵۹۰۴۲** مفقود شده و از درجه اعتبار ساقط می باشد قزوین

وقتی کشورهای بریکس در مجموع بخش بزرگی از تولید و مصرف انرژی جهان را در اختیار دارند، منطقی است که برای هماهنگی عرضه، تقاضا، سرمایه‌گذاری و حمل‌ونقل انرژی نیز ابزارهای مشترک داشته باشند. تجربه اِسمال نشان داد که حتی اگر منابع انرژی وجود داشته باشد، اختلال در مسیر انتقال می‌تواند عملاً بخشی از این ظرفیت را از بازار خارج کند.

بنابراین دبیرخانه پیشنهادی باید علاوه بر نفت و گاز، موضوعاتی مانند برق، فرآورده‌های نفتی، پتروشیمی، انرژی‌های تجدیدپذیر، ذخیره‌سازی انرژی، مواد معدنی حیاتی و زیرساخت‌های انرژی را نیز پوشش دهد.

♥ **ایران می‌تواند نقطه اتصال انرژی شرق و غرب بریکس باشد**
مزیت ایران فقط در حجم ذخایر نفت و گاز خلاصه نمی‌شود. ارزش اصلی ایران در ترکیب سه مؤلفه انرژی، جغرافیا و زیرساخت نهفته است.د ایران می‌تواند در صورت توسعه هدفمند زیرساخت‌های خود، هم در تجارت انرژی و هم در ترانزیت کالا و انرژی میان اعضای بریکس نقش آفرینی کند.

از یک سو، چین و هند دو مصرف‌کننده بزرگ انرژی در آسیا هستند و از سوی دیگر روسیه یکی از بازیگران اصلی عرضه انرژی جهان است. در کنار این کشورها، ایران نیز یک بازیگر مهم انرژی است و کشورهای دیگری مانند امارات، مصر و برزیل ظرفیت‌های متفاوتی در زنجیره انرژی دارند. بنابراین بریکس عملاً مجموعه‌ای از تولیدکنندگان، مصرف‌کنندگان و مسیرهای مهم انرژی را در کنار یکدیگر قرار داده است. در این ساختار، ایران می‌تواند نقش گره اتصال را برعهده بگیرد و افزوده‌اگر سیاست انرژی کشور از فروش صرف منابع به سمت ایجاد شبکه‌های تجاری، ترانزیتی و مالی حرکت کند، ارزش اقتصادی موقعیت جغرافیایی ایران چند برابر خواهد شد. در این شرایط، جاه‌پر، بنادر جنوبی، شبکه پیل، خطوط انتقال انرژی و ظرفیت‌های بالایشی و پتروشیمی کشور باید به اجزای یک طرح واحد برای اتصال بازارهای بریکس تبدیل شوند.

ایمن موضوع با توجه به تأکید هند بر امنیت مسیرهای دریایی و تجارت آزاد نیز اهمیت بیشتری پیدا می‌کند. دبدار اخیر نازندرا مودی و مسعود پزشکیان نیز نشان داد که امنیت کشت‌نیبرانی و تجارت دریایی به یکی از موضوعات مهم روابط هند و ایران تبدیل شده است.

♥ **بازار انرژی بریکس بدون ابزار مالی و بیمه‌ای شکل نمی‌گیرد**
اگر قرار است بازار انرژی بریکس واقعاً شکل بگیرد، صرفاً داشتن منابع نفت و گاز کافی نیست. باید برای سرمایه‌گذاری، بیمه، حمل‌ونقل، تسویه مالی و مدیریت ریسک نیز سازوکار ایجاد شود. به همین دلیل پیشنهاد رئیس‌جمهور ایران درباره شرکت بیمه اتکایی مشترک بریکس را باید در همین چارچوب دید.

بازار انرژی در مقیاس بین‌المللی با قراردادهای بلندمدت، سرمایه‌گذاری‌های چند میلیارد دلاری و ریسک‌های پیچیده ژئوپلیتیکی کار می‌کند. بنابراین اگر بریکس بتواند یک شبکه بیمه و اتکایی، سازوکارهای تسویه با ارزهای ملی و ابزارهای تأمین مالی پروژه‌های انرژی ایجاد کند، بخشی از موانعی که امروز تجارت انرژی میان اعضا را محدود می‌کند، قابل مدیریت خواهد بود.

بانک توسعه جدید بریکس از ابتدا با هدف تأمین مالی زیرساخت و توسعه در کشورهای عضو ایجاد شده و سرمایه مع‌آن از ۱۰۰ میلیارد دلار است. همچنین در سال‌های اخیر استفاده از ارزهای محلی و سازوکارهای پرداخت فرامرزی در دستور کار این مجموعه قرار گرفته است. بنابراین پیشنهاد ایران از نظر نهادی، روی زمینی کاملاً بیگانه مطرح نشده است.

ایران باید از این فرصت برای ارائه یک بسته مشخص استفاده کند؛ بسته‌ای که در آن تأسیس دبیرخانه بازار انرژی بریکس در ایران، ایجاد سامانه اطلاعات بازار انرژی اعضا، تشکیل شبکه بیمه و اتکایی، تعریف پروژه‌های مشترک نفت و گاز، توسعه کردیورهای انرژی و ترانزیت و استفاده از ظرفیت بانک توسعه جدید بریکس در کنار یکدیگر قرار بگیرند. بریکس در حال بزگ‌تر شدن است، اما مسئله اصلی از اینجا به بعد کیفیت همکاری میان اعضاست. حتی تحلیل‌های منتشرشده در رسانه‌های اقتصادی بین‌المللی نیز بر همین مسئله تأکید دارند که وزن اقتصادی بریکس قابل توجه است، اما اختلاف منابع اعضا می‌تواند مانع تبدیل این ظرفیت به همکاری عملیاتی شود. اگر ایران بتواند در حوزه انرژی یک پیشنهاد عملیاتی، فنی و قابل اجرا روی میز بگذارد، می‌تواند به جای آنکه صرفاً یکی از اعضای این مجموعه باشد، در شکل‌دهی به بخشی از سازوکار اقتصادی بریکس نقش داشته باشد. به اعتقاد من، امروز زمان آن رسیده است که ایران پیشنهاد «ببیرخانه بازار انرژی بریکس» را به صورت رسمی و با یک نقشه راه مشخص مطرح کند؛ زیر اجران‌های انرژی سال ۲۰۲۶ نشان دادند که امنیت انرژی یک موضوع صرفاً ملی نیست و برای مدیریت آن به سازوکارهای منطقه‌ای و بین‌المللی جدید نیاز است. ایران می‌تواند یکی از کشورهای باشد که این سازوکار جدید را از هر مرحله ایده به هر مرحله اجرا نزدیک می‌کند.

وزیر ارتباطات و فناوری اطلاعات با تأکید بر نقش زیست‌بوم‌های دولت هوشمند در یکپارچه‌سازی خدمات دستگاه‌های اجرایی، بهره‌گیری از ظرفیت‌های فناوریانه و دادهای را مستلزم همکاری و هم‌افزایی میان دستگاه‌ها دانست.سید ستار هاشمی، وزیر ارتباطات و فناوری اطلاعات، در دیدار با غلامرضا نوری قزلباش، وزیر جهاد کشاورزی، با اشاره به طراحی و تدوین زیست‌بوم‌های دولت هوشمند، اظهار کرد: این زیست‌بوم‌ها در ابعاد مختلفی از جمله پیوست‌های امنیتی، زیرساختی و لایه‌های بالاتر همچون خدمات فرادستگاهی طراحی شده‌اند.

هاشمی با اشاره به تکلیف قانونی وزارت ارتباطات برای راه‌اندازی «دولت افزود» بر اساس این تکلیف، همه خدمات و سامانه‌های دولتی باید در یک زمان‌بندی مشخص به ابر دولت منتقل شوند که زیرساخت این بستر در چندین مرکز استانی جانمایی شده است.وی با تأکید بر اینکه زیست‌بوم‌های طراحی‌شده در بستر ابر دولت ارائه خواهند شد، ادامه داد: یکی از مهم‌ترین ویژگی‌های این زیست‌بوم‌ها، فراهم شدن یک بازوی فنی در کنار دستگاه‌های مختلف برای توسعه کار کردهای فناوریانه است که می‌تواند به تسهیل و تسریع اجرای امور کمک کند.وزیر ارتباطات با اشاره به سامانه‌های متعددی که دستگاه‌های اجرایی برای ارائه خدمات در اختیار دارند، گفت: در این مرحله، زیست‌بوم‌های دولت هوشمند دخالتی در فعالیت این سامانه‌ها ندارند؛ بلکه سامانه‌های دستگاه‌ها به فعالیت خود ادامه می‌دهند و زیست‌بوم‌ها با دریافت اطلاعات از این سامانه‌ها، خدمات مورد نیاز را به مردم ارائه می‌کنند.

زیاندهی شرکت های دولتی باید متوقف شود

نوبن و برون‌سپاری خدمات می‌تواند به افزایش بهره‌وری و مدیریت هزینه‌ها کمک کند. وی در ادامه با تأکید بر ضرورت تقویت نیروی انسانی متخصص سازمان حسابرسی، اظهار کرد: در صورت نیاز به اصلاح مقررات برای تحقق این هدف، هیأت عامل سازمان باید پیشنهادهای لازم را تهیه و ارائه کند تا فرآیند اصلاحات در این زمینه با سرعت بیشتری دنبال شود.

وزیر اقتصاد همچنین خواستار قرار گرفتن موضوع اجرای کامل استانداردهای بین‌المللی گزارشگری مالی (IFRS) در برنامه‌های سال ۱۴۰۵ سازمان حسابرسی شد و تأکید کرد: گزارش پیشرفت اقدامات انجام‌شده در این زمینه باید به صورت فصلی ارائه شود و به مجمع عمومی سال آینده موکول نشود.

منته‌زاده در بخش دیگری از سخنان خود، با اشاره به پیشنهادها مطرح‌شده برای اصلاح شیوه اداره سازمان حسابرسی، بر تسریع در تهیه لایحه انتظام‌بخشی شرکت‌های دولتی با هدف افزایش بهره‌وری و بهبود شیوه اداره این شرکت‌ها تأکید کرد.

وی همچنین شفافیت و زمان‌بندی انتشار صورت‌های مالی شرکت‌های دولتی را مورد تأکید قرار داد و گفت: انتشار صورت‌های مالی باید با سرعت و نظم بیشتری انجام شود و حتی‌الامکان همزمان با ارائه صورت‌های مالی در جامع عمومی صورت گیرد. بر اساس این گزارش، در این جلسه پس از استماع گزارش هیأت عامل سازمان حسابرسی درباره عملکرد این سازمان در سال مالی منتهی به پایان اسفند ۱۴۰۴ و همچنین گزارش حسابرס ویژه، صورت‌های مالی سازمان حسابرسی به اتفاق آراء به تصویب رسید.

.....

♥ **عقب‌نشینی طلا و سکه از رکورد؛ فشار فروش مهار شد**
قیمت طلا و سکه پس از ثبت رکوردهای پیاپی، وارد فاز اصلاح شد و و بالاترین سطح اخیر خود فاصله گرفت. فشار فروش اما نتوانست افت سنگینی رقم بزند و بازار همچنان زیر سایه نرخ ارز و انتظارات تورمی باقی مانده است.

بازار طلا و سکه روز سه‌شنبه ۲۴ شهریور ۱۴۰۵ (۱۵ سپتامبر ۲۰۲۶) ۲۴(شهریور ۱۴۰۵) را، در فاز اصلاح، گذراند. قیمت‌ها پس از چند هفته رشد پیاپی و ثبت رکوردهای تازه، از سقف اخیر خود فاصله گرفتند. این عقب‌نشینی با فشار فروش سنگین همراه نبود و شیب کاهش ملایم باقی ماند.

نکته مهم برای خریداران و فروشندگان این است که اصلاح قیمت به معنای تغییر روند بلندمدت نیست. اصلاح در ادبیات بازار به افت موقت قیمت پس از یک دوره رشد گفته می‌شود؛ یعنی بخشی از سود شناسایی‌شده به بازار برمی‌گردد، بدون آنکه لزوماً تغییر اصلی قیمت‌ها را به همراه ببرد. تغییر روند طلا و سکه با وجود آغاز روند نزولی، افت سنگینی را تجربه نکردند. دلیل اصلی این است که نرخ ارز، به‌ویژه دلار، همچنان در سطوح بالا قرار دارد و مانع از ریزش عمیق قیمت داخلی طلا می‌شود. وقتی نرخ ارز بالا بماند، حتی افت قیمت جهانی طلا هم فشار کمی برای کاهش قیمت‌های داخلی ایجاد می‌کند.

انتظارات تورمی نیز نقش مهمی در این میان دارد. بخشی از تقاضای بازار طلا و سکه در ایران، تقاضای پوششی در برابر تورم است، نه صرفاً تقاضای مصرفی یا سرمایه‌گذاری کوتاهمدت. تا زمانی که نگرانی از افزایش سطح عمومی قیمت‌ها باقی بماند، بخشی از خریداران با هر افت قیمت دوباره وارد بازار می‌شوند و از ریزش بیشتر جلوگیری می‌کنند. در چند روز اخیر، در بازار طلا و سکه دو گروه رودرویی هم قرار گرفتند: برخی فروشندگان با هدف شناسایی سود، پس از رکوردهای اخیر اقدام به عرضه کرده‌اند. در مقابل، خریدارانی که نگران کاهش ارزش پول ملی هستند، در هر افت قیمت وارد بازار می‌شوند.

حاصل این کش‌مکش، نوسان محدود و کاهش کنترل‌شده بوده، به ندرت ریزش یکطرفه. برای تحلیل‌های بلندمدت، باید دید ریزش یا رکود در بازار طلا و سکه، بازتاب‌دهنده روندهای کلان‌تر است یا صرفاً یک واکنش مقطعی. در شرایط کنونی، با توجه به فشارهای داخلی و خارجی، احتمالاً روند نزولی کوتاه‌مدت ادامه خواهد داشت، اما به‌محض جبهه‌گیری مجدد، بازار می‌تواند به سطوح بالاتر بازگردد.

این وضعیت یک کش‌مکش آشفته در بازار داخلی را دوباره برجسته کرده است؛ خریداری که منتظر افت قیمت سود می‌هبسو یا اونس جهانی است، در برابر بازار داخلی‌ای که قیمت نسبت به دلار از ملاک اصلی قیمت‌گذاری قرار می‌دهد، زمانی که نرخ دلار روند نزولی مشابه اونس را طی نکند، محتمل‌ترین سناریو ادامه همین فاصله میان دو بازار است. داده‌های بازار نشان می‌دهد نوسان نرخ دلار در ماه‌های اخیر یکی از عوامل اصلی نگه‌داشتن قیمت طلا و سکه در سطوح بالا بوده است. برای هر کسی که پول نقد یا پس‌انداز خود را با طلا مقایسه می‌کند، این نکته مهم است؛ اصلاح عمیق در قیمت اونس جهانی به‌تنهایی تضمینی برای ارزش‌زاشدن سکه در ایران نیست، مگر آن‌که نرخ دلار هم هم‌زمان کاهش یابد.

ایران فرمانده «هاب انرژی بریکس»



♥ **زهراباقری – ایران می‌تواند از یک تأمین‌کننده انرژی به هماهنگ‌کننده بخشی از بازار انرژی بر یکس تبدیل شود.**

گرفته است. ببینه دهلوی بر ثبات بازارهای انرژی، استمرار جریان انرژی از منابع متنوع، تاب‌آوری زنجیره‌های ارزش و حفاظت از زیرساخت‌های حیاتی انرژی تأکید کرده است. این دقیقاً همان حوزه‌ای است که ایران می‌تواند در آن پیشنهاد مشخص و قابل اجرا ارائه کند

♥ **رویدادهای اِسمال نشان داد بازار انرژی به یک سازوکار هماهنگ نیاز دارد**
تحولات ماه‌های اخیر یک واقعیت مهم را برای اقتصاد جهانی آشکار کرد: هر گونه اختلال در یکی از گلوگاه‌های اصلی انرژی می‌تواند در مدت کوتاهی از یک مسئله منطقه‌ای به یک بحران جهانی تبدیل شود. تجربه اختلال در تردد انرژی از خلیج فارس و تنگه هرمز در سال جاری، افزایش شدید قیمت نفت و کاهش عرضه جهانی، نشان داد که امنیت انرژی بدون امنیت زیرساخت و مسیر انتقال قابل تعریف نیست. آژانس بین‌المللی انرژی در گزارش سپتامبر خود اعلام کرده است که تولید جهانی نفت در ماه اوت کاهش یافته و بیش از ۱۰ میلیون بشکه در روز از تولید خلیج فارس همچنان متوقف بوده است. قیمت نفت شاخص دریای شمال نیز در چند روز اخیر به بیش از ۱۰۰ دلار در هر بشکه رسید. این ارقام نشان می‌دهد بازار انرژی جهان در برابر ریسک‌های ژئوپلیتیکی تا چه اندازه آسیب‌پذیر شده است.

وزیر ارتباطات و فناوری اطلاعات با تأکید بر نقش زیست‌بوم‌های دولت هوشمند در یکپارچه‌سازی خدمات دستگاه‌های اجرایی، بهره‌گیری از ظرفیت‌های فناوریانه و دادهای را مستلزم همکاری و هم‌افزایی میان دستگاه‌ها دانست.سید ستار هاشمی، وزیر ارتباطات و فناوری اطلاعات، در دیدار با غلامرضا نوری قزلباش، وزیر جهاد کشاورزی، با اشاره به طراحی و تدوین زیست‌بوم‌های دولت هوشمند، اظهار کرد: این زیست‌بوم‌ها در ابعاد مختلفی از جمله پیوست‌های امنیتی، زیرساختی و لایه‌های بالاتر همچون خدمات فرادستگاهی طراحی شده‌اند.

هاشمی با اشاره به تکلیف قانونی وزارت ارتباطات برای راه‌اندازی «دولت افزود» بر اساس این تکلیف، همه خدمات و سامانه‌های دولتی باید در یک زمان‌بندی مشخص به ابر دولت منتقل شوند که زیرساخت این بستر در چندین مرکز استانی جانمایی شده است.وی با تأکید بر اینکه زیست‌بوم‌های طراحی‌شده در بستر ابر دولت ارائه خواهند شد، ادامه داد: یکی از مهم‌ترین ویژگی‌های این زیست‌بوم‌ها، فراهم شدن یک بازوی فنی در کنار دستگاه‌های مختلف برای توسعه کار کردهای فناوریانه است که می‌تواند به تسهیل و تسریع اجرای امور کمک کند.وزیر ارتباطات با اشاره به سامانه‌های متعددی که دستگاه‌های اجرایی برای ارائه خدمات در اختیار دارند، گفت: در این مرحله، زیست‌بوم‌های دولت هوشمند دخالتی در فعالیت این سامانه‌ها ندارند؛ بلکه سامانه‌های دستگاه‌ها به فعالیت خود ادامه می‌دهند و زیست‌بوم‌ها با دریافت اطلاعات از این سامانه‌ها، خدمات مورد نیاز را به مردم ارائه می‌کنند.

زیاندهی شرکت های دولتی باید متوقف شود

نوبن و برون‌سپاری خدمات می‌تواند به افزایش بهره‌وری و مدیریت هزینه‌ها کمک کند. وی در ادامه با تأکید بر ضرورت تقویت نیروی انسانی متخصص سازمان حسابرسی، اظهار کرد: در صورت نیاز به اصلاح مقررات برای تحقق این هدف، هیأت عامل سازمان باید پیشنهادهای لازم را تهیه و ارائه کند تا فرآیند اصلاحات در این زمینه با سرعت بیشتری دنبال شود.

وزیر اقتصاد همچنین خواستار قرار گرفتن موضوع اجرای کامل استانداردهای بین‌المللی گزارشگری مالی (IFRS) در برنامه‌های سال ۱۴۰۵ سازمان حسابرسی شد و تأکید کرد: گزارش پیشرفت اقدامات انجام‌شده در این زمینه باید به صورت فصلی ارائه شود و به مجمع عمومی سال آینده موکول نشود. منته‌زاده در بخش دیگری از سخنان خود، با اشاره به پیشنهادها مطرح‌شده برای اصلاح شیوه اداره سازمان حسابرسی، بر تسریع در تهیه لایحه انتظام‌بخشی شرکت‌های دولتی با هدف افزایش بهره‌وری و بهبود شیوه اداره این شرکت‌ها تأکید کرد.

وی همچنین شفافیت و زمان‌بندی انتشار صورت‌های مالی شرکت‌های دولتی را مورد تأکید قرار داد و گفت: انتشار صورت‌های مالی باید با سرعت و نظم بیشتری انجام شود و حتی‌الامکان همزمان با ارائه صورت‌های مالی در جامع عمومی صورت گیرد. بر اساس این گزارش، در این جلسه پس از استماع گزارش هیأت عامل سازمان حسابرسی درباره عملکرد این سازمان در سال مالی منتهی به پایان اسفند ۱۴۰۴ و همچنین گزارش حسابرس ویژه، صورت‌های مالی سازمان حسابرسی به اتفاق آراء به تصویب رسید.

.....

♥ **افت اونس جهانی؛ چرا سکه در بازار تهران سقوط نکرد؟**
قیمت جهانی اونس طلا در معاملات اخیر روند نزولی گرفت، اما سکه تمام در بازار تهران تنها اندکی از بالاترین قیمت خود فاصله گرفت. این واگرایی، رابطه مستقیم قیمت سکه با نرخ دلار در بازار داخلی را دوباره برجسته کرد.

اونس جهانی طلا در معاملات روز سه‌شنبه، ۱۵ سپتامبر (۲۴ شهریور)، روند نزولی به خود گرفت، اما این افت به بازار سکه و طلای تهران به‌طور کامل منتقل نشد. سکه تمام تنها اندکی از بالاترین رکورد خود فاصله گرفت و نشانه‌ای از افت شدید در آن دیده نشد. این فاصله میان دو بازار برای هر کسی که قصد خرید یا فروش طلا و سکه دارد اهمیت دارد، چون نشان می‌دهد قیمت داخلی همیشه از روند جهانی تبعیت نمی‌کند.

دلیل اصلی این واگرایی، نرخ دلار در بازار داخلی است. قیمت هر قطعه سکه در ایران از دو بخش تشکیل می‌شود: ارزش پایه طلا که از ضرب اونس جهانی در نرخ دلار به دست می‌آید، و مبنی اضافه به نام حباب سکه. حباب سکه یعنی تفاوت قیمت بازار با ارزش واقعی طلای موجود در سکه؛ هرچه این حباب بزرگ‌تر باشد، قیمت سکه از ارزش ذاتی طلایش فاصله بیش‌تری می‌گیرد. وقتی اونس در بازار جهانی عقب می‌نشیند، انتظار می‌رود ارزش پایه طلای سکه هم کاهش یابد. اما اگر هم‌زمان نرخ دلار در بازار داخلی افزایش پیدا کند یا حتی ثابت بماند، این دو عامل یکدیگر را خنثی می‌کنند. نتیجه این می‌شود که تهران رشد اونس را کامل منعکس نمی‌کند، ولی افت آن را با تأخیر یا با شدت کمتر نشان می‌دهد.

این وضعیت یک کش‌مکش آشفته در بازار داخلی را دوباره برجسته کرده است؛ خریداری که منتظر افت قیمت سود می‌کند، به‌سوی یا اونس جهانی است، در برابر بازار داخلی‌ای که قیمت نسبت به دلار از ملاک اصلی قیمت‌گذاری قرار می‌دهد، زمانی که نرخ دلار روند نزولی مشابه اونس را طی نکند، محتمل‌ترین سناریو ادامه همین فاصله میان دو بازار است.

داده‌های بازار نشان می‌دهد نوسان نرخ دلار در ماه‌های اخیر یکی از عوامل اصلی نگه‌داشتن قیمت طلا و سکه در سطوح بالا بوده است. برای هر کسی که پول نقد یا پس‌انداز خود را با طلا مقایسه می‌کند، این نکته مهم است؛ اصلاح عمیق در قیمت اونس جهانی به‌تنهایی تضمینی برای ارزش‌زاشدن سکه در ایران نیست، مگر آن‌که نرخ دلار هم هم‌زمان کاهش یابد.

ایران فرمانده «هاب انرژی بریکس»

سخت‌ن رئیس‌جمهور درباره آمادگی ایران برای ایفای نقش در زنجیره‌های تأمین انرژی و ترانزیت بریکس را باید فراتر از یک موضع سیاسی و در چارچوب شکل‌گیری معماری جدید بازار انرژی جهان ارزیابی کرد. م‌اگر قرار است پیشنهاد رئیس‌جمهور ایران برای تبدیل‌شدن کشور به یکی از حلقه‌های مهم انرژی و ترانزیت بریکس به یک برنامه عملیاتی تبدیل شود، یکی از اقدامات مشخص می‌تواند تأسیس دبیرخانه بازار انرژی بریکس در ایران باشد. این دبیرخانه نباید صرفاً یک نهاد تشریفاتی یا محلی برای برگزاری نشست‌ها باشد، بلکه باید به مرکز هماهنگی اطلاعات بازار، قراردادهای انرژی، سرمایه‌گذاری، حمل‌ونقل، بیمه و پروژه‌های مشترک میان اعضای بریکس تبدیل شود.

ایران از نظر جغرافیایی در نقطه‌ای قرار گرفته که می‌تواند بازارهای انرژی شرق و غرب آسیا را به یکدیگر متصل کند. در شرایطی که بریکس به دنبال تقویت زنجیره‌های تأمین و افزایش تاب‌آوری اقتصادی اعضای خود است، وجود یک مرکز تخصصی برای رصد بازار انرژی، شناسایی ظرفیت‌های ملارد و موردنیاز اعضا و طراحی پروژه‌های مشترک می‌تواند به یک ابزار اجرایی برای این گروه تبدیل شود.

اتفاق مهم اجلاس اِسمال این است که بحث انرژی در بریکس از سطح کلی‌گویی فاصله می‌گیرد و به بحث‌های مشخص‌تری می‌انجامد. دبیرخانه انرژی بریکس می‌تواند نقش مهمی در هماهنگ‌سازی سیاست‌های انرژی و ترانزیت بین کشورهای عضو ایفا کند. این دبیرخانه می‌تواند به یک مرکز تخصصی برای رصد بازار انرژی، شناسایی ظرفیت‌های ملارد و موردنیاز اعضا و طراحی پروژه‌های مشترک می‌تواند به یک ابزار اجرایی برای این گروه تبدیل شود.

اتفاق مهم اجلاس اِسمال این است که بحث انرژی در بریکس از سطح کلی‌گویی فاصله می‌گیرد و به بحث‌های مشخص‌تری می‌انجامد. دبیرخانه انرژی بریکس می‌تواند نقش مهمی در هماهنگ‌سازی سیاست‌های انرژی و ترانزیت بین کشورهای عضو ایفا کند. این دبیرخانه می‌تواند به یک مرکز تخصصی برای رصد بازار انرژی، شناسایی ظرفیت‌های ملارد و موردنیاز اعضا و طراحی پروژه‌های مشترک می‌تواند به یک ابزار اجرایی برای این گروه تبدیل شود.

تکمیل زیست‌بوم‌های دولت هوشمند نیازمند همکاری دستگاه‌هاست. وزیر ارتباطات و فناوری اطلاعات با تأکید بر نقش زیست‌بوم‌های دولت هوشمند در یکپارچه‌سازی خدمات دستگاه‌های اجرایی، بهره‌گیری از ظرفیت‌های فناوریانه و دادهای را مستلزم همکاری و هم‌افزایی میان دستگاه‌ها دانست.سید ستار هاشمی، وزیر ارتباطات و فناوری اطلاعات، در دیدار با غلامرضا نوری قزلباش، وزیر جهاد کشاورزی، با اشاره به طراحی و تدوین زیست‌بوم‌های دولت هوشمند، اظهار کرد: این زیست‌بوم‌ها در ابعاد مختلفی از جمله پیوست‌های امنیتی، زیرساختی و لایه‌های بالاتر همچون خدمات فرادستگاهی طراحی شده‌اند.

هاشمی با اشاره به تکلیف قانونی وزارت ارتباطات برای راه‌اندازی «دولت افزود» بر اساس این تکلیف، همه خدمات و سامانه‌های دولتی باید در یک زمان‌بندی مشخص به ابر دولت منتقل شوند که زیرساخت این بستر در چندین مرکز استانی جانمایی شده است.وی با تأکید بر اینکه زیست‌بوم‌های طراحی‌شده در بستر ابر دولت ارائه خواهند شد، ادامه داد: یکی از مهم‌ترین ویژگی‌های این زیست‌بوم‌ها، فراهم شدن یک بازوی فنی در کنار دستگاه‌های مختلف برای توسعه کار کردهای فناوریانه است که می‌تواند به تسهیل و تسریع اجرای امور کمک کند.وزیر ارتباطات با اشاره به سامانه‌های متعددی که دستگاه‌های اجرایی برای ارائه خدمات در اختیار دارند، گفت: در این مرحله، زیست‌بوم‌های دولت هوشمند دخالتی در فعالیت این سامانه‌ها ندارند؛ بلکه سامانه‌های دستگاه‌ها به فعالیت خود ادامه می‌دهند و زیست‌بوم‌ها با دریافت اطلاعات از این سامانه‌ها، خدمات مورد نیاز را به مردم ارائه می‌کنند.

وزیر امور اقتصادی و دارایی با تأکید بر ضرورت اصلاح عملکرد شرکت‌های دولتی زیان‌ده، خواستار تقویت سازوکارهای نظارتی، ارتقای بهره‌وری و اصلاح شیوه اداره این شرکت‌ها شد. سیدعلی مدنی‌زاده وزیر امور اقتصادی و دارایی، در مجمع عمومی سالانه سازمان حسابرسی، با اشاره به گزارش ارائه‌شده درباره عملکرد شرکت‌های دولتی زیان‌ده، بر ضرورت اتخاذ تدابیر جدی برای اصلاح این روند تأکید کرد و گفت: زیان‌ده بودن شرکت‌های دولتی، با وجود تنگناها و محدودیت‌های موجود، موضوعی است که باید با جدیت مورد بررسی قرار گرفته و برای اصلاح آن اقدام شود.

وی با اشاره به عزم جدی رئیس‌جمهور برای اصلاح رویه‌های مدیریتی شرکت‌های دولتی، خواستار جمع‌بندی و تقویت گزارش ارائه‌شده درباره تحلیل عملکرد و حسابرسی این شرکت‌ها و ارائه آن همراه با پیشنهاد‌های اصلاحی به رئیس‌جمهور شد تا موضوع با استفاده از ظرفیت‌های قانونی، با جدیت بیشتری پیگیری شود.وزیر اقتصاد همچنین بر ضرورت بهره‌گیری از فناوری هوش مصنوعی در انجام وظایف سازمان حسابرسی تأکید کرد و گفت: در دنیای امروز از هوش مصنوعی در حوزه حسابرسی استفاده گسترده‌ای می‌شود و این موضوع باید در فرآیند جذب و آموزش نیروی انسانی سازمان مورد توجه قرار گیرد.

مدنی‌زاده با اشاره به نیاز سازمان حسابرسی به تقویت بدنه کارشناسی خود، حمایت خود را از جذب نیروهای جوان و تحصیل‌کرده اعلام کرد و افزود: لازم است در کنار دانش تخصصی حسابرسی، مهارت استفاده از فناوری‌های نوین و هوش مصنوعی نیز در برنامه‌های آموزشی و جذب نیروی انسانی مورد توجه قرار گیرد. وی همچنین پیشنهاد کرد: برای کارکنان فعلی سازمان حسابرسی نیز دوره‌های آموزشی مرتبط با

.....

♥ **چشم‌انداز قیمت طلا تا پایان سال؛ دو سناریو پیش‌رو**
قیمت هر گرم طلای ۱۸ عیار در آستانه نیمه دوم سال ۱۴۰۵ به بیش از ۲۳ میلیون تومان رسیده و مسیر آن تا پایان سال، تصمیم مالی بسیاری از خانوارها را تحت تأثیر قرار می‌دهد. ترکیب نرخ دلار آزاد و قیمت جهانی اونس، تعیین‌کننده اصلی این مسیر خواهد بود.

قیمت هر گرم طلای ۱۸ عیار در بازار داخلی به ۲۲,۹۱۶,۸۰۰ تومان رسیده است. اونس جهانی طلا نیز در محدوده ۴۴۳۲ دلار معامله می‌شود. این دو رقم، مسیر قیمت طلا تا پایان سال ۱۴۰۵ را شکل می‌دهند. این موضوع برای خانواده‌هایی که طلا را ابزار حفظ ارزش پول می‌دانند، اهمیت مستقیم دارد. قیمت طلای داخلی از دو بخش تشکیل می‌شود: نرخ جهانی اونس و نرخ دلار در بازار آزاد. وقتی اونس جهانی بالا می‌رود یا دلار گران‌تر می‌شود، قیمت گرم طلا در ایران نیز افزایش می‌یابد. به همین دلیل، هر گزارش از تصمیم بانک‌های مرکزی بزرگ یا نوسان دلار، اثر مستقیم بر قیمت طلای داخلی می‌گذارد.

سناریو صعودی؛ چه عواملی قیمت را بالا می‌برد کارشناسان بازار طلا چند محرک را برای رشد قیمت تا پایان سال برمی‌شمارند. کاهش نرخ بهره در اقتصادهای بزرگ، جذابیت طلا را در برابر دریایی‌های داری افزایش می‌دهد. طلای بدون بارزه در نرخ بهره پایین، هزینه فرصت کمتری برای سرمایه‌گذاران دارد. خرید مستمر طلا توسط بانک‌های مرکزی کشورها نیز فشار تقاضا در بازار جهانی را بالا نگه داشته است.

در کنار محرک‌های جهانی، تقاضای فصلی داخلی برای طلا و سکه در ماه‌های پایانی سال معمولاً افزایش می‌یابد. اگر نرخ دلار در بازار آزاد نیز روند صعودی خود را ادامه دهد، فشار مضاعفی بر قیمت وارد می‌شود. در این حالت دو عامل هم‌زمان می‌توانند قیمت گرم طلا را از سطوح فعلی بالاتر ببرند. سناریوی اصلاح یا تثبیت قیمت در سوی مقابل، برخی تحلیل‌ها احتمال اصلاح قیمت یا توقف رشد را نیز مطرح می‌کنند. رشد پیوسته اونس جهانی در ماه‌های اخیر، زمینه فروش برای شناسایی سود را در بازارهای جهانی فراهم کرده است. طلای جهانی

بر حسب دلار آمریکا قیمت‌گذاری می‌شود؛ به همین دلیل، تقویت دلار در برابر سایر ارزها معمولاً قیمت جهانی طلا را تحت فشار قرار می‌دهد.

در بازار داخلی نیز، هر گونه ثبات یا کاهش نرخ دلار آزاد می‌تواند اثر افزایشی اونس جهانی را خنثی کند. به این ترتیب، قیمت گرم طلا در تومان می‌تواند حتی با وجود رشد جهانی، در محدوده فعلی باقی بماند.

♥ **سیگار قاچاق در ویت‌نم ده‌کا/ شبکه توزیع دیگر زیرزمینی نیست**
رئیس انجمن تولیدکنندگان، صادرکنندگان و واردکنندگان محصولات دخانی با اشاره به عرضه آزادانه سیگارهای قاچاق و تقلبی در سطح بازار گفت: شبکه توزیع این محصولات دیگر فعالیتی پنهانی و زیرزمینی ندارد و برآورد می‌شود حدود ۳۰ درصد نیاز بازار دخانیات کشور از طریق قاچاق تأمین شود.محمدرضا تاجدار، در پاسخ به سوالی درباره حجم و میزان سیگار و دخانیات قاچاق و عرضه آزادانه آن‌ها در کشور گفت: متأسفانه این موضوع حقیقت دارد و کافی است که به اولین ده‌کا روزنامه‌فروشی مراجعه کنید؛ مشاهده می‌شود که انواع سیگارهای قاچاق، تقلبی و سیگارهای الکترونیکی آزادانه پشت وپیش‌نم‌ها موجود و عرضه این اقلام در یک شبکه توزیع کاملاً مشخص و سازمان‌یافته انجام شده و فعالیت آن‌ها به‌محض‌جبه پنهانی یا زیرزمینی نیست. وی تصریح کرد: طبق برخی مشاهدات و گزارش‌های میدانی، بار و محصولات قاچاق به‌صورت روزانه در اختیار واحدهای بخشی قرار می‌گیرد و عوامل توزیع پس از فروش کالا، اقدام به تسویه و جمع‌آوری وجوه نقد می‌کنند که این موضوع نشان‌دهنده حاشیه امن و فضای بسیار راحتی است که برای فعالیت محصولات قاچاق ایجاد شده است.رئیس انجمن تولیدکنندگان، صادرکنندگان و واردکنندگان محصولات دخانی خاطر نشان کرد: در شرایطی که حدود ۷۰ درصد از قیمت تأشده محصول تولیدی توسط تولیدکنندگان داخلی به‌صورت مالیات پرداخت می‌شود، در حوزه تأمین ارز با مشکلات و موانع بسیار جدی روبرو هستیم به طوری‌که در سال ۱۴۰۴، میانگین زمان انتظار واحدهای تولیدی برای دریافت ارز از بانک مرکزی بیشتر از هشت ماه بوده است؛ به‌طوری‌که ثبت سفارش انجام‌شده در تیرماه ۱۴۰۴، موفق به تأمین ارز از بانک مرکزی شد. تاجدار افزود: در آن مقطع، کالا با استفاده از رویه ترخیص ۹۰ درصدی از گمرک ترخیص و با مبنای نرخ ارز ۶۰ هزار تومانی قیمت گذاری و وارد بازار و عرضه شد، اما زمانی که تخصیص و تسویه قطعی ارز انجام گرفت، نرخ ارز به حدود ۱۴۰ تا ۱۵۰ هزار تومان رسیده بوده؛ به این ترتیب، تقریباً تمامی واحدهای تولیدی به‌دلیل عدم تخصیص به‌موقع ارز و ترخیص درصدی کالا، متناصب با سهم خود در بازار متحمل زیان‌های سنگینی شدند که بخشی از افزایش قیمت‌های غیرمترعارف در بازار دخانیات نیز دقیقاً ناشی از همین شکاف زمانی و عدم تخصیص به‌موقع ارز است، در

