روزنامه سراسری اقتصادی، اجتماعی
شنبه ۷ آذر ۱۴۰۵
۱۸ جمادی الثانی ۱۴۴۸ | ۲۸ نوامبر ۲۰۲۶
شماره ۱۰۴۷
۱۰۰۰۰ تومان

روزنامه
# مرز اقتصاد
www.marzeghtesad.ir



**بسیجیان از هیچ فرصتی برای ضربه به دشمنان چشم پوشی نمی کنند**

صفحه ۰۲

# بهای سنگین جنگ؛ خاورمیانه زیر سایه بحران اقتصادی



عکس: مرز اقتصاد



رکود تورمی تشدید می‌شود؟

شقاقی
کارشناس

همزمانی تورم بالا با کندی رشد اقتصادی، تصویری است که این روزها بیش از پیش در آمارهای اقتصادی و گزارش‌های میدانی دیده می‌شود. پرسش اصلی این است که آیا رکود تورمی در اقتصاد ایران در حال تشدید است؟ نشانه‌ها نشان می‌دهد که فشار هزینه‌ها بر تولید، کاهش قدرت خرید خانوار و افت تقاضا در بخش‌های مختلف، اقتصاد را در وضعیتی قرار داده که نه سیاست‌های انبساطی می‌تواند به راحتی تورم را مهار کند و نه سیاست‌های انقباضی می‌تواند از تعمیق رکود جلوگیری کند. پیش‌بینی تورم ۹۰ تا ۱۰۰ درصدی و رشد اقتصادی منفی ۶ درصد در پایان سال ۱۴۰۵، اقتصاد ایران در سال ۱۴۰۶ به برنامه‌ای جدی برای مهار تورم، کنترل نقدینگی، مدیریت بازار ارز و اصلاح ساختار بودجه نیاز دارد؛ برنامه‌ای که محدود کردن رشد نقدینگی به ۴۰ درصد و رساندن تورم به سقف ۵۰ درصد را در اولویت قرار می‌دهد.

اقتصاد ایران در آستانه سال ۱۴۰۶ با مجموعه‌ای از عدم‌تعادل‌های پولی، ارزی، تجاری و بودجه‌ای روبه‌روست؛ شرایطی که می‌تواند رکود اقتصادی را عمیق‌تر و فشار بر قدرت خرید خانوارها را بیشتر کند. در چنین فضایی، مهار تورم و کنترل متغیرهای پولی به یکی از مهم‌ترین چالش‌های سیاست‌گذار تبدیل شده است؛ چالشی که به گفته کارشناسان، بدون انضباط مالی، مدیریت منابع ارزی و حمایت از تولید قابل عبور نخواهد بود.

اقتصاد ایران در پایان سال ۱۴۰۵ با چشم‌اندازی دشوار از رکود تورمی، رشد بالای متغیرهای پولی و فشارهای ارزی مواجه است. برآوردهای وحید شقاقی شهری، اقتصاددان، نشان می‌دهد رشد اقتصادی کشور در خوش‌بینانه‌ترین حالت به منفی ۶ درصد خواهد رسید و تورم عمومی نیز در محدوده ۹۰ تا ۱۰۰ درصد قرار می‌گیرد؛ تصویری که از تشدید عدم‌تعادل‌های ساختاری اقتصاد حکایت دارد.

تحولات متغیرهای پولی ورشد نقطه‌به‌نقطهٔ پایه پولی در شهریور ۱۴۰۵ به ۸۹.۹ درصد، رشد پول به ۶۳.۳ درصد و رشد نقدینگی به ۵۱.۶ درصد رسیده است. بر همین اساس، پیش‌بینی می‌شود رشد پایه پولی تا پایان سال به ۹۰ تا ۱۰۰ درصد و رشد نقدینگی به ۵۰ تا ۶۰ درصد برسد.

در این شرایط، حجم نقدینگی کل کشور بین ۲۴ تا ۲۵ هزار همت برآورد می‌شود؛ رقمی که با توجه به تحولات بازار ارز، قدرت دلاری آن در حدود ۱۰۰ میلیارد دلار خواهد بود. کاهش ارزش دلاری نقدینگی در کنار افزایش حجم پول، نشانه‌ای از فشار هم‌زمان تورمی و ارزی در اقتصاد ایران است.

در حوزه تجارت خارجی نیز چشم‌انداز همچنان با محدودیت‌هایی همراه است. صادرات غیرنفتی حدود ۳۵ میلیارد دلار، واردات ۴۰ میلیارد دلار و صادرات نفت حداکثر ۲۰ میلیارد دلار برآورد شده است؛ وضعیتی که می‌تواند بر تراز تجاری، دسترسی به ارز و انتظارات تورمی اثر بگذارد.

دولت در سال آینده باید مجموعه‌ای از اهداف مشخص را دنبال کند. نخستین اولویت، محدود کردن رشد نقدینگی به حداکثر ۴۰ درصد است؛ هدفی که در صورت هماهنگی سیاست‌های پولی و مالی می‌تواند به مهار فشار تورمی کمک کند.

کاهش تورم به حداکثر ۵۰ درصد، مدیریت قیمت تعادلی دلار بازار آزاد تا سقف ۳۵۰ هزار تومان، افزایش صادرات غیرنفتی به حداقل ۴۰ میلیارد دلار و مدیریت واردات در سقف ۵۰ میلیارد دلار، دیگر اهداف پیشنهادی این برنامه هستند. همچنین افزایش سهم درآمدهای مالیاتی در تأمین بودجه تا ۸۰ درصد، از محورهای اصلاح ساختار مالی دولت و کاهش وابستگی به منابع ناپایدار عنوان شده است. تحقق این اهداف نیازمند بسته‌ای هماهنگ از سیاست‌های پولی، ارزی و تجاری است. ایجاد لنگرهای اسمی، کنترل انتظارات تورمی، مهار کسری ساختاری بودجه و محدود کردن بدهی دولت به نظام بانکی از جمله الزامات این برنامه است

شفافیت در تخصیص منابع عمومی و بانکی، مبارزه با رانت‌های ارزی و تجاری و هدایت اعتبارات به سمت بخش مولد تأکید دارد. حمایت از بنگاه‌های تولیدی از طریق تخفیف‌های مالیاتی، تسهیلات بیمه‌ای، تأمین سرمایه در گردش، مقررات‌زدایی و تسریع روندهای اداری نیز بخشی از راهکار پیشنهادی برای عبور از شرایط دشوار اقتصادی است.در حوزه ارزی، اولویت‌بندی تخصیص ارز برای کالاهای اساسی و مواد اولیه تولید، صیانت از درآمدهای ارزی و مدیریت تقاضای ارز در بازار آزاد از جمله اقداماتی است که می‌تواند به کاهش فشارهای ارزی کمک کند.

در مجموع، سال ۱۴۰۶ برای سیاست‌گذار اقتصادی سال مواجهه با چالش‌های هم‌زمان تورم، نقدینگی، ارز، تجارت و بودجه خواهد بود؛ چالش‌هایی که عبور از آنها به هماهنگی سیاست‌ها و اجرای مستمر اصلاحات اقتصادی وابسته است.

## اولویت‌بندی منابع و تقویت مشارکت مردم، راهکار عبور از مشکلات کشور

رئیس‌جمهور با تأکید بر ضرورت اصلاح سازوکارهای توزیع منابع، حمایت هدفمند از اقشار نیازمند و پرهیز از ایجاد تعهدات غیرواقعی...

صفحه ۲

## کاهش تورم روی کاغذ؛ آنچه آمارها نمی‌گویند

کاهش نسبی نرخ تورم در گزارش‌های رسمی، به خودی خود خبر خوشی به نظر می‌رسد، اما رمزگشایی از این عدد نشان می‌دهد که...

صفحه ۳

## حذف کالاهای لوکس از صف ارز نوبت به سلامت و معیشت رسید

سیاست جدید ارزی با اولویت قرار دادن کالاهای اساسی و دارویی، مانع از تخصیص ارز به کالاهای لوکس می‌شود؛ اقدامی که دولت آن را برای...

صفحه ۸



۴

## شکر انه زیتون در گیلان جشن برداشت محصول



۵

## تنگه هرمز، اهرمی که بازار نفت دیگر نمی‌ترسد؟



۷

## وقتی عدالت پشت دیوار ابهام می‌ماند

# بهای سنگین جنگ؛ خاورمیانه زیر سایه بحران اقتصادی

کریم حسن پور - گسترش تنش‌ها میان تهران و واشنگتن، چشم‌انداز اقتصادی منطقه را تیره و تار کرده است. تحلیلگران معتقدند در صورت بروز درگیر نظامی، بی ثباتی مالی و سقوط سرمایه‌گذاران خارجی، گریبان‌گیر تمام کشورهای منطقه خواهد شد.

جنگ (خودخواسته) آمریکا علیه ایران خسارتی بسیار فراتر از میدان نبرد به بار آورده و عرضه انرژی، تجارت، سرمایه‌گذاری و معیشت مردم را در سراسر خاورمیانه مختل کرده است و به نوشته یک رسانه هندی، حتی برقراری آتش بس موقت هم نمی تواند اعتماد را به اقتصاد منطقه بازگرداند، مگر آنکه با تنش زدایی موثق و پایدار همراه باشد.

روزنامه انگلیسی زبان «دیلی پایونیر/ dailypioneer» چاپ دهلی نو در این گزارش می نویسد: دونالد ترامپ، رئیس جمهوری آمریکا، ششم نوامبر(۱۵ آبان) در تداوم تناقض گویی هایش، با بیان این ادعا که واشنگتن با ایران در حال جنگ نیست و در حال تعامل و گفت و گو است، اعتراف کرد که واشنگتن «حملاتی جزئی» به سامانه‌های پدافند هوایی ایران انجام داده است. آسوشیتدپرس با اشاره به این حملات ادعایی، نوشت که این نخستین حملات از این نوع پس از شکست حزب جمهوری خواه در انتخابات میان دوره ای کنگره آمریکا و از دست دادن کنترل هر دو مجلس بود.

ترامپ این حملات را اقدامی محدود توصیف کرد و در ادامه لفاظی های خود مدعی شد که به معنای ازسرگیری کارزار نظامی گسترده تر نیست. به ادعای این رسانه، در همین بین، اقدامات میانجی گرانه قطر ادامه دارد. با این حال، به نوشته دیلی پایونیر، هنوز توافقی حاصل نشده و اقتصادهای منطقه بار دیگر ناچار شده‌اند تا احتمال گسترش دامنه درگیری‌ها را در محاسبات خود لحاظ کنند.

ادعای این رسانه درباره پیشنهادهای قطر در حالی است که سید عباس عراقچی، وزیر امور خارجه جمهوری اسلامی ایران، این هفته بار دیگر تاکید کرد که خواسته‌های اصلی تهران شامل لغو کامل محاصره دریایی آمریکا، کاهش تحریم‌ها و آزادسازی بیش از ۱۲ میلیارد دلار از دارایی‌های مسدودشده ایران است.هزینه این جنگ تنها به روزهایی محدود نمی شود که موشک ها پرتاب می شوند. خسارات جنگ در فاصله میان درگیری ها نیز انباشته می شود و زمانی که سرمایه گذاری ها به تعویق میفتند، مسیر محموله های تجاری تغییر می کند و بودجه ها مورد بازنگری قرار می گیرند، تنش زدایی دیگر صرفا یک ضرورت انسانی و امنیتی نیست، بلکه به ضرورتی اقتصادی نیز تبدیل می شود.

پیش تر شرکت «آلیانتس تریدAllianz Trade» مستقر در پاریس در گزارشی نوشته بود که «پس از آغاز جنگ مشترک آمریکا و (رژیم)اسرائیل علیه ایران در ۲۸ فوریه(نهم اسفند ۱۴۰۴)، کشورهای حاشیه خلیج فارس بیشترین تبعات خشم تهران را متحمل و نقرداغ شدند.»

### سرمایه‌گذاری؛ نخستین کانال انتقال خسارات جنگ

این رسانه هندی می نویسد: وقتی نمی‌توان از ثبات اوضاع در یک ماه آینده اطمینان داشت، تامل برای اتخاذ تصمیمات اقتصادی ارزش پیدا می‌کند. در چنین فضایی، شرکت ها نیز از سرمایه گذاری دست می کشند و در نتیجه، فرصت‌های شغلی ای که می‌توانست از محل توسعه پالایشگاه ها، پایانه های کانتینری یا ساخت هتل ها ایجاد شود، از بین می‌روند.

**تورم در بسیاری از بخش های منطقه روندی صعودی گرفته که بخش عمده آن ناشی از رشد قیمت مواد غذایی بوده و اختلال در حمل و نقل دریایی آن را تشدید کرده است.**

شرکت‌های بیمه ای سریع‌تر از سایرین واکنش نشان می‌دهند و پس از هر حمله، نرخ پوشش بیمه‌ای ریسک جنگ را دوباره محاسبه و لحاظ می‌کنند. مالکان کشتی ها نیز مسیرهای خود را تغییر می‌دهند، محموله‌ها را در میانه دریا به کشتی های دیگر منتقل یا از تردد در مناطق پرریسک خودداری می‌کنند.

البته برخی کشورها گزینه‌های جایگزینی در اختیار دارند. عربستان سعودی و امارات متحده عربی تنها کشورهایی هستند که خطوط لوله عملیاتی انتقال نفت خام دارند که امکان انتقال نفت صادراتی آنها از مسیری غیر از تنگه هرمز را فراهم می‌کند. با این حال، بیشتر راهکارهای جایگزین زمان بر و پرهزینه هستند.

در فقدان چنین گزینه‌هایی، تولید کاهش می‌یابد. دولت ها نیز تحت فشار قرار می گیرند؛ زیرا از یک سو درآمدهایشان کاهش یافته و از سوی دیگر هزینه‌های دفاعی، یارانه ها و بازسازی افزایش پیدا کرده است. بنابراین، به تعویق افتادن سرمایه‌گذاری ها و کاهش ذخایر مالی دولت ها نیز می تواند حتی پس از فروکش کردن شوک اولیه، مانع رشد اقتصادی شود.

در سایر کشورهای منطقه نیز شوک های اقتصادی از مسیرهای متفاوتی منتقل می شود. کشورهای صادرکننده نفت در حوزه خلیج فارس در بحران‌های قبلی نفتی از افزایش قیمت نفت سود برده بودند. اما این بار، بیشترین فشار بر دوش همین کشورها قرار گرفته، زیرا کاهش حجم صادرات، به افت تولید و درآمدهای دولتی منجر شده است.درآمدهای صادراتی به سه عامل شامل قیمت کالا، میزان تولید و توانایی انتقال و تحویل آن به خریداران بستگی دارد.قطر نمونه روشنی از پیامدهای اختلال در دو عامل آخر است. تقریبا تمام صادرات گاز طبیعی مایع قطر از تنگه هرمز عبور می‌کند و این کشور مسیر جایگزینی برای صادرات خود ندارد. همچنین حمله‌ای که اوایل ماه مارس رخ داد، مجتمع صنعتی رأس لفان که بزرگ‌ترین تاسیسات گاز طبیعی مایع در جهان است، از مدار خارج کرد. صندوق بین‌المللی پول پیش‌بینی می‌کند که اقتصاد قطر در سال جاری میلادی ۱۵.۶ درصد کوچک‌تر شود. در سوی مقابل، عربستان سعودی که می‌تواند نفت خام خود را از طریق خط لوله شرق به غرب، به مسیر دیگری منتقل کند، با کاهش رشد اقتصادی خفیف‌تری روبه‌رو خواهد شد

### هزینه واردات؛ دومین کانال انتقال فشار اقتصادی

این فشار در رابطه با مصر قابل رویت است. در ماه مارس و در پی کمبود گاز طی هفته‌های نخست جنگ، مصطفی مدبولی، نخست‌وزیر مصر، اعلام کرد که هزینه ماهانه واردات این کشور از ۵۶۰ میلیون دلار پیش از جنگ به یک میلیارد و ۶۵۰ میلیون دلار افزایش یافته است. وی همچنین از خروج سرمایه گذاران خارجی از بازار اوراق قرضه و سایر اوراق بدهی مصر خبر داد.

هرچند آمارهای بانک مرکزی این کشور از ثبت رکوردی تازه در ذخایر ارزی طی ماه اکتبر و همچنین تداوم ورود قابل توجه حواله‌های ارزی حکایت دارد؛ با این حال، افزایش ذخایر ارزی به معنای از بین رفتن مخاطرات نیست. افزایش هزینه واردات همچنان منابع ارزی را تحت فشار قرار می دهد؛ منابعی که می‌توانستند برای پس انداز یا بازپرداخت بدهی ها مورد استفاده قرار گیرند. در صورت تداوم ناامنی نیز درآمدهای گردشگری و عوارض عبور کشتی ها از کانال سوئز در معرض خطر قرار خواهند گرفت

### انتقال فشارهای اقتصادی به خانوارها از کانال بازار کار و افزایش قیمت ها

تورم در بسیاری از بخش های منطقه روندی صعودی گرفته که بخش عمده آن ناشی از رشد قیمت مواد غذایی بوده و اختلال در حمل و نقل دریایی آن را تشدید کرده است. از سوی دیگر، خانوارهای کم درآمد در مقایسه با خانوارهای ثروتمند، سهم بیشتری از درآمد خود را صرف خرید مواد غذایی می‌کنند و به همین دلیل، آسیب پذیری بیشتری در برابر افزایش قیمت ها دارند.

در شرایطی که بازار کار فاقد ساختارهای رسمی اشتغال است، جوانان نخستین گروهی هستند که هنگام کاهش فرصت های شغلی از بازار کار کنار گذاشته می‌شوند.

البته نباید این جنگ را صرفا به مجموعه‌ای از اعداد و ارقام و محاسبات اقتصادی تقلیل داد. کشته(شهادت) و مجروح شدن غیرنظامیان در ایران و دیگر کشورهای حوزه خلیج فارس، با هیچ شاخصی از رشد اقتصادی قابل اندازه گیری نیست.

همه با هم جهاد کشاورزی

**وزارت جهاد کشاورزی**
**شرکت سهامی پشتیبانی امور دام کشور**
**استان گلستان**

## شرکت سهامی پشتیبانی امور دام کشور - آگهی مزایده عمومی فروش املاک شماره ۱۴۰۵/۳۵

۱-مزایده گزار: اداره کل پشتیبانی امور دام کشور استان گلستان به شناسه ملی ۱۴۰۰۲۷۷۱۷۳۶ و شماره اقتصادی ۴۱۱۱۱۳۶۷۳۷۷۱

۲-موضوع مزایده: فروش ملک مندرج در جدول ذیل از طریق سامانه تدارکات الکترونیکی دولت (setadiran.ir) با شماره مزایده ۲۰۰۵۰۰۱۰۱۴۰۰۰۰۱۷ با وضعیت موجود و به صورت نقدی طبق شرایط آگهی و اسناد مزایده

| ردیف | پلاک ثبتی | کاربری طبق اسناد موجود | وضعیت تصرف | | وضعیت اجاره | | وضعیت ملک | | | | | | | قیمت پایه مزایده (ریال) | مبلغ تضمین شرکت در مزایده (ریال) | شماره مزایده | نشانی |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | دارد | ندارد | در اجاره غیر می باشد، با ذکر مدت، میزان اجاره و مبلغ ودیعه | در اجاره غیر نمی باشد | نوع ملک (آپارتمان، زمین و...) | عرصه | اعیان | مشاع | مفروز | وقف | طلق | | | | |
| الف | ندارد | مرغداری | ✓ | | | ✓ | | | | ✓ | | | | ۸،۵۹۰،۰۰۰،۰۰۰ | ۸۵۹،۰۰۰ | ۲۰۰۵۰۰۱۰۱۴۰۰۰۰۱۷ | گرگان،نوده ملک، جاده جعفرآباد |

۳- نوع تضمین شرکت در مزایده ( فرآیند ارجاع کار): اصل فیش واریزی وجه نقد به شماره حساب شبا IR900100004001039806370564 با کد شناسه 963203978100000000000000000026 خزانه بانک مرکزی قابل واریز در کلیه شعب بانک ملی ایران و سایر بانک های مجاز یا ضمانت نامه بانکی به نام مزایده گزار (کلیه بانک ها به جز بانک های سرمایه و بانک ایران زمین) و یا اوراق مشارکت بی نام تضمین شده بانک ها و دولت با قابلیت بازخرید قبل از سر رسید (موضوع قانون نحوه انتشار اوراق مشارکت) را ضمن درج در سامانه ستاد در پاکت الف لاک و مهر شده قرار داده تا ساعت ۱۴:۰۰ روز شنبه مورخ ۱۴۰۵/۰۹/۲۱ به مزایده گزار تسلیم نمایند.

۴- مبلغ تضمین شرکت در مزایده ( فرآیند ارجاع کار): مبلغ تضمین در مزایده ۸۵۹،۰۰۰،۰۰۰ ریال بنام مزایده گزار (اداره کل پشتیبانی امور دام گلستان)

۵-برنامه زمانی

۵-۱-مهلت دریافت اسناد از سامانه ستاد: تا ساعت ۱۴ روز چهارشنبه مورخ ۱۴۰۵/۰۹/۱۱

۵-۲-زمان تحویل پاکت الف: ساعت ۱۴ روز شنبه مورخ ۱۴۰۵/۰۹/۲۱

۵-۳-مهلت بارگذاری پیشنهادات در سامانه ستاد: ساعت ۱۴ روز شنبه مورخ ۱۴۰۵/۰۹/۲۱

۵-۴-بازگشایی پیشنهادات: ساعت ده صبح روز یکشنبه مورخ ۱۴۰۵/۰۹/۲۲

۵-۵-اعلام به برنده: روز دوشنبه مورخ ۱۴۰۵/۰۹/۲۳

۵-۶-خرید اسناد: متقاضیان می توانند با مراجعه به سامانه تدارکات الکترونیکی دولت (setadiran.ir) با واریز مبلغ ۵۰۰،۰۰۰ ریال (غیر قابل استرداد) به شماره حساب شبا IR310100004001039804006087 با کد شناسه شماره 3670398782039008000000000000261 به صورت پایا به خزانه بانک مرکزی اسناد مزایده را دریافت نمایند.

۷- کلیه مراحل فرآیند مزایده شامل: دریافت اسناد مزایده، تسلیم و پرداخت تضمین شرکت در مزایده (ودیعه)، بارگذاری پیشنهادات و اطلاع از وضعیت برنده بودن مزایده گران محترم از طریق سامانه ستاد می باشد.

۸- اطلاعات املاک و مستغلات شامل اسناد مربوطه، مشخصات، شرایط و نحوه فروش املاک در صفحه اعلان عمومی سامانه مزایده قابل مشاهده و انتخاب می باشد.

۹- ارائه پیشنهاد مالی توسط مزایده گر به منزله پذیرش و قبول تمام شرایط و اسناد مزایده و الحاقیات بارگذاری شده در سامانه ستاد می باشد و مزایده گر حق هر گونه اعتراض را از خود سلب و اسقاط می نماید.

شناسه ۲۳۳۷۰۸۶ اداره کل پشتیبانی امور دام کشور استان گلستان

روزنامه مرز اقتصاد ۲
اقتصادی، اجتماعی
www.marzeghtesad.ir
شنبه ۰۷ آذرماه ۱۴۰۵ • شماره ۱۰۴۷
www.marzeghtesad.ir

### معاملات مسکن تهران زیر ۱۰۰۰ واحد ماهانه رسید؛ قیمت هر متر ۲۳۸ میلیون تومان

به گزارش شبکه اطلاع‌رسانی طلا و ارز، داده‌های غیررسمی نشـــان می‌دهد شمار معاملات ماهانه مسکن تهران به کمتر از ۱۰۰۰ واحد رسیده است. در همین حال، قیمت میانگین هر متر خانه حدود ۱۲۵ درصد از آذر پارسال بالاتر است.

بازار مســـکن تهران همزمان دو تصویر متضاد نشان می‌دهد: قیمت‌ها بالا رفته و تعداد خانه‌هایی که واقعاً دست‌به‌دست می‌شود به پایین‌ترین سطح رسیده است. یعنی فروشنده‌ها قیمت‌های بالاتری می‌خواهند و خریداران کم‌تری حاضر به پرداخت آن هستند. نتیجه، بازاری است که در آن تعداد توافق‌ها بسیار اندک است.طبق داده‌های غیررسمی، حجم معاملات ماهانه تهران اکنون کم‌تر از ۱۰۰۰ خانه است. این رقم حدود ۹۵ درصد پایین‌تر از یک دهه پیش قرار دارد. اگر این نسبت را مبنا بگیریم، ماهانه نزدیک به ۲۰ هزار معامله در آن دوره ثبت می‌شد و امروز از هر ۲۰ معامله، یک معامله باقی مانده است

این کاهـــش برای مخاطب عـــام یک معنای عملی دارد. وقتی تعداد معاملات این‌قدر کم است، قیمت‌های اعلام‌شـــده بر پایه شمار اندکی توافق شکل می‌گیرد. چنین قیمتی را نمی‌توان به‌آسانی نماینده کل بازار دانست.براساس داده‌های پلتفرم‌ها، میانگین قیمت مسکن تهران به متری ۲۳۸ میلیون تومان رسیده است. برای ملموس‌شدن عدد: یک آپارتمان ۱۰۰ متری بـــا این میانگین حدود ۲۳ میلیـــارد و ۸۰۰ میلیون تومـــان قیمت دارد. این مبلغ برای بسیاری از خانوارها بسیار بیش‌تر از توان پس‌انداز چندساله است.مقایسه با آذر سال گذشته هم تغییر بزرگی را نشـــان می‌دهد. افزایش حدود ۱۲۵ درصدی یعنی قیمت هر متر ۲.۲۵ برابر شده اســـت. به بیان دیگر، قیمتی که پارسال در حدود ۱۰۶ میلیـــون تومان بود، امـــروز به ۲۳۸ میلیون تومان رسیده است.هر دو رقم از منابع غیررسمی آمده اســـت. قیمت پلتفرم‌ها ممکن است با مبلغ نهایی قراردادها تفاوت داشته باشد، به‌ویژه وقتی تعداد معاملات کم اســـت. بنابراین بهتر است این اعداد به‌عنوان نشانه‌ای از جهت بازار خوانده شوند، نه آمار قطعی.داده‌ها نشان می‌دهد در بازار کنونی قیمت‌ها و حجم معاملات از هم فاصله گرفته‌اند. اینکـــه این فاصله با کاهش قیمت، افزایش قدرت خریـــد یا ترکیبی از آن‌ها پر شـــود، از این داده‌ها مشخص نمی‌شود.

### ایلان ماسک به هر کودک آمریکایی ۲ سهم اسپیس‌ایکس وعده داد

ایلان ماسک اعلام کرده هر کودک آمریکایی ۲ سهم اســـپیس‌ایکس دریافت می‌کند. نیمی از این سهام ۱۸ میلیارد دلاری را شرکت و نیم دیگر را شخص ماسک تأمین می‌کند؛ جزئیات اجرایی هنوز روشن نیست. ایلان ماسک وعده داده است که هر کودک آمریکایی ۲ سهم اسپیس‌ایکس هدیه بگیرد. ارزش کل این سهام ۱۸ میلیارد دلار گزارش شده است. نیمی از آن را خود شرکت و نیم دیگر را ماسک از دارایی شخصی‌اش تأمین می‌کند.

ایـــن خبر بیش‌تر از آن‌کـــه تصمیمی اجرایی باشد، یک وعده اســـت. تا این لحظه زمان‌بندی، شرایط دریافت و سازوکار نگهداری سهام در منبع خبر نیامده است. به همین دلیل اثر مستقیمی بر بازار دلار، طلا یا سکه ندارد و پیامد آن بیش‌تر به بازار سهام و فناوری مربوط می‌شود.طبق گزارش، تأمین ســـهام میان دو طرف تقسیم شـــده است. اسپیس‌ایکس نیمی از آن را از محل سهام شرکت می‌دهد و نیم دیگر از دارایی شخصی ماسک می‌آید. یعنی هزینه این طرح، اگر اجرا شود، هم بر ترکیب مالکیت شرکت اثر می‌گذارد و هم بر ثروت شخصی مدیر آن.رقم ۱۸ میلیارد دلار برابر ۱۸ هزار میلیون دلار است. وقتی ارزش کل مشخص باشد، ارزش هر سهم و شمار کودکان مشمول تعیین می‌کند هر خانـــواده در عمل چه مبلغی دریافت می‌کند. این دو عدد در گزارش منبع نیامده‌اند، پس برآورد ارزش هر سهم از روی این خبر ممکن نیست.چند پرسش بی‌پاسخ مانده است. معلوم نیست سهام چه زمانی و از چه مسیری به کودکان می‌رسد. همچنین مشخص نیست آیا شرط سنی یا اقامتی وجود دارد و سهام تا چه زمانی نزد سرپرست یا نهادی واسط نگهداری می‌شـــود. پرداخت‌های مشابه معمولاً با پرســـش‌های مالیاتی و حقوقی همراه است؛ این بخش نیز هنوز توضیح داده نشده است.داده‌ها نشان می‌دهد این وعده تا اعلام جزئیات رســـمی، فقط یک نیت اعلام‌شده است. انتظار می‌رود شرکت یا ماسک درباره ساختار طرح توضیح بیش‌تری منتشر کنند. تا آن زمان، ارزیابی اثر واقعی آن بر مالکیت اسپیس‌ایکس یا بازار سهام فناوری زود است.

### مشارکت ۲ میلیون کد حقیقی در عرضه اولیه نماد «آب» در فرابورس

۲ میلیون کد حقیقی در عرضه اولیه نماد «آب» شرکت کردند و ۳ میلیارد سهم شرکت مهندسی توسعه آب آسیا در دو مرحله عرضه شد. این عرضه، نخستین ورود یک شرکت آب‌شیرین‌کن به تابلوی فرابورس است. ۳ میلیارد سهم شرکت مهندسی توســـعه آب آسیا با نمـــاد «آب» در فرابورس به ســـرمایه‌گذاران عرضه شد. این عرضه اولیه در دو مرحله و به روش ترکیبی انجام شـــد. عرضه اولیه یعنی فروش سهام یک شرکت برای نخستین بار بـــه عموم، پیش از آغاز معاملـــه آزاد آن در بازار. داده‌ها نشـــان می‌دهـــد ۲ میلیون کد حقیقی در این عرضه مشارکت کردند. کد حقیقی همان کد بورسی افراد عادی است و با کد حقوقی شرکت‌ها و نهادها تفاوت دارد.



**سرسپردگی اصلی بسیجیان به مکتب حسین صلوات‌الله و سلامه‌علیه که قرائت صحیح از اسلام ناب محمّدی صلّی‌الله علیه و آله و سلّم است، می‌باشد.**

# بسیجیان از هیچ فرصتی برای ضربه به دشمنان چشم‌پوشی نمی کنند

**مریم لطفی – رهبر معظم انقلاب تأکید کرد: پاسداشت انسجام اجتماعی و اتحاد مقدّس ملّت ایران که در این ایّام ارزش والای آن و تأثیر شگرف آن در امتداد پیروزی‌های رزمندگان شجاع و فداکار اسلام در عرصه‌های نظامی بر دستگاه محاسباتی دشمن در هر دو سوی آوردگاه حق و باطل امری مشهود است، باید از صفات مشترک همه بسیجیان باشد.**

حضرت آیت الله سید مجتبی حسینی خامنه ای، رهبر معظم انقلاب اسلامی، امروز (پنجشنبه ۵ آذر) در سالروز تشکیل بسیج به فرمان امام خمینی (ره) با صدور پیامی هفته بسیج را گرامی داشتند.

متن کامل این پیام به شرح زیر است:

«بسم الله الرّحمن الرّحیم

هفته بسیج موقعیّت مناســـبی برای نگاهی جدید به پدیده شـــگفت‌انگیز و ارزشمند بسیج است. نهادی که به ابتکار حضرت امام خمینی اعلی‌الله مقامه‌الشّریف تشکیل شد تا به‌تدریج و در طیّ دوره‌ای تکاملی، ایرانیان پرانگیزه، امیدوار، فداکار، و خواهان عزّت اسلام و ایران و سرسپردگان مکتب حسین صلوات‌الله و سلامه‌علیه را از نسل‌های مختلف گرد هم آورَد و هســـته‌ای سخت از طرفداران حق و عدالت باشد. بسیج ابتدائاً خود را در دفاع هشت ساله نشـــان داد؛ آن‌گاه که با حضوری کارساز در عرصه‌های نبرد نظامی، پشتوانه اصلی و محوری جنگ شد.

در طول آن نبرد مقدّس، بسیجیان از نوجوانان تا کهن‌سالان از فضای روحانی خاکریزها و سنگرها بهره‌های معنوی بی‌شماری می‌بردند و به‌واسطه ایشان فضای شهرها و روستاهای کشور عطرآگین می‌شد. بدین‌سان آنچه در اذهان عموم از بسیج و بسیجیان نقش می‌بست، تصویری بود از ایمان، تعهّد، صفا، اخلاص، بصیرت، شجاعت، مجاهدت، عمل به تکلیف، و از خودگذشتگی و فداکاری برای دیگران؛ مجموعه‌ای از ویژگی‌هایی که در آثار کهن این سرزمین ، پهلوانان نامدار اخلاق‌مدار با بعضی از آن توصیف شده بودند.

اگر تابه‌حال بعضی از شخصیّت‌های داستان‌های افسانه‌گون، نماد پاره‌ای از این خصوصیّات بودند، اینـــک به برکت انقلاب اسلامی، ایـــن شـــخصیّت‌های حقیقی در داستان واقعی بودند که در لباس بسیج حماسه می‌آفریدند و گذشت‌ها و فداکاری‌های فراوان بسیاری را به نمایش می‌گذاشتند.

گرچه دوران دفاع مقدّس پس از هشت سال به پایان افتخارآمیز خود رسید، ولی به‌واسطه روحیّه بسیجی، اثری عمیق از خود بر جهات مختلف نظامات رســـمی و به‌خصوص غیررســـمی کشور به جا گذاشـــت. این روحیّه، ثروتی عظیم بود که دفاع مقـــدّس و هدایت‌های حضرت امام خمینی اعلی‌الله مقامه‌الشّریف و پشتیبانی توده‌های انبوه مردم، آن را به‌عمل آورد.

اینک در توضیح بیشتر برخی از وجوه مقصود از سخن، چند نکته معروض می‌گردد:

اوّلًا بدون تردید به‌موازات بعثت ملّت بزرگ ایران در دوره دفاع مقدّس سوّم که به‌نوعی تکثیر روحیّه بسیجی در سراسر کشور بشمار می‌رود، سازمان بسیج نیز باید تحوّل و تولّدی جدید را تجربه نماید. این سازمان باید با استفاده از ملّت بعثت‌یافته، نسخه‌های پیشرفته‌تر و جدیدتری از بسیج پیشین را تنظیم و مدیریّت کند. لذا از این پس باید با گام‌های بلند، محکم و حساب شده به‌سوی تحقق شعار «هر ایرانی، یک بسیجی» راه پیمود.

اکنون بسیاری از ارتشیان، سپاهیان، انتظامیان، دولتیان، مجلسیان، و امثال ایشان همچون انبوهی از مردم از آنجا که دل در گرو مکتب و مرام بسیج دارند، خود را یکی از بسیجیان می‌دانند؛ همچنان‌که یاران پرچم به دست شبها و روزهای میادین و خیابان‌ها که بعثت ملّت را معنایی ملموس و مشهودتر بخشیدند و انبوه جانْ‌فدایان عملاً این‌چنین هستند. بسیارند کسانی‌که عضو مصطلح بسیج نبوده ولی تفکّر و مکتب بسیج را می‌ستایند و احیانا مرام خود را با آن وفق می‌دهند. سازمان بسیج باید به بهترین شکل از این نعمت خداداد استفاده کند.

ثانیاً غیر از ظرفیّت فراهم‌آمده مذکور، سازمان رسمی بسیج همواره باید برای گسترش روحیّه بسیجی در جای‌جای کشور تلاش نماید. روحیّه بسیجی که به بعضی از ویژگی‌های آن اشاره شد با رفتار خود بسیجیان قابل تکثیر در اجزاء جامعه است. درپیش‌گرفتن حُسن خُلق، عطوفت و مهربانی، احترام به مردم، رعایت جهات مختلف تقوای فردی و جمعی، و مراعات آنچه از دوران‌های ســـابق، بسیاری از بسیجیان با آن شناخته می‌شدند از قبیل تواضع و فروتنی، ایثار، عدم تمایل به دیده شدن، دوری از تجمّلات و تشریفات، و امثال این‌گونه رفتارهای مطبوع، ایشان را به چشم و چراغ ملّت در هر محلّه و شهر و روستایی تبدیل کرده و همگان را به تأسّی از این مرام و مسلک فرا می‌خوانند.

ثالثاً سرسپردگی اصلی بسیجیان به مکتب حسین صلوات‌الله و سلامه‌علیه که قرائت صحیح از اسلام ناب محمّدی صلّی‌الله علیه و آله و سلّم است، می‌باشد. هر وصل و فصل و هر تولّا و تبرّای ایشان بر این اســـاس شکل می‌گیرد. دو آموزه قرآنی حیات‌بخش: «رحماء بینهم» و «اشدّاء علی الکفار» چراغ راه قلب بسیجیان اســـت. از این‌رو ایشـــان هرگونه مهربانی و فداکاری نسبت به مردم و نظام و انقلاب به‌عمل می‌آورند و از هیچ فرصتی برای ضربه به دشمنان اسلام و نظام اسلامی چشم‌پوشی نمی‌نمایند.

پاسداشت انسجام اجتماعی و اتحاد مقدّس ملّت ایران که در این ایّام ارزش والای آن و تأثیر شگرف آن در امتداد پیروزی‌های رزمندگان شجاع و فداکار اسلام در عرصه‌های نظامی بر دستگاه محاسباتی دشمن در هر دو سوی آوردگاه حق و باطل امری مشهود است، باید از صفات مشترک همه بسیجیان باشد.

رابعاً بسیج به‌مدد بسیجیان خود در طول حیات خود تابه‌حال کاستی‌های بسیاری از نهادهای رسمی وغیررسمی را جبران کرده‌است.حال باتوجّه‌به‌رشدچشمگیربسیج‌دردوره‌بعثت‌مردم‌ایران،ظرفیّت‌های‌بالفعل‌و همـــه کســـانی‌که قلبـــاً بسیجی محســـوب می‌شـــوند از قبیـــل اصحـــاب میادیـــن و خیابان‌ها و جان‌فدایان و دیگرانی که در مسیر تعالی فردی و اجتماعی، هم‌عهد با آنان هستند؛ کسانی که دل‌های آنان پایگاه‌های واقعی بسیج بشمار می‌رود، قدرت عظیمی را تشکیل می‌دهد که باید از جزءجزء آن در مسیر حلّ مشکلات کشور و دستیابی به فرصت‌های جدید و بدیع بهره برد و این‌گونه به شعار هر ایرانی یک بسیجی، غنای بیشتری بخشید.

امید است با توجّه به این نکات، بسیج ایرانیان نمونه‌ای متعالی از همیاری و نصابی عالی از تحقق مفهوم امّت و ملّت را در تاریخ این کشور ثبت نماید؛ به‌طوری‌که مبدأ ترقیّات و پیشرفت‌های چشمگیر آینده بشمار آید.

از خداوند متعال مسئلت می‌کنم که شهدای عزیز بسیج را به رضوان الهی و هم‌جواری با اهل بیت صلوات‌الله و سلامه‌علیهم اجمعین متنعّم، و به جانبازان عزیزشان صبر و عافیت عنایت فرموده و همه بسیجیان ایران و جبهه مقاومت که خود یکی از کوچک‌ترین آنانم را در زمره سربازان سَرورمان عجّل‌الله تعالی فرجه‌الشّریف و مشمول دعای خیر و فتح و برکت آن حضرت قرار دهند.»



## ایران به جمع صادرکنندگان گوشت مرغ نزدیک شد

وزیر جهاد کشاورزی با اشاره به رشد تولید و صادرات محصولات کشاورزی، گفت: صادرات این محصولات از یک میلیارد دلار فراتر رفته و کشور برای نخستین بار در تولید گوشت مرغ به خودکفایی کامل رسیده و به جمع صادرکنندگان این محصول نزدیک شده است.

غلامرضا نوری قزلجه در حاشیه بازدید از نمایشگاه دام و طیور و ماشین آلات کشاورزی تبریز در جمع خبرنگاران، اظهار کرد: با وجود خشکسالی، تحریم‌ها، محاصره اقتصادی و شرایط جنگی در یک سال و نیم گذشته، بخش کشاورزی نه تنها آسیب ندید، بلکه توانست مسیر رشد و توسعه خود را ادامه دهد.

وی افزود: تولیدکنندگان کشور در شرایط دشوار سال‌های اخیر با انگیزه بیشتری به فعالیت ادامه دادند و دستاوردهای ارائه شده در این نمایشگاه نیز نشاندهنده پیشرفت قابل توجه صنایع و بخش تولید کشور است.وی ادامه داد: در دولت چهاردهم، سیاست اصلی وزارت جهاد کشاورزی حمایت از تولید و تولیدکنندگان داخلی بوده است و برای ارزیابی بهتر این حمایت‌ها، لازم است با فعالان بخش کشاورزی نیز گفت‌وگو شود تا وضعیت حمایت‌ها از نگاه خود تولیدکنندگان بررسی شود.نوری قزلجه با اشاره به ۲ جنگ اخیر، اظهار کرد: با وجود همه این محدودیت‌ها، تولیدکنندگان پای کار بودند و دولت و وزارت جهاد کشاورزی نیز تا جایی که توانستند از فعالان این بخش حمایت کردند.

# اولویت‌بندی منابع و تقویت مشارکت مردم، راهکار عبور از مشکلات کشور

رئیس‌جمهور با تأکید بر ضرورت اصلاح سازوکارهای توزیع منابع، حمایت هدفمند از اقشار نیازمند و پرهیز از ایجاد تعهدات غیرواقعی، تصریح کرد: در شرایط محدودیت منابع، باید با اولویت‌بندی دقیق، تقویت مشـــارکت مردم و اتکا به ظرفیت‌های داخلی، مشکلات کشور را حل کنیم؛ چراکه قدرت اصلی ایران در مردم و همراهی آنان نهفته است.

دکتر مسعود پزشکیان در جلسه شورای برنامه‌ریزی و توسعه استان خراسان رضوی، با درود به روان پاک و مطهر حضرت امام (ره) و رهبر شهید، رئیس‌جمهور با قدردانی از فداکاری فرماندهان، دانشمندان، نیروهای نظامی، ارتش، نیروهای امنیتی، دانش‌آموزان و مردم عزیز کشورمان در جنگ، اظهار کرد: ملت ایران با ایثار و فداکاری خود، مظلومیت ایران را در عرصه جهانی به نمایش گذاشتند و از همه اقدامات و تلاش‌هایی که در این مسیر انجام شده است، صمیمانه قدردانی می‌کنم.

دکتر پزشکیان با اشاره به مباحث مطرح‌شده از سوی مسئولان و نمایندگان حاضر در جلسه، بر ضرورت اصلاح روندها و ساختارهایی که در شکل‌گیری نابرابری‌ها نقش داشته‌اند، تأکید کرد و گفت: واقعیت این است که در جمهوری اسلامی، از ابتدا مجموعه‌ای از تصمیمات و اقدامات با مشارکت مجلس، دولت و شورای نگهبان شکل گرفته و اگر قرار است اصلاحی صورت گیرد، باید از همان ساختارها و روندهایی آغاز شود که در ایجاد وضعیت موجود نقش داشته‌اند.

رئیس‌جمهور با تأکید بر اینکه عدالت مطالبه مشترک همه مسئولان است، افزود: وقتی درباره شاخص‌ها، ارزیابی عملکرد و پاسخگویی صحبت می‌کنیم، باید همه ما مسئولیت‌پذیر باشیم. اگر مشـــکلی شکل گرفته است، لازم است با نگاه منصفانه، سهم و نقش خود را در آن بررسی کنیم؛ چراکه بسیاری از مسائل موجود، حاصل تصمیمات و عملکرد خود ماست و اصلاح آن نیز باید با مسئولیت‌پذیری و تلاش جمعی دنبال شود.

دکتر پزشکیان با اشاره به مشکلات معیشتی مردم، نظام پرداخت حقوق و دستمزد و نابرابری‌های موجود در سازوکارهای اقتصادی، تصریح کرد: ما نسبت به این مسائل آگاه هستیم، اما اصلاح آن‌ها به‌سادگی امکان‌پذیر نیست. در حال حاضر، بخش قابل‌توجهی از یارانه‌ها به افرادی اختصاص می‌یابد که از نظر اقتصادی برخوردارتر هستند؛ در حالی که باید تلاش کنیم منابع حمایتی به شکل عادلانه‌تری توزیع شود و اقشار نیازمند از حمایت بیشتری برخوردار شوند.

رئیس‌جمهور با بیان اینکه بخشی از سازوکارهای ناعادلانه موجود، نتیجه قوانین و تصمیماتی است که در دوره‌های مختلف با مشارکت خود ما تصویب شده است، اظهار داشت: باید برای اصلاح این روندها تلاش کنیم و عدالت را در جامعه به شکل عملی محقق سازیم. در همین راستا، دولت تلاش کرده است تفاوت قیمت کالاهای اساسی و نیازهای معیشتی مردم را جبران کند و بیش از ۸۵۰ هزار میلیارد تومان منابع در این زمینه به حساب مردم واریز کرده است؛ ضمن اینکه در روند حمایت‌ها، اولویت را به اقشار نیازمندتر اختصاص داده‌ایم.دکتر پزشکیان با تأکید بر ضرورت واقع‌بینی در مواجهه با شرایط کشور، خاطرنشان کرد: باید شرایط دشوار، محدودیت‌ها، کمبودها، تورم و گرانی را بپذیریم و با درک واقعیت‌های موجود، اولویت‌های خود را مشـــخص کنیم. در شرایط جنگی و دشوار کنونی، باید بیش از همه به کسانی توجه داشته باشیم که در معرض آسیب و فشار بیشتری قرار دارند و برای کاهش مشکلات آنان، راهکارهای عملی و مؤثر ارائه کنیم.

رئیس‌جمهور با اشاره به ضرورت تعامل دولت، مجلس و مدیران برای حل مسائل کشور، گفت: آنچه برای حل مشکلات و افزایش تاب‌آوری مردم به ذهن ما رسیده، نیازمند گفت‌وگو، همکاری و همراهی همه بخش‌هاست. در تدوین بودجه نیز به مجلس اعلام کرده‌ایم که هر آنچه با توافق و اولویت‌بندی مشخص شود، مبنای عمل دولت خواهد بود و ما نیز همه ظرفیت و توان خود را برای خدمت به مردم به کار خواهیم گرفت.دکتر پزشکیان با اشاره به محدودیت منابع مالی و ضرورت پرهیز از ایجاد تعهدات جدید، اظهار کرد: اصلاح نابسامانی‌ها و اجرای پروژه‌های مختلف، با توجه به محدودیت منابع، نیازمند اولویت‌بندی دقیق است. در جلسات مربوط به مسائل استان، از جمله موضوعات مرتبط با حرم، راه‌ها، جاده‌ها و خطوط ریلی، تأکید کرده‌ایم که باید بر اساس اولویت‌ها و با مشارکت نمایندگان و مدیران تصمیم‌گیری کنیم. منابع جدیدی در اختیار نداریم و باید همان منابع موجود را به‌درستی تخصیص دهیم و تعهدات خود را عملیاتی کنیم.

رئیس‌جمهور با تأکید بر اینکه دولت به دنبال ایجاد تعهدات غیرواقعی و آغاز پروژه‌های بدون پشتوانه نیست، افزود: تصمیمات و توافقاتی که در شوراهای استانی اتخاذ شده، تا حد زیادی اجرا شده و میزان اجرای تعهدات در برخی موارد از ۱۲۰ درصد نیز فراتر رفته است. ما به دنبال وعده‌های جدید و کلنگ‌زنی پروژه‌هایی که در آینده بلاتکلیف بمانند، نیستیم؛ بلکه تلاش می‌کنیم تعهدات مشخص و توافق‌شده را با توجه به واقعیت منابع، به مرحله اجرا برسانیم.

دکتر پزشکیان با اشاره به نقش مشارکت مردم در اجرای طرح‌های عمرانی و خدماتی، تصریح کرد: در شرایطی که منابع مالی محدود بود، توانستیم با مشارکت مردم، بخش قابل‌توجهی از پروژه‌های مدرسه‌سازی را به سرانجام برسانیم. در یک سال، ۴۳۸ مدرسه تکمیل شده و تکمیل تعداد دیگری از مدارس نیز در دستور کار قرار دارد.

این تجربه نشان می‌دهد که هرگاه مردم وارد میدان شوند، ظرفیت و توان جمعی آنان می‌تواند



بسیاری از موانع را برطرف کند.

رئیس‌جمهور با تأکید بر اینکه قدرت اصلی کشور در مردم نهفته است، اظهار داشت: اگر در شرایط دشوار و جنگ توانستیم ایستادگی کنیم، این ایستادگی به پشتوانه مردم بوده است. رزمندگان با شجاعت و فداکاری دفاع کردند، اما این مردم هستند که با حضور، همراهی و حمایت خود، کشور و انقلاب را حفظ کرده‌اند. دشمنان به دنبال ایجاد اختلاف و درگیری میان مردم هستند، اما قدرت ما در انسجام، همبستگی و همراهی مردم است و ما مسئولان باید خدمتگزار آنان باشیم.

دکتر پزشکیان با اشاره به محدودیت منابع و ضرورت صداقت در بیان مشکلات کشور، خاطرنشان کرد: مدیران باید واقعیت‌ها را صادقانه بیان کنند و به جای پنهان کردن محدودیت‌ها، با همکاری و مشارکت مردم برای حل مشکلات تلاش کنند. بسیاری از مسائل و چالش‌های موجود، با استفاده از ظرفیت‌های مردمی و هم‌افزایی دستگاه‌ها قابل حل است و باید این رویکرد را در مدیریت کشور تقویت کنیم.

دکتر پزشکیان با تأکید بر نقش مشارکت مردم در مدیریت ناترازی‌های انرژی، اظهار کرد: بسیاری از مشکلات کشور، از جمله در حوزه برق، گاز و بنزین، با همراهی و مشارکت مردم قابل مدیریت است. اگر مردم در این مسیر همکاری نمی‌کردند، عبور از شرایط دشوار کنونی امکان‌پذیر نبود. در شرایطی که تأمین بنزین مورد نیاز کشور به حدود ۱۲ میلیارد دلار منابع ارزی نیاز داشت، با مدیریت مصرف و همراهی مردم توانستیم از این بحران عبور کنیم و میزان مصرف را به تعادل نزدیک‌تر سازیم

رئیس‌جمهور با اشـــاره به ناترازی حدود ۲۰ هزار مگاواتی برق و افزایش پنج هزار مگاواتی این کسری در پی آسیب‌های واردشده، تصریح کرد: با وجود این شرایط، انتظار می‌رفت میزان خاموشی‌ها به‌مراتب بیشتر از وضعیت فعلی باشد، اما همراهی مردم و مدیریت مصرف موجب شد بتوانیم شرایط را کنترل کنیم. با این حال، در آستانه فصل زمستان با محدودیت‌هایی در تأمین گاز مواجه هستیم و لازم اســـت مدیران با برنامه‌ریزی و همکاری همه دستگاه‌ها، برای مدیریت مصرف چاره‌اندیشی کنند. در همین راستا، مقرر شده است هفته آینده استانداران، فرمانداران، بخشداران و دهیاران در نشست‌های مشترک، راهکارهای مدیریت مصرف انرژی را بررسی کنند.

دکتر پزشکیان با اشاره به میزان بالای مصرف انرژی در کشور، گفت: میزان مصرف گاز در ایران حدود شـــش تا هفت برابر میانگین جهانی است و مصرف برق نیز در مقایسه با برخی کشورهای اروپایی، در سطح بالاتری قرار دارد. تأکید ما بر کاهش مصرف به هر قیمتی نیست، بلکه باید شیوه مصرف را اصلاح کنیم. کاهش تعداد چراغ‌های روشن، خاموش کردن تجهیزات غیرضروری و تنظیم دمای وسایل گرمایشی، از جمله اقداماتی است که می‌تواند به مدیریت مصرف انرژی کمک کند.

رئیس‌جمهور با تأکید بر ضرورت صیانت از چرخه تولید و جلوگیری از بیکاری، اظهار داشـــت: مدیران و دستگاه‌های اجرایی باید از ظرفیت‌های خود برای کاهش مصرف استفاده کنند تا انرژی مورد نیاز بخش تولید تأمین شود. توقف فعالیت کارخانه‌ها و واحدهای تولیدی، به بیکاری و گسترش فقر منجر می‌شود و فقر نیز زمینه‌ساز بروز آسیب‌های اجتماعی خواهد بود. اگر معیشت مردم دچار اختلال شود، نمی‌توان با برخورد و تقابل، مشکلات را حل کرد؛ مسئولیت ما این است که برای تأمین زندگی و معیشت مردم راهکار پیدا کنیم و پاسخگوی مطالبات آنان باشیم.

دکتر پزشکیان با بیان اینکه حفظ اشتغال و استمرار فعالیت واحدهای تولیدی باید از اولویت‌های مدیریت انرژی باشد، افزود: برای تحقق این هدف باید ابتدا مصرف دستگاه‌های دولتی و بخش‌های تحت مدیریت خود را کاهش دهیم. همچنین می‌توان با همکاری بسیج، مســـاجد، ســـازمان‌های مردم‌نهاد، نهادهای مردمی و هیئت‌های مذهبی، فرهنگ صحیح مصرف را در جامعه گسترش داد و از ظرفیت این مجموعه‌ها برای همراه‌سازی خانواده‌ها و محلات استفاده کرد.

رئیس‌جمهـــور با اشـــاره به محدودیت‌های موجـــود در تأمین گاز و آسیب‌های واردشـــده به زیرساخت‌های انرژی کشور، خاطرنشان کرد: با وجود کاهش بخشی از ظرفیت تأمین گاز، همچنان مدیریت مصرف ضرورتی اجتناب‌ناپذیر است و بدون اصلاح الگوی مصرف، عبور از شرایط پیش‌رو دشوار خواهد بود. در برخی مناطق، از جمله خراسان شمالی و جنوبی و مناطق مرکزی، به دلیل موقعیت جغرافیایی و محدودیت انتقال گاز، خطر بروز محدودیت در تأمین انرژی بیشتر است و باید از هم‌اکنون برای پیشگیری از آن برنامه‌ریزی کنیم.

دکتر پزشکیان با تأکید بر اینکه مدیریت مصرف باید از مجموعه دولت و دستگاه‌های اجرایی آغاز شود، گفت: مدیران باید در نشست‌های پیش‌رو به‌صورت مشخص اعلام کنند که هر دستگاه و مجموعه تحت مسئولیت آن‌ها چه برنامه‌ای برای کاهش مصرف انرژی دارد. باید ابتدا خودمان مصرف را کاهش دهیم و منابع صرفه‌جویی‌شده را به بخش تولید اختصاص دهیم. هیچ اشکالی ندارد که کارکنان و مدیران در محیط‌های اداری با پوشش مناسب، دمای فضای کار را کاهش دهند، اما نباید اجازه دهیم کارگران و تولیدکنندگان به دلیل کمبود انرژی بیکار شوند.

رئیس‌جمهور با تأکید بر ضرورت الگو بودن مدیران در اصلاح الگوی مصرف، تصریح کرد: دشمنان ما در انتظار آن هستند که چرخ تولید کشور متوقف شود، بیکاری افزایش یابد، گرانی و مشکلات معیشتی تشدید شود و نارضایتی اجتماعی شکل بگیرد. راه مقابله با این وضعیت، آن است که از خودمان آغاز کنیم. مدیران باید از فضاهای اداری بزرگ و پرمصرف استفاده نکنند و در صورت نیاز، فعالیت‌های خود را به فضاهای کوچک‌تر منتقل کنند تا مصرف انرژی کاهش یابد.

دکتر پزشکیان با بیان اینکه همراهی مردم زمانی محقق می‌شود که مسئولان نیز در عمل به الگوی مصرف پایبند باشند، اظهار کرد: نمی‌توان از مردم انتظار صرفه‌جویی داشت، در حالی که مدیران در اتاق‌های بزرگ، با چراغ‌های متعدد و تجهیزات گرمایشی پرمصرف فعالیت کنند. مردم باید ببینند که مسئولان نیز مانند خود آنان در مصرف منابع مراعات می‌کنند. ما نیز در مجموعه‌های اداری، از جمله با کاهش مصرف آب و حذف آبیاری چمن‌ها، تلاش کرده‌ایم این رویکرد را در عمل نشان دهیم

رئیس‌جمهور در ادامه با اشاره به بحران منابع آب و وابستگی بخش قابل‌توجهی از تأمین آب کشور به منابع زیرزمینی، گفت: حدود ۸۴ درصد آب مورد استفاده در شهرها و بخش کشاورزی از منابع زیرزمینی و چاه‌ها تأمین می‌شود. این منابع نامحدود نیستند و در صورت تداوم برداشت بی‌رویه، با اتمام ذخایر و تشدید بحران آب مواجه خواهیم شد. انتقال آب از دریای عمان نیز به‌تنهایی نمی‌تواند پاسخگوی همه نارسایی‌ها و نیازهای موجود باشد؛ بنابراین، راهکار اساسی، مدیریت منابع و اصلاح الگوی مصرف است.

دکتر پزشکیان با تأکید بر ضرورت مدیریت منابع طبیعی و توجه به ظرفیت‌های زیست‌محیطی در برنامه‌ریزی‌های توسعه‌ای، اظهار داشت: توسعه شهرها و مناطق باید متناسب با توان و ظرفیت طبیعت انجام شود و مدیران پیش از هرگونه تصمیم‌گیری، باید مشخص کنند که هر منطقه تا چه اندازه توان تحمل توسعه و بهره‌برداری از منابع را دارد. همان‌گونه که در پزشکی برای خون‌گیری از بیمار، وضعیت جسمانی و میزان تحمل او سنجیده می‌شود، در بهره‌برداری از منابع زمین نیز باید ظرفیت طبیعی آن را در نظر گرفت.رئیس‌جمهور با اشاره به پدیده فرونشست زمین و پیامدهای برداشت بی‌رویه از منابع آب زیرزمینی، تصریح کرد: نقشه‌ها و بررسی‌ها نشان می‌دهد که بخش‌هایی از کشور با فرونشست مواجه شده‌اند؛ پدیده‌ای که آثار آن به‌سادگی قابل جبران نیست. آب‌های زیرزمینی ذخایری ارزشمند و حاصل فرایندهای طبیعی بسیار طولانی هستند، اما متأسفانه بدون توجه کافی به محدودیت این منابع، آن‌ها را برداشت می‌کنیم و گاه حتی به حفر چاه و توسعه مبتنی بر این برداشت‌ها افتخار می‌کنیم؛ در حالی که چنین اقداماتی ممکن است به تخریب سرمایه‌های طبیعی کشور منجر شود.دکتر پزشکیان با تأکید بر مسئولیت مدیران در صیانت از منابع برای نسل‌های آینده، خاطرنشان کرد: مدیریت مصرف آب، برق، گاز، بنزین و گازوئیل باید به یک اولویت جدی تبدیل شود. در فضای سبز شهری نیز ضرورتی ندارد در همه مناطق از چمن و گیاهان پرمصرف استفاده کنیم؛ بلکه باید گونه‌های گیاهی متناسب با اقلیم و کم‌آب‌بر را جایگزین کنیم. اگر بتوانیم منابع و مصارف را به‌درستی مدیریت کنیم، تاب‌آوری کشور در برابر فشارها و تهدیدهای خارجی افزایش می‌یابد؛ در غیر این صورت، تداوم مصرف بی‌رویه و ناتوانی در تأمین نیازها می‌تواند زمینه‌ساز تنش‌ها و اختلافات اجتماعی شود.رئیس‌جمهور با اشاره به مشکلات ناشی از کمبود آب در برخی مناطق، از جمله اصفهان، اظهار داشت: در منطقه‌ای که مردم آن برای کشور و انقلاب فداکاری‌های فراوانی کرده‌اند، بروز مشـــکلات تأمین آب و اعتراض خانواده‌ها و مردم، موضوعی نیست که بتوان به‌ســـادگی از کنار آن گذشـــت. آب نیاز اساسی مردم اســـت و نمی‌توان در برابر مطالبه آنان برای دسترسی به این منبع حیاتی بی‌تفاوت بود. از این رو، نخستین گام، اصلاح الگوی مصرف، مدیریت صحیح توسعه و صیانت از منابع موجود است تا نسل‌های آینده نیز امکان زندگی و بهره‌مندی از ظرفیت‌های این سرزمین را داشته باشند.دکتر پزشکیان در بخش دیگری از سخنان خود با تأکید بر ضرورت رفع موانع اداری و تسهیل تجارت، تصریح کرد: بسیاری از مشکلات موجود ناشی از مقررات و رویه‌هایی است که خودمان وضع کرده‌ایم و می‌توانیم با گفت‌وگو و تصمیم‌گیری مشترک آن‌ها را اصلاح کنیم. برای نمونه، چر

روزنامه مرز اقتصاد ۳
اقتصادی، اجتماعی
www.marzeghtesad.ir
شنبه ۰۷ آذرماه ۱۴۰۵ • شماره ۱۰۴۷
www.marzeghtesad.ir

# کاهش تورم روی کاغذ؛ آنچه آمارها نمی‌گویند



**زهرا باقری - کاهش نسبی نرخ تورم در گزارش‌های رسمی، به خودی خود خبر خوشی به نظر می‌رسد، اما رمزگشایی از این عدد نشان می‌دهد که مسیر کاهش تورم همواره با کاهش فشار بر سفره خانوار همراه نیست. بخشی از این افت، نتیجه اثر پایه آماری و آرامش نسبی برخی اقلام است، در حالی که قیمت گروه‌های مهمی از کالاها و خدمات همچنان با سرعت بالا افزایش می‌یابد.**

در شـرایطی که جنگ و محاصره اقتصادی با آسیب به صنایع مادر، افزایش هزینه‌های حمل‌ونقل، محدودیت‌های ارزی و تشدید انتظارات تورمی، فشار مضاعفی بر اقتصاد ایران وارد کرده، تورم ماهانه از محدوده ۷ تا ۸.۵ درصد به حدود ۳ تا ۴ درصد در ماه‌های اخیر رسیده است؛ با این حال تداوم این روند به مجموعه‌ای از اقدامات پولی، ارزی، مالی و تولیدی نیاز دارد.

اقتصـاد ایـران در ماه‌های اخیر یکی از دشـوارترین دوره‌های خود را از نظر هم‌زمانی شوک‌های اقتصادی و محدودیت‌های بیرونی پشت سر گذاشته است. از یک سو جنگ و محاصره اقتصادی بر ظرفیت تولید، صادرات و مبادلات تجاری کشور اثر گذاشته و از سوی دیگر آسیب به برخی صنایع بالادستی، افزایش هزینه واردات و حمل‌ونقل و نوسانات بازار ارز، هزینه تمام شده تولید و عرضه کالاها را افزایش داده است.

تازه‌ترین گزارش مرکز آمار ایران از شـاخص قیمت مصرف‌کننده در مهرماه ۱۴۰۵ نشـان می‌دهد نرخ تورم ماهانه خانوارهای کشـور به ۴.۴ درصد، تورم نقطه‌به‌نقطه به ۸۸.۷ درصد و تورم سـالانه به ۷۶.۸ درصد رسیده است. گزارش آبان هنوز منتشر نشده است.

### رمزگشایی از کاهش نسبی تورم

در چنین شرایطی یکی از مهم‌ترین دغدغه‌های سیاست‌گذار اقتصادی، جلوگیری از تبدیل شوک‌های ناشی از جنگ به یک چرخه تورمی ماندگار بوده است؛ چرخه‌ای که می‌تواند از مسیر افزایش هزینه تولید، رشد قیمت کالاها، کاهش قدرت خرید خانوارها و تشدید انتظارات تورمی، فشار بیشتری بر اقتصاد وارد کند.

با وجود این شرایط، آمارهای اعلام‌شده از سوی مسئولان اقتصادی نشان می‌دهد تورم ماهانه که در مقاطعی به محدوده ۷ تا ۸.۵ درصد رسیده بود، در ماه‌های اخیر به محدوده ۳ تا ۴ درصد کاهش یافته است. این اتفاق اگرچه به معنای توقف افزایش قیمت‌ها نیست، اما می‌تواند نشانه‌ای از کاهش شتاب رشد قیمت‌ها و اثرگذاری بخشی از سیاست‌های کنترلی باشد.

### کاهش شتاب تورم با ابزارهای پولی

یکی از مهم‌ترین محورهای سیاست دولت برای مهار تورم، کنترل رشد نقدینگی و جلوگیری از افزایش بی‌ضابطه پایه پولی بوده است. در این زمینه، بانک مرکزی از ابتدای خردادماه سیاسـت‌های پولی و احتیاطی خود را با هدف کنترل شتاب تورم در دستور کار قرار داد.

محدود کردن رشد ترازنامه بانک‌ها، کنترل اضافه‌برداشت بانک‌های ناتراز، مدیریت رشد نقدینگی و نظارت بر جریان اعتبارات از جمله ابزارهایی است که بانک مرکزی برای جلوگیری از تشدید فشارهای پولی بر سطح عمومی قیمت‌ها دنبال کرده است

عبدالناصر همتی، رئیس کل بانک مرکزی نیز در تشریح اقدامات این بانک، کنترل رشد نقدینگی، مدیریت بازار ارز، تأمین ارز مورد نیاز کالاهای اساسی و مواد اولیه و حمایت از بنگاه‌های آسیب‌دیده را از محورهای اصلی سیاست‌گذاری پولی و ارزی عنوان کرده است.محمد ماجد، معاون سیاست‌گذاری پولی بانک مرکزی، پیش‌تر با اشاره به رسیدن تورم ماهانه به اوج ۸.۵ درصدی در اردیبهشت‌ماه، اعلام کرده بود که آثار سیاست‌های پولی و احتیاطی بانک مرکزی که از اوایل خرداد آغاز شده، در ماه‌های بعد به شکل کاهش شتاب تورم نمایان شده است.

به گفته وی، بانک مرکزی در کنار ادامه سیاست‌های کنترل تورم، تأمین مالی هدفمند بخش‌های آسیب‌دیده و زنجیره‌های تولید را نیز از طریق ابزارهای تأمین مالی زنجیره‌ای دنبال می‌کند.

### آسیب صنایع مادر تورم تولیدکننده را افزایش داد

در کنار عوامل پولی، بخش مهمی از فشارهای تورمی ماه‌های اخیر از سمت عرضه و افزایش هزینه تولید ناشی شـده است. همتی در تشریح وضعیت تورم تولیدکننده، آسیب واردشده به صنایع حساس و بالادستی از جمله پتروشیمی، فولاد و تأسیسات گازی را از عوامل اصلی افزایش این شاخص عنوان کرده است.

پتروشیمی و فولاد تنها دو بخش صنعتی مستقل نیستند، بلکه محصولات آنها به‌عنوان مواد اولیه در طیف گسترده‌ای از صنایع پایین دستی، از ساختمان و لوازم خانگی گرفته تا خودرو، تجهیزات صنعتی و بسته‌بندی مورد استفاده قرار می‌گیرند. بنابراین اختلال در فعالیت این صنایع صرفا به کاهش تولید همان واحدها محدود نمی‌شود، بلکه می‌تواند از طریق افزایش قیمت مواد اولیه، هزینه تولید در سایر بخش‌های اقتصادی را نیز بالا ببرد.

### رمزگشایی از کاهش نسبی تورم

در چنین شرایطی بازسازی سریع ظرفیت‌های آسیب‌دیده، تأمین انرژی و مواد اولیه مورد نیاز صنایع، تسهیل فعالیت بنگاه‌های تولیدی و جلوگیری از توقف زنجیره تأمین، باید در کنار سیاست‌های پولی مورد توجه قرار گیرد. در واقع کنترل تورم در شرایط فعلی تنها با محدود کردن نقدینگی امکان‌پذیر نیست و بدون احیای ظرفیت عرضه و کاهش هزینه‌های تولید، فشارهای تورمی می‌تواند همچنان ادامه داشته باشد.

### محاصره اقتصادی چگونه هزینه تولید را افزایش می‌دهد؟

یکی دیگر از عوامل مؤثر بر تورم، افزایش هزینه‌های مبادلات تجاری و حمل‌ونقل است؛ موضوعی که در شرایط محاصره اقتصادی اهمیت بیشتری پیدا کرده است.

رئیس کل بانک مرکزی با اشاره به عوامل مؤثر بر افزایش تورم، از تشدید انتظارات تورمی، خروج سرمایه، افزایش قیمت اقلام اداری و دستوری، آسیب به صنایع بالادستی و افزایش هزینه‌های حمل‌ونقل به‌عنوان عوامل فشار بر اقتصاد نام برده است

بر اساس اظهارات وی، در برخی موارد هزینه حمل‌ونقل خارجی تا ۲۰ برابر افزایش یافته است؛ اتفاقی که به‌طور مستقیم بر هزینه واردات کالاها، مواد اولیه و حتی دارو اثر می‌گذارد.افزایش هزینه جابه‌جایی کالا، تغییر مسیرهای تجاری، دشواری نقل‌وانتقال پول و محدودیت‌های ناشی از محاصره، همگی می‌توانند قیمت تمام‌شده واردات را افزایش دهند. این افزایش هزینه نیز در نهایت به تولیدکننده و مصرف‌کننده منتقل می‌شود.در چنین شرایطی، متنوع‌سازی مسیرهای تجاری، استفاده بیشتر از ظرفیت حمل‌ونقل ریلی و زمینی، توسعه مبادلات با کشورهای همسایه و تسهیل مقررات گمرکی می‌تواند بخشی از فشـارهای ناشی از محدودیت‌های تجاری را کاهش دهد.دولت در همین راسـتا، تسهیل تجارت و استفاده از مسیرهای جایگزین برای تداوم مبادلات اقتصادی را در کنار مدیریت منابع ارزی دنبال کرده است؛ هرچند اثربخشی این اقدامات به میزان دسترسی به منابع ارزی و امکان کاهش هزینه‌های مبادله وابسته خواهد بود.

### انتظارات تورمی جبهه دوم گرانی

یکی دیگر از متغیرهایی که در شرایط جنگ و محاصره می‌تواند روند تورم را تشدید کند، انتظارات تورمی است. هنگامی که فعالان اقتصادی و خانوارها نسبت به آینده اقتصاد، درآمدهای ارزی، وضعیت صادرات و دسترسی به کالاها اطمینان کافی نداشته باشند، تقاضا برای دارایی‌هایی مانند ارز، طلا و کالاهای بادوام افزایش می‌یابد.

در این میان مدیریت بازار ارز، بازگشت ارز حاصل از صادرات، تأمین به‌موقع ارز مورد نیاز واردات کالاهای اساسی و مواد اولیه و جلوگیری از ایجاد شوک‌های ناگهانی در بازار، از مهم‌ترین اقداماتی است که می‌تواند به کاهش نااطمینانی اقتصادی کمک کند

همچنین کنترل کسری بودجه و جلوگیری از تأمین مالی مخارج دولت از مسیرهای تورم‌زا، از الزامات اساسی سیاست ضدتورمی به شمار می‌رود؛ چراکه هرگونه فشار بر منابع بانک مرکزی و افزایش پایه پولی می‌تواند دستاوردهای سیاست‌های انقباضی را تحت تأثیر قرار دهد.

نمایندگان مجلس نیز نسبت به ضرورت مهار تورم و ملموس شدن آثار اقدامات اقتصادی در زندگی مردم تأکید دارند. در جریان بررسی گزارش رئیس کل بانک مرکزی در مجلس در ۲۶ آبان‌ماه، برخی نمایندگان ضمن اشاره به تلاش‌های انجام‌شده برای کنترل نقدینگی و مدیریت بازار ارز، نسبت به ملموس نبودن آثار این اقدامات در بازار کالا و معیشت خانوارها انتقاد کردند

بیت‌الله عبداللهی، عضو کمیسیون برنامه و بودجه مجلس، با اشـاره به وضعیت اقتصادی کشور تأکید کرد که با وجود تلاش‌های انجام‌شده، آثار این اقدامات در جامعه به اندازه کافی ملموس نبوده است.

همچنین برخی نمایندگان با اشاره به مشکلات واحدهای تولیدی، تعطیلی بنگاه‌ها، کمبود نقدینگی و افزایش قیمت کالاهای اساسی، خواستار بررسی میزان موفقیت سیاست‌های دولت در حمایت از تولید و کنترل هزینه‌های اقتصادی شدند

کارشناسان اقتصادی هم بر ضرورت پرهیز از نگاه تک‌بعدی به تورم تأکید دارند. در همین زمینه، علی نظافتیان در گفت و گو با ایسنا، با اشاره به نقش شبکه بانکی در تورم، تأکید کرده است که نمی‌توان تمام تورم را به عملکرد بانک‌ها نسبت داد و کنترل رشد پول باید همراه با اصلاح ساختار بانکی و حفظ امکان تأمین مالی تولید باشد.

فرشاد مؤمنی، اقتصاددان نیز با انتقاد از نگاه صرفا ارزی به مشکلات تولید، تأکید کرده که افزایش نرخ ارز لزوما به کاهش واردات یا تقویت تولید داخلی منجر نمی‌شود و در صورت نبود اصلاحات ساختاری و افزایش بهره‌وری، هزینه مواد اولیه و تجهیزات افزایش یافته و فشار بیشتری به تولیدکنندگان و خانوارها وارد می‌شود.

### از کنترل نقدینگی تا احیای تولید

برآیند تحولات ماه‌های اخیر نشان می‌دهد که دولت در شرایط جنگ و محاصره اقتصادی با دو مسئله همزمان روبه‌رو است؛ نخست، جلوگیری از تشدید تورم از مسیر رشد نقدینگی، کسری بودجه و انتظارات تورمی و دوم، کنترل تورم ناشی از افزایش هزینه تولید، اختلال در زنجیره تأمین و محدودیت‌های تجاری.کاهش تورم ماهانه از محدوده ۷ تا ۸.۵ درصد به حدود ۳ تا ۴ درصد را می‌توان نشانه‌ای از کاهش شتاب افزایش قیمت‌ها دانست، اما این روند به‌تنهایی برای نتیجه‌گیری درباره مهار پایدار تورم کافی نیست.سیاست‌های پولی و کنترل نقدینگی می‌توانند از شکل‌گیری موج‌های جدید تورمی جلوگیری کنند، اما بدون بازسازی صنایع آسیب‌دیده، کاهش هزینه‌های حمل‌ونقل، تأمین پایدار مواد اولیه، مدیریت بازار ارز و اصلاح ناترازی‌های بودجه‌ای و بانکی، امکان بازگشت فشارهای تورمی همچنان وجود دارد.

## زنجیره فروش محصولات روستایی ایلام به بازار ملی متصل می‌شود



معاون رئیس‌جمهور در امور توسعه روستایی و مناطق محروم از اجرای آزمایشی طرح اتصال بازارهای محلی به شبکه فروش ملی در استان ایلام خبر داد و گفت که با ایجاد این زنجیره محصولات روستایی با قیمت واقعی به دست مصرف‌کنندگان می‌رسد و سهم واسطه‌ها از ارزش افزوده تولید کاهش می‌یابد.

عبدالکریم حسین‌زاده پنجشنبه شب در نشست با فعالان اقتصادی استان ایلام اظهار کرد: همه مطالبات و پیشنهادهای مطرح شده در این نشست را به صورت دقیق یادداشت کرده‌ام و پیگیری خواهم کرد، بخشی از این مسائل نیز به تصویب در هیات دولت نیاز دارد که با جدیت دنبال می‌شود.

وی از برنامه‌ریزی برای ایجاد زنجیره بازار محصولات روستایی در پایتخت خبر داد و افزود: در نظر داریم با راه‌اندازی «خانه ایلام» یا نمایشگاه و فروشگاه دائمی محصولات استان در تهران، زمینه عرضه مستقیم و فروش تولیدات بومی این منطقه را فراهم کنیم.معاون رئیس‌جمهور در امور توسعه روستایی و مناطق محروم ادامه داد: این زنجیره از سطح دهستان آغاز می‌شود و با اتصال به بازار شهرستان، مرکز استان و در نهایت بازار ملی گسترش می‌یابدوی گفت که اجرای آزمایشی این طرح در دو استان قم و ایلام پیش‌بینی شده است تا محصولات زنان و مردان روستایی با قیمت واقعی به فروش برسد و از سهم واسطه‌هایی که ۷۰ تا ۸۰ درصد سود فروش را به خود اختصاص می‌دهند، کاسته شود.

### بستن موقعیت‌های فروش پیش از تعطیلات آمریکا، معاملات طلا را تحت تأثیر قرار داد

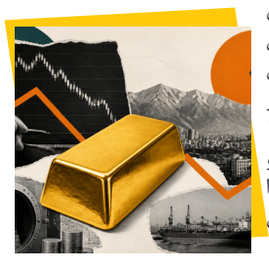
یک تحلیلگر ارشد می‌گوید سرمایه‌گذاران پیش از تعطیلات آمریکا موقعیت‌های فروش خود را می‌بندند. این رفتار بر معاملات طلا اثر گذاشته و دلیل بخشی از تقاضای کوتاه‌مدت را روشن می‌کند

ایلیا اسپیواک، رئیس بخش اقتصاد کلان جهانی در شرکت «تیستی‌لایو»، اعلام کرد سرمایه‌گذاران پیش از تعطیلات مهم آمریکا موقعیت‌های فروش خود را می‌بندند. به گفته او، این اقدام بر روند معاملات طلا اثر گذاشته است. این تحلیل به امروز، ۲۶ نوامبر (۵ آذر)، و تعطیلی بازارهای آمریکا مربوط می‌شود

موقعیت فروش یعنی معامله‌گر با انتظار کاهش قیمت، طلا را فروخته است و می‌خواهد بعداً ارزان‌تر بازخرید کند. بستن این موقعیت یعنی همان معامله‌گر طلا می‌خرد و از معامله خارج می‌شود. پس این خرید می‌تواند به تقاضای کوتاه‌مدت بازار اضافه کند، حتی اگر نگاه او به آینده طلا تغییر نکرده باشد

آمریکا بزرگ‌ترین بازار مالی جهان را در اختیار دارد و تعطیلی آن حجم معاملات را معمولاً کاهش می‌دهد. وقتی شمار خریداران و فروشندگان کم‌تر می‌شود، هر سفارش بزرگ می‌تواند قیمت را بیش‌تر جابه‌جا کند. به همین دلیل، رفتار معامله‌گران پیش از چنین روزهایی زیر نظر تحلیلگران قرار می‌گیرد

معامله‌گران معمولاً دو دلیل برای کم‌کردن ریسک پیش از تعطیلات دارند. اگر خبری مهم در روزهای تعطیل منتشر شود، آن‌ها نمی‌توانند با همان سرعت معمول واکنش نشان دهند. بستن موقعیت‌های فروش، احتمال زیان ناشی از جهش ناگهانی قیمت را کم می‌کند.



اسپیواک در این اظهارات عددی درباره حجم موقعیت‌های بسته‌شـده یا میزان تغییر قیمت ارائه نکرده اسـت. بنابراین نمی‌توان دامنه اثر این رفتار را سنجید. آنچه روشن است، نقش عامل فنی در معاملات امروز است؛ یعنی بخشی از حرکت بازار از ساختار معاملات می‌آید، نه از تغییر دیدگاه بنیادین درباره طلا

پس از بازگشـت معامله‌گران آمریکایی، حجم معاملات و جهت قیمت نشان می‌دهد این تقاضای کوتاه‌مدت ادامه پیدا می‌کند یا نه. جمع‌بندی درباره اهمیت این عامل با خوانندگان است.

### طلای جهانی از کف ۱۵ ماهه اندکی بالا آمد؛ این بازگشت چه معنایی دارد؟

قیمت جهانی طلا که روز چهارشـنبه به پایین‌ترین سـطح ۱۵ ماه اخیـر رسیده بود، در معاملات پنج‌شنبه اندکی افزایش یافت. این رشد کوچک هنوز نشان نمی‌دهد که روند قیمت تغییر کرده باشد.

قیمت جهانی طلا در معاملات پنج‌شنبه ۲۶ نوامبر (۵ آذر) اندکی بالا رفت. ۱ روز قبل، قیمت به پایین‌ترین سطح خود در ۱۵ ماه اخیر رسیده بود. یعنی خریداران طلا در این مدت قیمتی پایین‌تر از سطح روز چهارشنبه ندیده‌اند.

افزایش پنج‌شنبه محدود بوده و جبران‌کننده افت روز قبل نیست. داده‌ها نشان می‌دهد قیمت هنوز در نزدیکی کف قرار دارد. بنابراین فعلاً نمی‌توان از تغییر مسیر بازار سخن گفت.

کف قیمتی، پایین‌ترین نقطه‌ای است که قیمت در یک بازه زمانی مشخص به آن رسیده است. وقتی قیمت به کف ۱۵ ماهه می‌رسـد، فروشندگان در این مدت قدرت بیش‌تری از خریداران داشـته‌اند. برای دارندگان طلا، این یعنی ارزش دارایی‌شان در مقیاس جهانی نسبت به ۱۵ ماه گذشته کاهش یافته است.بازگشت اندک پس از رسیدن به کف، در بازارها پدیده‌ای شناخته‌شده است. بخشی از معامله‌گران پس از افت، موقعیت‌های خود را می‌بندند یا خریدهای کوتاه‌مدت انجـام می‌دهند و همین، قیمت را اندکی بالا می‌برد. چنین حرکتی لزوماً به معنای پایان افت نیست. تثبیت روند معمولاً به رشد مستمر در چند جلسه معاملاتی نیاز دارد.



قیمت جهانی طلا، یعنی قیمت هر اونس (حدود ۳۱ گـرم) در بازارهای بین‌المللی، یکی از ورودی‌های اصلی قیمت‌گذاری طلا و سکه در بازار ایران است. عامل دیگر، نرخ دلار در بازار داخلی است. به همین دلیل، تغییر قیمت جهانی همیشه به‌تنهایی در بازار داخل دیده نمی‌شود و اثر آن به حرکت نرخ ارز هم بستگی دارد.

برای ارزیابی ادامه مسیر، فعلاً باید به روند معاملات چند روز آینده نگاه کرد. اگر قیمت بالاتر از کف اخیر باقی بماند، می‌توان از تثبیت نسبی سخن گفت.

### قیمت طلا و سکه در آخرین روز هفته با رشد اونس و دلار صعودی شد

قیمت طلا و سکه در بازار تهران پنجشنبه بالا رفت. به گفته رییس اتحادیه طلا و جواهر تهران، دو عامل بیرونی این حرکت را شکل داد: رشد اونس جهانی و افزایش نرخ ارز

قیمت طلا و سکه در معاملات پنجشنبه ۵ آذر (۲۶ نوامبر (۵ آذر ۱۴۰۵)) صعودی شـد. رییس اتحادیه طلا و جواهر تهران علت این افزایش را بالا رفتن اونس جهانی و نرخ ارز اعلام کرد. این معاملات در آخرین روز هفته انجام شد و قیمت‌ها را با رشد به پایان هفته رساند.

اونس جهانی قیمت هر اونس طلا (حدود ۳۱ گرم) در بازارهای بین‌المللی اسـت. خریداران داخلی این قیمت را مبنای ارزش‌گذاری قرار می‌دهند. پس هر تغییر در آن، به‌سرعت در قیمت طلای تهران بازتاب پیدا می‌کند.

قیمت طلا در بازار ایران از دو مسیر شکل می‌گیرد. مسیر نخست قیمت جهانی فلز است و مسیر دوم نرخ ارز، که این قیمت دلاری را به ریال تبدیل می‌کند. وقتی هر دو بالا برود، اثرها روی هم جمع می‌شود و قیمت ریالی طلا بیش‌تر از هر عامل به‌تنهایی افزایش می‌یابد.

سـکه نیز از همین سازوکار اثر می‌گیرد، زیرا ارزش آن به طلای تشکیل‌دهنده‌اش وابسته است. برای کسی که پس‌انداز ریالی دارد، این یعنی قدرت خرید پول او در برابر طلا و سکه کم‌تر شده است.



منبع خبر عدد دقیق قیمت‌ها و میزان افزایش را اعلام نکرده است. بنابراین نمی‌توان اندازه این رشد را با روزهای قبل مقایسه کرد. مسیر قیمت‌ها در هفته آینده به رفتار اونس جهانی و نرخ ارز بستگی دارد و داده‌های بازار در روزهای بعد آن را روشن‌تر می‌کند.

## یک اشتباه کوچک، یک ورشکستگی بزرگ

امروز اطلاعات، ارزشمندترین دارایی بنگاه‌ها به شمار می‌رود اما برخی شرکت‌ها و کسب وکارهای کوچک تصور می‌کنند که هدف جذابی برای مجرمان سـایبری نیسـتند و مورد کلاهبرداری اینترنتی قرار نمی‌گیرند، درحالی که مجرمان سایبری بیشتر به سراغ آنها می‌روند چون مثل شرکت‌های بزرگ تدابیر امنیتی لازم را به کار نمی‌گیرند و به همین دلیل باید مسایل امنیتی را لحاظ کنند تا اعتماد مشتریان و اعتبار برند خود را از دست ندهند. امروز داشتن امنیت سایبری برای یک کسب و کار مثل بیمه ماشین است، شاید هر روز به آن نیاز نداشته باشند ولی به محض آنکه یک حمله سایبری رخ بدهد فرق بین ورشکستگی و بقا در بازار احساس می‌شود. بسیاری از شرکت‌های حقوقی نیز سرمایه‌گذاری در امنیت سایبری را در اولویت خود قرار داده‌اند زیرا آسیب‌پذیری‌های ناشی از تهدیدات سایبری لزوم توجه به اقدامات امنیتی را برای حفظ داده‌های شرکت‌ها ضروری می‌سازد.مجرمان سایبری به دنبال شرکت‌های حقوقی و کسب و کارهایی هستند که اطلاعات با ارزشی دارند و همین گنجینه با ارزش از داده‌ها باعث شده تا برای سرقت این اطلاعات انگیزه بیشتری پیدا کنند، بر همین اساس شرکت‌ها و سازمان‌ها برای حفظ اطلاعات مشتریان خود باید اقدامات امنیتی را در دستور کار قرار دهند زیرا می‌تواند منجر به عواقب خطرناک و مخربی شود.به اعتقاد کارشناسان فناوری به تنهایی نمی‌تواند از حملات سایبری جلوگیری کند و شرکت‌ها و سازمان‌ها باید آموزش کارکنان و پرسنل خود را در برنامه بگذارند تا توجه بیشتری به امنیت رمز عبور،حفظ و مدیریت امن داده‌ها و گزارش‌ها داشته باشند. اگرچه سرمایه‌گذاری‌های امنیت سایبری پرهزینه به نظر می‌رسد ولی در واقع یک مزیت رقابتی برای شرکت‌های آینده‌نگر به شمار می‌روند که از ضررهای احتمالی ناشی از حملات سایبری جلوگیری می‌کنند.باید پذیرفت که با پیشرفت فناوری شاهد افزایش روش‌های نفوذ به سامانه‌ها، رشد روزافزون انواع باج‌افزارها و ویروس‌های کامپیوتری و در عین حال انگیزه مجرمان سایبری و نفوذ کنندگان به شبکه‌ها هستیم و همه اینها از جمله تهدیداتی هستند که در کمین امنیت یک سازمان یا شرکت نشسته است.طبعا اطلاعات مربوط به مشتریان، تعداد آنها، خدماتی که دریافت می کنند، آدرس محل سکونت و میزان اعتبار و دارایی‌هایشان از جمله اطلاعات مهم و با ارزش هستند که حفظ آنها توسط کسب و کارها، شرکت‌ها و سازمان‌ها به جهت مسئولیت‌پذیری، امانتداری و حفظ حریم شخصی مشتریان و شرکا را ضروری می‌سازد. اگر این اطلاعات با یک حمله سـایبری در معرض انتشار و خطر قرار گیرد هم اعتماد به آن برند و کسب و کار از بین می رود و هم فرایند اخاذی از آن کسب و کار و نبود حس امنیت و نگرانی در جامعه گسترش می‌یابد.متاسفانه سرقت اطلاعات دیجیتال یا جرایم آنلاین به یکی از رایج‌ترین انواع کلاهبرداری تبدیل شـده و بر همین اسـاس لازم است که کسب و کارها و شرکت‌ها به سمت آگاهی بخشی در حوزه امنیت سایبری بروند. کسب‌وکارها باید کارکنانشان را آموزش بدهند،از داده‌ها نسخه پشتیبان تهیه کنند و شیوه‌های امنیتی قوی برای جلوگیری از حملات سایبری به کار بگیرند.از نگاه تحلیلگران و کارشناسان یکی از هزینه‌هایی که حملات سایبری برای بنگاه‌ها،شرکت‌ها و کسب و کارها دارد،ورشکستگی کامل آن است.اعتماد مشتریان بر پایه امنیت اطلاعات آنها بنا شده و طبعا هرگونه نشت اطلاعات می‌تواند اعتبار برند را برای همیشه تخریب کند. با گسترش فناوری‌هایی مثل 5G و اینترنت اشیاء، سطح آسیب‌پذیری شبکه‌ها افزایش یافته و امنیت سایبری به زیرساخت اصلی برای فعالیت‌های دیجیتال تبدیل شده است، بر همین اساس بسیاری از شغل‌ها باید امنیت سایبری داشته باشند زیرا در دنیای به هم پیوسته امروز اطلاعات ارزشمندترین دارایی آن‌هاست و هرگونه نفوذ می‌تواند منجر به ضرر مالی مستقیم، از دست رفتن اعتماد مشتریان و پیگیری‌های حقوقی جدی شود.

### سقوط بیت‌کوین به پایان رسید؟

بیت‌کوین صبح پنجشنبه پس از انتشار داده‌های افزایش بیش از انتظار تورم در آمریکا که باعث سقوط قیمت این رمزارز تا سـطح ۵۷ هزار و ۳۰۰ دلار و ثبت پایین‌ترین قیمت آن در بیش از دو سال گذشته شد، بار دیگر به محدوده ۶۰ هزار دلار بازگشت.

این بازگشت قیمتی بار دیگر گمانه‌زنی‌ها درباره نزدیک شـدن بیت‌کوین به کف قیمتی را تقویت کرده است، با این حال، خروج سرمایه از صندوق‌های قابـل معامله در بورس بیت‌کویـن (ETF) و تداوم نشانه‌های نزولی همچنان چشم‌انداز بازار را با ابهام مواجه کرده است.

نرخ تورم شـاخص هزینه‌های مصرف شخصی (PCE) آمریـکا در اکتبر به ۳.۸ درصد در مقیاس سالانه رسید و تورم هسـته این شاخص نیز ۳.۳ درصد ثبت شد که بالاتر از پیش‌بینی ۳.۲ درصدی اقتصاددانان بود. این آمـار نگرانی‌ها درباره تداوم سیاسـت پولی انقباضی فـدرال رزرو برای مدت طولانی‌تـر را افزایش داد که فشـار بیشـتری بر دارایی‌های ریسک‌پذیر مانند بیت‌کوین وارد می‌کند

با این حال، بیت‌کوین پس از سقوط کوتاه‌مدت به زیر ۵۸ هزار دلار، بخشی از افت خود را جبران کرد و اکنون فعالان بازار در حال ارزیابی مسیر احتمالی بعدی قیمت این رمزارز هستند.

قیمت بیت‌کوین در نوامبر سال جاری همچنان ۲۳ درصد کاهـش یافته و در مسیر ثبت بدترین عملکرد ماهانه خـود از ژوئن ۲۰۲۲ قـرار دارد. صندوق‌هـای قابل معامله در بورس بیت‌کوین نیز تا سه‌شـنبه ۲۴ نوامبر در مجموع نزدیک به پنج میلیارد دلار خروج خالص سرمایه را در این ماه تجربه کرده‌اند که منبع دیگری از فشار فروش در بازار بوده است.صندوق «آی‌بیت» (IBIT) متعلق به بلک‌راک به‌تنهایی بیش از چهار میلیارد دلار خروج سرمایه در این ماه ثبت کرده که نشان‌دهنده معکوس شدن سریع روند تقاضای سرمایه‌گذاران نهادی است. با این حال، همه سرمایه‌گذاران در یک مسیر حرکت نمی‌کنند.بر اسـاس داده‌های منتشرشده شرکت «نانسن» (Nansen)، کیف‌پول‌هایی که به‌ندرت اقدام به جابه‌جایی بیت‌کوین می‌کنند، طی ماه گذشته در مجموع ۱۰ هزار بیت‌کوین خالص از صرافی‌ها دریافت کرده‌اند در حالی که صندوق‌های قابل معامله در بورس در مجموع طی نوامبر ۷۰ هزار بیت‌کوین فروخته‌اند.بازگشت قیمت بیت‌کوین همچنین پس از یک دوره اصلاح قابل‌توجه در بازار مشتقات رخ داده است به‌طوری‌که در جریان افت اخیر قیمت، موقعیت‌های معاملاتی اهرمی از بازار خارج شدند. این اتفاق می‌تواند تا حدودی از فشار فروش فوری در بازار بکاهد.

بر اسـاس داده‌های پلتفرم تحلیـل داده‌های درون‌زنجیره‌ای «کریپتوکوانت»، دارندگان بیت‌کوین طی ۳۰ روز گذشته در مجموع ۸.۴ میلیارد دلار زیان خالص محقق کرده‌اند که نشان می‌دهد همزمان با موج فروش، تعداد بیشتری از سرمایه‌گذاران در حال تسـلیم شدن و فروش دارایی‌های خود هستند. با این حال، این رقم همچنان بسیار کمتر از زیان ۳۰ میلیارد دلاری ثبت‌شده در جریان کف قیمتی فوریه و زیـان ۱۸.۴ میلیارد دلاری در کف قیمتی ژوئن است.فشار فروش تشدید شده، اما میزان زیان‌های محقق شده هنوز به سطحی که در دوره‌های قبلی تسلیم گسترده سرمایه‌گذاران مشاهده شده بود، نرسیده است. برخی تحلیلگران معتقدند روند بهبود قیمت بیت‌کوین ممکن است جلوتر از شرایط واقعی بازار حرکت کند.آلیس لیو، رئیس بخش پژوهش «کوین‌مارکت‌کپ» هشدار داد بازگشت اخیر قیمت ممکن اسـت عمدتا ناشی از بستن موقعیت‌های فروش استقراضی و نه ورود تقاضای جدید به بازار باشـد و با فروکش کردن این موج خرید، قیمت‌ها همچنان در معرض کاهش قرار خواهند داشت.

در همین حال، سیگنال نزولی شـرکت ۱۰X Research که در اکتبر منتشـر شده بود، کاهش قیمت بیت‌کوین تا محدوده ۵۷ هزار و ۳۰۰ دلار را به‌درستی پیش‌بینی کرده بود. این شرکت هشدار داد شرایط اشباع فروش می‌تواند به بازگشت‌های کوتاه‌مدت قیمت منجر شود، اما چنین اتفاقی لزوما به معنای تغییر روند کلی بازار نیست.

بیت‌کوین اکنون با مجموعه‌ای از عوامل منفی روبه‌رو شـده است که شامل تداوم خروج سرمایه از صندوق‌های قابل معامله در بورس، ابهام درباره سیاسـت‌های فدرال رزرو و تضعیف احساسـات سـرمایه‌گذاران در بازار می‌شود. موج اخیر فروش، بخش قابل‌توجهی از موقعیت‌های معاملاتی اهرمی را از بازار خارج کرده، اما شـواهد قانع‌کننده‌ای از بازگشت تقاضای جدید همچنان محدود است.بر اساس گزارش وب‌سایت کریپتو، سطح قیمتی ۵۷ هزار و ۳۰۰ دلار اکنون به محدوده حمایتی کلیدی تبدیل شده است که حفظ آن اهمیت زیادی دارد. در صورتی که بیت‌کوین بتواند این سطح حمایتی را حفظ کند و همزمان خروج سرمایه از صندوق‌های قابـل معامله در بـورس کاهش یابـد، احتمال شکل‌گیری کف قیمتی در بازار تقویت خواهد شد

برگ سبز سواری هیوندای مدل آزرا مدل ۲۰۰۸ شماره‌موتور **G6DB7A055304** شماره شاسی **KMHFC41DP8A317641** شماره پلاک ۳۵-۴۴۸ هـ ۷۷ مفقود شده و از درجه اعتبار ساقط است.

**مفقودی**
برگ سبز (شناسنامه) و کارت خودرو سواری **DENA** تیپ **DENA + EF7P** مدل ۱۴۰۵ به شماره‌موتور **147H0980467** به شماره شاسی **NAAW91HKATDS17054** به شماره پلاک ایران ۹۸- ۵۹۲ ل ۶۷ به نام حدیث ستاری مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط می‌باشد.

برگ‌سبزسواری‌سایپاتیپ**131SX**به‌رنگ‌نوک‌مدادی-متالیک مدل ۱۳۹۱ شماره‌موتور **4594716** شماره شاسی **S3412291441399** شماره پلاک ۳۵- ۶۸۴ ب ۵۱ به نام اقدس مولائی خسرقی به کد ملی ۱۷۰۸۶۱۹۶۳۱ مفقود شده و از درجه اعتبار ساقط است.

**مفقودی**
برگ سبز و کارت ماشین خودرو سواری سایپا **SAINA.S.MT** مدل ۱۴۰۰ سفید رنگ _ شماره انتظامی ۵۶۵ط۶۹ ایران ۷۹ _ شماره‌موتور **M15.9346284** شماره شاسی **NAS851100M3356949** به نام مرتضی بخشی فرد به شماره ملی ۴۳۱۰۱۴۳۴۸۲ مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط می باشد. قزوین

برگ سـبز سـواری سـمند ایکـس ۷به رنـگ نقـره ای - متالیـک مـدل ۱۳۸۳ شماره موتـور **12483044825** شماره شاسی **83214846** شماره پلاک ۳۵- ۷۹۲ ل ۵۳ به نام سـهیلا حسـینی به کد ملـی ۱۳۷۹۳۲۲۹۳۶ مفقود شـده و از درجه اعتبار سـاقط است.

**مفقودی**
برگ سبز سواری **IKCO** تیپ **TARA EF7P TC A** مدل ۱۴۰۵ رنگ سفید به شماره‌موتور **153H0307498** و شماره شاسی **NAAY31HJETDR02620** به شماره پلاک ایران ۴۱_۱۲۵ ص ۳۵ مفقود گردیده است و از درجه اعتبار ساقط می باشد.قم

**مفقودی**
برگ سبز زامیاد یخچال‌دار تیپ **Z24NIB** مدل ۱۳۹۳ رنگ آبی روشن روغنی به شماره‌موتور ۶۷۶۱۸۶ و شماره شاسی **NAZPL140BE0387206** به شماره پلاک ایران ۱۶_۴۴۵ ل ۲۴ مفقود گردیده است و از درجه اعتبار ساقط می باشد.قم

**مفقودی**
برگ سبز خودرو سواری وانت وانت مزدا به شماره‌موتور **236034** و شماره‌شاسی **7716003377** وشماره‌انتظامی ۵

روزنامه مرز اقتصاد ۴
اقتصادی، اجتماعی
www.marzeghtesad.ir
شنبه ۰۷ آذرماه ۱۴۰۵ • شماره ۱۰۴۷
www.marzeghtesad.ir

### سقف ارزی انواع برنج و نهاده دامی اعلام شد

بر اساس اعلام معاونت توسعه بازرگانی وزارت جهاد کشاورزی سقف ارزی دو قلم کالای اساسی، انواع برنج و نهاده دامی اعلام شد.

برنج دومین کالای پرمصرف پس از گندم در کشور است. سالانه حدود ۲ میلیون تن انواع برنج هاشمی، طارم، ندا و... در کشور کشت و تولید می‌شود. اما بنا بر سرانه مصرف نیاز است تا سالانه حدود یک میلیون تن برنج، عموما از پاکستان و هند وارد شود.

همچنین نهاده‌های دامی یکی از ارزبرترین کالاها در حوزه کشاورزی است که سالانه بخشی از خوراک دام از طریق واردات انواع نهاده کنجاله سویا، ذرت، جو و... از کشورهای روسیه، برزیل و... تامین می‌شود.

بر اساس اعلام معاونت توسعه بازرگانی وزارت جهاد کشاورزی، سقف ارزی دو قلم کالای اساسی، انواع برنج و نهاده دامی برای آذر ماه ۱۴۰۵ اعلام شد که واردکنندگان باید با توجه به این سقف مبادرت به ثبت سفارش کنند.

### نرخ تضمینی گندم تداوم کشت را تضمین نمی‌کند

مدیرعامل بنیاد ملی گندم‌کاران در یادداشتی نوشت، امسال نرخ خرید تضمینی گندم فراتر از یک تصمیم اقتصادی، یک ضربه مهلک و سنگینی به کمر کشاورزان است.

علیقلی ایمانی، مدیرعامل بنیاد ملی گندم‌کاران: عدالت در قیمت‌گذاری، حق کشاورزان و امنیت غذای ملی است. کشاورز در بن‌بست

وقتی قیمت تضمینی گندم کمتر از هزینه تولید است، ظاهراً تصمیم‌گیران از هزینه‌های واقعی یک مزرعه خبر ندارند. امسال نرخ خرید تضمینی گندم فراتر از یک تصمیم اقتصادی یک ضربه مهلک و سنگینی به کمر کشاورزان است در حالی که قیمت‌ها در بازار تحت‌تأثیر دلار روزانه بالا می‌رود، وقتی نوبت به قیمت گندم می‌رسد انگار زمان متوقف شده است.

بگذارید جهت تنویر افکار عمومی واقعیت را بگویم؛ قیمت کود، سم، حمل‌ونقل و سوخت از آسمان سقوط نکرده بلکه سر به فلک کشیده است

تراکتور، ادوات و قطعات به دلیل گرانی دارند از دسترس خارج می‌شوند.

دستمزدها و هزینه‌های عملیاتی هر روز در حال رشد هستند. ما با افزایش چنین هزینه‌ها وضع چنین نرخ‌های پایین و غیر واقع‌بینانه، غیرمنصفانه، غیرکارشناسی و خلاف قانون، کشاورز را در مسیر ورشکستگی قرار می‌دهیم.

اگر هزینه تولید از قیمت خرید بیشتر باشد پس کشاورز چطور باید سال آینده را شروع کند؟

این فقط اعتراض به یک قیمت نیست این فریاد تولیدکننده برای بقا است.

اگر حمایت واقعی از تولیدکننده نباشد و کشاورز تنها پاداش خودش از تولید را بدهی و ضرر بداند سال‌های آینده شاهد خالی شدن مزارع از کشت محصولات استراتژیک خواهیم بود.

اگر امنیت غذایی کشور را می‌خواهیم تا دستمان را پیش بیگانگان دراز نکنیم و استقلال کشور را حفظ کنیم، باید به قیمت واقعی تولید احترام بگذاریم کشاورزی که سود نمی‌کند دیگر نمی‌کارد و وقتی کشاورزی نباشد سفره‌ها خالی خواهد ماند

در خصوص نرخ تعیین شده سال زراعی جاری برای گندم با عدم امضای مصوبه مورد اعتراض بنیاد ملی گندم‌کاران کشور بوده و گلایه گندم‌کاران سراسر کشور را به دنبال دارد.



# شکرانه زیتون در گیلان؛ جشن برداشت محصول

**بیتا حسن پور -جشنواره شکرانه تولید زیتون در گیلان با حضور زیتون‌کاران، مسئولان و فعالان بخش کشاورزی برگزار شد. این جشنواره فرصتی برای معرفی ظرفیت‌های تولید زیتون استان، ترویج فرهنگ مصرف فرآورده‌های آن و حمایت از کشاورزانی است که در باغ‌های زیتون گیلان فعالیت می‌کنند.**

جشنواره شکرانه تولید و برداشت محصول زیتون همزمان با روز ملی زیتون در سالن شهدای شهرستان رودبار برگزار شد.

جشنواره شکرانه تولید زیتون با رویکرد معرفی توانمندی‌ها، حمایت از تولید، فرآوری و تقویت جایگاه زیتون رودبار و با هدف قدردانی از باغداران و تولیدکنندگان، فرهنگ‌سازی برای افزایش مصرف، ایجاد بستر برای هم‌اندیشی میان تولیدکنندگان، صنایع و مسئولان برای رفع موانع و توسعه زنجیره ارزش از اهداف برگزاری جشنواره زیتون در رودبار گیلان است.

پنل تخصصی با موضوع زیتون با حضور تولیدکنندگان، باغداران و سرمایه‌گذاران و مسوولان جهادکشاورزی گیلان و محققان دانشگاهی، عرضه و فروش محصولات زیتون با تخفیف ۲۰ درصدی و معرفی فرآورده‌های این محصول اعم از زیتون پرورده و روغن زیتون از جمله برنامه‌های این جشنواره بود

اجرای برنامه‌های مختلف فرهنگی و هنری، استنداپ کمدی از دیگر برنامه‌های این جشنواره بود که مورد استقبال شرکت‌کنندگان قرار گرفت، همچنین در این جشنواره خوانندگان مطرح کشور و گیلان اجرا داشتند.

هادی حق‌شناس استاندار گیلان به همراه رئیس و اعضای کمیسیون برنامه، بودجه و محاسبات مجلس نیز در این جشنواره حضور یافتند.

### زیتون رودبار؛ نماد هویت و برکت گیلان است

استاندار گیلان با اشاره به جایگاه اقتصادی، فرهنگی و تاریخی زیتون رودبار گفت: زیتون به‌عنوان یکی از محصولات شاخص و راهبردی این استان، نماد هویت و برکت این سرزمین است و توسعه تولید و صادرات آن می‌تواند نقش موثری در رونق اقتصادی، اشتغال‌زایی و ارزآوری کشور ایفا کند.

«هادی حق‌شناس،» شامگاه چهارشنبه در جشنواره شکرانه برداشت زیتون با اشاره به تنوع تولید محصولات کشاورزی و برگزاری جشنواره‌های مختلف در گیلان اظهار کرد: زیتون یکی از محصولات شاخص و راهبردی استان است که به همت مردان و زنان شهرستان رودبار تولید می‌شود؛ محصولی که نام آن در قرآن کریم آمده و نماد صلح و دوستی است.

وی با اشاره به ظرفیت‌های صادراتی محصولات کشاورزی گیلان افزود: امسال با پیگیری‌ها و همکاری وزارت جهاد کشاورزی، مجوز صادرات برخی محصولات ۲،هفته زودتر صادر شد که این اقدام فرصت مناسبی برای فعالان بخش کشاورزی و صادرکنندگان فراهم کرد.

عالی‌ترین مقام اجرایی گیلان با بیان اینکه کیوی یکی از محصولات راهبردی و صادراتی گیلان است اظهار کرد: سالانه بیش از ۲۰۰ هزار تن کیوی در استان تولید می‌شود که بخش عمده آن به بازارهای خارجی صادر می‌شود، از ابتدای سال تاکنون نیز بیش از ۵۰ هزار تن از این محصول به خارج از کشور صادر شده است.

اوی با اشاره به اهمیت صادرات محصولات کشاورزی در شرایط اقتصادی کشور و محدودیت‌های ناشی از اختلال در تنگه هرمز افزود: صادرات محصولات تولیدی گیلان می‌تواند منبع مهمی برای ارزآوری کشور باشد تا از محل درآمدهای ارزی آن، سایر کالاهای اساسی مورد نیاز تأمین شود.

استاندار گیلان در بخش دیگری از سخنان خود با اشاره به رشادت‌های خلبان شهید اقبالی، از افتخارات شهرستان رودبار، اظهار کرد: این منطقه مردان بزرگی را در تاریخ دفاع از میهن تقدیم کرده و شهید اقبالی از خلبانان برجسته و قهرمان کشور بود که با فداکاری و ایثار خود، نامی ماندگار در تاریخ ایران به یادگار گذاشت.

وی با اشاره به پیشینه تمدنی رودبار و آثار تاریخی کشف‌شده در این منطقه گفت: محوطه‌های تاریخی ارزشمندی در این شهرستان وجود دارد که کشف آن‌ها از تمدنی چند هزارساله است؛ از جمله جام تاریخی مارلیک که نمونه‌ای برجسته از هنر و تمدن کهن این منطقه است و تصویر آن نیز بر اسکناس‌های قدیمی ایران نقش بسته بود.

حق‌شناس با بیان اینکه رودبار از هویت تاریخی، فرهنگی و اجتماعی ویژه‌ای برخوردار است، اظهار کرد: این شهرستان دارای تاریخ، فرهنگ، زبان، موسیقی و ریشه‌های عمیق تمدنی است.

زیتون میراث سبز گیلان، محصولی با طعم سلامت، نماد پیوند طبیعت با اقتصاد و ظرفیت ارزشمند کشاورزی و فرصتی برای رونق تولید، اشتغال‌زایی، سرمایه‌گذاری و توسعه صنایع تبدیلی و تکمیلی به شمار می‌رود و شهرستان رودبار خاستگاه این محصول در استان با سطح زیر کشت، بیش از ۹ هزار هکتار، ۱۳ درصد باغ‌های زیتون کشور را به خود اختصاص داده‌است

گیلان با تولید ۱۲.۴ درصد زیتون کشور سومین استان کشور در تولید است و در شهرستان رودبار ۹ هزار و ۸۱۰ هکتار باغ زیتون و حدود ۲۲ هزار بهره‌بردار وجود دارد.زیتون سرشار از آنتی‌اکسیدان، چربی‌های سالم و ترکیبات ضدالتهابی است و مصرف متعادل آن می‌تواند فواید زیادی برای سلامت بدن داشته باشد.سلامت قلب و عروق، کاهش التهاب، تقویت سیستم ایمنی، سلامت مغز، کمک به سلامت دستگاه گوارش، سلامت پوست و کمک به قند خون از فواید زیتون است.

گیلان از شالیزار تا سفره پشتوانه‌ای برای امنیت غذایی کشور است؛ این استان بزرگترین تولیدکننده ارقام بومی و با کیفیت برنج در کشور به شمار می‌آید و داری ۲۳۸ هزار هکتار زمین شالیزاری است و شهرستان‌های رشت و صومعه‌سرا نیز بیشترین سهم را از مساحت زمین‌های شالیکاری استان در اختیار دارند.

گیلان با برخورداری از خاک حاصلخیز، منابع آبی مناسب و تنوع کم‌نظیر محصولات کشاورزی از برنج و چای تا زیتون، بادام زمینی، مرکبات و آبزیان یکی از مهمترین قطب‌های تولید موادغذایی کشور به شمار می‌رود و نقش بسزایی در تامین امنیت غذایی کشور ایفا می‌کند.بیش از ۲۹ درصد اشتغال گیلان در حوزه کشاورزی است، حدود ۳.۶ میلیون تن محصولات زراعی، باغی، دامی، شیلاتی و جنگل و مرتع در استان تولید می‌شود؛ کشاورزی این استان ظرفیت ارزشمند برای خودکفایی غذایی کشورست و با در اختیار داشتن بیش از ۴۲۰ هزار هکتار زمین کشاورزی حاصلخیز در تولید ۲۰ محصول حائز رتبه در کشور و در تعدادی دیگر از محصولات کشاورزی در جایگاه نخست و دوم قرار دارد.



## سهمیه آرد عشایر کاهش نمی‌یابد

رئیس سازمان امور عشایر ایران از حفظ سهمیه آرد عشایر در اجرای طرح ساماندهی توزیع آرد خبر داد و گفت: کمبودهای سامانه شناسایی شده و در حال رفع است.

جهانبخش میرزاوند، رئیس سازمان امور عشایر ایران با تأکید بر اینکه سهمیه آرد جامعه عشایری کاهش نخواهد یافت، گفت: در اجرای طرح ساماندهی توزیع آرد، برخی عشایر به دلیل نداشتن دسترسی به دفاتر خدمات الکترونیکی و نقص اطلاعات سامانه از ثبت‌نام جا مانده بودند که با پیگیری‌های انجام‌شده، مهلت ثبت‌نام تمدید و زیرساخت‌های سامانه برای ثبت مشخصات عشایر اصلاح شده است.

وی افزود: جامعه عشایری حدود ۲ درصد آرد مصرفی کشور را استفاده می‌کند و سهمیه این جامعه کاهش نخواهد یافت؛ همچنین آرد افرادی که دیگر زندگی عشایری ندارند و در شهر از یارانه نان استفاده می‌کنند، از سهمیه عشایری حذف خواهد شد. جامعه عشایری به عنوان یکی از بخش‌های مهم تولید دام و فرآورده‌های دامی کشور، در سال‌های گذشته با چالش‌هایی در زمینه تأمین نهاده و آرد مواجه بوده است. حفظ سهمیه آرد عشایر از آن جهت اهمیت دارد که این سهمیه بخشی از هزینه تولید این جامعه را پوشش می‌دهد و تداوم آن می‌تواند از افزایش فشار هزینه‌ها بر دامداران عشایری جلوگیری کند.

# سرانه مصرف عسل در ایران بالاتر از سرانه جهانی



یک مقام مسئول گفت: متوسط مصرف عسل در جهان ۲۴۸ گرم به ازای هر نفر است در حالی که این میزان در ایران بر اساس آمار فائو ۹۳۴ گرم و بر اساس آمار وزارت جهاد کشاورزی بیش از ۱.۴ کیلوگرم است

غلامحسین طهماسبی، رئیس بخش تحقیقات زنبور عسل، در ارائه گزارش علمی کنگره، با بیان این‌که بر اساس آخرین آمارهای منتشرشده از سوی سازمان خواربار و کشاورزی ملل متحد (فائو)، تعداد کلونی‌های زنبور عسل در جهان به حدود ۱۰۲ میلیون رسیده است، بیان کرد: تولید جهانی عسل نیز روندی صعودی داشته و اکنون از دو میلیون تن فراتر رفته است.

وی با اشاره به جایگاه ایران در آمارهای جهانی افزود: براساس آمار سال ۲۰۲۳ فائو، ایران پس از هند، چین و ترکیه از نظر تعداد کلونی‌های زنبور عسل در رتبه چهارم جهان قرار دارد و از نظر تولید عسل نیز پس از چین، ترکیه و اتیوپی، رتبه چهارم را به خود اختصاص داده است.

طهماسبی با بیان این‌که آمارهای منتشرشده فائو درباره ایران برآوردی است، گفت: در حالی که فائو تعداد کلونی‌های زنبور عسل ایران را حدود هفت میلیون اعلام کرده، آمار رسمی وزارت جهاد کشاورزی از وجود بیش از ۱۰ میلیون و ۷۰۰ هزار کلونی در کشور حکایت دارد. همچنین فائو تولید عسل ایران را در سال ۲۰۲۴ حدود ۸۰ هزار تن برآورد کرده، در حالی که آمار وزارت جهاد کشاورزی بیش از ۱۲۸ هزار تن است.

وی با اشاره به تفاوت آمارهای فائو و وزارت جهاد کشاورزی درباره تولید عسل کشور ادامه داد: براساس آخرین آمارهای فائو مربوط به سال ۲۰۲۴، ایران از نظر تعداد کلونی در رتبه چهارم و از نظر تولید عسل در رتبه پنجم جهان قرار دارد.دبیر علمی کنگره با اشاره به میزان مصرف عسل در ایران و جهان بیان کرد: متوسط مصرف عسل در جهان ۲۴۸ گرم به ازای هر نفر است، در حالی که این میزان در ایران بر اساس آمار فائو ۹۳۴ گرم و بر اساس آمار وزارت جهاد کشاورزی بیش از یک‌هزار و ۴۰۰ گرم برآورد می‌شود؛ رقمی که ایران را در ردیف کشورهای توسعه‌یافته از نظر مصرف عسل قرار می‌دهد.وی با تأکید بر ضرورت توجه به بازارهای جهانی افزود: با توجه به میزان تولید و مصرف عسل در کشور، لازم است سازوکار توسعه صادرات عسل مورد توجه قرار گیرد؛ زیرا پایداری صنعت زنبورداری و عرضه محصول زنبورداران در بازارهای جهانی به توسعه صادرات وابسته است

# تکمیل مطالعات خاک‌شناسی هزار هکتاری



مدیر آب و خاک سازمان جهاد کشاورزی هرمزگان گفت: مطالعات خاک‌شناسی در سطح یک‌هزار هکتار از اراضی کشاورزی دشت صفای شهرستان رودان با هدف شناسایی ظرفیت‌های خاک و تهیه نقشه‌های مدیریتی تکمیل شد.

عبدالعلی مرادی در نشست توجیهی با بهره‌برداران و مدیران امور آب و امور فنی و مهندسی سازمان جهادکشاورزی هرمزگان افزود: این پروژه در محدوده دهستان برنطین و دشت صفا و در مقیاس یک در بیست و پنج هزار با مشارکت یک شرکت خصوصی و مدیریت آب و امور فنی و مهندسی سازمان جهاد کشاورزی هرمزگان به‌عنوان کارفرما اجرا شده است.وی با اشاره به آغاز فاز دوم این پروژه اظهار کرد: با تایید مطالعات، اجرای فاز دوم و کاربردی‌سازی نتایج با حضور نماینده شرکت مشاور و ارائه گزارش به بهره‌برداران آغاز شده تا یافته‌های علمی به عرصه کشاورزی منطقه منتقل شود.مدیر آب و خاک جهاد کشاورزی هرمزگان تهیه نقشه‌های مدیریتی خاک را از مهم‌ترین خروجی‌های این طرح دانست و تصریح کرد: این نقشه‌ها با فراهم کردن اطلاعات پایه و تخصصی، به ارتقای دانش فنی درباره اراضی منطقه و بهبود روند برنامه‌ریزی برای بهره‌برداری پایدار از منابع خاک کمک می‌کند.مرادی با تاکید بر اهمیت مطالعات خاک‌شناسی در مدیریت اصولی اراضی خاطرنشان کرد: شناخت ویژگی‌های خاک، ظرفیت‌ها، محدودیت‌ها و قابلیت‌های اراضی، یکی از پایه‌های برنامه‌ریزی علمی برای بهره‌برداری بهینه از منابع خاک و افزایش بهره‌وری بخش کشاورزی است

وی اضافه کرد: این مطالعات اطلاعات دقیق و کاربردی از وضعیت خاک اراضی در اختیار برنامه‌ریزان و کارشناسان قرار می‌دهد و می‌تواند در تعیین الگوی مناسب بهره‌برداری از اراضی، مدیریت منابع و اتخاذ تصمیمات فنی و کارشناسی نقش مؤثری داشته باشد.رییس امور فنی و زیربنایی مدیریت جهاد کشاورزی رودان نیز در این نشست گفت: اجرای مطالعات در سطح هزار هکتار از اراضی شهرستان، فرصتی برای شناخت دقیق‌تر ویژگی‌های خاک منطقه و فراهم‌سازی بستر لازم برای مدیریت هدفمند اراضی بر اساس ظرفیت‌ها و شرایط طبیعی آن است.

صادق صالح‌زاده با بیان اینکه مدیریت علمی منابع خاک در پایداری فعالیت‌های کشاورزی اهمیت ویژه‌ای دارد، افزود: نتایج این مطالعات می‌تواند در برنامه‌ریزی‌های مرتبط با اراضی کشاورزی، استفاده اصولی از منابع و جلوگیری از بهره‌برداری نامتناسب با توان خاک مورد استفاده قرار گیرد.

**آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳**
**آئین‌نامه قانون تعیین‌تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی**

برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۱۸۰۰۱۰۳۰۳۳۱ مورخه ۱۴۰۵/۰۸/۲۴ موضوع قانون تعیین‌تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک ناحیه یک رشت تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای محمود محمد نصیری به شماره ملی ۰۰۵۲۴۳۳۴۱۲ فرزند محمد در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۴۵۶٫۳۱ مترمربع به شماره ۶۸۲ فرعی مجزی از ۱۷ از اصلی ۸۳ واقع در بخش ۴ گیلان حوزه ثبت ملک ناحیه یک رشت نام مالک رسمی اولیه سید یحیی ابراهیمی ، احراز مالکیت متقاضی نسبت به ملک مورد تقاضا و انتقال ملک از مالک رسمی به متقاضی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.
تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۵/۰۹/۰۷
تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۵/۰۹/۲۳
غفار فرزانه – رییس اداره ثبت اسناد و املاک ناحیه یک

**آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳**
**آئین‌نامه قانون تعیین‌تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی**

برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۱۸۰۰۱۰۳۰۳۳۴ مورخه ۱۴۰۵/۰۸/۲۴ موضوع قانون تعیین‌تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک ناحیه یک رشت تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای اکبر مومن به شماره ملی ۱۲۶۰۸۵۹۴۱۱ فرزند احمد آقا در ششدانگ یک قطعه زمین با بنای احداثی به مساحت ۴۲۱٫۱۸ مترمربع به شماره ۶۸۳ فرعی مجزی از ۱۷ از اصلی ۸۳ واقع در بخش ۴ گیلان حوزه ثبت ملک ناحیه یک رشت نام مالک رسمی اولیه سید یحیی ابراهیمی ، احراز مالکیت متقاضی نسبت به ملک مورد تقاضا و انتقال ملک از مالک رسمی به متقاضی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.
تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۵/۰۹/۰۷
تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۵/۰۹/۲۳
غفار فرزانه – رییس اداره ثبت اسناد و املاک ناحیه یک

**آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳**
**آئین‌نامه قانون تعیین‌تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی**

برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۱۸۰۰۱۰۳۰۲۳۷ مورخه ۱۴۰۵/۰۸/۲۴ موضوع قانون تعیین‌تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک ناحیه یک رشت تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای سید مرتضی ابراهیمی گرفمی به‌شماره ملی ۲۵۹۲۲۴۹۲۱۴ فرزند سید یحیی در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۴۹۲٫۷۱ مترمربع به شماره ۶۸۰ فرعی مجزی از ۱۷ از اصلی ۸۳ واقع در بخش ۴ گیلان حوزه ثبت ملک ناحیه یک رشت نام مالک رسمی اولیه سید یحیی ابراهیمی ، احراز مالکیت متقاضی نسبت به ملک مورد تقاضا و انتقال ملک از مالک رسمی به متقاضی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.
تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۵/۰۹/۰۷
تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۵/۰۹/۲۳
غفار فرزانه – رییس اداره ثبت اسناد و املاک ناحیه یک

**آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳**
**آئین‌نامه قانون تعیین‌تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی**

برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۱۸۰۰۱۰۳۰۳۲۶ مورخه ۱۴۰۵/۰۸/۲۴ موضوع قانون تعیین‌تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک ناحیه یک رشت تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای سید مرتضی ابراهیمی گرفمی به‌شماره ملی ۲۵۹۲۲۴۹۲۱۴ فرزند سید یحیی در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۴۰۵٫۳۳ مترمربع به شماره ۶۸۱ فرعی مجزی از ۱۷ از اصلی ۸۳ واقع در بخش ۴ گیلان حوزه ثبت ملک ناحیه یک رشت نام مالک رسمی اولیه سید یحیی ابراهیمی ، احراز مالکیت متقاضی نسبت به ملک مورد تقاضا و انتقال ملک از مالک رسمی به متقاضی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.
تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۵/۰۹/۰۷
تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۵/۰۹/۲۳
غفار فرزانه – رییس اداره ثبت اسناد و املاک ناحیه یک

**آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳**
**آئین‌نامه قانون تعیین‌تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی**

برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۱۸۰۰۱۰۳۰۳۱۶ مورخه ۱۴۰۵/۰۸/۲۴ موضوع قانون تعیین‌تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک ناحیه یک رشت تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای سید مرتضی ابراهیمی گرفمی به‌شماره ملی ۲۵۹۲۲۴۹۲۱۴ فرزند سید یحیی در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۶۳۷٫۷۹ مترمربع به شماره ۶۸۴ فرعی مجزی از ۱۷ از اصلی ۸۳ واقع در بخش ۴ گیلان حوزه ثبت ملک ناحیه یک رشت نام مالک رسمی اولیه وراث مهدی خوشخو، احراز مالکیت متقاضی نسبت به ملک مورد تقاضا و انتقال ملک از مالک رسمی به متقاضی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.
تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۵/۰۹/۰۷
تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۵/۰۹/۲۳
غفار فرزانه – رییس اداره ثبت اسناد و املاک ناحیه یک

**آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳**
**آئین‌نامه قانون تعیین‌تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی**

برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۱۸۰۰۱۵۰۰۸۸۹۳ و ۱۴۰۵۶۰۳۱۸۰۰۱۵۰۰۸۸۹۱ مورخ ۱۴۰۵/۰۷/۰۱ هیات اول موضوع قانون تعیین‌تکلیف وضعیت ثبتی اراضی وساختمان‌های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک خمام تصرفات مالکانه بلامعارض ۱- متقاضی فاطمه بنکران کد ملی ۲۶۴۰۲۵۸۷۹۶ صادره از رشت فرزند علی ۲- متقاضی معصومه بنکران کد ملی ۲۶۴۰۱۲۳۷۴۲ صادره از رشت فرزند علی هر کدام سه‌دانگ مشاع از ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۷۶۸٫۰۹ مترمربع پلاک ۲۵۸۸ فرعی از ۲- اصلی مفروز و مجزی شده از پلاک ۵ فرعی از ۲- اصلی واقع در خمام- روستای گورابجیر صحرا بخش۵ گیلان محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌گردد در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۹/۰۷
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۹/۲۲
سجاد عاشری – رییس اداره ثبت اسناد و املاک



روزنامه مرز اقتصاد ۵
اقتصادی، اجتماعی
www.marzeghtesad.ir
شنبه ۰۷ آذر ماه ۱۴۰۵ • شماره ۱۰۴۷
www.marzeghtesad.ir



# تنگه هرمز، اهرمی که بازار نفت دیگر نمی‌ترسد؟

**لیلا جلیلوند- تنگه هرمز همچنان مهم‌ترین گلوگاه انتقال نفت جهان است، اما بازار انرژی این روزها با وجود تداوم تهدیدها، مسیر نزولی را در پیش گرفته است. کاهش قیمت نفت در حالی رخ می‌دهد که ریسک ژئوپلیتیک این آبراه به قوت خود باقی است؛ تناقضی که نشان می‌دهد بازارها این بار بیش از هر چیز به تراز عرضه و تقاضا و انتظارات درباره تقاضای جهانی نگاه می‌کنند، نه به تهدیدهای تکراری.**

انسداد ۹ ماهه تنگه هرمز به عنوان مهمترین گلوگاه انرژی جهان محدودیت عرضه نفت، افزایش هزینه حمل‌ونقل دریایی و رشد نرخ بیمه نفتکش‌ها، آبراه راهبردی را به یکی از عوامل اثرگذار بر هزینه تأمین انرژی در جهان تبدیل کرده است.

با گذشت ۹ ماه از انسداد تنگه هرمز شاهد تداوم اختلال در عرضه نفت خام در بازارهای جهانی انرژی هستیم، شاید در ابتدا بازیگران بازار انرژی جهان تصور می کردند که با فروکش کردن تنش در خلیج فارس و غرب آسیا، و بازگشایی تنگه هرمز قیمت ها کاهشی خواهد شد اما گذر زمان و تداوم شرایط حاکم بر تنگه هارمز در کنار توئیت‌درمانی‌ها و پیام‌های ترامپ سبب شد تا واقعیت های بازار جدید انرژی را بپذیرند.

در همین ماههای گذشته برخی از باز بودن تنکه هرمز سخن می گفتند و یا حتی رئیس جمهور آمریکا از عبور و مرور روان نفتکش ها از این آبراهه خبر می داد در حالی که ایران مدیریت متفاوتی را برای تردد شناورها در این آبراهه اتخاذ کرد زیرا اگر تنگه به‌طور مطلق بسته می‌شد و اجازه عبور هیچ محموله نفتی داده نمی‌شد، با گذشت حدود ۹ ماه از جنگ و محروم کردن کشورهای آسیای شرقی که عمده خریداران نفت خلیج فارس هستند، تمامی این کشورها که نقشی در جنگ نداشتند به دشمنان ایران تبدیل می‌شدند عبور مدیریت شده نفتکش‌ها و تامین نیاز کشورهای آسیایی بخشی از بازار تقاضا را مدیریت کرد و حتی زمانی که ترامپ اعلام کرد که نفت را به صورت قاچاق و به هر قیمتی از تنگه هرمز عبور می دهد، از این فرصت بهره برداری مناسب را داشت. این روش به مراتب دستاوردهای بیشتری نسبت به بسته‌شدن کامل تنگه به همراه داشت زیرا هم اجازه تحقق خواسته ترامپ را نداد و هم عبور و مرور نفتکش‌ها در منطقه را تحت نظر گرفت.

### افزایش شدید هزینه تمام شده نفت برای خریداران

حذف ۲۰ درصد از نفت خام تامین شده از خلیج فارس به معنای بیکار شدن ۲۰ درصد از کشتی‌ها بود که این امر بخشی از افزایش قیمت نفت را پوشش می‌داد. با این حال، تصمیم ترامپ باعث شد هزینه اجاره نفتکش‌ها از ۱۰۰ تا ۱۱۰ دلار شرایط عادی به ۱۵۰۰ دلار افزایش یابد.

مدت زمان سفر نفتکش‌ها به مقصد آمریکا ۷۷ روز است، در شرایط جدید و در پی اقدامات و رفتار ترامپ هزینه حمل‌ونقل نفتکش‌ها ۵۰ دلار به ازای هر بشکه افزایش یافت؛ البته باید به این مبلغ هزینه بیمه خطر جنگ را نیز افزود که از سه درصد به ۱۵ درصد رسیده است

وی با بیان اینکه متوسط نرخ نفت خام از ابتدای سال گذشته در حداکثر شرایط حدود ۵۰ درصد و قیمت گازوئیل بیش از ۱۰۰ درصد افزایش یافته است، گفت: با در نظر گرفتن ارزش کشتی‌ها که به ۱۱۰ میلیون دلار رسیده است، قیمت تمام شده نفت خام برای خریداران حداقل ۲ برابر نرخ فوب خلیج فارس بود.

### چرا افزایش قیمت گازوئیل برای ایران کارایی بیشتری داشت؟

ایران متوجه شد که برای به زانو درآوردن ترامپ، شاید قیمت نفت خام چندان تعیین‌کننده نباشد بلکه اجازه عبور بخشی از نفت خام و در مقابل، افزایش شدید قیمت فرآورده‌هایی چون گازوئیل، ابزار موثرتری است.

ترامپ در ۲۲ بهمن سال گذشته وعده تغییر رژیم در ایران را داده بود که با تغییر معادلات و اتفاقاتی که پس از آن افتاد، بازارهای جهانی شاهد نوسان نرخ نفت و افزایش قیمت تمام شده گازوئیل در کشورهای اروپایی و آمریکا بود که در عمل نشان داد به نوعی تغییر رژیم در ۱۳ آبان امسال در آمریکا اتفاق افتاد و در عمل یک تغییر ساختار سیاسی ایجاد شد.

از منظر کارشناسی، راهبردی‌ترین تصمیم ایران این بود که کشورهای دارای روابط متحدانه یا دوستانه از مسدود بودن تنگه هرمز متضرر نشوند، در حالی که بیشترین فشار در اروپا و آمریکا به دولت‌ها وارد شد و شورش‌های اخیر در برخی از این کشورها نیز ریشه در همین افزایش قیمت نفت، بنزین و گازوئیل دارد.

### چرا پس از انتخابات آمریکا نفت ارزان شد؟

نفت خام به ۲ صورت حواله‌ای و فیزیکی معامله می‌شود؛ قیمت نفت خام حواله‌ای معادل نفت برنت و بین ۹۴ تا ۱۲۰ دلار است، اما قیمت نفت فیزیکی در معاملات جاری بیش از ۱۴۰ دلار به ازای هر بشکه برآورد می‌شود این فاصله ۴۰ دلاری رقمی است که بازار حاضر به پرداخت آن برای دریافت فیزیکی و آنی نفت است زیرا در ایام انتخابات آمریکا، بازار بلاتکلیف بود و از آینده خبر نداشت و نمی توانست پیش بینی لازم را از نتیجه انتخابات و به دنبال آن فرجام تنش های نظامی در خلیج فارس داشته باشد.

پس از انتخابات آمریکا، تقاضا برای خرید نفت آتی در بازار جهانی به شدت افت کرد و به زیر ۱۰۵ میلیون بشکه در روز رسید اما عرضه به دلیل تداوم عبور نفت خلیج فارس افزایش یافت به گونه‌ای که بازار با مازاد عرضه روزانه ۲.۵ میلیون بشکه مواجه شد.

انتشار گزارش این مازاد عرضه، فاصله قیمت نفت فیزیکی و برنت را تا آستانه صفر کاهش داد و بازار به این نتیجه رسید که زنجیره تامین در حال رسیدن به تعادل بوده و ریسک خطر تامین عرضه از بین رفته است.

در این شرایط، ایران این استراتژی را در پیش گرفت که جلوی مازاد عرضه را بگیرد و با افزایش اصابت ها طی روزهای گذشته به کشتی‌های متخلف، حساسیت‌ها نسبت به تنگه هرمز به شدت افزایش یافت و این ایران بود که با مدیریت تنگه هرمز تاکنون تعیین کرده است که چه نفتکش هایی اجازه عبور از تنگه را دارند و این همان کنترلی است که ایران به جای بستن کامل تنگه هرمز بر آن اعمال می‌کند.

## تأمین پایدار برق در روزهای سرد زمستان با مدیریت مصرف محقق می شود



مدیرعامل شرکت توانیر گفت: تأمین پایدار برق در روزهای سرد زمستان با مدیریت مصرف و همکاری مردم محقق می‌شود.

محمد الهداد در آیین افتتاحیه بهره‌برداری از پروژه‌های هوشمندسازی و بهسازی شبکه توزیع برق و بهینه‌سازی مصرف انرژی در خراسان رضوی همزمان با سفر ریاست جمهوری در محل بخشداری سیدآباد با اشاره به وضعیت ناترازی انرژی در کشور اظهار کرد: در سالهای گذشته در فصلهای سرد سال با نوعی ناترازی در حوزه سوخت مواجه بودیم که با مدیریت مصرف و همکاری مشترکان، امکان عبور از شرایط دشوار پاییز و زمستان فراهم می‌شد.

مدیرعامل شرکت توانیر با بیان اینکه آسیبهای وارد شده از سوی دشمن به زیرساختهای گاز کشور ناترازی انرژی را تشدید کرده، افزود: برنامه‌ریزی مجموعه برق بر این اساس است که برق مورد نیاز بخشهای خانگی، تجاری، صنعتی و کشاورزی تأمین شود و در این مسیر، همراهی مشترکان نقش تعیین کننده‌ای دارد.

وی ضمن قدردانی از همکاری قابل توجه مردم در مدیریت مصرف انرژی تصریح کرد: خوشبختانه میزان همراهی مردم در روزهای اخیر فراتر از انتظارات بوده و همین مشارکت موجب بهبود شرایط تأمین سوخت و مدیریت مصرف انرژی شده است.

### مطالعه بانک مرکزی هند: شوک نفتی درگیری غرب آسیا قوی‌تر از جنگ اوکراین بود

بانک مرکزی هند می‌گوید افزایش ۶۴ درصدی نفت برنت پیش از درگیری غرب آسیا و در حین آن، فشار تورمی گسترده‌تری از دوره جنگ روسیه و اوکراین ساخته است. کاهش بیش‌تر ارزش روپیه و جهش قیمت فلزات گران‌بها نیز در این فشار نقش داشته‌اند.

به نقل از بیزینس‌لاین، بانک مرکزی هند یک مطالعه تازه منتشر کرد. این مطالعه نشان می‌دهد درگیری غرب آسیا شوک نفتی قوی‌تری از جنگ روسیه و اوکراین ایجاد کرده است. نتیجه این است که فشار تورمی فعلی در هند گسترده‌تر و شدیدتر از دوره پیشین است.

این گزارش با عنوان «تغییر عوامل تورم وارداتی: از همه‌گیری کووید-۱۹ تا درگیری غرب آسیا» در نشریه ماهانه بانک مرکزی هند چاپ شده است. تورم وارداتی یعنی افزایشی از قیمت‌ها که از گران‌شدن کالاهای وارداتی، مانند نفت و فلزات گران‌بها، به اقتصاد داخلی منتقل می‌شود.

قیمت نفت برنت در بهار هر دو دوره به حدود ۱۱۰ دلار در هر بشکه رسید. اما نقطه شروع متفاوت بود. پیش از جنگ اوکراین (دسامبر ۲۰۲۱ تا فوریه ۲۰۲۲) میانگین برنت حدود ۸۵ دلار بود، ولی پیش از درگیری غرب آسیا (دسامبر ۲۰۲۵ تا فوریه ۲۰۲۶) این میانگین ۶۷ دلار بود.

به همین دلیل جهش قیمت در دوره کنونی حدود ۶۴ درصد بود و در دوره جنگ اوکراین ۲۹ درصد. یعنی با وجود برابری سطح قیمت، خریداران نفت در هند با افزایشی بسیار بزرگ‌تر روبه‌رو شدند. بانک مرکزی هند همین تفاوت را نشانه شوکی قوی‌تر ارزیابی می‌کند.

قیمت خرده‌فروشی بنزین و گازوئیل پس از آغاز درگیری، از مارس تا اوت ۲۰۲۶، هر یک ۷.۴ درصد بالا رفت. اعلام این افزایش حدود ۲ ماه به تأخیر افتاد. با این حال پژوهشگران می‌گویند این رقم فقط بخشی از رشد قیمت جهانی برنت را به مصرف‌کننده منتقل کرده است. بخش باقی‌مانده هنوز در جای دیگری جذب شده است.

ارزش روپیه نیز بیش‌تر افت کرد: ۷.۴ درصد در فاصله دسامبر ۲۰۲۵ تا مه ۲۰۲۶، در برابر ۴ درصد در دوره جنگ اوکراین. پژوهشگران این را نشانه فشار بیش‌تر بر بخش خارجی اقتصاد و انتقال شدیدتر شوک‌های ژئوپلیتیک به بازارهای مالی داخلی می‌دانند. سهم بنزین، گازوئیل و روان‌کارها در تورم سوخت وارداتی هم از ۶۲.۹ درصد در اکتبر ۲۰۲۱ به ۸۵.۹ درصد در اکتبر ۲۰۲۶ رسیده است.تفاوت مهم دیگر، رفتار فلزات گران‌بها است. طلا، نقره و پلاتین در دوره جنگ اوکراین نسبتاً آرام ماندند، اما پیش از درگیری غرب آسیا و در جریان آن جهش کردند. رشد سالانه قیمت طلا در فوریه ۲۰۲۲ حدود ۲.۷ درصد بود، اما در اوج فوریه ۲۰۲۶ به ۷۳ درصد رسید. نویسندگان دلایل این رشد را نااطمینانی ناشی از محدودیت‌های تجاری و تعرفه‌ای، تقاضای پناه‌جویانه و خرید گسترده طلا توسط بانک‌های مرکزی ذکر می‌کنند. از آنجا که هند بخش بزرگی از فلزات گران‌بها را وارد می‌کند، این جهش منبع تازه‌ای برای تورم وارداتی کنار نفت ساخته است.



### تمدید قرارداد گاز ایران و ترکیه تا ۲۰۳۲؛ حجم و فرمول قیمت ثابت ماند

شرکت دولتی بوتاش مجوز واردات گاز طبیعی از ایران را تا سال ۲۰۳۲ تمدید کرد. حجم سالانه و فرمول قیمت تغییر نکرده است و درآمد ارزی صادرات گاز برای سال‌های بیش‌تر قابل پیش‌بینی می‌ماند.

شرکت دولتی بوتاش، بزرگ‌ترین واردکننده و توزیع‌کننده گاز در ترکیه، مجوز واردات گاز طبیعی از ایران را تا سال ۲۰۳۲ تمدید کرد. این تمدید در بازار انرژی منطقه اهمیت دارد، چون یکی از مسیرهای ثابت درآمد ارزی ایران را برای چند سال دیگر حفظ می‌کند.

بر اساس اطلاعات منتشرشده، حجم صادرات سالانه و فرمول قیمت‌گذاری در توافق جدید تغییری نکرده است. «فرمول قیمت» یعنی قیمت گاز با یک رابطه ثابت و مرتبط با شاخص‌های انرژی محاسبه می‌شود و با هر دور مذاکره از نو تعیین نمی‌شود. برای خریدار و فروشنده، یعنی ترکیه و ایران، این موضوع پیش‌بینی‌پذیری بیش‌تری ایجاد می‌کند.

قراردادهای بلندمدت گاز برخلاف معامله‌های روزانه نفت و طلا، بر پایه تعهد چندساله بسته می‌شوند. داده‌ها نشان می‌دهد ترکیه برای تأمین گاز خود به چند فروشنده تکیه دارد و ایران یکی از آن‌هاست. تمدید تا ۲۰۳۲ یعنی این سهم دست‌کم تا این تاریخ در سبد تأمین ترکیه باقی می‌ماند

خبر منبع تأکید می‌کند این توافق جایگاه ایران را در بازار انرژی ترکیه تثبیت می‌کند. «تثبیت» در عمل به این معناست که ایران در رقابت با دیگر تأمین‌کنندگان گاز، مشتری خود را از دست نمی‌دهد و جریان درآمد ناشی از آن ادامه می‌یابد.

درآمد صادرات گاز یکی از منابع تأمین ارز کشور است و ثبات آن می‌تواند بر عرضه ارز در اقتصاد اثر بگذارد. با این حال، قیمت دلار و طلا در بازار داخلی به عوامل دیگری نیز بستگی دارد، از جمله تورم، نرخ بهره جهانی و انتظارات بازار. بنابراین نمی‌توان از این خبر به‌تنهایی نتیجه‌ای درباره حرکت قیمت‌ها گرفت.

ایران و ترکیه بیش از دو دهه است که در حوزه گاز همکاری می‌کنند و قرارداد بلندمدت قبلی، پایه این تجارت بوده است. تمدید جدید همین چارچوب را با همان شرایط ادامه می‌دهد. نتیجه‌گیری درباره اثر این توافق بر بازارها با مخاطب است و تحولات بعدی بازار انرژی منطقه بر آن اثر خواهد گذاشت.

صادرات گاز یکی از راه‌های ورود ارز خارجی به اقتصاد ایران است. هرچه ارز بیش‌تری از صادرات انرژی وارد شود، عرضه ارز در اقتصاد بالقوه بیش‌تر می‌شود. خبر منتشرشده، قیمت گاز یا ارزش مالی قرارداد را اعلام نکرده است؛ بنابراین نمی‌توان اثر آن را بر نرخ دلار یا بازار طلا در کوتاه‌مدت برآورد کرد. جزئیات قیمت‌گذاری، شیوه پرداخت و برنامه تحویل گاز در خبر منبع نیامده است. داده‌ها نشان می‌دهد تنها دو عدد مشخص است: حجم سالانه ۱۰ میلیارد مترمکعب و پایان قرارداد در آوریل ۲۰۳۲. اثر واقعی این توافق بر درآمد ارزی، به همین جزئیات اعلام‌نشده بستگی دارد.



### قیمت نفت با نگرانی از مازاد عرضه، افزایش روز قبل را پس داد

قیمت نفت برنت پنجشنبه با وجود نگرانی‌ها از امنیت تنگه هرمز ۰.۸۷ درصد کاهش یافت. انتظار مازاد عرضه در ماه‌های آینده، اثر تنش‌ها را بر بازار محدود کرد.

به نقل از پیک‌اویل، قیمت نفت پنجشنبه ۵ آذر ۱۴۰۵ بخشی از رشد روز پیش را از دست داد. نفت برنت تا ساعت ۹:۳۹ به وقت گرینویچ با ۰.۸۷ درصد کاهش به ۹۳.۷۹ دلار برای هر بشکه رسید. نفت وست تگزاس اینترمدیت آمریکا نیز ۰.۴۲ درصد افت کرد و به ۸۳.۳۳ دلار رسید. این یعنی بازار، با وجود تهدیدهای تازه علیه تردد نفتکش‌ها در تنگه هرمز، بیش از هر چیز به پیش‌بینی مازاد عرضه واکنش نشان داد.

روز چهارشنبه ۴ آذر ۱۴۰۵ برنت ۳.۵ درصد و وست تگزاس ۲ درصد بالا رفته بود. محرک آن رشد، ادعای حوثی‌های یمن درباره حمله به پالایشگاه راس تنوره عربستان و منطقه مالی ریاض بود. مقام‌های سعودی و شرکت نفتی آرامکو بلافاصله به درخواست‌های توضیح پاسخ ندادند. تحلیلگر شرکت «پی‌وی‌ام اویل اسوسیتس» گفت مازاد عرضه در ماه‌های پیش‌رو، تورم پایدار و احتمال افزایش نرخ بهره می‌تواند رشد بیشتر قیمت‌ها را محدود کند. نرخ بهره بالاتر معمولاً رشد اقتصادی و تقاضای انرژی را کاهش می‌دهد.

آژانس بین‌المللی انرژی اعلام کرد تولید جهانی نفت در اکتبر به ۱۰۵.۴ میلیون بشکه در روز رسید. این رقم ۲.۳ میلیون بشکه در روز از سپتامبر بیشتر است. عرضه جهانی برای نخستین بار از آغاز جنگ از تقاضا پیشی گرفت و صادرات نفت خلیج فارس به ۸۲ درصد سطح پیش از جنگ بازگشت. موجودی‌های مشاهده‌شده نفت جهان هم در اکتبر ۵۲ میلیون بشکه افزایش یافت و روند کاهشی چند ماهه را متوقف کرد.

این بهبود هنوز شکننده است. بخش بزرگی از افزایش موجودی اکتبر مربوط به نفتی است که در کشتی‌ها جابه‌جا یا نگهداری می‌شود. موجودی خشکی همچنان کاهش یافت و به پایین‌ترین سطح دست‌کم از سال ۲۰۱۶ رسید. از آغاز جنگ نیز موجودی نفت جهان در مجموع ۴۶۲ میلیون بشکه کم شده است. به همین دلیل بازار در برابر هر اختلال تازه در عرضه آسیب‌پذیر می‌ماند.آژانس بین‌المللی انرژی پیش‌بینی می‌کند میانگین عرضه جهانی در سال ۲۰۲۷ به ۱۰۸.۱ میلیون بشکه در روز برسد. تقاضا در همان سال حدود ۱۰۴.۳ میلیون بشکه در روز برآورد شده است. در آمریکا نیز موجودی نفت خام تجاری در هفته منتهی به ۲۰ نوامبر (۲۹ آبان ۱۴۰۵) حدود ۱.۱ میلیون بشکه افزایش یافت و به ۴۱۸.۹ میلیون بشکه رسید.وزیران اوپک‌پلاس یکشنبه ۸ آذر ۱۴۰۵ برای تعیین سیاست تولید سال ۲۰۲۷ نشست دارند. آن‌ها باید میان افزایش تولید و احتمال اختلال در صادرات خلیج فارس تعادل برقرار کنند. کاهش قیمت نفت می‌تواند فشار هزینه سوخت را بر بودجه خانوارها کم کند.



## قاچاق سوخت بیشتر در حوزه گازوئیل است

نماینده تبریز، آذرشهر و اسکو با اشاره به سهم قاچاق گازوئیل در قاچاق سوخت کشور گفت: مدیریت مصرف بنزین باید با شناسایی الگوی مصرف و بدون ایجاد محدودیت غیرضروری برای مردم انجام شود.روح‌الله متفکر آزاد عضو هیئت‌رئیسه مجلس شورای اسلامی و نماینده تبریز، آذرشهر و اسکو در گفتگو با خبرنگار مهر، در رابطه با مدیریت مصرف بنزین، اظهار کرد: در ضرورت صرفه‌جویی در حوزه انرژی برای کشور، هیچ‌کس تردیدی ندارد. همچنین در این موضوع که بخشی از منابع ملی ما صرف واردات کالاهایی می‌شود که امکان جلوگیری از واردات آن‌ها وجود دارد و می‌توان این منابع را برای کالاهای اساسی و تأمین معیشت مردم اختصاص داد، تردیدی نیست. این اقدام، امری درست و ضروری است.

وی افزود: در اینکه دولت و آقای رئیس‌جمهور تمایل دارند مدیریت انرژی را به‌درستی انجام دهند، نیز تردیدی وجود ندارد و باید در این زمینه به دولت کمک کرد. به نظر من، مردم، نخبگان، مجلس و اصحاب رسانه همگی در این موضوع اتفاق‌نظر دارند که باید به دولت کمک کنیم و محکم پای کار بایستیم. بااین‌حال، اینکه چه روشی باید اتخاذ شود، محل بحث است، البته ما از هر روشی که دولت برای آغاز این مسیر انتخاب کند، حمایت و کمک می‌کنیم تا در نهایت بتوانیم نتیجه بگیریم.

### ملت در حال تاریخ‌سازی است

عضو هیئت‌رئیسه مجلس شورای اسلامی گفت: اما به هر حال، اکنون با مردمی مواجه هستیم که بیش از ۲۶۰ شب است در خیابان‌ها حضور دارند و در مجموع، همه ۹۰ میلیون نفر در برابر دشمن ایستاده‌اند. دشمن تلاش می‌کند مردم را عصبانی کند، اما مردم عصبانی نمی‌شوند. دشمن می‌خواهد آن‌ها را وارد دعواهای ساختگی کند، اما مردم وارد این مسائل نمی‌شوند. این ملت بزرگ، با متانت و سنگینی در حال تاریخ‌سازی است و در پیروزی بزرگ خود، تاریخ را با دستان خودش می‌نویسد.

وی ادامه داد: در چنین شرایطی، ما باید بار را از دوش ملت برداریم. می‌بینیم که دشمن فشار وارد می‌کند و می‌خواهد مردم را خسته کند و تاب‌آوری آن‌ها را کاهش دهد، لذا در این شرایط باید راه‌حل‌ها خودشان را نشان دهند.

### کارشناسان دولت به دلیل ریسک بالا طرح بنزینی مجلس را رد کردند

نماینده تبریز، آذرشهر و اسکو با اشاره به طرح های نمایندگان مجلس برای مدیریت مصرف بنزین، عنوان کرد: ما در مجلس، درباره موضوع بنزین یک راه‌حل داشتیم، اما آقایان به هر دلیلی آن را اجرا نکردند. شاید تصمیم نگرفته و به راه‌حل نرسیدند و یا شاید کارشناسانشان اجازه ندادند زیرا ریسک آن را بالا ارزیابی کردند؛ اما به هر حال به نظر ما، آن راه‌حل ما در مجلس منطقی‌تر بود.

وی بیان کرد: اکنون همان کاری را که دولت با طرح خود در حال انجام آن است، باید بررسی کنیم. دولت می گوید بخشی از قاچاق بنزین را متوقف می‌کنیم و از این طریق به صرفه‌جویی نیز کمک می‌شود. بنابراین، هم موضوع قاچاق و هم موضوع صرفه‌جویی را با یک هدف دنبال می‌کنند. در نتیجه آن‌ها کارت‌های سوخت جایگاه‌ها را در ۱۱ استان حذف کرده‌اند و قصد دارند این اقدام را به‌مرور در سایر استان‌ها نیز پیش ببرند.

### پروفایل قاچاق در کشور بنزین پایه نیست

متفکر آزاد اظهار کرد: اولاً، پروفایل قاچاق در کشور بنزین پایه نبوده و موضوع اصلی نیست. در واقع پروفایل قاچاق بیشتر در حوزه گازوئیل است. البته در حوزه بنزین نیز قاچاق وجود دارد، اما این قاچاق، بیشتر درون‌مرزی است و نه برون‌مرزی. دوستان می‌دانند که برخی مجموعه‌های خاص در حوزه صنعتی و موارد مشابه، به دلیل ارزان‌تر بودن بنزین، از آن به‌عنوان حلال استفاده می‌کنند. بنابراین، باید جلوی این موضوع را بگیریم.

وی افزود: اما آیا راه‌حل این است که کارت جایگاه‌ها را برداریم و اعلام کنیم کارت جایگاه حذف شود، چون امکان رهگیری آن وجود ندارد؟ در حالیکه در همان روش قبلی نیز امکان رهگیری مصرف بنزین وجود داشت و در برخی استان‌ها به صورت آزمایشی اجرا شده بود.

### مردم باید بدانند چه اتفاقی در خصوص بنزین در حال رخ دادن است

عضو هیئت‌رئیسه مجلس شورای اسلامی گفت: اگر قرار است کارت جایگاه حذف شود، دست‌کم باید به این موضوع توجه کنید که وقتی در شرایط جنگ، اقدامی از این جنس انجام می‌دهید، باید به هدف موردنظر رسید. شما می‌توانید این کار را با روش‌هایی انجام دهید که اولاً اطلاع‌رسانی به‌درستی صورت بگیرد و مردم دقیقاً بدانند چه اتفاقی در حال رخ دادن است. همچنین باید به‌گونه‌ای برنامه‌ریزی شود که هیچ‌کس با کمبود بنزین مواجه نشود و نیازهای واقعی مردم در نظر گرفته شود.

وی با اشاره مشکلات مصرف بالای خودروهای تولید داخل، ادامه داد: بخشی از موضوع بنزین و اتلاف آن، به خودروها مربوط است که مردم در این زمینه مقصر نیستند. برای مثال، خودرویی که سوخت زیادی مصرف می‌کند، آیا مردم مقصر هستند؟ خودرویی که در اختیار مردم قرار داده‌ایم، چنین وضعیتی دارد. بنابراین، باید این موضوعات را نیز تأیید و در نظر بگیریم تا مردم با کمبود مواجه نشوند. به عنوان مثال فردی که بیمار دارد و می‌خواهد به شهر دیگری برود، باید بتواند بنزین موردنیاز خود را پیدا کند. فردی که معلم است و می‌خواهد با خودروی شخصی به روستای محل تدریس خود برود و بازگردد، به بنزین نیاز دارد. رانندگان اسنپ و تاکسی‌های اینترنتی نیز به بنزین نیاز دارند. هرچند برخی تمهیدات برای این گروه‌ها در نظر گرفته شده است و من انصافاً درباره این موضوع را پی گیری کردم و گفته می‌شد برای رانندگان اسنپ و تاکسی‌های اینترنتی تمهیداتی اندیشیده شده است.

متفکر آزاد با اشاره به تلاش های نمایندگان مجلس برای حل مشکلات بنزینی کشور، اظهار کرد: ما در کمیسیون انرژی نیز سؤالات متعددی مطرح کردیم. آقای عظیم‌فر در آنجا حضور پیدا کردند و سؤالات جدی مطرح شد و بحث صورت گرفت. به مجموعه پالایش و پخش گفتیم که برای مجموعه‌های مختلفی که درگیر این موضوع هستند، از جمله برخی صنوف، نیروهای نظامی و معلمانی که در روستاها فعالیت می‌کنند، باید امکان جمع‌آوری اطلاعات و ارائه آن‌ها فراهم شود تا بتوان سهمیه بیشتری برای این گروه‌ها در نظر گرفت.

### اوپک‌پلاس برای تعیین سطح تولید ۲۰۲۷ در مذاکراتی دشوار قرار گرفت

اوپک‌پلاس باید درباره سطح تولید و اهداف ظرفیت نفت در سال ۲۰۲۷ به توافق برسد. نتیجه این مذاکرات می‌تواند میزان عرضه نفت و مسیر قیمت انرژی را در سال آینده شکل دهد.

به نقل از فری مالزی تودی، اوپک‌پلاس با مذاکراتی دشوار درباره سطح تولید و اهداف ظرفیت در سال ۲۰۲۷ روبه‌رو است. این گفت‌وگوها تعیین می‌کند اعضای ائتلاف سال آینده چه مقدار نفت به بازار عرضه کنند.اوپک‌پلاس ائتلافی از اعضای سازمان کشورهای صادرکننده نفت (اوپک) و تولیدکنندگان متحد آن، از جمله روسیه، است. این گروه با تعیین سهمیه تولید، بخش مهمی از عرضه نفت جهان را تنظیم می‌کند. سهمیه یعنی سقفی که هر کشور برای تولید روزانه خود می‌پذیرد

«هدف ظرفیت» به حداکثر تولیدی گفته می‌شود که هر عضو برای خود تعریف می‌کند و معمولاً مبنای محاسبه سهمیه قرار می‌گیرد. اگر اعضا درباره این اعداد اختلاف‌نظر داشته باشند، تقسیم سهمیه‌ها دشوارتر می‌شود. به همین دلیل، این بخش از مذاکرات اهمیت ویژه‌ای دارد.

ارقام دقیق پیشنهادی و مواضع هر عضو در این گزارش ذکر نشده است. هنوز مشخص نیست توافق نهایی چه زمانی و با چه سطحی از تولید به دست می‌آید.قیمت نفت از مسیر هزینه سوخت و حمل‌ونقل بر تورم جهانی اثر می‌گذارد. تغییر در عرضه نفت معمولاً بر انتظارات تورمی، ارزش دلار و در نتیجه قیمت طلا نیز بازتاب پیدا می‌کند. نتیجه مذاکرات اوپک‌پلاس یکی از متغیرهایی است که فعالان بازار در ماه‌های پیش‌رو دنبال خواهند کرد

### گواهی سپرده نفت چیست و چگونه بازار سرمایه را به تولید انرژی وصل می‌کند

گواهی سپرده نفت سندی قابل معامله است که نفت واقعی پشتوانه آن است و می‌تواند سرمایه بازار را به سمت تولید ببرد. برای سرمایه‌گذار عادی، این یعنی پشت ورقه معاملاتی یک کالای ملموس قرار دارد.

گواهی سپرده نفت به‌عنوان ابزاری برای پیوند بازار سرمایه با دارایی‌های واقعی معرفی شده است. هدف این ابزار، هدایت منابع مالی به سمت تولید و توسعه زیرساخت‌های انرژی است. اهمیت موضوع در این است که پروژه‌های انرژی سرمایه سنگین می‌خواهند و بازار سرمایه یک مسیر تازه برای تأمین آن فراهم می‌کند.

گواهی سپرده نفت سندی است که مقدار مشخصی نفت یا فرآورده نفتی ذخیره‌شده را نمایندگی می‌کند. دارنده گواهی به همان میزان بر کالای پشتوانه حق دارد. به زبان ساده، معامله‌گر به‌جای خرید و جابه‌جایی فیزیکی نفت، ورقه‌ای را معامله می‌کند که کالا پشتوانه آن است. این ساختار می‌تواند دادوستد را ساده‌تر و شفاف‌تر کند

از نگاه تأمین مالی، مسیر کار چنین است: دارنده نفت کالا را سپرده‌گذاری می‌کند و در برابر آن گواهی دریافت می‌کند. او می‌تواند گواهی را در بازار عرضه کند و پول حاصل از آن را به هزینه‌های تولید اختصاص دهد. یعنی دارایی که پیش‌تر در انبار بی‌حرکت مانده بود، به نقدینگی تبدیل می‌شود.

بخش بزرگی از سرمایه بازار معمولاً به معامله‌های کوتاه‌مدت می‌رسد، نه به فعالیت مولد. گواهی سپرده نفت می‌خواهد بخشی از این سرمایه را به دارایی واقعی گره بزند. «دارایی واقعی» یعنی کالا یا تجهیزاتی که ارزش فیزیکی دارند و فقط قیمت روی صفحه نیستند. اگر این مسیر کار کند، تولیدکننده انرژی منبع مالی تازه‌ای به دست می‌آورد.با این حال، در متن منتشرشده درباره حجم انتشار، ناشران و قواعد معامله جزئیاتی ذکر نشده است. ارزش گواهی نیز به قیمت نفت وابسته است و قیمت نفت نوسان دارد. بنابراین اثر واقعی این ابزار به شرایط اجرا و استقبال بازار بستگی دارد و داده‌های بعدی تصویر روشن‌تری از آن ارائه می‌کند

### قراردادهای آتی سهام آسیا مثبت‌اند؛ قیمت نفت دوباره بالا رفت

قراردادهای آتی سهام آسیا از آغاز مثبت بازارهای این منطقه خبر می‌دهد و قیمت نفت بار دیگر افزایش یافته است. این دو حرکت هم‌زمان، توجه سرمایه‌گذاران را به رابطه بازار سهام و هزینه انرژی جلب می‌کند.

به نقل از بلومبرگ، قراردادهای آتی سهام آسیا نشانه رشد دارند و قیمت نفت دوباره بالا رفته است. به این ترتیب بازارهای آسیایی با چشم‌انداز مثبت آغاز به کار می‌کنند.

قرارداد آتی، توافقی برای خرید یا فروش یک دارایی در تاریخی مشخص و با قیمتی از پیش تعیین‌شده است. وقتی آتی‌های سهام مثبت می‌شود، معامله‌گران پیش از بازگشایی رسمی بازار انتظار دارند شاخص‌ها بالاتر شروع کنند. این برآورد قطعی نیست و در طول روز می‌تواند تغییر کند.

افزایش دوباره قیمت نفت برای مخاطب عام اهمیت عملی دارد. نفت از مهم‌ترین مواد اولیه انرژی است و قیمت آن روی هزینه حمل‌ونقل، تولید و در نهایت قیمت کالاها اثر می‌گذارد. هرچه این روند ادامه یابد، فشار بر هزینه‌ها بیش‌تر دیده می‌شود.

در بازار مالی نیز نفت و سهام همیشه هم‌جهت حرکت نمی‌کنند. گاهی رشد نفت نشانه تقاضای قوی اقتصاد است و گاهی نگرانی از تورم را تقویت می‌کند. تفسیر این رابطه به داده‌های بعدی بستگی دارد.عنوان گزارش بلومبرگ، میزان دقیق افزایش‌ها را در دسترس قرار نمی‌دهد. بنابراین ارزیابی شدت این حرکت‌ها به انتشار اعداد رسمی بازار و روند معاملات ساعت‌های آینده وابسته است.

روزنامه مرز اقتصاد ۶
اقتصادی، اجتماعی
www.marzeghtesad.ir
شنبه ۰۷ آذرماه ۱۴۰۵ • شماره ۱۰۴۷
www.marzeghtesad.ir



## استاندار اصفهان در مراسم تحلیف ورود به حرفه مهندسی:

# اعتبار حرفه‌ای مهم‌ترین سرمایه مهندسان است

**آیین تحلیف ورود به حرفه مهندسی با حضور یک هزار مهندس جدیدالورود و جمعی از مدیران، پیشکسوتان و فعالان جامعه مهندسی استان اصفهان برگزار شد؛ مراسمی که در آن علاوه بر ادای سوگند حرفه‌ای، بر ضرورت تقویت ارتباط مهندسان جوان با پیشکسوتان، ارتقای مهارت‌های عملی، مسئولیت‌پذیری اجتماعی و نقش نسل جدید در حل مسائل زیرساختی و عمرانی کشور تأکید شد.**

مهدی جمالی‌نژاد، استاندار اصفهان، در این آیین با اشاره به حضور مدیران و مهندسان باسابقه در جمع شرکت‌کنندگان اظهار کرد: خوشنام ماندن در طول ۳۰ تا ۴۰ سال فعالیت حرفه‌ای و حفظ اعتبار در دولت‌ها و دوره‌های مدیریتی مختلف کار آسانی نیست و این موضوع نشان‌دهنده اهمیت اخلاق، تعهد و مسئولیت‌پذیری در فعالیت‌های مهندسی و مدیریتی است.

وی با اشاره به مسیر حرفه‌ای خود و تجربه فعالیت در بخش‌های مختلف مدیریت شهری و اجرایی کشور افزود: فعالیت حرفه‌ای خود را از شهرداری‌های کوچک استان آغاز کردم و به‌تدریج در شهرهای بزرگ‌تر، مدیریت شهری، معاونت استانداری و سپس مجموعه وزارت کشور مسئولیت‌هایی بر عهده گرفتم. در این مسیر تلاش کردم بر اساس توانمندی و شایستگی حرکت کنم و معتقدم پیشرفت حرفه‌ای باید حاصل تلاش، تخصص و پشتکار باشد.

استاندار اصفهان با اشاره به تجربه حضور در نشست‌های متعدد با گروه‌ها، تشکل‌ها و مجموعه‌های مختلف استان طی حدود دو سال گذشته تصریح کرد: یکی از موضوعاتی که در بسیاری از این جلسات با آن مواجه شده‌ام، وجود نگاه ناامیدانه نسبت به شرایط و آینده است. در بسیاری از نشست‌ها، افراد بیشتر از مشکلات و محدودیت‌ها صحبت می‌کنند و کمتر نشانه‌هایی از امید، انگیزه و ارائه ایده‌های تازه دیده می‌شود.

جمالی‌نژاد با بیان اینکه این وضعیت می‌تواند مسیر توسعه استان را دشوارتر کند، گفت: بارها تأکید کرده‌ام که اصفهان بیش از آنکه با فرونشست زمین درگیر باشد و نگران آن باشد، با فرونشست امید مواجه است و به اعتقاد من مقابله با این پدیده به‌مراتب دشوارتر خواهد بود.وی با اشاره به برخی مجموعه‌های فعال و گروه‌هایی که با انگیزه، امید و ایده‌های جدید فعالیت می‌کنند، افزود: در میان نشست‌هایی که برگزار کرده‌ام، مجموعه‌هایی نیز حضور داشته‌اند که با نگاه امیدوارانه و اقدامات الهام‌بخش، توانسته‌اند دستاوردهای قابل توجهی به دست آورند. همین گروه‌ها نشان می‌دهند که حتی در شرایط دشوار نیز می‌توان با انگیزه و برنامه‌ریزی به نتایج ارزشمند رسید.

استاندار اصفهان با اشاره به شرایط دشوار سال‌های اخیر و تجربه بحران‌های مختلف اظهار کرد: شاید در سال‌های گذشته کمتر کسی تصور می‌کرد کشور در فاصله‌ای کوتاه با دو جنگ تحمیلی مواجه شود و اصفهان نیز در کانون بخشی از این تحولات و آسیب‌ها قرار گیرد. چنین شرایطی نشان می‌دهد که مدیران و مهندسان باید برای مواجهه با مسائل پیچیده و پیش‌بینی‌نشده آمادگی داشته باشند.

وی ادامه داد: امروز نمی‌توان فعالیت مهندسی را صرفاً به اجرای طرح‌های معمول و انجام وظایف اداری محدود کرد؛ بلکه باید با نگاه جامع، ظرفیت‌های موجود را شناسایی و از دانش و تخصص مهندسان برای حل مشکلات واقعی جامعه استفاده کرد.

جمالی‌نژاد با اشاره به ضرورت توجه به پروژه‌های بزرگ استان، بویژه طرح‌های مرتبط با تأمین آب و زیرساخت‌های حیاتی، بر نقش جامعه مهندسی در ارائه راهکارهای اجرایی و پایدار تأکید کرد و خواستار مشارکت فعال‌تر متخصصان در حل مسائل استان شد.

وی با تأکید بر ضرورت تغییر رویکرد در فعالیت‌های مهندسی خاطرنشان کرد: مهندسان نباید تنها به تعریف و اجرای پروژه‌ها فکر کنند، بلکه باید مسئله را به‌درستی بشناسند و متناسب با نیازهای واقعی جامعه برای آن راهکار ارائه دهند.

استاندار اصفهان افزود: مهندسی مسئله‌محور به این معناست که متخصصان پیش از طراحی و اجرای یک طرح، ابعاد مختلف مسئله، نیازهای مردم، شرایط اقتصادی، اجتماعی و زیست‌محیطی و پیامدهای بلندمدت تصمیمات خود را بررسی کنند.

وی با اشاره به چالش‌هایی همچون مسکن، بافت‌های فرسوده، بحران آب، مسائل زیست‌محیطی و ناترازی انرژی، نقش مهندسان را در ارائه راه‌حل‌های علمی و کاربردی مهم دانست و گفت: برای حل این مسائل به هم‌افزایی تخصص‌های مختلف و استفاده از ظرفیت‌های علمی و اجرایی نیاز داریم.

جمالی‌نژاد با اشاره به مسئولیت سنگین مهندسان در قبال جان و مال مردم تأکید کرد: مهندسی تنها یک شغل یا عنوان دانشگاهی نیست، بلکه مسئولیتی اجتماعی و حرفه‌ای است. مهندسان باید در تمام مراحل فعالیت خود، اصول اخلاقی، امانتداری و تعهد به کیفیت را سرلوحه کار قرار دهند.

وی افزود: اعتبار حرفه‌ای و اعتمادی که جامعه به یک مهندس دارد، از مهم‌ترین سرمایه‌های اوست و این اعتبار با سال‌ها فعالیت درست، رعایت استانداردها و پاسخگویی در برابر مسئولیت‌ها به دست می‌آید.

استاندار اصفهان همچنین حفظ هویت تاریخی و فرهنگی اصفهان را از مسئولیت‌های مهم جامعه مهندسی دانست و بر ضرورت توجه به ویژگی‌های معماری و شهرسازی این شهر در کنار نیازهای توسعه‌ای تأکید کرد.

در ادامه این آیین، علی محجوب، رئیس سازمان نظام مهندسی ساختمان استان اصفهان، با اشاره به ضرورت حمایت از مهندسان تازه‌وارد اظهار کرد: مهندسان پس از فارغ‌التحصیلی و طی مراحل دشوار آزمون و دریافت پروانه اشتغال، در بسیاری از موارد بدون برخورداری از حمایت و راهنمایی لازم وارد بازار کار می‌شوند و برای پیدا کردن مسیر حرفه‌ای خود با مشکلات متعددی مواجه هستند.

وی افزود: سازمان نظام مهندسی ساختمان استان اصفهان تلاش کرد با برگزاری این گردهمایی، ارتباط میان مهندسان جدیدالورود، سازمان و پیشکسوتان این حوزه را تقویت کند و زمینه‌ای فراهم آورد تا مهندسان جوان از تجربه افراد باسابقه بهره‌مند شوند.

محجوب با بیان اینکه برنامه‌ریزی برای برگزاری این مراسم از سال گذشته انجام شده بود، تصریح کرد: قرار بود این برنامه در اسفندماه سال گذشته برگزار شود، اما شرایط ناشی از جنگ امکان اجرای آن را فراهم نکرد و امسال با فراهم شدن شرایط، این مراسم برگزار شد.

رئیس سازمان نظام مهندسی ساختمان استان اصفهان ادامه داد: امیدواریم این برنامه سرآغازی برای ارتباط مستمر مهندسان جوان با خانه مهندس و سازمان نظام مهندسی باشد تا از یک سو اعضای جدید در پیشبرد اهداف سازمان مشارکت کنند و از سوی دیگر سازمان بتواند در مسیر فعالیت‌های فنی و حرفه‌ای از آنان حمایت کند.

وی با تأکید بر ضرورت واقع‌بینی مهندسان تازه‌وارد درباره شرایط بازار کار گفت: دریافت پروانه اشتغال نباید به این تصور منجر شود که از این پس به‌صورت خودکار فرصت شغلی و درآمد برای مهندس فراهم خواهد شد؛ پروانه صرفاً مجوز رسمی برای ارائه خدمات مهندسی است و آنچه موفقیت فرد را در بازار کار رقم می‌زند، تلاش، مهارت، تخصص و پشتکار اوست.

محجوب با اشاره به تجربه شخصی خود در آغاز فعالیت حرفه‌ای در سال ۱۳۸۱ اظهار کرد: از همان سال‌های ابتدایی تلاش می‌کردیم در یک شرکت یا دفتر مهندسی مشغول به کار شویم و در کنار مهندسان باسابقه تجربه کسب کنیم. مهندسان جوان نیز باید بدانند که برای رسیدن به جایگاه حرفه‌ای مناسب، لازم است سختی‌های شروع کار را بپذیرند و به‌صورت مستمر یاد بگیرند.

وی با اشاره به شرایط اقتصادی کشور و رکود حاکم بر صنعت ساختمان افزود: نمی‌توان مشکلات اقتصادی و وضعیت نامناسب ساخت‌وساز را نادیده گرفت، اما در هیچ جای دنیا صرف دریافت مجوز حرفه‌ای به معنای تضمین اشتغال و درآمد نیست و مهندسان باید برای ارتقای توانمندی‌های خود برنامه داشته باشند.

رئیس سازمان نظام مهندسی ساختمان استان اصفهان با اشاره به برنامه‌های این سازمان برای توانمندسازی مهندسان جدیدالورود گفت: توسعه آموزش‌های کاربردی و عملی، برگزاری دوره‌های آموزشی در محیط واقعی پروژه‌ها و استفاده از ظرفیت نخبگان و پیشکسوتان از جمله برنامه‌هایی است که باید با جدیت دنبال شود.

وی از پیش‌بینی طرح‌هایی برای ارتباط مستقیم مهندسان جوان با پیشکسوتان خبر داد و افزود: در قالب طرح حامی و الگوی استاد ـ شاگردی، تلاش می‌کنیم مهندسان جدیدالورود در گروه‌های کوچک سازماندهی شوند و در ارتباط با مهندسان باسابقه و اعضای هیئت‌مدیره، از راهنمایی و مشاوره آنان بهره بگیرند.

محجوب انتقال تجربه‌های عملی و دانش حرفه‌ای را یکی از ضرورت‌های ورود موفق مهندسان به بازار کار دانست و گفت: بخشی از مهارت‌های مورد نیاز در محیط واقعی کار و در کنار افراد باتجربه به دست می‌آید و این ارتباط می‌تواند فاصله میان آموزش دانشگاهی و نیازهای حرفه‌ای را کاهش دهد.

وی با تأکید بر ضرورت حفظ شأن و جایگاه جامعه مهندسی اظهار کرد: مهندسان باید در رفتار حرفه‌ای، تعامل با مردم و ارائه خدمات، اصول اخلاقی و انضباط کاری را رعایت کنند؛ چراکه اعتماد عمومی مهم‌ترین پشتوانه فعالیت حرفه‌ای آنان است.

رئیس سازمان نظام مهندسی ساختمان استان اصفهان همچنین از مهندسان جوان خواست با ارائه ایده‌ها و پیشنهادهای خود در کمیسیون‌های تخصصی و برنامه‌های سازمان مشارکت داشته باشند و افزود: مجمع عمومی بالاترین رکن سازمان نظام مهندسی است و اعضا در آن از حق رأی و جایگاه برابر برخوردارند؛ بنابراین مشارکت فعال اعضا می‌تواند در ارتقای عملکرد سازمان اثرگذار باشد.

در بخش دیگری از این آیین، پیام احمد خرم، وزیر پیشین راه و شهرسازی و از مدیران باسابقه حوزه مهندسی، خطاب به مهندسان جدیدالورود قرائت شد.

خرم در این پیام با تبریک ورود مهندسان جوان به خانواده بزرگ مهندسی ساختمان کشور، دریافت پروانه اشتغال را نقطه عطفی در زندگی حرفه‌ای آنان دانست و اظهار کرد: اهمیت اصلی از این مرحله به بعد، مسیری است که هر مهندس برای آینده حرفه‌ای خود انتخاب می‌کند.

وی با اشاره به دشواری‌های اقتصادی، محدودیت‌های سرمایه‌گذاری و چالش‌های صنعت ساختمان افزود: مهندسان جوان فعالیت حرفه‌ای خود را در شرایطی آغاز می‌کنند که نمی‌توان مشکلات موجود را نادیده گرفت، اما نباید اجازه داد این شرایط قدرت رویاپردازی و ساختن آینده را از آنان بگیرد.

وزیر پیشین راه و شهرسازی در ادامه با تأکید بر ضرورت تغییر نگاه نسل جدید به بازار کار تصریح کرد: مهندسان نباید صرفاً برای پیدا کردن جایگاه در بازار موجود تلاش کنند، بلکه باید به دنبال خلق جایگاه‌های جدید باشند

خرم با اشاره به تحولات فناوری و تغییرات گسترده در دنیای مهندسی گفت: فناوری‌های نوین، هوش مصنوعی، شیوه‌های جدید مصرف انرژی و تحول در مدل‌های کسب‌وکار فرصت‌هایی ایجاد کرده‌اند که شاید تا چند سال پیش تصور آنها نیز دشوار بود.

وی افزود: در این عرصه، موفقیت تنها به میزان دانش افراد وابسته نیست، بلکه قدرت تفکر، سرعت یادگیری، جسارت تجربه کردن و توانایی تبدیل دانش به ارزش اقتصادی و اجتماعی اهمیت بیشتری پیدا کرده است.

وی با طرح این پرسش که مهندسان جوان می‌خواهند صرفاً صاحبان پروانه اشتغال باشند یا به متخصصانی تبدیل شوند که نام و حضورشان در پروژه‌ها اعتبار و فرصت ایجاد می‌کند، ادامه داد: تفاوت میان اشتغال حرفه‌ای و ساختن یک برند ماندگار در همین موضوع نهفته است.

خرم در بخش دیگری از پیام خود بر ضرورت پذیرش تغییرات، توسعه همکاری‌های بین‌رشته‌ای و بهره‌گیری از تجربه نسل‌های گذشته تأکید کرد و گفت: مهندسان جوان باید ضمن استفاده از تجربه پیشکسوتان، جسارت عبور از روش‌های ناکارآمد گذشته را نیز داشته باشند.

وی با ابراز اعتماد به توانمندی نسل جدید مهندسان خاطرنشان کرد: آینده صنعت ساختمان و بخش مهمی از آبادانی کشور در اندیشه، مهارت و اراده این نسل شکل خواهد گرفت.

وزیر پیشین راه و شهرسازی در پایان با اشاره به سوگند حرفه‌ای مهندسان جدیدالورود اظهار کرد: امیدوارم سال‌ها بعد، زمانی که به کارنامه حرفه‌ای خود نگاه می‌کنید، علاوه بر موفقیت‌های شخصی، آثار روشنی از تأثیرگذاری و خدمت به جامعه در آن ببینید؛ چراکه شرایط ممکن است فرصت‌ها را محدود کند، اما اندیشه، خلاقیت و اراده انسان می‌تواند فرصت‌های تازه‌ای خلق کند.در پایان این آیین، یک هزار مهندس جدیدالورود استان اصفهان با ادای سوگند حرفه‌ای، فعالیت رسمی خود را در عرصه خدمات مهندسی آغاز کردند؛ مراسمی که محور اصلی آن پیوند میان تجربه پیشکسوتان و توانایی نسل جدید برای ارتقای کیفیت ساخت‌وساز و پاسخگویی به نیازهای جامعه بود

---

## رئیس کمیسیون بهداشت مجلس خواستار تشدید برخورد با مافیای دارو شد



رئیس کمیسیون بهداشت و درمان مجلس شورای اسلامی با بیان اینکه قیمت دارو به شدت افزایش یافته است، خواستار برخورد شدید با مافیای دارو در ایران شد.

حسین علی شهریاری در جلسه کمیسیون بهداشت و درمان مجلس در شهر رشت با تشریح وضعیت دارو بیان کرد: یکی از دلایل گرانی دارو، وجود باندهای مافیایی در این حوزه است.

وی افزود: باید با این باندها به شدت برخورد کرد و حتی کسانی که وظایف خود را در این بخش به خوبی انجام نمی دهند باید پاسخگو باشند و مجازات های سختی برای آنان در نظر گرفته شود.

وی در ادامه وضعیت درمان در گیلان را هم نامناسب خواند و گفت: با توجه به عدم تخصیص بودجه‌های موردنیاز، وضعیت درمان در گیلان به خصوص در رشت مناسب نیست؛ زمانی که وضعیت بودجه در کشور مناسب بود، متاسفانه مسئولان این استان نتوانستند بودجه مناسبی در بخش بهداشت و درمان دریافت کنند.رئیس کمیسیون بهداشت و درمان مجلس اضافه کرد: مراکز بهداشتی و درمانی گیلان فرسوده است و اگر زمین مناسب تهیه شود، هزینه و بودجه احداث آن برای ساخت مراکز بهداشتی جدید درنظر گرفته خواهد شد.وی به نیاز گیلان به آمبولانس اشاره و اضافه کرد: تا ۵۰ آمبولانس برای گیلان درنظر گرفته خواهد شد که نیمی از هزینه برعهده استانداری و مابقی نیز از سوی اورژانس کشور تأمین خواهد شد.هادی حق شناس استاندار گیلان نیز در این جلسه با اشاره به اینکه حال بخش درمان این استان مناسب نیست، اظهار کرد: در حدود ۲ سال اخیر و با توجه به شرایط جنگی، پیشرفت فیزیکی بیمارستان های در حال احداث گیلان مناسب است.

وی ادامه داد: البته کمبود در بخش بهداشت و درمان گیلان بسیار زیاد است و مشکلات درمانی گیلان شنیده نمی شود و انتظار داریم که توجه ویژه ای به بخش بهداشت و درمان شود.

---

## مدیرعامل گاز گلستان:

# پویش «نبض انرژی» به صرفه‌جویی خانگی محدود نشود

مدیرعامل شرکت گاز گلستان با تأکید بر ضرورت اصلاح ساختار توزیع گاز گفت: پویش «نبض انرژی» باید علاوه بر کاهش مصرف خانگی، به رفع مشکلات شبکه و بهینه‌سازی زیرساخت‌ها نیز بپردازد.

به گزارش روابط عمومی شرکت گاز استان گلستان، ابوالفضل نرسی در نشست خبری و آیین رسمی آغاز به کار سومین سال پویش ملی «نبض انرژی» اظهار کرد: شرکت گاز استان گلستان از آذرماه سال گذشته با انعقاد تفاهم‌نامه، همکاری خود را با این طرح آغاز کرده و در این مدت توانسته است نتایج قابل‌توجهی در زمینه کاهش مصرف گاز در بخش خانگی به دست آورد.

مدیرعامل شرکت گاز گلستان افزود:برای دستیابی به اهداف بلندمدت در حوزه بهینه‌سازی مصرف انرژی، نباید صرفه‌جویی گاز را تنها به کاهش مصرف مشترکان خانگی محدود کرد، بلکه



ساختار توزیع انرژی، مدیریت شبکه و روش‌های کنترل و توزیع گاز نیز باید مورد توجه قرار گیرد

وی با تأکید برضرورت سرمایه‌گذاری در بخش‌های مختلف صنعت گاز ادامه داد:مجموعه نبض انرژی می‌تواند علاوه بر فرهنگ‌سازی و تشویق مشترکان به مصرف بهینه، درحوزه پژوهش، شناسایی و رفع عیوب شبکه و برطرف کردن مشکلات زیرساختی نیز نقش‌آفرینی کند.

صرفه جویی روزانه ۸۰۰ هزارمترمکعب گاز درگلستان

نرسی تصریح کرد: تحقق اهداف بزرگ‌تر در زمینه صرفه‌جویی انرژی نیازمند همکاری همه بخش‌هاست و باید تلاش کنیم میزان گاز صرفه‌جویی‌شده از طریق اصلاح شبکه و بهبود مدیریت توزیع نیز افزایش یابد.

مدیرعامل شرکت گاز گلستان گفت: گلستان در زمره استان‌های دارای چالش جدی در تأمین گاز قرار دارد، اما امیدواریم با وجود ناترازی انرژی و محدودیت‌های موجود، امسال نیز با همکاری مجموعه نبض انرژی، کاهش مصرف و صرفه‌جویی قابل‌توجهی را محقق کنیم.

---

# مهران، کلید خودکفایی ایلام

استاندار ایلام با تأکید بر نقش منطقه آزاد مهران در تحول اقتصادی استان گفت که توسعه فعالیت‌های تولیدی، صنعتی و تجاری در این منطقه می‌تواند ضمن جذب سرمایه‌گذاری و ایجاد اشتغال، منابع درآمدی ایلام را متنوع و وابستگی آن به اعتبارهای دولتی را کاهش دهد. احمد کرمی در آیین رونمایی از پلاک‌های خودرو منطقه آزاد تجاری و صنعتی مهران با حضور معاون رئیس‌جمهور در امور توسعه روستایی و مناطق محروم اظهار کرد: مناطق آزاد به دلیل برخورداری از مشوق‌ها و مزایای قانونی، زمینه مناسب‌تری برای جذب سرمایه‌گذاران داخلی و خارجی دارند و این فرصت می‌تواند به شکل‌گیری فعالیت‌های اقتصادی پایدار و اشتغال مولد در استان منجر شود.

وی افزود: تنوع‌بخشی به منابع درآمدی یکی از راهبردهای اصلی ایجاد و فعالیت منطقه آزاد مهران است و کاهش اتکا به بودجه دولتی از طریق درآمدهای حاصل از عوارض، ارائه خدمات و گسترش فعالیت‌های تجاری می‌تواند توان اقتصادی استان را تقویت کند.

استاندار ایلام با اشاره به موقعیت جغرافیایی و مرزی مهران بیان کرد: این منطقه با قرار گرفتن در مسیر ارتباطی ایران و عراق و برخورداری از موقعیت راهبردی در مبادلات منطقه‌ای، قابلیت ایفای نقش مؤثر در تجارت بین‌المللی و تأمین کالاهای اساسی و ضروری دارد.

کرمی ایجاد انبارها، مراکز ذخیره‌سازی و زیرساخت‌های ارائه خدمات پس از فروش کالا در مرز را از نیازهای مهم توسعه تجارت دانست و گفت که فراهم شدن این امکانات، زمینه فعالیت مطمئن‌تر تجار و افزایش ماندگاری منافع اقتصادی مبادلات در منطقه را فراهم می‌کند

وی برخورداری از مشوق‌های مالی و مالیاتی و معافیت‌های پیش‌بینی شده در قانون



مناطق آزاد را از دیگر مزیت‌های این منطقه برشمرد و افزود: استفاده درست از این امتیازها می‌تواند جذابیت سرمایه‌گذاری در مهران را افزایش دهد و مسیر ورود سرمایه‌های جدید به استان را هموار کند.

استاندار ایلام با تأکید بر ضرورت عبور منطقه آزاد مهران از فعالیت‌های صرف تجاری اظهار کرد: هدف باید شکل‌گیری تولید، صنعت و اشتغال در این منطقه باشد و در آینده با ایجاد زیرساخت‌های مورد نیاز، زمینه استقرار واحدهای تولیدی و صنعتی فراهم خواهد شد

کرمی سه رویکرد اصلی توسعه استان را مرز، کشاورزی و گردشگری عنوان کرد و گفت که مرز ایلام با برخورداری از منطقه آزاد مهران می‌تواند به دروازه‌ای برای زیارت، تجارت و گردشگری کشور تبدیل شود و آثار اقتصادی آن به بخش‌های مختلف استان گسترش یابد.

وی با اشاره به پیوندهای تاریخی و فرهنگی ایلام با مناطق شرقی عراق افزود: در همین راستا نشست‌های متعددی با استانداران بصره، واسط، دیاله، کربلا، نجف و بابل برگزار شده است و اشتراکات تاریخی، فرهنگی و اجتماعی زمینه گسترش همکاری‌های دوجانبه را تقویت می‌کند

استاندار ایلام با اشاره به جایگاه مرز مهران در تردد زائران اربعین بیان کرد: سالانه هشت میلیون زائر از این مرز تردد می‌کنند و در روزهای عادی نیز روزانه ۱۵ تا ۲۰ هزار نفر با برخورداری از امنیت و آرامش از مرز می‌گذرند.

کرمی اظهار کرد: سالانه حدود ۱.۵ میلیارد دلار ظرفیت صادراتی در مرز مهران وجود دارد که با تکمیل زیرساخت‌های منطقه آزاد این مقدار افزایش قابل توجهی خواهد یافت.

وی با اشاره به تفاهم‌نامه با مجموعه پترول برای تکمیل زنجیره ارزش نفت و گاز استان گفت: با توجه به تولید فراوان نفت و گاز در ایلام، می‌توانیم زنجیره عرضه را در این حوزه و همچنین در بخش کشاورزی تکمیل کنیم.

استاندار یادآور شد: ایلام در تولید محصولات کشاورزی مانند گندم و کلزا و نیز گوشت از رتبه های برتر کشور برخوردار است و بیش از چند برابر نیاز استان تولید می‌کنیم و این ظرفیت بی‌نظیری برای کشور و صادرات است.

وی از صدور مجوز فعالیت دو مرز چیلات و هلاله شمالی در دولت چهاردهم خبر داد و افزود: در مرز چیلات زیرساخت‌ها کامل شده و در آینده شاهد رخدادهای خوبی خواهیم بود و مرز هلاله شمالی نیز همین مسیر را طی خواهد کرد.

---

### پیگیری مطالبات و رفع مشکلات ناوگان اتوبوسرانی نظرآباد



نظرآباد - سیروس رنجبرکهن:علی قاسم‌پور شهردار نظرآباد در نشستی صمیمی با رانندگان سازمان اتوبوسرانی، مسائل، مطالبات و دغدغه‌های فعالان حوزه حمل‌ونقل عمومی را بررسی و بر پیگیری مشکلات و تسهیل روند خدمت‌رسانی تأکید کرد.

در این نشست که عبدالله صمدی رئیس شورای اسلامی شهرنظرآباد نیز حضور داشت ، پرداخت مطالبات مربوط به سرویس‌های مأموریتی رانندگان، بررسی آخرین وضعیت لوایح مرتبط و پیگیری موضوعات مطرح‌شده در شورای اسلامی شهر مورد بحث و بررسی قرار گرفت

همچنین در ادامه این جلسه هماهنگیهای لازم جهت برگزاری جلسه ای با حضور رئیس اتحادیه کشوری به‌منظور بررسی مسائل صنفی و پیگیری موضوعات مرتبط با حوزه حمل‌ونقل عمومی در دستور کار قرار گرفت.

از دیگر موضوعات مطرح‌شده در این نشست ، تأمین گازوئیل مورد نیاز اتوبوس‌ها بود که مقرر شد با برگزاری جلسه با مدیر جایگاه سوخت سرنظرآباد، راهکارهای لازم برای تأمین پایدار سوخت ناوگان بررسی و پیگیری شود.

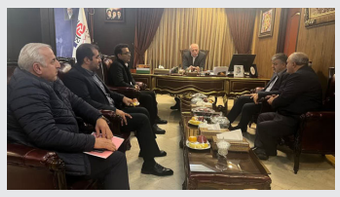
در بخش دیگری از این نشست، موضوع قرارداد ناوگان و شرایط دریافت تسهیلات و وام رانندگان مطرح شد که با توجه به الزام دریافت ضمانت‌نامه بانکی، پیشنهاد جایگزینی آن با چک صیادی یا سفته، با هدف تسهیل فرآیند دریافت تسهیلات، کاهش هزینه‌ها و حمایت از رانندگان مورد بررسی قرار گرفت که مقرر گردید تا این موضوع در چارچوب ضوابط مربوطه بررسی و پیگیری شود.در پایان این نشست شهردار نظرآباد طی سخنانی ، رسیدگی به مطالبات رانندگان، رفع موانع اداری و بهبود شرایط فعالیت ناوگان حمل‌ونقل عمومی را از اولویت‌های مدیریت شهری دانست و بر پیگیری موضوعات مطرح‌شده در راستای ارتقای کیفیت خدمات‌رسانی و تسهیل جابه‌جایی شهروندان تأکید کرد.

### تعامل میان مدیریت و تیم‌های ارزیابی؛ دیدار دکتر علی‌اصغرپور با همکاران گروه ارزیابی منطقه مرکزی جهت بررسی طرح‌های زیباسازی



در راستای ترویج فرهنگ نظارت، ارتقای کیفیت خدمات و هم‌افزایی میان سطوح مختلف مدیریتی، دکتر رسول علی‌اصغرپور، مدیر مخابرات منطقه قم، با اعضای گروه همکاران ارزیابی منطقه مرکزی دیدار و گفتگو کردند، اعضای گروه ارزیابی با تبادل نظر پیرامون چالش‌ها و فرصت‌های موجود در حوزه زیباسازی و مولدسازی مراکز مخابراتی، دیدگاه‌های تخصصی خود را در خصوص استانداردهای جدید محیطی و بهینه‌سازی فضای مراکز ارائه دادند. این گفتگوها با هدف هم‌سو کردن فرآیندهای ارزیابی با برنامه‌های اجرایی سازمان جهت ارتقای سطح کیفی مراکز مخابراتی استان انجام شد.دکتر علی‌اصغرپور در این دیدار، ضمن استقبال از نظرات کارشناسی و دیدگاه‌های سازنده همکاران، بر اهمیت نقش گروه ارزیابی در پایش کیفیت تأکید کرد افزود: اجرای دقیق طرح‌های زیباسازی و مولدسازی، نه تنها باعث بهبود محیط کار می‌شود، بلکه تأثیر مستقیمی بر ارتقای تصویر برند سازمان در میان جامعه و مراجعین خواهد داشت.

### دیدار مشترک مدیرکل دفتر مشارکت‌های مردمی حساب ۱۰۰ امام (ره) و مدیرکل بنیاد مسکن استان مرکزی با رئیس اتاق اصناف ایران



مرکزی ،تهمینه دباغچی-مهندس خاکی‌پور مدیرکل دفتر مشارکت‌های مردمی حساب ۱۰۰ امام (ره) و مدیرعامل انجمن خیرین مسکن‌ساز انقلاب اسلامی و مهندس عسکری مدیرکل بنیاد مسکن استان مرکزی با حاج قاسم نوده فراهانی رئیس اتاق اصناف ایران دیدار و گفت‌وگو کردند. این نشست با هدف توسعه همکاری‌های مشترک و تقویت مشارکت‌های مردمی در حوزه تأمین خانه امید (مسکن محرومان) و تبادل نظر پیرامون زمینه‌های همکاری و ظرفیت‌های مشارکت اصناف در حمایت از برنامه‌های محرومیت‌زدایی برگزار شد

در این دیدار بر بهره‌گیری از ظرفیت‌های مردمی و صنفی در راستای تحقق اهداف حساب ۱۰۰ امام (ره) و گسترش مشارکت‌های خیرخواهانه در حوزه طرح خانه امید تأکید شد.

روزنامه مرز اقتصاد
اقتصادی، اجتماعی
www.marzeghtesad.ir
۷
شنبه ۰۷ آذرماه ۱۴۰۵ • شماره ۱۰۴۷
www.marzeghtesad.ir

# وقتی عدالت پشت دیوار ابهام می‌ماند



عرفان حمیدی - کابوس قدیمی دوباره زنده شد؛ تلاش برای حذف ایرانی‌ها از معادلات آسیا، جرقه‌ای برای تنش‌های جدید در سطح منطقه است. آیا ایران بار دیگر با تبعیض و حذف در قاره خود روبرو خواهد شد؟

جامعه داوری فوتبال ایران در حال حاضر با دو چالش جدی دست‌وپنجه نرم می‌کند؛ نخست، اشتباهات تأثیرگذار و مکرر داوران و دیگری، زنجیره افشاگری‌ها درباره فساد در داوری که طی هفته‌های اخیر به راه افتاده است. در سیزده هفته ابتـدایی لیگ برتر، تصمیمات داوری بارها مورد انتقاد قرار گرفته و در مواردی جنجال‌های بزرگی به پا کرده است. اشتباهاتی که بعضی از آنها نتیجه مسابقات را تحت‌تأثیر قرار داده و در مواردی، حتی پس از ورود کمک‌داور ویدیویی، نه‌تنها ابهام‌ها برطرف نشده، بلکه پرسش‌های تازه‌ای نیز به وجود آمده است.

تقلیل وضعیت داوری فوتبال ایران به چند سوت اشتباه، ساده‌ترین و در عین حال سطحی‌ترین شکل مواجهه با چالشی است که ریشه‌های آن بسیار عمیق‌تر از اتفاقات داخل زمین اســت. پرسش اساسی اینجاست که چرا با وجود سال‌ها تجربه، برگزاری کلاس‌های توجیهی، ورود تکنولوژی VAR و تغییر نسل داوران، همچنان همان چرخه اشتباهات، اعتراض‌ها، توجیهات و در ادامه درگیری‌ها تکرار می‌شود؟ چرا اصلاحات مورد انتظار در ساختار داوری هنوز نتوانسته اعتماد ازدست‌رفته را به این مجموعه بازگرداند؟

وقتی باشگاه‌ها، مربیان و هواداران نسبت به نحوه انتخاب داوران، کیفیت نظارت بر عملکرد آنها، شیوه برخورد با اشتباهات و حتی سازوکار ارتقای داوران ابهام دارند، هر تصمیم بحث‌برانگیزی می‌تواند به جرقه‌ای برای شعله‌ور شدن بی‌اعتمادی تبدیل شود. در چنین فضایی، حتی تصمیم درست داور نیز به‌راحتی پذیرفته نمی‌شود و قضاوت‌ها بیش از آنکه بر مبنای واقعیت‌های فنی ارزیابی شوند، تحت‌تأثیر فضای بی‌اعتمادی قرار می‌گیرند.

در این میان، VAR هم نتوانسته آنطور که انتظار می‌رفت به نقطه اتکای فوتبال ایران تبدیل شود. تکنولوژی‌ای که قرار بود ضریب خطا را کاهش دهد و به شفافیت تصمیمات کمک کند، حالا خودش با پرسش‌هایی درباره استاندارد تجهیزات، تعداد و کیفیت دوربین‌ها، چیدمان و حتی نحوه استفاده از آن مواجه است. از سوی دیگر، این نگرانی وجود دارد که وابستگی بیش از اندازه داوران ایرانی به VAR، به‌جای تقویت توانایی تصمیم‌گیری آنها، از مسئولیت‌پذیری‌شان در لحظات حساس بکاهد و حتی در مواردی به کاهش قدرت تشخیص و تصمیم‌گیری مستقل آنها منجر شود. تکنولوژی زمانی می‌تواند به کمک داوری بیاید که زیرساخت، آموزش و نیروی انسانی متناسب با آن وجود داشته باشد؛ در غیر این صورت، صرف نصب چند مانیتور و استقرار اتاق VAR به معنای حرکت به سمت استانداردهای بین‌المللی نیست.

همچنین وقتی بعضی داوران با وجود اشتباهات بحث‌برانگیز دوباره در چرخه قضاوت قرار می‌گیرند و چیدمان داوران و تکرار نام‌های مشخص در مسابقات مختلف همچنان ادامه دارد، زمینه شکل‌گیری سوءظن‌ها فراهم می‌شود. برخوردهای ســلیقه‌ای و دوگانه با تخلفات و اشتباهات از سوی کمیته انضباطی نیز بر دامنه این بی‌اعتمادی می‌افزاید. انتظار می‌رود معیارهای انتخاب، ارزیابی و محرومیت داوران روشن باشد تا هیچ باشگاهی احساس نکند در فرایند قضاوت و برخورد با اشتباهات، تفاوتی میان تیم‌ها وجود دارد.

البته تمام ماجرا به اشتباهات داوری و عملکرد VAR محدود نمی‌شود. اخیراً بعضی داوران بازنشسته دست به افشاگری درباره فســاد در داوری زده‌اند؛ اظهاراتی که نگرانی‌هایی جدی در جامعه فوتبال ایجاد کرده اســت. این ادعاها، فارغ از ضرورت بررسی دقیق و اثبات آنها، نمی‌توانند بدون پاسخ روشن و رسیدگی شفاف رها شوند. سکوت، انکار یا موکول کردن پاسخگویی به آینده، تنها میدان را برای گسترش شائبه‌ها باز می‌گذارد. بی‌تردید، نبود رسیدگی جدی و برخورد متناسب با موارد احتمالی فساد، می‌تواند زمینه تکرار چنین اتفاقاتی را فراهم کند و اعتماد عمومی به سلامت رقابت‌ها را بیش از پیش تحت‌تأثیر قرار دهد.

داوران نیز در این چرخه تنها مقصران ماجرا نیستند. فشارهای روانی، تهدیدها، رفتارهای خشونت‌آمیز و فضای ملتهب فوتبال، شرایطی ایجاد کرده که حمایت از داوران و تأمین امنیت و آرامش آنها به یکی از ضرورت‌های جدی تبدیل شده است. نمی‌توان از داوران انتظار قضاوتی باکیفیت داشت، اما در برابر فشارهای بیرونی و تهدیدهای احتمالی، حمایت کافی از آنها صورت نگیرد.

پرونده داوری فوتبال ایران، پرونده یک سوت اشتباه یا چند تصمیم جنجالی نیست؛ بلکه پرونده ساختاری است که باید درباره شیوه انتخاب، آموزش، نظارت، ارزیابی و برخورد با خطاها در آن شفاف‌سازی شود. مسأله اصلی این است که کمیته و دیپارتمان داوران چه نقشی در مدیریت این وضعیت دارند و چه ســازوکار مشــخصی برای جلوگیری از تکرار اشتباهات و رسیدگی به ادعاهای فساد در نظر گرفته‌اند؟ در این پرونده تلاش داریم ابعاد مختلف این موضوع را بررسی کنیم و به پرسش‌هایی بپردازیم که پاسخ روشن به آنها می‌تواند گامی در مسیر بازسازی اعتماد به جامعه داوری فوتبال ایران باشد.

## واکنش داور نامتعادل سوری بازی گل‌گهر و الجزیره: شکایت می‌کنم



حنا حطاب، داور سوری دیدار گل‌گهر و الجزیره که پس از اتفاقات عجیب نیمه اول از قضاوت کنار گذاشته شد، به این موضوع واکنش نشان داد.

حنا حطاب داور وسط سوریه‌ای دیدار گل‌گهر برابر الجزیره در چارچوب رقابت‌های سطح ۲ آسیا، پس از تصمیمات غیر منتظره و رفتار نامتعادل، بین دو نیمه جای خود را به داور چهارم داد.

واکنش این داور سوری در رسانه ارم نیوز به شرح زیر است:

متأسفانه به این کار عادت ندارم (اما آدم باهوش از اشاره می‌فهمد)منتظر ارتباط رسمی و موضع رسمی از سوی فدراسیون فوتبال عربی سوریه خواهم ماند و همچنین با اشخاص و نهادهای مسئول من در داخل و خارج از کشور تماس خواهم گرفت، پیش از آنکه بیانیه‌ای رسمی منتشر کنم و در آن تمام جزئیات و حقایق مربوط به اتفاقاتی را که دیروز در بازی نماینده‌ی فدراسیون و کشورم در لیگ قهرمانان آسیا ۲ رخ داد، با کمال شفافیت و وضوح روشن سازم.در پایان تأکید می‌کنم که زندگی خانوادگی و شخصی، مسئولیت دیگران نیست و بازیچه‌ی دست شما هم نیست.چرا که دین و عقل و اخلاق، توهین به حریم خصوصی مردم و بدنام کردن آنان را نمی‌پذیرد.همچنین تأکید می‌کنم که حق کامل خود را برای انجام تمام اقدامات قانونی و قضایی علیه هر کسی که با انتشار مطالب یا تصاویر یا صحبت، به توهین و بدنام‌سازی من اقدام کرده است، با هر جایگاه یا صفتی، چه فرد باشد و چه نهاد یا مرجع ورزشی، محفوظ می‌دارم.

## حسین‌زاده: تا پایان فصل هستم



مصدومیت امیرحسین حســین‌زاده در جریان شکست سنگین تراکتور مقابل الوصل امارات، نگرانی بزرگی برای کادر فنی و هواداران این تیم ایجاد کرد؛ مهاجم ملی‌پوش سرخ‌پوشــان که در دقایق پایانی مسابقه از ناحیه زانوی راست آسیب دید، در حالی زمین مسابقه را ترک کرد که اشک‌هایش نگرانی‌ها دربــاره احتمال یک مصدومیت جدی را دوچندان کرده بود. به همین دلیل تراکتوری‌ها برای مشخص شدن وضعیت یکی از مهم‌ترین مهره‌های هجومی خود، به سراغ پزشکان اسپانیایی رفتند.

بررسی‌های اولیه پزشکی خبر امیدوارکننده‌ای برای تبریزی‌ها به همراه داشــته است. نتایج MRI انجام‌شده از زانوی راست حسین‌زاده نشان می‌دهد که رباط صلیبی این بازیکن دچار پارگی نشده و آسیب‌دیدگی در حد یک کشیدگی جزئی ارزیابی شده است. براساس برآوردهای اولیه، دوره درمان او می‌تواند بین یک تا ۱۰ روز به طول بینجامد؛ موضوعی که در صورت تأیید نهایی، خیال کادر فنی تراکتور را تا حد زیادی آسوده خواهد کرد.

ولی پرونده مصدومیت حسین‌زاده هنوز بســته نشــده است. با توجه به سابقه مصدومیت زانوی راست او و بنا به درخواست جواد نکونام، تصاویر MRI و مدارک پزشــکی این بازیکن برای پزشــکان مورد اعتماد سرمربی تراکتور در اسپانیا ارسال شده تا ارزیابی تخصصی دیگری نیز روی وضعیت زانوی او انجام شود. به این ترتیب، باشگاه تبریزی ترجیح داده پیش از دریافت نظر دوم، درباره میزان مصدومیت و زمان بازگشت مهاجم خود اظهارنظر قطعی نکند.

نکته‌ای که حساسیت این پرونده را افزایش داده، اظهارات خود حسین‌زاده پس از آسیب‌دیدگی است. این بازیکن از شنیدن صدایی در زانوی خود هنگام مصدومیت خبر داده؛ موضوعی که با وجود نبود درد قابل توجه، باعث احتیاط بیشتر کادر پزشکی شده است. هرچند نتایج اولیه امیدوارکننده هستند، اما بررسی دقیق‌تر برای اطمینان از سلامت ساختارهای زانو ضروری به نظر می‌رسد.

اهمیت این مصدومیت برای تراکتور زمانی بیشتر مشخص می‌شود که آمار حسین‌زاده در فصل جاری را مرور کنیم. مهاجم ملی‌پوش سرخ‌پوشان در ۲۱ مسابقه موفق به ثبت ۱۰ گل و پنج پاس گل شده و یکی از مؤثرترین بازیکنان این تیم در فاز هجومی بوده است.

در شــرایطی که تراکتور با بحران نتایج و فشــارهای فزاینده بر کادر فنی مواجه است، از دست دادن حسین‌زاده می‌تواند ضربه دیگری به برنامه‌های نکونام باشد. اما انتشار خبر امیدوارکننده ای که حسین زاده دیروز در صفحه شخصی خود منتشر کرد خیال هواداران تراکتور و فوتبال ایران را راحت کرد. او در این باره نوشت: خوشبختانه مشکلی ندارم و تا پایان فصل می توانم در تراکتور بازی کنم .

## معمای دنیس و امیر / اکرت، موفق‌تر از درگاهی!



در مورد دنیس درگاهی باید منتظر یک راه‌حل باشیم؛ راهی که معمای درخشــش او در یک لیگ اروپایی و ناکامی همزمانش در ترکیب تیم ملی ایران را پیدا کند. شــاید هم جواب این معما، در دستان امیر قلعه‌نویی باشد.

دنیس اکرت در لیگ بلژیک می‌درخشد، اما دنیس درگاهی - فامیلی او در پاسپورت ایرانی‌اش- در تیم ملی نمی‌تواند کارساز و موثر باشد. این تفاوت را کمتر کسی توانسته درک کند و برایش راه‌حلی بیندیشد. درگاهی که از حدود یک سال قبل، مورد توجه امیر قلعه‌نویی قرار گرفت تا در ترکیب تیم ملی ایران قرار بگیرد، هرگز نتوانسته انتظارها را برآورده کند.

این مهاجم ۲۹ ساله که در بُن متولد شده و فوتبال خود را از آکادمی بورسیامونشن‌گلادباخ آغاز کرده، سابقه بازی در لالیگا- باشگاه سلتاویگو- و لیگ هلند- باشگاه اکسلسیور- را در کارنامه دارد. او همچنین ۲ فصل در عضویت اینگولشتات در سطح سوم رقابت‌های باشگاهی در آلمان بود و از آنجا راهی بلژیک شد تا پیراهن یونیون سنت‌گیلوسی را بر تن کند.

بعد از دو، سه فصل بازی برای یونیون و نقشی مهم در موفقیت‌های این تیم نوپا، درگاهی با باشگاه قدیمی و بزرگ استانداردلیژ به توافق رسید تا پای قراردادی دو ساله را امضاء کند. حالا دنیس که هم به اردوی تیم ملی ایران دعوت می‌شود و هم در لیگ بلژیک- ششمین لیگ معتبر اروپا- بازی می‌کند، روزگار متفاوتی را در دو جبهه سپری می‌کند.

درگاهی در لیگ بلژیک، یک ستاره است و همچنین در زمره بهترین بازیکنان استانداردلیژ قرار دارد. او این فصل در نقش یک منجی ظاهر شده و گل‌های حساسی برای استانداردلیژ به‌ثمر رسانده. دنیس در ۱۲ دیدار و ۸۶۴ دقیقه‌ای که در زمین حضور داشته، ۸ گل زده و یک پاسِ گل داده. درگاهی دروازه سرکل بروژ( ۲ بار )، لوون، آنتورپ، بِورن( ۳ بار ) و لومل را باز کرده و مقابل خنت هم پاسِ گل داده است.

به طور میانگین و به‌ازای هر ۹۶ دقیقه، یک تأثیر روی گل‌های استانداردلیژ که یک آمار درخشان برایِ دنیس محسوب می‌شود. او بعد از نیکولو تریسولدی از بروژ که ۱۰ گل زده، در رده دوم جدول بهترین گلزنان لیگ بلژیک قرار دارد؛ البته به‌طور مشترک با نورمن باسیته از وسترلو. همین بازیکن که در لیگ بلژیک، یک ستاره است، در ترکیب تیم ملی ایران، از خود درخششی نشان نداده و همین عملکرد باعث شده تا زیر تیغ انتقادها باشد

دنیس تاکنون ۴ بار در ترکیب تیم ملی ایران قرار گرفته؛ مقابل ازبکستان، روسیه، فلسطین و عراق، هر بار به‌مدت ۴۵ دقیقه. یعنی روی هم درگاهی ۱۸۰ دقیقه در ترکیب تیم ملی ایران قرار گرفته، اما در گلزنی ناکام مانده. اینکه وینسنت ایوارد، سرمربی ۴۴ ساله استانداردلیژ چگونه از توانایی‌های درگاهی استفاده می‌کند و امیر قلعه‌نویی چطور، شاید یکی از دلایل عدم موفقیت این مهاجم در عرصه ملی باشد.

## استقلال باید زیرساخت‌های فوتبال را تقویت کند



کارشناس فوتبال معتقد است مدیران باشگاه استقلال پیش از پرداختن به رشته های منهای فوتبال اول باید زیر ساخت های این باشگاه برای فعالیت تیم ها در همه ورزش ها را فراهم کنند

تیم فوتبال استقلال پس از پشت سر گذاشتن حاشیه‌های اخیر و کسب تساوی مقابل العین امارات در خانه حریف حالا تمرینات خود را برای دیدار پیش‌رو برابر صنعت نفت آبادان دنبال می‌کند. آبی‌پوشان که در هفته‌های اخیر روند نسبتا خوبی را پشت سر گذاشته‌اند امیدوارند با کسب پیروزی در این مسابقه شرایط مطلوب خود را ادامه دهند و همچنان به روند شکست ناپذیری‌شان در لیگ برتر پایبند بمانند.

استقلال در شرایطی آماده این دیدار می‌شود که دو بازی کمتر از سایر رقبای خود در لیگ برتر انجام داده است؛ موضوعی که می‌تواند در صورت کسب نتایج مطلوب در مسابقات معوقه، فرصت مناسبی برای بهبود جایگاه این تیم در جدول فراهم کند. شاگردان سهراب بختیاری‌زاده حالا با تمرکز بر بازی برابر صنعت نفت، به دنبال کسب سه امتیاز و حفظ فاصله خود با رقبا هستند تا با روحیه‌ای بهتر به ادامه رقابت‌های لیگ برتر قدم بگذارند.

امیر هاشمی‌مقدم کارشناس فوتبال و پیشکسوت استقلال، درباره ارزیابی خود از عملکرد اســتقلال در فصل جاری اظهار کرد: استقلال شــروع بسیار خوبی داشت برخلاف ذهنیت برخی کارشناســان و افرادی که تصور می‌کردند این تیم با مشکل روبه‌رو خواهد شد. فوتبال می‌تواند ساده‌تر از آن چیزی باشد که بعضی‌ها فکر می‌کنند و برای موفقیت، بیش از هر چیز به سازماندهی مناسب، مربی‌ای که بتواند خواسته‌هایش را به‌روشنی برای بازیکنان توضیح دهد و انتخاب سیستمی متناسب با کیفیت نفرات نیاز دارد.

وی افزود: کیفیت بازیکنان است که سیستم را تعیین می‌کند. سرمربی استقلال نشان داده شناخت خوبی از بازیکنان و توانایی‌های آن‌ها دارد و برای اجرای برنامه‌ای که در نظر گرفته، به‌صورت مســتمر کار می‌کند. او از این شاخه به آن شاخه نمی‌پرد و این موضوع بسیار مهم است. اگر هم در جایی اشتباهی رخ دهد، تلاش می‌کند آن را جبران کند و اشتباه را زیر فرش پنهان نمی‌کند. به نظرم سهراب بختیاری‌زاده در حال حاضر عملکرد قابل احترام و خوبی دارد

**سازماندهی دفاعی؛ نقطه قوت استقلال**

هاشمی‌مقدم با اشاره به عملکرد دفاعی استقلال گفت: از نظر من باید بیشتر از تیمی ترسید که خط دفاعی خوبی دارد. تیمی که کم گل می‌خورد، سازماندهی و ساختار دفاعی خوبی دارد و کافی است یکی دو بازیکن هجومی داشته باشد که در زمان مناسب گل بزنند چنین تیمی می‌تواند بازی‌های زیادی را با پیروزی پشــت ســر بگذارد. استقلال هم در حال حاضر همین مسیر را دنبال می‌کند.

پیشکســوت استقلال ادامه داد: آبی‌پوشان سازماندهی دفاعی خوبی دارند و دروازه‌بان تیم نیز عملکرد مناسبی داشته است. بازیکنان خط میانی می‌دانند چه زمانی باید در انتقال از دفاع به حمله و از حمله به دفاع مشارکت کنند. آن‌ها به‌خوبی تشخیص می‌دهند چه تعداد بازیکن باید پشت توپ بمانند و چه زمانی باید در حمله شرکت کنند.

وی افزود: استقلال در زمان حمله از بازیکنان کناری استفاده می‌کند و سرمربی معمولاً دو وینگر در ترکیب قرار می‌دهد. این بازیکنان می‌توانند از کنارها به داخل حرکت کنند و با ایجاد عرض در بازی، از مهاجم نوک حمایت کنند. این مسئله از نقاط مثبت فوتبال استقلال است.

**استقلال در آسیا و لیگ برتر؛ با ذهنیت پیروزی**

هاشمی مقدم با اشاره به نتایج استقلال در رقابت‌های داخلی و آسیایی تصریح کرد: نتایجی که این تیم گرفته خوب بوده است. استقلال در لیگ نخبگان آسیا با سه امتیاز اختلاف نسبت به صدر جدول قرار دارد و در لیگ برتر نیز با دو بازی کمتر از سایر رقبا، در صورت پیروزی در این دو مسابقه می‌تواند در کنار سپاهان و در جمع تیم‌های بالای جدول قرار بگیرد.

وی با اشاره به حاشیه‌های اخیر باشگاه گفت: تا جایی که امکان داشته، حاشیه‌ها از داخل تیم دور نگه داشته شده است. البته در یکی دو هفته اخیر به دلیل مشکلاتی که وجود داشت، شرایطی پیش آمد که سرمربی تصمیم به جدایی گرفت، اما در نهایت باشگاه تصمیم عاقلانه‌ای گرفت و زمینه ماندن سهراب بختیاری‌زاده را فراهم کرد. از این اتفاق خوشحالم و نتیجه آن را هم در زمین دیدیم.

این کارشناس فوتبال ادامه داد: نکته مهمی که در استقلال می‌بینم، تفاوتی نکردن ذهنیت تیم در بازی‌های خانگی و خارج از خانه است. از نظر ذهنیت و روحیه، برای بازیکنان فرقی نمی‌کند کجا بازی می‌کنند؛ آن‌ها برای کسب نتیجه خوب به میدان می‌روند. البته این موضوع فقط به بختیاری‌زاده مربوط نیست، بلکه به‌طور کلی سرمربی تیمی مثل استقلال نباید با این ذهنیت وارد زمین شود که در بازی خارج از خانه یک امتیاز بگیرد و در خانه به دنبال سه امتیاز باشد

هاشمی‌مقدم افزود: تیمی مثل استقلال، به‌ویژه وقتی در رقابت‌های آسیایی حضور دارد، باید همیشه برای بردن به میدان برود. این ذهنیت نشان‌دهنده بزرگی باشگاه است و باعث می‌شود رقبا از استقلال حساب ببرند. خوشحالم که تیم این روند را دنبال می‌کند و امیدوارم اجازه ندهند حاشیه‌ها وارد مجموعه شود تا استقلال بتواند مسیر فعلی را ادامه دهد.

**استقلال به چند بازیکن باکیفیت نیاز دارد**

وی درباره نیازهای استقلال در نقل‌وانتقالات گفت: همیشه بهتر است به‌جای اینکه فقط ۱۱ بازیکن اصلی و دو نفر ذخیره در سطح بالا داشته باشید، دست‌کم ۱۶ بازیکن باکیفیت در اختیار تیم باشد. استقلال در حال حاضر خوب بازی می‌کند و سرمربی نیز از چرخش بازیکنان اســتفاده می‌کند؛ برای مثال، در خط حمله سحرخیزان و سایر مهاجمان با توجه به شرایط مسابقه جابه‌جا می‌شوند. این تغییرات در هر بازی باید با دقت از سوی سرمربی بررسی شود و به نظرم بختیاری‌زاده این کار را به‌خوبی انجام می‌دهد.

هاشمی‌مقدم ادامه داد: با این حال، اضافه شدن یک هافبک خلاق و نفوذی که بتواند پشت مهاجم بازی کند، می‌تواند به استقلال کمک کند. همچنین این تیم می‌تواند در پست دفاع راســت و دفاع وســط، بازیکنانی در اختیار بگیرد که عمق ترکیب را افزایش دهند و پشتوانه مناسبی برای نفرات فعلی باشند.

**هزینه در رشته‌های دیگر یا زیرساخت‌های فوتبال؟**

این پیشکسوت استقلال در واکنش به انتقادها از مدیران باشگاه درباره تیمداری در رشته‌های دیگر اظهار کرد: از یک طرف می‌توانم درک کنم که چرا مدیران چنین تصمیمی می‌گیرند؛ آن‌ها نمی‌خواهند استقلال فقط یک باشگاه فوتبال باشد و به دنبال تبدیل آن به مجموعه‌ای ورزشی هستند. این هدف می‌تواند محقق شود، اما برای چنین کاری باید زمان در نظر گرفت. خوب است که به توسعه استقلال در رشته‌های مختلف فکر می‌شود، ولی نباید فراموش کنیم که باید از پایه و اساس شروع کرد و فوتبال همچنان مهم‌ترین بخش این باشگاه است.

وی افزود: هزینه‌هایی که در مقطع فعلی برای رشته‌های دیگر استقلال انجام می‌شود، می‌تواند صرف ساخت زمین تمرین مناسب، فراهم کردن فضای بهتر، ایجاد امکانات و تجهیزات حرفه‌ای برای تیم بزرگسالان و از همه مهم‌تر، تقویت تیم‌های پایه شود. من با تیمداری استقلال در رشته‌هایی مثل بسکتبال و والیبال موافقم و این حق باشگاه است، اما توسعه همه رشته‌ها باید با برنامه‌ریزی و در زمان مناسب انجام شود.

هاشمی‌مقدم با اشاره به اهمیت آکادمی استقلال گفت: استقلال در حال حاضر بازیکنان ۱۸ ساله و حتی ۲۱ ساله دارد که شاید فرصت زیادی برای بازی پیدا نکنند، اما این مسئله اشکالی ندارد؛ آن‌ها در آینده شانس خود را به دست خواهند آورد. مهم این است که بازیکن از دل فوتبال استقلال رشد کند و به تیم بزرگسالان برسد. باید یک ساختمان را به‌طور کامل بسازیم و بعد به فکر ساخت ساختمان دیگری باشیم. ابتدا باید تیم اول استقلال را به سطح مطلوب رساند و سپس با برنامه‌های بلندمدت، مجموعه را گسترش داد.

---

**شــایعه انتقال ســتاره تیم ملی به بایرن‌مونیخ؛ طارمی، گزینه جانشینی هری کین؟**

با مصدومیت برنده توپ طلا در ســال ۲۰۲۶، باشگاه بایرن‌مونیخ به دنبال جذب مهاجمی برای پر کردن جای خالی وی است.

در پی مصدومیت شدید هری کین و احتمال دوری این مهاجم انگلیسی از میادین برای حداقل سه ماه، حالا بحث جذب مهاجم جایگزین در بایرن مونیخ مطرح شده است.

رسانه اسپورت عرب در خبری مدعی شده مهدی طارمی، مهاجم ایرانی یکی از گزینه‌های کم‌هزینه بایرن مونیخ بــرای تقویت خط حمله این تیم در شرایط فعلی است.

بر اساس این ادعا با توجه به مصدومیت تعدادی از بازیکنان تیم اصلی بایرن مونیخ و شــرایط خط حمله این تیم، احتمال بررسی گزینه‌های جایگزین مطرح شده است؛ با این حال تاکنون خبر رسمی یا تایید مستقلی درباره مذاکرات بایرن با طارمی منتشر نشده و این موضوع در حد یک ادعای رسانه‌ای است

**عدد «صفر» مقابل گل های زده گل گهر در لیگ قهرمانان آسیا!**

تیم فوتبال گل‌گهر سیرجان در پنجمین بازی خود در لیگ قهرمانان آسیا سطح دو مقابل الجزیره امارات شکست خورد تا همچنان بدون گل زده بماند

تیم فوتبال گل‌گهر سیرجان امشــب در هفته پنجم لیگ قهرمانان آسیا سطح دو با نتیجه یک بر صفر مغلوب الجزیره امارات شد. اندرسون تالیسکا، مهاجم برزیلی الجزیره، در دقیقه ۴۰ تنها گل این مسابقه را به ثمر رساند تا سومین شکست آسیایی شاگردان مهدی رحمتی رقم بخورد.

گل‌گهر که در پنج مسابقه مرحله گروهی تنها دو امتیاز کسب کرده و حتی موفق به زدن یک گل نشده است، در فاصله یک هفته مانده به پایان مرحله گروهی حذف خود را قطعی دید.

رحمتی در شــرایطی سومین شکست آسیایی خود را تجربه کرد که از زمان حضورش در گل‌گهر، طی ۱۷ مسابقه لیگ و آسیا، هشت شکست و تنها پنج پیروزی در کارنامه دارد.

**شگفتی مس با سرمربی جدید نیمه کاره ماند؛ چادرملو در خانه شانس آورد**

نخســتین بازی هفتــه چهاردهم فصل جاری لیگ برتر فوتبال با تساوی دو تیم یزدی و کرمانی همراه بود.

نخستین دیدار هفته چهاردهم از فصل جاری لیگ برتر فوتبال کشور بین تیم های چادرملو اردکان و مس شهربابک برگزار شد که این بازی با تساوی ۲ - ۲ خاتمه یافت. رنی بوبوی(۴۰) و عقیل عنافچه (۴+۴۵) بــرای چادرملو و همایون افتخاری(۵۲) و عارف قزل(۸۵) برای مس شهربابک گلزنی کردند.

مجتــبی حسینی که هدایت مس شــهربابک را بر عهده گرفته اســت در این بازی نشــان داد تحولات ساختاری و تاکتیکی قابل توجهی در ذهن بازیکنانش ایجاد کرده است.

مسی ها می توانســتند در آخرین دقایق بازی بازگشــت رویایی خود را تکمیل کنند و گل سوم را هم بزنند اما تیر دروازه مانع از این اتفاق شــد تا یک امتیاز به هر یک از آنها برسد.مس شهربابک به ششمین امتیاز خود رسید اما همچنان قعرنشین هســتند و چادرملو نیز با ۱۹ امتیاز فعلا در رتبه ششم قرار گرفت.

**گل‌محمدی تماشــاگر ویژه نخستین دیدار هفته چهاردهم لیگ برتر فوتبال**

سرمربی تیم فوتبال امید ایران تماشاگر ویژه بازی نخست هفته چهاردهم لیگ برتر بود.

رقابت های هفتــه چهاردهم لیگ برتر فوتبال کشــور در فصل جاری با برگزاری دیدار تیم های چادرملو و مس شهربابک در یزد آغاز شد که یحیی گل محمدی تماشاگر ویژه این بازی بود.سرمربی تیم فوتبال امید که یکی از فعال ترین مربیان حال حاضر کشور است پس از حضور مستمر در رقابت های لیگ برتر، لیگ یک و رده امیدها امروز در یزد به تماشای دیداری نشست که با نتیجه ۲ - ۲ خاتمه یافت.

**بازیکــن نســاجی از تمرینات کنار گذاشته شد**

فردین نجفی، بازیکن تیم فوتبال نســاجی در اختیار باشــگاه قرار گرفت. بــا تصمیم کادر فنی تیم نســاجی، فردین نجفی بازیکــن این تیم در اختیار کمیتــه انضباطی قرار گرفت.قرار اســت کمیتــه انضباطی این بازیکن امروز برگزار شــود و تا زمان تشــکیل جلســه نجفی حق حضور در تمرینات را ندارد.تیم فوتبال نساجی روز شنبه در مسابقات لیگ برتر در اصفهان به مصاف سپاهان خواهد رفت.

**حضور دو ایرانی در تیم منتخب هفته لیگ نخبگان آسیا**

تیم منتخب هفته لیــگ نخبگان آسیا از نگاه سایت آماری سوفااسکور اعلام شد که مهدی طارمی بازیکن الوصل و سامان فلاح بازیکن استقلال در این ترکیب حضور دارند.

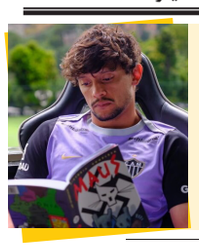
تیــم منتخب هفته گذشــته رقابت‌های لیگ نخبگان آسیا توســط سوفااسکور منتشر شد که مهدی طارمی مهاجم تیم الوصل امارات و سامان فلاح مدافع استقلال به ترتیب با نمرات ۸.۹ و ۸.۰ در ترکیب اصلی قرار گرفتند.

روزنامه مرز اقتصاد
اقتصادی، اجتماعی
www.marzeghtesad.ir
۸
شنبه ۰۷ آذرماه ۱۴۰۵ ● شماره ۱۰۴۷
www.marzeghtesad.ir

**صاحب امتیاز:** موسسه مطبوعاتی دانش پیام بامداد نوین
**مدیر مسئول:** ابوالفضل حمیدی
**چاپ:** جام جم
**آدرس:** تهران، بلوار مرزداران، خیابان البرز ، البرزیکم، پلاک ۶
**تلفن:** ۴۹۱۰۵۰۰۰-۰۲۱
**گستره توزیع :** سراسری
**شرکت توزیع :** نشر گستر

### فوتبالیستی که مردم را کتاب‌خوان کرد

علاقه «گوستاوو اسکارپا»، بازیکن برزیلی به ادبیات و فعالیت او در فضای مجازی برای پیشنهاد کتاب به مردم، هزاران نفر را به کتاب‌خوان شدن ترغیب کرده است. یک مرد ۳۵ ساله به نام «خولیان اسکاتولارو» که مالک کتاب‌فروشی‌ای در شهر کوچک آرژانتینی «چاجاری» است، وقتی در فاصله چند روز چند نفر به کتاب‌فروشی‌اش آمدند و همه دنبال کتاب «مرگ ایوان ایلیچ» اثر «لئو تولستوی» بودند، متوجه چیزی عجیب شد. علاقه ناگهانی به کتابی که در سال ۱۸۸۶ میلادی نوشته شده به‌خودی‌خود تعجب‌آور بود، اما این اتفاق بیشتر از این جهت عجیب بود که مشتریانش معمولا وقتی آثار این نویسنده روس را می‌خواهند بخوانند، «جنگ و صلح» را می‌خواهند. این کتاب‌فروش در ویدیویی که درباره این معما منتشر کرد، آن را «معمای تولستوی» نامید. عجیب‌ترین بخش ماجرا این بود که این کتابفروش پس از جست‌وجو در اینترنت فهمید، منشأ این علاقه درحقیقت «گوستاوو اسکارپا» فوتبالیست ۳۲ ساله برزیلی است. «اسکارپا» در مصاحبه‌ای در زمین تمرین تیمش گفت: «من در سال ۲۰۲۲ بهترین بازیکن لیگ برزیل نام گرفتم و دو عنوان «جام لیبرتادورس» (معادل لیگ قهرمانان در آمریکای جنوبی، در سال‌های ۲۰۲۰ و ۲۰۲۱) را بردم و هرگز به اندازه الان احساس شهرت نکرده‌ام.





**موضوع مشروط به آن است که سیاست‌های اعلام‌شده به طور قطعی اجرا شود. نکته‌ای که اکنون وجود دارد این است که گاهی در جامعه اعلام می‌شود دولت سیاست‌هایی را برای جلوگیری از ورود کالاهای غیرضروری و لوکس یا خودروهای لوکس اعمال کرده.**

# حذف کالاهای لوکس از صف ارز نوبت به سلامت و معیشت رسید

**سیاست جدید ارزی با اولویت قرار دادن کالاهای اساسی و دارویی، مانع از تخصیص ارز به کالاهای لوکس می‌شود؛ اقدامی که دولت آن را برای حفظ سلامت عمومی و تأمین نیازهای اولیه مردم ضروری می‌داند.**

کارشناس اقتصادی محدودیت و ممنوعیت تخصیص ارز به کالاهای غیرضرور و لوکس را سیاستی منطقی و درست در شرایط جنگی دانست و گفت: حوزه‌های بهداشت و درمان و کشاورزی از جمله بخش‌های مهمی هستند که باید در اولویت تامین ارز قرار گیرند.

تداوم جنگ و محدودیت‌های ناشی از محاصره دریایی، تأمین ارز و واردات کالاهای مورد نیاز کشور را با پیچیدگی‌های بیشتری مواجه کرده است؛ شرایطی که مدیریت منابع ارزی و اولویت‌بندی مصارف ضروری را به یکی از مهم‌ترین مأموریت‌های اقتصادی دولت تبدیل می‌کند.

در چنین وضعیتی، تأمین ارز برای حوزه‌هایی مانند دارو، بهداشت و کشاورزی از اهمیت دوچندانی برخوردار است، هرچند نحوه تخصیص منابع و نظارت بر اجرای سیاست‌های ارزی نیز همچنان از موضوعات مهم اقتصاد کشور به شمار می‌رود.

در همین رابطه عبدالناصر همتی رئیس کل بانک مرکزی اعلام کرده است که روزانه به طور میانگین ۱۹۷ تا ۲۰۰ میلیون دلار برای پشتیبانی از تولید و تجارت تامین ارز صورت می گیرد که فاصله چندانی با تامین ارز سال گذشته نداشته و حدود ۱۰ تا ۱۲ درصد تخصیص ارز کاهش ثبت کرده است.

وی مجموع تامین ارز کشور از ابتدای امسال تا اواسط آبان ماه را حدود ۳۱ میلیارد دلار اعلام کرد که نسبت به مدت مشابه سال گذشته تنها حدود ۱۳ درصد کاهش داشته است

البته باید توجه داشت که کاهش تخصیص ارز متوجه کالاهای ضروری کشور نبوده به طوری که با وجود فشارهای اقتصادی و شرایط جنگی، در حوزه بهداشت ۲۵ درصد افزایش تأمین ارز داشته‌ایم و در بخش جهاد کشاورزی نیز یک درصد افزایش ثبت شده است. کاهش اصلی ارز مربوط به بخش صنعت بوده که حدود ۲۸ درصد کاهش داشته و عمده این کاهش نیز به کالاهای غیرضروری و لوکس اختصاص داشته است و به بخش مواد اولیه و کالاهای اساسی ارتباط ندارد.

### امنیت غذایی و سلامت آحاد جامعه در اولویت دولت است

در همین ارتباط قدرت‌الله اماموردی کارشناس اقتصادی و استادیار دانشگاه آزاد اسلامی در گفت‌وگو با خبرنگار گروه اقتصادی ایرنا به واکاوی دلایل و تاثیرات محدودیت های اعمال شده توسط دولت در تامین ارز کالاهای غیرضروری لوکس پرداخت و با اشاره به تداوم تأمین روزانه حدود ۱۹۷ میلیون دلار ارز برای واردات کشور در شرایط جنگی و محاصره دریایی، این اقدام را از نقاط قوت عملکرد دولت ارزیابی کرد.

وی گفت: با توجه به شرایط کنونی اقتصاد کشور، همین که دولت توانسته است چنین رقمی را به‌صورت روزانه برای واردات تأمین کند، عملکردی مثبت محسوب می‌شود.وی همچنین با تأکید بر ضرورت اولویت‌بندی مصارف ارزی در شرایط جنگی اظهار کرد: افزایش تخصیص ارز به حوزه بهداشت و درمان و کشاورزی، با توجه به نقش این بخش‌ها در سلامت جامعه و امنیت غذایی، سیاستی منطقی است و حتی معتقدم در صورت وجود منابع، باید سهم بیشتری به این بخش‌ها اختصاص داده شود.

این کارشناس اقتصادی با اشاره به تداوم وضعیت جنگی و محاصره دریایی از سوی دشمن که سبب شده تا در مبادلات تجاری محدودیت های ایجاد شود، افزود: محدودیت های تجاری و تامین ارز شرایط ویژه ای در اقتصاد پدید اورده است زیرا به دلیل تحریم‌ها و محاصره دریایی، صادرات به سختی انجام می شود و دریافت ارز حاصل از صادرات نیز به سادگی امکان پذیر نیست.امامودی افزود: این موضوع برای دولت یک امتیاز مثبت و نقطه قوت تلقی می شود که در شرایط جنگی توانسته است روزانه به طور میانگین ۱۹۷ میلیون دلار ارز تامین کند.وی درباره افزایش ۲۵ درصدی تأمین ارز در حوزه بهداشت و مصارف ضروری و رشد یک درصدی تخصیص ارز در بخش کشاورزی هم توضیح داد: بهداشت و درمان و حوزه کشاورزی دو حوزه بسیار حساس هستند که در شرایط دشوار کنونی تأثیر مستقیمی بر رفاه و زندگی روزمره مردم می‌گذارند.

### اولویت بندی تخصیص ارز در شرایط جنگی قابل دفاع است

این کارشناس اقتصادی ادامه داد: در حوزه بهداشت و درمان، با توجه به اینکه قیمت دارو افزایش زیادی داشته و این موضوع می‌تواند بخش عمده‌ای از سلامت جامعه را تهدید کند، معتقدم افزایش تخصیص ارز به این حوزه اقدامی معقول و منطقی از سوی دولت بوده است.

امامودی با بیان اینکه حوزه کشاورزی نیز از اهمیت بسیار زیادی برخوردار است زیرا امنیت غذایی و تأمین نیازهای مصرفی جامعه ارتباط مستقیم دارد، افزود: این دو بخش از مهم‌ترین حوزه‌های کشور هستند که از جنبه‌های مختلف، ماهیتی امنیتی دارند؛ زیرا وجود و بقای یک جامعه به سلامت و تغذیه مردم آن وابسته است. به همین دلیل، اختصاص ارز به این دو حوزه در شرایط جنگی سیاست مناسبی است. حتی می توان گفت که اگر منابع و امکانات اجازه دهد، باید سهم بیشتری به این بخش‌ها اختصاص پیدا کند.

این کارشناس اقتصادی با اشاره به تفاوت میان ضرورت تخصیص ارز و امکان تأمین آن گفت: البته اینکه انتظار داشته باشیم منابع بیشتری به این بخش‌ها اختصاص داده شود، یک موضوع است و اینکه آیا اساساً منابع لازم برای این کار وجود دارد یا خیر، موضوع دیگری است. با این حال، با توجه به اینکه بهداشت، درمان و کشاورزی از بخش‌های کلیدی و اساسی کشور هستند، تخصیص ارز به آنها در شرایط جنگی سیاستی مناسب و قابل دفاع است.

امامودی با اشاره به دیدگاه اقتصادی خود درباره نقش دولت در بازار اظهار کرد: من در مجموع چندان با برنامه‌ریزی متمرکز و دخالت دولت در مسائل مربوط به تخصیص منابع و بازار موافق نیستم، اما در شرایط فعلی، آن دیدگاه‌ها به شکل معمول چندان کارساز نیستند. در چنین وضعیتی معتقدم دولت باید مدیریت شرایط را برعهده بگیرد و تلاش کند اقتصاد کشور را در حوزه های مختلف حفظ منند.

### جلوگیری از واردات اقلام غیرضروری سیاستی منطقی است

وی در پاسخ به پرسشی درباره سیاست‌های ارزی دولت برای جلوگیری از اختلال جدی در زنجیره واردات و تأمین کالاهای مورد نیاز کشور اظهار کرد: در شرایط جنگی و با توجه به کمبود ارز و مشکلاتی که در قدرت اقتصادی کشور وجود دارد، طبیعی است که دولت برای تخصیص ارز برخی کالاها محدودیت‌هایی اعمال کند. برای مثال، جلوگیری از تخصیص ارز واردات خودرو و کالاهای لوکس و برخی اقلام غیرضروری، در چنین شرایطی، سیاستی منطقی و درست است.

این کارشناس اقتصادی با تأکید بر ضرورت اجرای واقعی این سیاست‌ها گفت: البته این موضوع مشروط به آن است که سیاست‌های اعلام‌شده به طور قطعی اجرا شود. نکته‌ای که اکنون وجود دارد این است که گاهی در جامعه اعلام می‌شود دولت سیاست‌هایی را برای جلوگیری از ورود کالاهای غیرضروری و لوکس یا خودروهای لوکس اعمال کرده و قرار نیست به این اقلام ارز تخصیص داده شود. اما در اجرا شرایط به گونه دیگری رقم می خورد.امام وردی با انتقاد از ورود خودروهای لوکس به کشور در یکسال گذشته ، بر ضرورت نظارت بر نحوه تخصیص ارز تاکید کرد و گفت: وقتی دولت نقش تخصیص‌دهنده ارز و توزیع‌کننده منابع را برعهده می‌گیرد، احتمال شکل‌گیری فساد نیز افزایش پیدا می‌کند و افرادی که قرار است ارز را دریافت کنند، تحت عناوین مختلف و با سازوکارهای متفاوت وارد این فرایند می‌شوند.

### عذرخواهی فیلم نت برای نمایش صحنه نامتعارف در سریال «یل»

پلتفرم منتشرکننده «یل»، پس از حذف قسمت هفتم این سریال، با پذیرش مسئولیت نمایش صحنه‌ای نامتعارف و عذرخواهی از مخاطبان، تأکید کرد این اتفاق ناشی از کوتاهی عوامل تولید و غفلت در بررسی بوده، نه حاشیه‌سازی عامدانه.

پلتفرم منتشرکننده «یل»، پس از حذف قسمت هفتم این سریال، با پذیرش مسئولیت نمایش صحنه‌ای نامتعارف و عذرخواهی از مخاطبان، تأکید کرد این اتفاق ناشی از کوتاهی عوامل تولید و غفلت در بررسی بوده، نه حاشیه‌سازی عامدانه.

به گزارش روابط عمومی فیلم نت، در هفته های گذشته مسایلی پیش آمد که منجر به این شد که جمعه هفته گذشته سریال «یل» از فیلم نت پخش نشود از همین رو فیلم‌نت در اطلاعیه توضیحاتی در این زمینه منتشر کرد.

متن اطلاعیه بدین شرح است: «پیرو نمایش صحنه ای نامتعارف در سریال «یل»، فیلم‌نت اعلام می‌کند این اتفاق ناشی از اشتباه و کوتاهی عوامل تولید در آماده‌سازی نسخه‌ی نهایی سریال و غفلت در فرآیند بررسی توسط سکو بوده است.

تاکید می‌کنیم سریال «یل» که با استقبال کم نظیرهم‌وطنان روبه‌روست، اراده‌ای برای حاشیه سازی به منظور افزایش مخاطب ندارد.

فیلم نت مسئولیت این اشتباه را پذیرفته و اعلام می‌دارد قصد عبور از مرزبندی‌ها را نداشته و به قوانین و مقررات دایر کشور پای‌بند است؛ لذا چنان‌چه این اتفاق موجب سوءتفاهم و ناراحتی مردم عزیزمان شده است، از صمیم قلب از آن‌ها عذرخواهی می‌کنیم. احساس و نگاه همه‌ی مخاطبان برای ما بسیار ارزشمند است.

### سریال ترکی «لیلا» برنده امی بین‌المللی شد

سریال ترکی «لیلا» در پنجاه‌وچهارمین دوره جوایز امی بین‌المللی، جایزه بهترین تله‌نوولا را دریافت کرد و سریال بریتانیایی «زندانی ۹۵۱» نیز برنده جایزه بهترین فیلم تلویزیونی/مینی‌سریال شد

این مراسم دوشنبه ۲۳ نوامبر در نیویورک برگزار شد و ۱۶ جایزه رقابتی به آثار و هنرمندانی از کشورهای مختلف اهدا شد.سریال ترکی «لیلا» محصول شرکت آی یاپیم (Ay Yapım)، جایزه بهترین تله‌نوولا را در پنجاه‌وچهارمین دوره جوایز امی بین‌المللی از آن خود کرد.

---

**آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳**
**آئین‌نامه قانون تعیین‌تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی**

برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۱۸۰۱۵۰۰۹۲۰۹ مورخ ۱۴۰۵/۰۷/۰۶ هیات اول موضوع قانون تعیین‌تکلیف وضعیت ثبتی اراضی وساختمان‌های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک خام تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی محمود ترکمن کد ملی ۰۰۵۰۴۹۵۸۹۵ صادره از تهران فرزند نیازعلی در ششدانگ یک قطعه زمین مشتمل بر یک باب خانه به مساحت ۸۷۸.۵۵ مترمربع پلاک ۲۵۹۴ فرعی از ۲۸- اصلی مفروز و مجزی شده از پلاک ۱ فرعی از ۲۸- اصلی واقع در خمام- روستای جیرسر چوکام- بخش ۵ گیلان محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌گردد در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم وپس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۹/۰۷
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۹/۲۲
**سجاد عاشری – رییس اداره ثبت اسناد و املاک**

**آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳**
**آئین‌نامه قانون تعیین‌تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی**

برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۱۸۰۱۵۰۰۸۷۱۸ مورخ ۱۴۰۵/۰۶/۲۵ هیات اول موضوع قانون تعیین‌تکلیف وضعیت ثبتی اراضی وساختمان‌های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک خام تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی مهرشاد علی‌پور چوکامی کد ملی ۵۱۸۹۵۵۹۷۴۲ صادره از خمام فرزند گدا علی در ششدانگ یک قطعه زمین کشاورزی به مساحت ۸۵۵ مترمربع پلاک ۹۰۵ فرعی از ۲۵- اصلی مفروز و مجزی شده از پلاک ۷۳ فرعی از ۲۵- اصلی واقع در خمام- روستای میانکل- خیابان آزادگان- بخش ۵ گیلان محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌گردد در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم وپس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۹/۰۷
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۹/۲۲
**سجاد عاشری – رییس اداره ثبت اسناد و املاک**

**آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳**
**آئین‌نامه قانون تعیین‌تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی**

برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۱۸۰۱۵۰۰۹۱۹۷ مورخ ۱۴۰۵/۰۷/۰۶ هیات اول موضوع قانون تعیین‌تکلیف وضعیت ثبتی اراضی وساختمان‌های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک خام تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی سام حاجی زین العابدینی کد ملی ۲۵۸۰۷۲۷۹۰۶ صادره از رشت فرزند سعید در ششدانگ یک قطعه زمین مشتمل بر بنای احداثی به مساحت ۲۷۶.۵۰ مترمربع پلاک ۲۵۹۵ فرعی از ۲۸- اصلی مفروز و مجزی شده از پلاک ۱ فرعی از ۲۸- اصلی واقع در خمام- روستای جیرسر چوکام بخش ۵ گیلان محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌گردد در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم وپس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۹/۰۷
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۹/۲۲
**سجاد عاشری – رییس اداره ثبت اسناد و املاک**

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان خراسان رضوی
اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک تربت حیدریه
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
**آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی**

برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۶۰۰۶۰۱۵۵۵۸ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک تربت حیدریه تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای سید اسحق قاسمی بنهنگی فرزند سید محمود بشماره شناسنامه۵ صادره از تربت حیدریه در ششدانگ یکباب ساختمان به مساحت ۱۹۹/۶۴ متر مربع قسمتی از باقیمانده پلاک شماره ۲۶۷ متصل به ۵۰ فرعی از ۲۳۳ اصلی واقع در اراضی حسنی سفلی دهستان اربعه در خراسان رضوی بخش یک حوزه ثبت ملک تربت حیدریه خریداری و انتقال ملک از محل مالکیت مشاعی مقاضی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم ،اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۹/۰۷
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۹/۲۳
**سیدامین موسوی – رئیس ثبت و املاک**

**آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳**
**آئین‌نامه قانون تعیین‌تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی**

برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۱۸۰۱۸۰۷۰۶۱ مورخ۱۴۰۴/۰۵/۱۱ هیات اول /دوم موضوع قانون تعیین‌تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک سنگر تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای / خانم حسن شمس فرزند یحیی به شماره شناسنامه۵۳۱۵ صادره از در ششدانگ یک قطعه زمین مشجر با ساختمان و استخر به مساحت ۸۴۷.۱۲ مترمربع پلاک فرعی ۱۰۶۴ از ۲۴ اصلی مفروز و مجزی شده از پلاک ۲۸۰ و ۲۸۱ فرعی از ۲۴ اصلی بخش ۱۲ گیلان واقع در قاضیان خریداری از مالک رسمی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند.
بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. م الف ۶۰۲۷ شناسه آگهی ۲۳۲۲۲۱۶
تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۵/۰۹/۰۷
تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۵/۰۹/۲۲
**یداله قاسم زاده – رییس اداره ثبت اسناد و املاک**

**آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳**
**آئین‌نامه قانون تعیین‌تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی**

برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۱۸۰۱۸۰۱۱۴۸۷ مورخ ۱۴۰۵/۰۷/۰۷ هیات اول/دوم موضوع قانون تعیین‌تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک سنگر تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای / خانم سعید پناهی کلخوران فرزند بهزاد به شماره شناسنامه ۱۲۴۴ صادره از در ششدانگ یک قطعه شالیزار به مساحت ۳۱۷.۷۹ مترمربع پلاک فرعی ۱۳۴۲ از ۱ اصلی مفروز و مجزی شده از پلاک ۶۰ فرعی از ۱ اصلی بخش ۱۲ گیلان واقع در طالم سه شنبه در مالکیت خریداری از مالک رسمی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.
م الف ۶۰۳۰ شناسه آگهی ۲۳۲۲۲۱۹
تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۵/۰۹/۰۷
تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۵/۰۹/۲۲
**یداله قاسم زاده – رییس اداره ثبت اسناد و املاک**

**آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳**
**آئین‌نامه قانون تعیین‌تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی**

برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۱۸۰۱۸۰۱۱۲۱۹ مورخ ۱۴۰۳/۱۱/۰۴ هیات اول / دوم موضوع قانون تعیین‌تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک سنگر تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای / خانم سیاوش الهامی زاده فرزند سیف اله به شماره شناسنامه ۱۵۶۳ صادره از در ششدانگ یک قطعه باغ به مساحت ۲۶۰ مترمربع پلاک فرعی ۴۵۳ از ۱۲ اصلی مفروز و مجزی شده از پلاک ۱۴۰ فرعی از ۱۲ اصلی بخش ۱۲ گیلان واقع در شیخعلی بست خریداری از مالک رسمی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.
م الف ۶۰۳۲ شناسه آگهی ۲۳۲۲۲۲۱
تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۵/۰۹/۰۷
تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۵/۰۹/۲۲
**یداله قاسم زاده – رییس اداره ثبت اسناد و املاک**

**آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳**
**آئین‌نامه قانون تعیین‌تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی**

برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۱۸۰۱۸۰۱۱۴۱۴ مورخ۱۴۰۵/۰۷/۰۷ هیات اول/ دوم موضوع قانون تعیین‌تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک سنگر تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای / خانم بهزاد پناهی کلخوران فرزند معرفت اله به شماره شناسنامه ۸۸۰۷۸ صادره از در ششدانگ یک قطعه شالیزار به مساحت ۳۱۷.۷۹ مترمربع پلاک فرعی ۱۳۳۹ از ۱ اصلی مفروز و مجزی شده از پلاک ۶۰ فرعی از ۱ اصلی بخش ۱۲ گیلان واقع در طالم سه شنبه خریداری از مالک رسمی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. م الف ۶۰۲۸ شناسه آگهی ۲۳۲۲۲۱۷
تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۵/۰۹/۰۷
تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۵/۰۹/۲۲
**یداله قاسم زاده – رییس اداره ثبت اسناد و املاک**

**آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳**
**آئین‌نامه قانون تعیین‌تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی**

برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۱۸۰۱۸۰۱۱۴۱۷ مورخ ۱۴۰۵/۰۷/۰۷ هیات اول/دوم موضوع قانون تعیین‌تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک سنگر تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای / خانم بهزاد پناهی کلخوران فرزند معرفت اله به شماره شناسنامه ۸۸۰۷۸ صادره از اردبیل در ششدانگ یک قطعه شالیزار به مساحت ۳۱۷.۷۹ مترمربع پلاک فرعی ۱۳۴۳ از ۱ اصلی مفروز و مجزی شده از پلاک ۶۰ فرعی از ۱ اصلی بخش ۱۲ گیلان واقع در طالم سه شنبه خریداری از مالک رسمی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.
م الف ۶۰۲۹ شناسه آگهی ۲۳۲۲۲۱۸
تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۵/۰۹/۰۷
تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۵/۰۹/۲۲
**یداله قاسم زاده – رییس اداره ثبت اسناد و املاک**

**آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳**
**آئین‌نامه قانون تعیین‌تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی**

برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۱۸۰۱۸۰۱۱۴۹۰ مورخ ۱۴۰۵/۰۷/۰۷ هیات اول/دوم موضوع قانون تعیین‌تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک سنگر تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای / خانم ناهیده پناهی کلخوران فرزند بهزاد به شماره شناسنامه ۱۰۴۰ صادره از در ششدانگ یک قطعه شالیزار به مساحت ۳۱۷.۷۹ مترمربع پلاک فرعی ۱۳۴۱ از ۱ اصلی مفروز و مجزی شده از پلاک ۶۰ فرعی از ۱ اصلی بخش ۱۲ گیلان واقع در طالم سه شنبه خریداری از مالک رسمی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. م الف ۶۰۳۱ شناسه آگهی ۲۳۲۲۲۲۰
تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۵/۰۹/۰۷
تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۵/۰۹/۲۲
**یداله قاسم زاده – رییس اداره ثبت اسناد و املاک**

**آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳**
**آئین‌نامه قانون تعیین‌تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی**

برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۱۸۰۱۸۰۱۱۴۹۳ مورخ ۱۴۰۵/۰۷/۰۷ هیات اول/دوم موضوع قانون تعیین‌تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک سنگر تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای / خانم فرزاد پناهی فرزند بهزاد به شماره شناسنامه ۱۴۵۰۶۲۸۰۴۴ صادره از در ششدانگ یک قطعه شالیزار به مساحت ۳۱۷.۷۹ مترمربع پلاک فرعی ۱۳۴۰ از ۱ اصلی مفروز و مجزی شده از پلاک ۶۰ فرعی از ۱ اصلی بخش ۱۲ گیلان واقع در طالم سه شنبه خریداری از مالک رسمی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله 